

# Statutární město Zlín

## USNESENÍ

### Rady města Zlína

1. schůze

11. 1. 2021

**U s n e s e n í**  
**1/1R/2021**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uzavřením směnné smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto směřujícím na straně jedné a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, jakožto směřujícím na straně druhé, jejímž předmětem je směna pozemků p. č. 1495/27 o výměře 17 m<sup>2</sup>, p. č. 1495/25 o výměře 44 m<sup>2</sup>, p. č. 1495/24 o výměře 88 m<sup>2</sup>, p. č. 1495/23 o výměře 91 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1458/2 o výměře do 10 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín ve vlastnictví statutárního města Zlína za pozemek p. č. 1494/2 o výměře 507 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín ve vlastnictví EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400

**souhlasí s pověřením**

Mgr. Pavla Brady, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení

**U s n e s e n í**  
**2/1R/2021**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s využitím zákonného předkupního práva k budově bez č.p./č.e., stavby technického vybavení, nacházející se na pozemku p. č. st. 525 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín a s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, IČO 00283924, jakožto kupujícím a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, jakožto prodávajícím, jejíž předmětem je prodej budovy bez č.p./č.e., stavby technického vybavení, nacházející se na pozemku p. č. st. 525 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín za cenu ve výši 245 430 Kč bez DPH dle znaleckého posudku č. 5333-513-2020

**souhlasí s pověřením**

Mgr. Pavla Brady, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení

**U s n e s e n í**  
**3/1R/2021**

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uznáním vlastnictví k objektu garáže č. ev. 1843 na pozemku p. č. st. 372 k. ú. Mladcová, obec Zlín ve vlastnictví statutárního města Zlína ve prospěch [redacted] na základě Povolení ke stavbě zn. Výst./1125/1961/Mat. ze dne 22. 7. 1961

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení

U s n e s e n í  
4/1R/2021

Rada města Zlína

**souhlasí**

s uzavřením budoucí kupní smlouvy a následně kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto budoucím prodávajícím a [REDAKCE] jakožto budoucím kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 980/48 k. ú. Zlín, obec Zlín, o výměře do 25 m<sup>2</sup> dle geometrického zaměření po kolaudaci přístavby k domu č. p. 1632 na ul. Lipová ve Zlíně, na dobu určitou 3 let, za cenu ve výši dle CMZ platné v době prodeje za m<sup>2</sup> bez DPH

**souhlasí s pověřením**

Mgr. Pavla Brady, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a [REDAKCE] jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 980/48 k. ú. Zlín, obec Zlín, o výměře 25 m<sup>2</sup> pro vybudování přístavby k domu č. p. 1632 na ul. Lipová ve Zlíně, na dobu určitou 3 let, s výpovědní dobou tři měsíce z důvodu porušení ujednání smlouvy, za nájemné ve výši 4 Kč/m<sup>2</sup>/rok

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto půjčitelem a [REDAKCE] jakožto vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 980/48 k. ú. Zlín, obec Zlín, o výměře 40 m<sup>2</sup> za účelem vybudování přístupového chodníku, odstavného stání, zpevněných ploch a oplocení u rodinného domu č. p. 1632 na ul. Lipová ve Zlíně, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, dle podmínek OSaDŘ – odd. DSR, OKaPP, OMZ

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstkyně primátora, dojednáním ostatních náležitostí smluv, jejich uzavřením a podpisem

U s n e s e n í  
5/1R/2021

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto půjčitelem a [REDAKCE] jakožto vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 400/107 k. ú. Prštné, obec Zlín, o celkové výměře 20 m<sup>2</sup> za účelem vybudování sjezdu z komunikace na parkovací stání umístěná na pozemku p. č. st. 463 k. ú. Prštné ve vlastnictví vypůjčitele, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, dle podmínek OSaDŘ – odd.

DSŘ, OD, OMZ

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**6/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto půjčitelem a Společenství vlastníků jednotek domu Boněcko I 298 – 300 ve Zlíně – Přílukách, IČO 04438442, jakožto vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 1433/37 a p. č. 1433/41 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, o celkové výměře 50 m<sup>2</sup> za účelem provedení zateplení bytového domu, včetně opravy okapového chodníku, opravy balkonů v rámci revitalizace bytového domu č. p. 298 – 300 na ul. Boněcko I ve Zlíně - Přílukách, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, dle podmínek OSaDŘ – odd. DSŘ, OMZ

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**7/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto půjčitelem a Společenství vlastníků jednotek domu Boněcko I 298 – 300 ve Zlíně – Přílukách, IČ 04438442, jakožto vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku p. č. 1433/37 a p. č. 1433/41 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, o celkové výměře 1000 m<sup>2</sup> za účelem zařízení staveniště v rámci revitalizace bytového domu č. p. 298 – 300 na ul. Boněcko I ve Zlíně - Přílukách, na dobu určitou, po dobu trvání stavebních prací, nejdéle však do 31. 12. 2021, s výpovědní dobou 1 měsíc, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, dle podmínek OSaDŘ a OMZ

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**8/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 4000130415 ze dne 28. 3. 2013 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a [REDAKCE] jakožto nájemcem, jehož předmětem je snížení výměry předmětu nájmu o část pozemku p. č. 3846/3 o výměře 198 m<sup>2</sup> (díl 7) k. ú. Zlín, obec Zlín, nově na výměru 833 m<sup>2</sup>, k zahrádkářskému účelu, za nájemné ve výši 0,579 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**9/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení inž. sítí (služebnost inženýrské sítě) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto povinným a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, jakožto oprávněným, jejímž předmětem je uložení a provozování distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN v rámci akce „Malenovice, Czech Retail, smyčka VN, TS“, na dobu neurčitou, úplatně jednorázově za cenu ve výši dle podmínek schválených v Pravidlech dne 21. 6. 2012, čj. 19/13Z/2012 přes pozemek p. č. 246/214 k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**10/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr prodat pozemek p. č. 1557/3 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín o výměře 239 m<sup>2</sup> za účelem scelení pozemků ve vlastnictví žadatele

**U s n e s e n í**  
**11/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr prodat část pozemku p. č. 549/1 k. ú. Velíková, obec Zlín o výměře 216 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření zahrady a výsadby ovocných stromů

**U s n e s e n í**  
**12/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr prodat část pozemku p. č. 1056/2 k. ú. Zlín, obec Zlín o výměře do 250 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření zahrady

**U s n e s e n í**  
**13/1R/2021**

Rada města Zlína

**souhlasí**

se záměrem směniti pozemky p. č. 341/3 o výměře 1474 m<sup>2</sup>, p. č. 341/32 o výměře 2321 m<sup>2</sup> oba k. ú. Salaš u Zlína, obec Zlín, p. č. 748/42 o výměře 143 m<sup>2</sup>, p. č. 748/43 o výměře 129 m<sup>2</sup>, p. č. 748/45 o výměře 29 m<sup>2</sup>, p. č. 748/47 o výměře 61 m<sup>2</sup>, p. č. 748/48 o výměře 8 m<sup>2</sup> vše k. ú. Lípa nad Dřevnicí, obec Lípa a část pozemku p. č. 815/1 o výměře 1423 m<sup>2</sup> k. ú. Velíková, obec Zlín ve vlastnictví statutárního města Zlína za pozemky p. č. 926/1 o výměře 1865 m<sup>2</sup> a p. č. 926/5 o výměře 1860 m<sup>2</sup> oba k. ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení

- U s n e s e n í**  
**14/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr změnit nájemce pozemků p. č. 526/66 o výměře 129 m<sup>2</sup> a p. č. 526/67 o výměře 315 m<sup>2</sup> oba k. ú. Prštné, obec Zlín k zahrádkářskému účelu
- U s n e s e n í**  
**15/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr uzavřít dodatek č. 1/21 k nájemní smlouvě č. 4000205198 ze dne 21. 12. 2020, jehož předmětem je rozšíření předmětu nájmu o část pozemku p. č. 3846/3 o výměře 198 m<sup>2</sup> (díl 7) k. ú. Zlín, obec Zlín k zahrádkářskému účelu
- U s n e s e n í**  
**16/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr vypůjčit část pozemku p. č. 2735/15 k. ú. Zlín, obec Zlín o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> k vybudování parkovacího stání s přístřeškem u bytového domu č.p. 4895 na ul. Okružní ve Zlíně
- U s n e s e n í**  
**17/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr vypůjčit část pozemku p. č. 575/2 k. ú. Zlín, obec Zlín o celkové výměře 28 m<sup>2</sup> za účelem vybudování sjezdu z komunikace k rodinnému domu č. p. 480 na ul. Prlovská ve Zlíně
- U s n e s e n í**  
**18/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr vypůjčit část pozemku p. č. 972/39 k. ú. Zlín, obec Zlín o výměře 189 m<sup>2</sup> za účelem vybudování schodiště, chodníku a parkovacího stání k rodinnému domu č. p. 6028 na ul. Buková ve Zlíně
- U s n e s e n í**  
**19/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr prodat část pozemku p. č. 972/37 k. ú. Zlín, obec Zlín o výměře 21 m<sup>2</sup> zastavěného přístavbou k rodinnému domu č. p. 1911 v ul. Na Včelíně ve Zlíně
- U s n e s e n í**  
**20/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr vypůjčit část pozemku p. č. 2001/16 k. ú. Zlín obec Zlín o výměře 14 m<sup>2</sup> a pronajmout část pozemku o výměře do 500 m<sup>2</sup> pro umístění lešení a zařízení staveniště (mobilní WC, šatny a skladovací prostory) vše za účelem zateplení bytového domu č. p. 4518 v ul. Javorová ve Zlíně
- U s n e s e n í**  
**21/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr vypůjčit, pronajmout část pozemku p. č. 615/3 k. ú. Mladcová, obec Zlín, o výměře 4 m<sup>2</sup> za účelem umístění poštovních schránek
- U s n e s e n í**  
**22/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr vypůjčit, pronajmout, prodat část pozemku p. č. 3256/5 k. ú. Zlín, obec Zlín o výměře 55 m<sup>2</sup> za účelem vybudování přístavby a zateplení domu č. p.

1142 na ul. Podvesná III ve Zlíně

- U s n e s e n í**  
**23/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr vypůjčit část pozemku p. č. 401 k. ú. Lužkovice, obec Zlín o výměře 12 m<sup>2</sup> za účelem vybudování sjezdu k novostavbě rodinného domu na pozemku p. č. 391/2 k. ú. Lužkovice, ve vlastnictví žadatele
- U s n e s e n í**  
**24/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr vypůjčit část pozemku p. č. 3768/21 k. ú. Zlín, obec Zlín o výměře 120 m<sup>2</sup> za účelem vybudování sjezdu a parkovacího stání k novostavbě dvojdomu na pozemku p. č. 3768/16 k. ú. Zlín, obec Zlín ve vlastnictví žadatele
- U s n e s e n í**  
**25/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr vypůjčit, pronajmout, prodat část pozemku p. č. 52/7 a p. č. 52/6 k. ú. Louky nad Dřevnicí, obec Zlín o výměře 115 m<sup>2</sup> za účelem vybudování parkovacího stání a zachování přístupu k pozemku ve vlastnictví žadatele
- U s n e s e n í**  
**26/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr uzavřít dodatek č. 06/21 k nájemní smlouvě č. 1634630162 ze dne 14. 5. 2003, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu části pozemku p. č. 972/41 k. ú. Zlín, obec Zlín pod přístavbou k bytové jednotce č. 1 v domě č. p. 1764 na pozemku p. č. st. 2149/1 k. ú. Zlín, obec Zlín do 31. 12. 2023
- U s n e s e n í**  
**27/1R/2021** Rada města Zlína  
**schvaluje**  
záměr prodat část pozemku p. č. 972/41 k. ú. Zlín, obec Zlín o výměře do 45 m<sup>2</sup> zastavěného přístavbou k rodinnému domu č. p. 1764 na ul. Buková ve Zlíně
- U s n e s e n í**  
**28/1R/2021** Rada města Zlína  
**ruší**  
usnesení Rady města Zlína č. 38/23R/2020 ze dne 23. 11. 2020 ve znění: „Rada města Zlína schvaluje uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a společností Mercii Café s.r.o., Jugoslávských partyzánů 1599/31, Dejvice, 160 00 Praha 9, IČO 09234934, jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 4212 stojící na pozemku p. č. st. 6140/1 k. ú. Zlín, obec Zlín (ul. Dlouhá) o výměře 156 m<sup>2</sup> za účelem provozu kavárny, za nájemné ve výši 1 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou dle OZ; pověřuje Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem; schvaluje udělení souhlasu statutárního města Zlína nájemci společnosti Mercii Café s.r.o., Jugoslávských partyzánů 1599/31, Dejvice, 160 00 Praha 9, IČO 09234934 s provedením technického zhodnocení prostor sloužících podnikání - kavárna v objektu stojícím na pozemku p. č. st. 6140/1 (ul. Dlouhá), k. ú. Zlín, obec Zlín,

na náklady nájemce“;

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a společností Mercii Café s.r.o., Jugoslávských partyzánů 1599/31, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 09234934, jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 4212 stojící na pozemku p. č. st. 6140/1 k. ú. Zlín, obec Zlín (ul. Dlouhá) o výměře 156 m<sup>2</sup> za účelem provozu kavárny, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou dle OZ, za nájemné ve výši 1 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH; přičemž po dobu rekonstrukce daného nebytového prostoru, nejdéle však do 31. 3. 2021, bude činit výše nájmu 0 Kč (nájem nebude hrazen);

**schvaluje**

udělení souhlasu statutárního města Zlína nájemci společnosti Mercii Café s.r.o., Jugoslávských partyzánů 1599/31, Dejvice, 160 00 Praha 9, IČO 09234934 s provedením technického zhodnocení prostor sloužících podnikání - kavárna v objektu stojícím na pozemku p. č. st. 6140/1 (ul. Dlouhá), k. ú. Zlín, obec Zlín, na náklady nájemce.

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**29/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

záměr pronajmout pozemek p. č. st. 7436, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 5513 stavba občanského vybavení (PSG Aréna), pozemek p. č. 965/2, ostatní plocha/zeleň, pozemek p. č. 965/5, ostatní plocha/jiná plocha, pozemek p. č. 965/10, ostatní plocha/jiná plocha, pozemek p. č. 3539/4, ostatní plocha/ostatní komunikace, pozemek p. č. 1000/5, ostatní plocha/ostatní komunikace, vše k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem realizace sportovních aktivit a doprovodných činností stávajícímu uživateli

**schvaluje**

záměr pronajmout pozemek p. č. st. 5112, zastavěná plocha a nádvoří a budovu č.p. 4068, stavba občanského vybavení (Stadion Luďka Čajky), stojící na pozemku p. č. st. 5112, pozemek p. č. 1000/6 – ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha, pozemek p. č. 4131 – ostatní plocha/ostatní komunikace, pozemek p. č. 4639 – ostatní plocha/jiná plocha, vše k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem realizace sportovních aktivit a doprovodných činností

**U s n e s e n í**  
**30/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

Ceník krátkodobých pronájmů nebytových prostor (místností a nádvoří) v budově č.p. 1 na ul. Soudní ve Zlíně (zlínský zámek) a ceník za poskytnuté vybavení a služby s tím související, dle přílohy č. 1, a to s platností od 11. 1. 2021 do 31. 12. 2021

**U s n e s e n í**  
**31/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

změnu výše nájemného a zrušení úhrady za zařizovací předměty u nově uzavíraných smluv o nájmu bytu v majetku statutárního města Zlína od 12. 1.

2021 (vyjma bytů se sníženou kvalitou v lokalitě Obeciny a K Majáku 5005) takto: a) byty s podporovaným nájemným: - bezbariérové 80 Kč/m2/měsíc - seniorské v původním stavu 80 Kč/m2/měsíc - seniorské modernizované 100 Kč/m2/měsíc - sociální (vždy v původním stavu) 80 Kč/m2/měsíc b) byty dostupné 100 Kč/m2/měsíc

**U s n e s e n í**  
**32/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

a) uzavření dohody o ukončení nájmu bytu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a [REDAKCE], jakožto nájemcem, jejímž předmětem je ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE] v domě čp. 344 na ul. Nad Ovčírnou IV ve Zlíně, o velikosti 2 + kk, ke dni 31. 1. 2021,

b) uzavření smlouvy o nájmu bytu mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jakožto pronajímatelem a [REDAKCE] Zlín, jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem bytu č. [REDAKCE] v domě čp. 4786 na ul. Středová ve Zlíně, o velikosti 2 + kk, na dobu určitou ½ roku s možností postupného prodlužování až na dobu neurčitou v případě řádného užívání bytu a plnění povinností plynoucích z nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 100 Kč/m2/měsíc započitatelné podlahové plochy bytu, s účinností ode dne 1. 2. 2021,

**pověřuje**

Bc. Kateřinu Francovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy a dohody, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**33/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

a) uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, Bytovým družstvem Podlesí, se sídlem Podlesí V 5407, 760 05 Zlín, IČO 26295563, jakožto pronajímateli a [REDAKCE]

[REDAKCE] jakožto nájemcem, jejímž předmětem je ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE] v domě čp. 5407 na ul. Podlesí V ve Zlíně, o velikosti 3 + 1,

b) uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, Bytovým družstvem Podlesí, se sídlem Podlesí V 5407, 760 05 Zlín, IČO 26295563, jakožto pronajímateli a [REDAKCE] jakožto nájemcem, jejímž předmětem je nájem bytu č. [REDAKCE] v domě čp. 5407 na ul. Podlesí V ve Zlíně, o velikosti 3 + 1, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 8 Kč/m2/měsíc,

c) uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, Bytovým družstvem Podlesí, se sídlem Podlesí V 5407, 760 05 Zlín, IČO 26295563, jakožto pronajímateli a [REDAKCE], jakožto nájemkyní, jejímž předmětem je nájem bytu č. [REDAKCE] v domě čp. 5406 na ul. Podlesí V ve Zlíně, o velikosti 3 + kk, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 8 Kč/m2/měsíc,

**pověřuje**

Bc. Kateřinu Francovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí smluv a dohody, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**34/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9001778868 mezi statutárním městem Zlínem, náměstí míru 12, 760 01 Zlín, jako žadatelem a E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, jako provozovatelem distribuční soustavy, jejímž předmětem je připojení bytu č. 41 v domě č.p. 3854 na ulici Kamenná ve Zlíně k distribuční soustavě elektrické energie, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 1 měsíc, za cenu dle ceníku provozovatele distribuční soustavy

**pověřuje**

Bc. Kateřinu Francovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejímž uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**35/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

přílohu č. 3 diagram na dodávku a odběr tepla ze soustavy centralizovaného zásobování teplem společností Teplárna Otrokovice a.s. a přílohu č. 4, cenového ujednání ke kupní smlouvě o dodávce tepla č. 2008012 ze dne 3.11.2008, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako odběratelem a společností Teplárna Otrokovice, a.s., Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice, IČO 29290171, jako dodavatelem, jejichž předmětem je sjednání předpokládaného množství odebírané tepelné energie pro jednotlivé měsíce v roce 2021 a změna cenových podmínek od 1. 1. 2021 pro odběrné místo dům s chráněnými byty Zlín, Malenovice, Masarykova 1242, kdy je cena tepelné energie z distribuční sítě stanovena v souladu s platným Cenovým rozhodnutím ERÚ, cenová lokalita: CZT Otrokovice, dodávka ze sekundárního rozvodu B4 – 533,85 Kč/GJ bez DPH;

**pověřuje**

Bc. Kateřinu Francovou, náměstkyni primátora, podpisem předmětných příloh.

**U s n e s e n í**  
**36/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 1/2021 – navýšení a přesuny v rámci schváleného rozpočtu roku 2021 dle přiložených tabulek

**U s n e s e n í**  
**37/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

změnu č. 3 směrnice č. 25/SM/2017 o poskytování cestovních náhrad

**U s n e s e n í**  
**38/1R/2021**

Rada města Zlína

**bere na vědomí**

dokument "Dílčí analýza rizik - stav ke dni 30.11.2020" dle přílohy č. 1,

**schvaluje**

1. podobu 44. výzvy k předkládání projektových záměrů a žádostí o podporu

Výstavba a modernizace zastávek veřejné dopravy s důrazem na multimodální vazby V dle přílohy č. 2,

2. aktualizaci přílohy č. 1 Složení Řídicího výboru Integrovaného plánu rozvoje území Zlín pro období 2014-2020, spočívající v nahrazení zástupce za město Otrokovice, novou členkou se stává Bc. Hana Večerková, Dis., dle příloh č. 3a a 3b,

**souhlasí**

s vyhodnocením sledování a rozboru vlivů koncepce Integrovaný plán rozvoje území Zlín pro období 2014-2020 na životní prostředí a veřejné zdraví za rok 2020 dle přílohy č. 4,

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Zlína ke schválení.

**U s n e s e n í**  
**39/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

jmenování nového člena koordinačního výboru pro tvorbu Strategie rozvoje statutárního města Zlína do roku 2030 - Zlín 2030 Lubomíra Trauba, MSc., náměstka hejtmána Zlínského kraje za oblast strategického rozvoje, územního plánování a cestovní ruch.

**U s n e s e n í**  
**40/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

výběrové řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Údržba pozemků ve správě Odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína sečením či mulčováním v letech 2021 - 2023“, rozdělenou na části 1, 2, 3 a 4.

**pověřuje**

RNDr. Bedřicha Landsfelda, náměstka primátora, realizací některých úkonů ve výběrovém řízení, zejména schválením zadávacích podmínek výběrového řízení a jejich podpisem, rozhodnutím o zrušení výběrového řízení a uzavřením a podpisem smlouvy s účastníkem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější

**jmenuje**

komisi pro výběrové řízení ve složení:

č l e n o v é:

1. RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora
2. Vladimíra Pavlovová, Odbor životního prostředí a zemědělství
3. Blanka Semelová, Odbor právní

n á h r a d n í c i:

1. MUDr. Miroslav Adámek, náměstek primátora
2. Radek Klepal, Odbor životního prostředí a zemědělství
3. Miloslava Sedláčková, Odbor právní

**U s n e s e n í**  
**41/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

- závěr komise pro veřejnou zakázku na služby „Rozšíření MIS Cityware“, zadávanou v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 3 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
- výběr dodavatele k uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o komplexní podpoře

provozu a užití agendového informačního systému CityWare, jeho další obnově a rozvoji č. 3600150024 ze dne 26. 11. 2015 na služby, a to dodavatele GEOVAP, spol. s r.o., se sídlem Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice, IČO: 15049248, nabídková cena 150 00,00 Kč bez DPH za dodávku a implementaci a 61 600 Kč bez DPH ročně za technickou podporu a uzavření dodatku č. 4 s tímto dodavatelem.

**U s n e s e n í**  
**42/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na provedení generální opravy kremační pece č. 2 včetně opravy vyzdívky odtahové šachty pod touto kremační pecí č. 2 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 760 01, IČO: 00283924, jako objednatelem a TABO-CS spol. s r. o., se sídlem Tylova 1136/4, 779 00 Olomouc, IČO: 45240744 jako zhotovitelem, za cenu 3 317 280 Kč bez DPH,

**pověřuje**

MUDr. Miroslava Adámka, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**43/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o požárních asistenčních službách mezi obchodní korporací FC FASTAV Zlín, a. s., se sídlem Tyršovo nábřeží 4381, 760 01 Zlín, IČO: 25568752, jako objednatelem a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako poskytovatelem, na základě které se statutární město Zlín zaváže zajistit prostřednictvím své jednotky sboru dobrovolných hasičů požární asistenční službu při fotbalových utkáních FC FASTAV Zlín, a. s., konaných na stadionu ve Zlíně, za cenu 3 000,- Kč bez DPH za jednotlivé utkání, a to na dobu do 31.12.2021,

**pověřuje**

Mgr. Aleše Dufka, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí uvedené smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**44/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce "Rekonstrukce místnosti k rekolaudaci spisovny MMZ - zvýšení požární odolnosti stropu v objektu na ul. Kvítková 4122-24, Zlín" mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jako objednatelem a MNO spol. s r.o., se sídlem Náves 57, Prštné, 760 01 Zlín, IČO: 60709677, jako zhotovitelem, za celkovou cenu díla 220.000,- Kč bez DPH.

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejich uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**45/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

vypovězení smlouvy č. 3600130009 O komplexní podpoře provozu a užívání systému Portál občana, uzavřené dne 18.4.2013 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 761 40 Zlín, IČ: 00283924, jako

objednatel, a společností TESCO SW a.s., se sídlem Jeremenkova 1142/42, 77200 Olomouc - Hodolany, IČ: 25892533, jako poskytovatelem, a to ke dni 31.7.2021

**pověřuje**

Mgr. Aleše Dufka, náměstka primátora, dojednáním dalších náležitostí ukončení smlouvy

**U s n e s e n í**  
**46/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření dohody o ukončení smlouvy č. 3600190038 o poskytování služeb elektronických komunikací uzavřené dne 9.12.2019 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924, jakožto účastníkem, a společností AVONET, s.r.o., se sídlem Krátká 219, 763 26 Luhačovice, IČO: 25322478, jakožto poskytovatelem k 31.1.2021

**pověřuje**

Mgr. Aleše Dufka, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dohody, jejím uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**47/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

Pravidla pro stanovení platu nebo mzdy ředitelům mateřských škol, základních škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Zlínem, s účinností od 1. 1. 2021.

**U s n e s e n í**  
**48/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

plat nebo mzdu těmto ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Zlínem:

Mgr. Janě Kříčkové, Mgr. Ireně Šlesingerové, Mgr. Iloně Gargulákové, Mgr. Milanu Alexovi, Mgr. Jaroslavě Müllerové, Ph.D., Mgr. Miroslavu Nejezchlebovi, PaedDr. Zdeňce Jančíkové, Ph.D., Mgr. Aleně Grajciarové, Mgr. Lubomíru Klátilovi, Mgr. Ivaně Rejzkové, Mgr. Zdeňku Mikoškovi, Mgr. Pavlu Dvořákovi, Mgr. Petru Janečkovi, Bc. Marku Havelkovi, Mgr. Haně Kadlčákové, Mgr. Janě Moučkové, Věře Králíkové, Radce Šindelkové, Mgr. Lívii Popeskové, Bc. Miroslavě Nowakové, Mgr. Zuzaně Malaníkové, Jitce Gottfriedové, Jitce Šťastné, Mgr. Ivaně Scharfové, Mgr. Martě Ševčíkové, Mgr. Bc. Lucii Kladníčkové Dudové, PhDr. Ivaně Vymětalové, Luďce Marcaníkové, Mgr. Jaroslavě Kvasničkové, Bc. Jarmile Řezníčkové, Olze Leicmanové, Mgr. Zdeňce Poláškové, Bc. Lence Neubauerové, Mgr. Davidu Bělůnkovi, Bc. Haně Pröschlové, Blance Kalendové a Bc. Ivaně Vladíkové, s účinností od 1. 1. 2021, dle přílohy.

**U s n e s e n í**  
**49/1R/2021**

Rada města Zlína

**bere na vědomí**

přehled udělených souhlasů školským příspěvkovým organizacím, zřízeným statutárním městem Zlínem, k čerpání mzdových prostředků z provozního příspěvku těchto příspěvkových organizací v r. 2020.

**U s n e s e n í**  
**50/1R/2021**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

zapojení základních škol a Domu dětí a mládeže ASTRA Zlín, příspěvkové organizace, zřizovaných statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, do projektu "Společné řešení inovací vzdělávacích programů základních škol ve vazbě na distanční výuku", v jehož rámci zapojené příspěvkové organizace se budou podílet na zpracování společných výukových materiálů pro distanční výuku, kdy žadatelem o dotaci bude Sdružení měst a obcí východní Moravy, IČO: 45659168, se sídlem Zlín, třída Tomáše Bati 5146 a partnerem na Slovensku MAS Naše Považie z Púchova, projekt bude realizován v období 1. 9. 2021 - 31. 1. 2023.

**U s n e s e n í**  
**51/1R/2021**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

udělení souhlasu statutárního města Zlína, jako vlastníka budovy, pro Církevní základní školu a mateřskou školu ve Zlíně, Česká 4787, 760 05 Zlín, IČO 49157841, jako vypůjčitele, k provedení stavebních úprav a oprav v budově č. p. 4787 na ulici Česká ve Zlíně, spočívající ve:

- výměně původních výdejních okýnek ve školní jídelně za předokenní rolety s motorickým ovládáním na vypínač
  - opravě (zakrytí stropu) ve víceúčelové místnosti minerálním podhledem ze sádrokartonu, včetně výměny osvětlení
  - překrytí uměleckého díla na stěně u vstupu do školy přesazenou stěnou ze sádrokartonu tak, aby toto dílo nebylo zničeno,
- vše dle podmínek Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, na náklady Církevní základní školy a mateřské školy ve Zlíně s tím, že v případě ukončení smluvního vztahu nebude Církevní základní škola a mateřská škola ve Zlíně požadovat úhradu nákladů stavebních úprav a oprav od statutárního města Zlína

**pověřuje**

Bc. Kateřinu Francovou, náměstkyni primátora, podpisem předmětného souhlasu.

**U s n e s e n í**  
**52/1R/2021**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

projevení zájmu základních škol a Domu dětí a mládeže ASTRA Zlín, příspěvkové organizace, zřizovaných statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924 o 3D tiskárny pro využití při výuce, kdy pořizovatelem a vlastníkem v rámci projektu MAP II bude projektový partner Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, se sídlem třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín, IČO 45659176, pro jednotlivé příspěvkové organizace pak bude daná tiskárna předána bezplatně do užívání a následně přejde do jejich majetku.

**U s n e s e n í**  
**53/1R/2021**

Rada města Zlína  
**schvaluje**

v souladu s článkem III. bod 5. Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Zlína a o kompenzaci za tyto služby č. 3400120249, ze dne 31. 12. 2012, zaslání žádosti dopravní společnosti Zlín - Otrokovice, s.r.o., IČ 60730153, sídlem Podvesná XVII/3833, 760 01 Zlín

(dále jen "DSZO"), o provedení změn rozsahu provozu MHD v období od 4.1.2021 do odvolání a to tak, aby byl v uvedeném období realizován provoz MHD podle jízdních řádů odsouhlasených pro období letních prázdnin,

**pověřuje**

Michala Čížka, člena Rady města Zlína odpovědného za oblast dopravy, zajištěním vyhotovení žádosti ve smyslu tohoto usnesení a jejím odesláním DSZO.

**U s n e s e n í  
54/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4400200061 ze dne 11.2.2020, uzavřené mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 00 Zlín, IČO: 00283924, jako objednatelem a společností Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., se sídlem Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27466868, jako zhotovitelem, na služby "Studie Vedení kapacitní silnice – Pravobřežní komunikace v úseku Prštné - Louky", jehož předmětem je změna termínu dokončení plnění do 11.4.2021.

**pověřuje**

Michala Čížka, člena Rady města Zlína, dojednáním dalších náležitostí uvedeného dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í  
55/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

pro konání akce "Fun Park Fabrika" na prostranství parkoviště na místě původních budov 24, 25, 26 v bývalém průmyslovém areálu p. č. 1119/134 a 2201 v k. ú. Zlín ve dnech 11. 1. 2021 až 30. 4. 2021 od 7:00 do 21:00 hodin pořadatele Tristera s.r.o., Nuselská 262/34, 140 00 Praha 4, IČO: 24736830:  
- udělení výjimky z OZV č. 33/2004 na jiném místě než na veřejném prostranství uvedeném v příloze OZV č. 33/2004 na prostranství parkoviště na místě původních budov 24, 25, 26 v bývalém průmyslovém areálu v souladu s platnými vládními nařízeními.

**U s n e s e n í  
56/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

pro konání akce "Happening k uctění památky Jana Palacha" na prostranství Gahurůva prospektu na náměstí Práce dne 19. 1. 2021 od 16:00 do 17:30 hodin, Živý Zlín - kulturní agentura, organizační složka, Soudní 1, 760 01 Zlín, IČO: 00283924:  
- udělení výjimky z OZV č. 33/2004 na jiném místě než na veřejném prostranství uvedeném v příloze OZV č. 33/2004 na prostranství Gahurůva prospektu na náměstí Práce v souladu s platnými vládními nařízeními.

**U s n e s e n í  
57/1R/2021**

Rada města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o vypořádání závazků mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako objednatelem a společností ERISERV, spol. s r.o., se sídlem Vavřínecká 1201/36, 624 00 Brno - Komín, IČO 26309581, jako zhotovitelem;

**pověřuje**

Bc. Kateřinu Francovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních  
náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

MUDr. Miroslav Adámek, náměstek  
primátora v.r.

Bc. Kateřina Francová, náměstkyně  
primátora v.r.