

NELL PROJEKT s. r. o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín
Projektová a inženýrská činnost

Akce : „Rekonstrukce ulice Zámecké, Zlín - Štípa“
Stupeň : Dokumentace pro stavební povolení
a pro provádění stavby
Stavebník : Statutární město Zlín

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

SO 301 – Kanalizace jednotná
SO 302 – Kanalizace splašková

Zakázkové číslo : -/2014
Vedoucí projekce : Zuzana Kuchařová
Vypracoval : Ing. Tomáš Ruth
Datum : 12/2014

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět projektové dokumentace.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- c) údaje o odtokových poměrech,
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,

- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,
- g) seznam výjimek a úlevových řešení,
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- k) orientační náklady stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **název stavby** „Rekonstrukce ulice Zámecké, Zlín - Štípa“
- b) **místo stavby:**
adresa Štípa, ul. Zámecká, silnice III/4915, uzl. úsek 2 „Zámecká“
katastrální území Štípa

c) **předmět projektové dokumentace:**

Předmětem projektové dokumentace řešení výstavby kanalizace na ul. Zámecká ve Štípě.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- jméno, příjmení** Magistrát města Zlína, Odbor realizace investičních akcí, L. Váchy 602,
místo trvalého pobytu 760 01 Zlín
(fyzická osoba)

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**

NELL PROJEKT s. r. o., IČ 29209081, Plesníkova 5559, 760 05 Zlín,

Vedoucí projekce Zuzana Kuchařová

- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Autorizoval: Ing. David Dlouhý, Domaželice 154, Domaželice 75 115,
č. autorizace 1201933 – stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

Stavba je zpracována jako samostatný objekt a další profese nejsou uvažovány.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro samostatnou realizaci projektu byl zajištěn mapový podklad místa akce, který byl doplněn zaměřením stávajícího stavu, fotodokumentací a dále informacemi o existenci inženýrských sítí. Pro stavbu nebyl prováděn inženýrsko-geologické průzkum.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

Výstavba kanalizace je navržena ve Zlíně, místní části Štípa. Kanalizace je navržena v místech navržených chodníků (SO 102), silnice III/4915 a v místě zeleně. Tato kanalizace je navržena v místě stávající kanalizace. V místě silnice je navržena jednotná kanalizace sloužící k odkanalizování převážně rodinných domů a uličních vpustí silnice.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Navrhovaná stavba se nenachází v CHKO.

Stavba se nachází v ochranném pásmu městské památkové zóny.

Z hlediska ochrany nerostných surovin není v zájmovém prostoru, ani v nejbližším okolí evidováno chráněné ložiskové území (CHLÚ) stanovené pro ochranu ať již vyhrazených, či nevyhrazených nerostů.

Nejčteněji dotčenými ochrannými pásmy budou především ochranná pásma inženýrských sítí, jejichž orientační průběhy jsou v této fázi zpracování projektové dokumentace zapracovány do projektu.

c) údaje o odtokových poměrech,

Jelikož se jedná o výstavbu nové dešťové kanalizace v místech stávajících příkopů, zůstanou stávající odtokové poměry zachovány. V rámci stavby dojde jen k napojení nově navržených uličních vpustí.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Projekt je v souladu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Projekt je v souladu s územním rozhodnutím.

Všechny podmínky a požadavky jsou zpracovány do projektové dokumentace.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Výstavbou nedojde ke změně využití území. Stavba splňuje všechny podmínky na využití území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Do návrhu rekonstrukce v podrobnosti dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby jsou zpracovány všechny do této doby známé požadavky dotčených orgánů. Projektová dokumentace obsahuje navazující stavební úpravy či novostavby komunikační sítě, které jsou řešeny v rámci rozvoje obce.

Jedná se zejména o výstavbu splaškové kanalizace, přeložku vodovodu a sloupů NN a výstavby chodníků. Na všechny tyto stavby je zpracována samostatná PD.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou uvažovány žádné výjimky.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Stavba není podmíněna dalšími investicemi. Stavba navazuje na výstavbu komunikací pro pěší a opravy silnice III/4915.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavba se nachází v katastrálním území Štípa.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Vlastník
1215/6	Ostatní plocha	2900	Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 76001 Zlín
1216/3	Ostatní plocha	10363	Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 76001 Zlín
1216/6	Ostatní plocha	170	Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 76001 Zlín
1216/4	Ostatní plocha	8	Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 76001 Zlín
1242/1	Trvalý travní porost	1530	Forgáčová Milena, Zámecká 264, Štípa, 76314 Zlín
1445/16	Ostatní plocha	175	Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 76001 Zlín
1243	Trvalý travní porost	225	Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 76001 Zlín
1244/2	Trvalý travní porost	745	Štefan Jiří, Ve Žlebech 628, Štípa, 76314 Zlín

1445/10	Vodní plocha	376	Forgáčová Milena, Zámecká 264, Štípa, 76314 Zlín
1445/17	Ostatní plocha	54	Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 76001 Zlín
1446/8	Ostatní plocha	172	Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 76001 Zlín
1446/7	Ostatní plocha	9	Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 76001 Zlín
1446/6	Ostatní plocha	277	Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 76001 Zlín
1445/15	Ostatní plocha	135	Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 76001 Zlín
1445/14	Ostatní plocha	114	Konečná Helena, Prostřední 2611, 76001 Zlín; Konečná Markéta, U Pekárny 5, Štípa, 76314 Zlín; Konečná Růžena, U Pekárny 5, Štípa, 76314 Zlín

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Výstavba kanalizace je novostavbou, která místy využívá stávajících dokončených staveb – stávající kanalizace, zejména v místě napojení.

b) účel užívání stavby,

Výstavbou objektů SO 301, 302 – kanalizace jednotná a splašková bude upravený systém oddílné kanalizace v ul. Zámecká. V části ul. Zámecká bude provedena stoka K1, K2 – SO 301 – jednotná kanalizace s tím, že budou na těchto stokách provedeny odlehčovací komory OK1 a OK2.

Odlehčení z těchto komor stoky S1, S2 – SO 302 se napojí na stávající splaškovou kanalizaci.

Ve zbývající části ulice Zámecké je navržena jednotná kanalizace – stoky K3 – SO 301, které jsou napojeny na stávající jednotnou kanalizaci v prostoru stávající křižovatky Zámecká, Veliková, Větrák, Zlín před stávající odlehčovací komorou. Po vybudování stok K1, K2, K3 se provede napojení všech přilehlých RD, nebo jejich přepojení. Stávající kanalizace bude zrušena a odstraněna.

Na projekt výstavby kanalizace navazují další projekty. Jedná se o výstavbu chodníků a úpravy silnice III/4915.

Pozn. výstavba chodníků a úprava silnice III/4915 není součástí této projektové dokumentace.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Kanalizace je stavbou trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Stavba není kulturní památkou a není pod jinou ochranou podle zvláštních předpisů. Tato stavba si vyžádá dočasná opatření, která budou po zprovoznění v celém úseku zcela odstraněna.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Návrh je zpracován v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. a respektuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích, zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Do návrhu výstavby kanalizace a vyvolaných přeložek v podrobnosti dokumentace pro stavební povolení jsou zpracovány všechny do této doby známé požadavky dotčených orgánů. Projektová dokumentace obsahuje navazující stavební úpravy či novostavby komunikační sítě, které jsou řešeny v rámci rozvoje obce.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Stavba nevyžaduje dojednání výjimek ani úlevových řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Kanalizace jednotná: SO 301 – K1 – dl. 456,0 m
K2 – dl. 184,0 m
K2-1 – dl. 9,0 m
K3 – dl. 334,0 m
K3-1 – dl. 34,0 m

Kanalizace splašková: SO 302 – S1 – dl. 332,5 m
S2 – dl. 46,0 m

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

**Množství odpadních vod
dešťových
SO301**

Stoka K1	$Q_1 = 109 \text{ l/s}$
Stoka K2	$Q_2 = 707 \text{ l/s}$
Stoka K3	$Q_3 = 85 \text{ l/s}$

splaškových

SO302

Stoka S1	$Q = 0,217 \text{ l/s}$
Stoka S2	$Q = 0,124 \text{ l/s}$

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Etapizace výstavby a zprovoznění v rámci navrhovaného rozsahu stavby bude prováděno úsek po úseku. Důvodem je poměrně velká délka komunikací pro pěší vedoucí zastavěným územím, nemožnost vedení objízdné trasy v celé délce výstavby, nutné zpřístupnění objektů podél III/4915 a nevyhovující navazující dopravní infrastruktura pro vedení nákladní dopravy.

Je zřejmé, že v rámci výstavby v blízkosti stávajících provozovaných komunikací bude docházet k omezením provozu a provizornímu vedení provozu. Rovněž budou jednotlivé přeložky uváděny do provozu tak, aby omezení dopravy na stávajících komunikací bylo co nejkratší (např. uvádění do předčasného provozu).

Uvažovaná doba realizace je 2 roky.

Předpokládané termíny výstavby:

Zahájení stavebních prací: 2017

Dokončení stavebních prací: 2019

k) orientační náklady stavby.

Viz rozpočet stavby

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Členění stavby bylo provedeno v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. ve znění vyhl. 62/2013.

Rekonstrukce je rozdělena na následující stavební objekty:

SO 101 – Silnice III/4915 a její odvodnění

SO 102 – Chodníky, úpravy sjezdů, místní komunikace

SO 103 – Úprava veřejného osvětlení

SO 104 – DIO – Přejížděcí dopravní značení

SO 301 – Kanalizace jednotná

SO 302 – Kanalizace dešťová

Na stavební objekty SO 101, 102, 103 a 104 bude zpracována samostatná PD.

Vypracoval: Ing. Tomáš Ruth