



Spisová značka: MMZL 022829/2018
Číslo jednací: MMZL 028663/2018
Vyřizuje: Jiří Šrámek
Datum: 5. 3. 2018

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Magistrát města Zlína, Odbor kultury a památkové péče, jako místně příslušný orgán státní správy na úseku památkové péče (dále jen „správní orgán“) podle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný orgán podle ust. § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), **na základě žádosti o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**, ve znění pozdějších předpisů, kterou podala dne 20. 2. 2018

(dále jen „žadatel“), ve věci:

1. Odstranění staveb na pozemcích :
a sdělení, zda byl správní orgán před povolením odstranění předmětných staveb požádán o závazné stanovisko, případně jaké stanovisko bylo ze strany správního orgánu učiněno, resp. zda před odstraněním staveb došlo ke zrušení jejich památkové ochrany. Součástí tohoto bodu je žádost o zaslání takového rozhodnutí či závazného stanoviska.
2. Stavby umístěných na pozemcích :
stavby na pozemcích jsou dle informací dostupných z katastru nemovitostí označeny jako nemovité kulturní památky a sdělení, zda byl správní orgán před provedením předmětných stavebních prací požádán o závazné stanovisko, případně jaké stanovisko bylo ze strany správního orgánu učiněno, nebo zda došlo ke zrušení jejich památkové ochrany.

Pro případ, že správní orgán nebyl informován o uvedených stavebních pracích a odstranění staveb za situace, kdy tyto stavby jsou nemovitými kulturními památkami, byl učiněn podnět k prošetření uvedeného postupu.

K výše uvedené žádosti správní orgán uvádí následující:

Na úvod správní orgán konstatuje, že veškeré výše uvedené pozemky a stavby na nich umístěné jsou součástí plošně vymezeného ochranného pásma nemovitých kulturních památek ve Zlíně – Malenovicích, rej. č. 3032 dle Ústředního seznamu kulturních památek ČR, které bylo vymezeno rozhodnutím Okresního úřadu Zlín – referátu kultury (č. j. KU-653/95) ze dne 21. 4. 1995, nabytí právní moci dne 18. 6. 1995 (dále jen „ochranné pásmo“). Objekty na výše uvedených pozemcích tedy nejsou památkově chráněny ve smyslu nemovitých kulturních památek dle památkového zákona. Vlastník nemovitosti, která se nachází v ochranném pásmu, je však povinen dle § 14 odst. 2 památkového zákona k zamýšlené stavbě, prodejnímu stánku, konstrukci a zařízení pro slavnostní výzdobu a osvětlení budov, jejichž umístění nepřesáhne 30 po sobě jdoucích dnů, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti si předem vyžádat závazné stanovisko správního orgánu.

K bodu 1:

Odbor životního prostředí a zemědělství MMZ, na základě žádosti vlastníka pozemků, vydal dne 23. 3. 2015 koordinované závazné stanovisko spis. zn. MMZL 003751/2015, k záměru odstranění objektů na pozemcích st.

. Součástí koordinovaného závazného stanoviska bylo vyjádření správního orgánu o přípustnosti odstranění staveb na uvedených pozemcích, kdy správní orgán konstatoval, že z hlediska zájmů státní památkové péče je odstranění staveb přípustné.

Stavby na pozemcích (resp. zbylé obvodové zdi staveb), nebyly doposud odstraněny (stav znám správnímu orgánu z vlastní činnosti). Na záměr případného odstranění těchto staveb správní orgán dosud nevydal závazné stanovisko.

K bodu 2:


Odbor životního prostředí a zemědělství MMZ, na základě žádosti vlastníka pozemků, vydal dne 22. 12. 2016 koordinované závazné stanovisko spis. zn. MMZL 133212/2016, k záměru „Přístavba, nástavba a změna užívání budov komerčního občanského vybavení Malenovice u Zlína“ na pozemcích

. Součástí koordinovaného závazného stanoviska bylo vyjádření správního orgánu o přípustnosti předloženého záměru, kdy správní orgán konstatoval, že stavební záměr je přípustný při dodržení tří realizačních podmínek.

K učiněnému podnětu:

Vzhledem k faktu, že podání podnětu bylo podmíněno skutečností, že stavební práce a odstranění staveb proběhlo či probíhá na nemovitostech, které jsou kulturními památkami, a dále na základě skutečnosti, že výše uvedené práce na všech pozemcích

(stavby však doposud nebyly odstraněny) byly ze strany správního orgánu shledány přípustnými (za předpokladu souladu skutečně provedených či prováděných prací s předloženým záměrem – bude ověřeno při závěrečné kontrolní prohlídce), nepovažuje správní orgán akt žadatele za podnět ve smyslu § 42 správního řádu a správní orgán tak nečinil další kroky k prošetření dané věci.


Ing. Eva Husáková
vedoucí Odboru kultury a památkové péče
Magistrátu města Zlína

zlín.


Odbor kultury
a památkové péče

Magistrát města Zlína **7**

Příloha:

Koordinované závazné stanovisko, spis. zn. MMZL 003751/2015