



## Oznámení o změně v IPRM č. 8

Oznámení o změně v IPRM „Společensko – kulturní a vzdělávací centrum Zlín“

Reg.číslo:	2.1/2008/01
------------	-------------

Nositel IPRM: Statutární město Zlín se sídlem ve Zlíně, nám. Míru 12	Smlouva č.: ÚRR S-2009/041/OMEMO Oblast podpory: 2.1 Rozvoj regionálních center
--	---

Plánované změny v IPRM – výstižný popis dle jednotlivých aktivit (včetně časového údaje):

### Změna IPRM spočívá

**1. v oznámení o záměru a možnosti realizovat v rámci IPRM projekty:**

- „Revitalizace prostoru Parku Komenského ve Zlíně“ (v rámci aktivity 1.2.1)
- „Revitalizace Gahurova prospektu – předprostor KUC ve Zlíně“ (v rámci aktivity 1.2.1)
- „Rekonstrukce podchodu na náměstí práce ve Zlíně“ (v rámci aktivity 1.2.2)
- „Prostor mezi Obchodním domem a Tržnicí včetně podzemního parkoviště“

**2. ve změně finančního harmonogramu realizace IPRM**

**3. ve změně časového harmonogramu realizace IPRM**

### ad 1) Oznámení o záměru a možnosti realizovat v rámci IPRM projekty

#### Projekt „Revitalizace prostoru Parku Komenského ve Zlíně“

- předpokládaný rozpočet vč. DPH je 25 mil. Kč (způsobilé výdaje), z toho dotace 21,25 mil. Kč
- projekt bude realizován v zóně IPRM, místo realizace vyznačeno v příloze č.1 – plocha 03

**Zdůvodnění projektu:** Projekt bude realizován v rámci opatření 1.2 – Rozvoj doprovodné infrastruktury, aktivity 1.2.1 – Revitalizace zeleně a zelených ploch. Cílem projektu je revitalizovat veřejnou, zejména parkovou zeleň, v návaznosti na již vybudovanou infrastrukturu pro kulturu a společenský život (objekt Kulturní a univerzitní centrum Zlín, dále KUC). Projekt je v souladu s uvedenou aktivitou IPRM, jeho realizace přispěje k naplnění cílů aktivity i cílů celého IPRM.

**Popis projektu:** Předmětem projektu je revitalizace Parku Komenského v zóně v centru města Zlína. Budou realizovány parkové úpravy prostor, které jsou v těsné blízkosti nově vybudovaného objektu KUC, za účelem zatraktivnění prostředí v jeho okolí a vytvoření dalších přístupových cest.

U jihozápadní části řešeného parku (u křižovatky ulic Gahurovy a Štefánikovy) bude

Datum vydání: 21. 5. 2008	Verze č. 1.0	Stránka 1 z 8
------------------------------	-----------------	---------------



vytvořen nový pěší přechod přes ulici Štefánikovu tak, aby bylo zajištěno pěší propojení mezi parkem a objektem KUC. Součástí projektu může být kromě revitalizace zeleně také vybudování struktury pěších tras, park bude vybaven novým mobiliářem, bude řešeno veřejné osvětlení, objekt hudebního altánu, vodní prvek, dětské hřiště apod.

Cílem projektu je vytvořit podmínky pro krátkodobou relaxaci v centru města všem věkovým kategoriím obyvatel. Budou zde vytvořeny podmínky pro volnočasové aktivity, případně pro aktivity kulturní a společenské menšího rozsahu, revitalizovaný park bude sloužit jako doprovodná infrastruktura pro KUC.

Revitalizace Parku Komenského je rozdělena do 3 etap:

- Etapa 1: návrh koncepce zeleně, pěších tras, zpevněných ploch, dětského hřiště a městského mobiliáře včetně veřejného osvětlení
- Etapa 2: řešení drobných stavebních objektů (např. altán, vodní prvek)
- Etapa 3: ostatní stavební objekty

S využitím dotace z ROP Střední Morava v rámci IPRM se předpokládá pro realizaci etapy 1 a 2, etapa 3 bude realizována následně.

**Stav projektu:** Rada města Zlína schválila záměr zařadit projekt do IPRM. Je připraveno a schváleno vyhlášení architektonické soutěže o návrh dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, za účelem výběru nejlepšího architektonického návrhu.

**Předpokládaný časový harmonogram:**

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| - březen – červen 2011       | architektonická soutěž                        |
| - červenec – prosinec 2011   | zpracování projektové dokumentace             |
| - prosinec 2011 – leden 2012 | výzva k předkládání projektů, žádost o dotaci |
| - květen – srpen 2012        | realizace projektu                            |
| - září 2012                  | závěrečné vyúčtování projektu                 |

**Předpokládaný finanční harmonogram:**

- |                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| - žádost o platbu | září 2012         |
| - čerpání ROP     | 4. čtvrtletí 2012 |

#### **Projekt „Revitalizace Gahurova prospektu – předprostor KUC ve Zlíně“**

- předpokládaný rozpočet vč. DPH je 15 mil. Kč (způsobilé výdaje), z toho dotace 12,75 mil. Kč
- projekt bude realizován v zóně IPRM, místo realizace vyznačeno v příloze č.1 – plocha 01

**Zdůvodnění projektu:** Projekt bude realizován v rámci opatření 1.2 – Rozvoj doprovodné infrastruktury, aktivity 1.2.1 – Revitalizace zeleně a zelených ploch. Cílem projektu je revitalizovat plochu zeleně v těsné blízkosti nově vybudované infrastruktury pro kulturu a společenský život – předprostor objektu KUC. Projekt je v souladu se strategií IPRM, realizace projektu přispěje k naplnění cílů aktivity i cílů celého IPRM.

**Popis projektu:** Předmětem projektu je revitalizace zeleně v návaznosti na již vybudovanou infrastrukturu pro kulturu a společenský život (KUC), v rámci projektu dojde k realizaci parkových úprav za účelem zatraktivnění prostředí v okolí nově vybudované infrastruktury (předprostor KUC). Bude vytvořen plnohodnotný atraktivní veřejný prostor, který se nachází v centru města, na křížení dvou hlavních městských urbanistických os, kudy směřuje hlavní pěší tah využívaný ve velké míře studenty a návštěvníky objektu



KUC. Ústředním motivem prostoru bude vodní prvek, případně umělecké dílo (důraz bude kladen na výtvarné řešení předprostoru KUC). V rámci projektu budou řešeny pěší komunikace a zpevněné plochy, zeleň, mobiliář a osvětlení.

**Stav projektu:** Rada města Zlína schválila záměr zařadit projekt do IPRM. Je připraveno a schváleno vyhlášení architektonické soutěže o návrh dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, za účelem výběru nejlepšího architektonického návrhu.

**Předpokládaný časový harmonogram:**

- |   |                            |   |
|---|----------------------------|---|
| - | březen – červen 2011       | architektonická soutěž                        |
| - | červenec – prosinec 2011   | zpracování projektové dokumentace             |
| - | prosinec 2011 – leden 2012 | výzva k předkládání projektů, žádost o dotaci |
| - | květen – srpen 2012        | realizace projektu                            |
| - | září 2012                  | závěrečné vyúčtování projektu                 |

**Předpokládaný finanční harmonogram:**

- |   |                 |                   |
|---|-----------------|-------------------|
| - | žádost o platbu | září 2012         |
| - | čerpání ROP     | 4. čtvrtletí 2012 |

**Projekt „Rekonstrukce podchodu na náměstí práce ve Zlíně“**

- předpokládaný rozpočet vč. DPH je 59,5 mil. Kč (způsobilé výdaje), z toho dotace 50,6 mil. Kč
- projekt bude realizován v zóně IPRM, místo realizace vyznačeno v příloze č.1 – plocha 02
- jedná se o aktualizaci projektového záměru, který byl předložen Výboru Regionální rady v roce 2010 (Oznámení o změně v IPRM č. 5) jako nosný projekt aktivity IPRM 1.2.2 Přístupové cesty (změna rozpočtu, etapy)

**Zdůvodnění:** Projekt bude realizován v rámci opatření 1.2 – Rozvoj doprovodné infrastruktury, aktivity 1.2.2 - Přístupové cesty. Hlavním cílem projektu je zpřístupnění kulturní a vzdělávací infrastruktury v zóně IPRM Zlín bezpečnou, bezbariérovou a dostatečně kapacitní pěší trasou, včetně zajištění přístupu k důležitým bodům integrovaného dopravního systému. Aby mohla být nově vybudovaná kulturní a vzdělávací infrastruktura (objekt KUC) v zóně IPRM odpovídajícím způsobem dostupná, je nutné zajistit odpovídající úroveň a skladbu pěších tras v zóně. Klíčovým prvkem pěších přístupových tras je právě podchod na náměstí Práce, provedení jeho rekonstrukce je velmi důležité pro naplnění cílů aktivity i cílů celého IPRM.

**Popis projektu:** Předmětem projektu je rekonstrukce a modernizace klíčové pěší trasy v zóně IPRM. Podchod tvoří hlavní pěší spojnici mezi severní a jižní částí zóny IPRM, které jsou předěleny úrovně obtížně překonatelnou vysoce frekventovanou sedmi pruhovou komunikací I/49, je jediným místem v řešené zóně, kde je možné dělicí bariéru (silnice I/49) překonat rychle a bezpečně. Stavebně-technický a kapacitní stav podchodu neodpovídá současným potřebám a normám, není zajištěn bezbariérový přístup.

Realizace projektu bude rozdělena do 3 částí s rozdílným časovým harmonogramem:

- A) Rekonstrukce veřejné části podchodu
- B) Rekonstrukce navazujících ploch v severním a jižním předprostoru
- C) Úpravy prostoru komerčních provozoven

Část A) a určitý díl z části B) budou realizovány jako 1. etapa, s využitím dotace z ROP



Střední Morava v rámci IPRM, zbývající části budou realizovány následně.

**Stav projektu:** Rada města Zlína schválila záměr zařadit projekt do IPRM. Je připraveno a schváleno vyhlášení architektonické soutěže o návrh dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, za účelem výběru nejlepšího architektonického návrhu.

**Předpokládaný časový harmonogram:**

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| - březen – červen 2011       | architektonická soutěž                        |
| - červenec – prosinec 2011   | zpracování projektové dokumentace             |
| - prosinec 2011 – leden 2012 | výzva k předkládání projektů, žádost o dotaci |
| - červen 2012 – únor 2013    | realizace projektu                            |
| - březen 2013                | závěrečné vyúčtování projektu                 |

**Předpokládaný finanční harmonogram:**

- |                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| - žádost o platbu | březen 2013       |
| - čerpání ROP     | 2. čtvrtletí 2013 |

**Projekt „Prostor mezi Obchodním domem a Tržnicí včetně podzemního parkoviště“**

- možnost využít k financování projektu finanční prostředky do výše 25 mil. Kč

**Zdůvodnění:** Možnost realizace projektu je popsána také ve schváleném dokumentu IPRM, v kapitole 4.11.7. Partnerství u dalších navazujících aktivit v rámci zóny. Zde se předpokládá realizace dalších projektů, nezahrnutých do IPRM, které ale mohou mít pozitivní synergický efekt. Jedná se například o projekty „Rozšíření parkoviště u obchodního domu Prior“ a „Rekonstrukce stávajícího obchodního domu Prior na hotel vyššího standardu“. V případě revitalizace řešeného prostoru, který těsně navazuje na objekt KUC, včetně vybudování podzemního parkoviště by se jednalo o doprovodnou infrastrukturu nově vybudovaného objektu KUC v souladu s cíli IPRM.

**Stav projektu:** Rada města Zlína vzala na vědomí možnost zařadit projekt do IPRM, Řídící výbor IPRM dále doporučil využít pro financování uvedeného projektu kromě finanční alokace ROP také připravovaný finanční nástroj Jessica. Projekt je v fázi přípravy, probíhají jednání týkající se realizace projektu, bude zadáno zpracování studie. Žádost o zařazení projektu do IPRM bude Výboru Regionální rady předložena až po schválení v orgánech města, včetně žádosti o doplnění strategie IPRM o příslušnou aktivitu.

Z tohoto důvodu je v časovém a finančním harmonogramu (bod 2 a 3) finanční alokace ve výši 25 mil. Kč ponechána v rámci aktivity 1.1.1 (započítána jako dotace ve výši 40% způsobilých výdajů projektu) a termín čerpání je uvažován ve 2. čtvrtletí 2013.

Datum vydání: 21. 5. 2008	Verze č. 1.0	Stránka 4 z 8
------------------------------	-----------------	---------------



**ad 2) Změna finančního harmonogramu realizace IPRM:**

**Původně (dle „Oznámení o změně v IPRM č. 6“ ze dne 30. 8. 2010):**

Aktivita	Plánovaný objem způsobilých výdajů IPRM v jednotlivých letech -jedná se o způsobilé výdaje dle podmínek ROP Střední Morava. V závorce jsou uvedeny předpoklady čerpání dotace ROP.			Nezpůsobilé výdaje
	2010	2011	Celkem	
1.1.1 Výstavba infrastruktury pro kulturu a společenský život	13 453 866 (11 435 786)	6 034 506 (5 129 330)	19 488 372 (16 565 116)	0
1.2.1 Revitalizace zeleně a zelených ploch	0	190 099 (161 584)	190 099 (161 584)	0
1.2.2 Přístupové cesty	0	1 498 000 (1 273 300)	1 498 000 (1 273 300)	0
Způsobilé výdaje celkem	13 453 866 (11 435 786)	7 722 605 (6 564 214)	21 176 471 (18 000 000)	0
Nezpůsobilé výdaje celkem	0	0	0	0
<b>IPRM celkem</b>	<b>13 453 866 (11 435 786)</b>	<b>7 722 605 (6 564 214)</b>	<b>21 176 471 (18 000 000)</b>	0



**Změna:**

Aktivita	Plánovaný objem způsobilých výdajů IPRM v jednotlivých letech - jedná se o způsobilé výdaje dle podmínek ROP Střední Morava, v EUR. V závorce jsou uvedeny skutečnosti / předpoklady čerpání dotace ROP, v EUR.					Nezpůsobilé výdaje (v EUR)
	2010	2011 (kurz 24,6 K&EUR)	2012 (kurz 23,7 K&EUR)	2013 (kurz 23,7 K&EUR)	Celkem	
1.1.1 Výstavba infrastruktury pro kulturu a společenský život	13 864 066 (11 784 456)	1 868 471 (1 588 200)	0	2 637 131 (1 054 852)	18 369 668 (14 427 508)	0
1.2.1 Revitalizace zeleně a zelených ploch	0	0	1 687 763 (1 434 599)	0	1 687 763 (1 434 599)	0
1.2.2 Přístupové cesty	0	0	1 121 866 (953 586)	1 389 923 (1 181 435)	2 511 789 (2 135 021)	0
Způsobilé výdaje celkem	13 864 066 (11 784 456)	1 868 471 (1 588 200)	2 809 629 (2 388 185)	4 027 054 (2 236 287)	22 569 220 (17 997 128)	0
Nezpůsobilé výdaje celkem	0	0	0	0	0	0
<b>IPRM celkem</b>	13 864 066 (11 784 456)	1 868 471 (1 588 200)	2 809 629 (2 388 185)	4 027 054 (2 236 287)	22 569 220 (17 997 128)	0



### Ad 3) Časový harmonogram IPRM

Původně (dle „Oznámení o změně v IPRM č. 5“ ze dne 12. 7. 2010)

Aktivita / Čas	2008				2009				2010				2011				2012			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Aktivita 1.1.1 – Výstavba infrastruktury pro kulturu a společenský život																				
Aktivita 1.2.1 – Revitalizace zeleně a zelených ploch																				
Aktivita 1.2.2 – Přístupové cesty																				
Aktivita 2.1.1 – Investice do infrastruktury pro výzkum, vývoj a inovace																				
Aktivita 2.1.2 - Podpora spolupráce veřejného a soukromého sektoru ve výzkumu a vývoji																				
Aktivita 2.2.1 - Zvyšování kvality a nabídky vzdělávání ve VVI																				

#### Změna:

Aktivita / Čas	2008				2009				2010				2011				2012				2013			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Aktivita 1.1.1 – Výstavba infrastruktury pro kulturu a společenský život																								
Aktivita 1.2.1 – Revitalizace zeleně a zelených ploch																								
Aktivita 1.2.2 – Přístupové cesty																								
Aktivita 2.1.1 – Investice do infrastruktury pro výzkum, vývoj a inovace																								
Aktivita 2.1.2 - Podpora spolupráce veřejného a soukromého sektoru ve výzkumu a vývoji																								
Aktivita 2.2.1 - Zvyšování kvality a nabídky vzdělávání ve VVI																								



### Změna IPRM se týká zejména

- plánovaného čerpání finančních prostředků IPRM dle jednotlivých aktivit v jednotlivých letech (např. Tabulka č. 54 dokumentu IPRM),
- časového harmonogramu IPRM (např. kapitola 4. Popis IPRM),
- a souvisejících částí IPRM.

### Zdůvodnění změn (dle jednotlivých aktivit):

**ad 1)** Zdůvodnění každého jednotlivého projektu a jeho soulad s konkrétní aktivitou a cíli IPRM je uvedeno v rámci části „Plánované změny v IPRM“, ad 1) Oznámení o záměru a možnosti realizovat v rámci IPRM projekty.

**ad 2)** Změna finančního harmonogramu IPRM souvisí s upřesněním aktivity 1.2.1 a 1.2.2, dle projektů oznámených v bodě 1. této změny IPRM. Jedná se o aktualizaci čerpání finančních prostředků na realizaci konkrétních projektů.

**ad 3)** Změna časového harmonogramu IPRM souvisí s aktualizací, jedná se o doplnění konkrétních projektů do jednotlivých aktivit IPRM.

Ke zpoždění aktivit specifického cíle 1 došlo z důvodu snahy města o zajištění nejhodnějšího a koncepčního přístupu k revitalizaci centra města Zlína, v návaznosti na již vybudovaný objekt KUC. V průběhu roku 2010 byla zpracována architektonická studie, která ve variantách řeší revitalizaci prostoru v zóně v centru města, v okolí objektu KUC. Na základě této studie a dalších podkladů byly vybrány konkrétní plochy, které budou revitalizovány nebo rekonstruovány v rámci IPRM. Zařazení projektů řešících revitalizaci a rekonstrukci zeleně, zelených ploch a přístupových cest ke KUC je předmětem tohoto oznámení o změně. **Cílem projektů navrhovaných v této změně k zařazení do IPRM je především zatraktivnit a zpřístupnit prostor navazující na nový objekt KUC.**

V případě specifického cíle 2 byl o prodloužení aktivity 2.1.2 požádán Řídící výbor Univerzitou Tomáše Bati z důvodu předpokládané přípravy dalších projektů, které budou s touto aktivitou v souladu a mohly by využít zvýhodněné bonifikace při hodnocení v tématických operačních programech. Změna bude uvedena v rámci Roční zprávy o postupu realizace IPRM 2010.

Seznam příložených dokumentů:

### Příloha č. 1 – Mapa s vyznačenými místy realizace řešených projektů

Datum:

4. 3. 2011

Pověřený zástupce nositele IPRM (jméno a podpis) :

MUDr. Miroslav Adámek  
primátor



Datum doručení na ŘO ROP:

Převzal - pověřený pracovník (jméno a podpis):