



**INTEGROVANÝ
OPERAČNÍ
PROGRAM**



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO
PRO
MÍSTNÍ ROZVOJ

Registrační číslo projektu "Územní plán Mysločovice - návrh": CZ.1.06/5.3.00/08.06547

Územní plán Mysločovice

návrh

ÚZEMNÍ PLÁN MYSLOČOVICE

OBJEDNATEL : Obec Mysločovice
763 01 Mysločovice 21

ZPRACOVATEL : ing.arch. Jitka Šimordová
Pod vodojemem 4500
760 01 Zlín

SPOLUPRACOVNÍCI :

Dopravní řešení :	ing. Jiří Bačík
Vodní hospodářství:	ing. Dagmar Zákrauská
Zásobování plynem :	ing. Dagmar Zákrauská
Zásobování el.energií:	ing. Karel Lečbych
Digitální zpracování:	Vojtěch Eichler
ÚSES:	ARVITA, s.r.o.

OBSAH DOKUMENTACE

AI.TEXTOVÁ ČÁST

BI. GRAFICKÁ ČÁST :

- BI 1. VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- BI 2 Hlavní výkres
- BI 3. VÝKRES VPS, OPATŘENÍ A ASANACÍ

A I - TEXTOVÁ ČÁST

A) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ.....	5
B) KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT.....	5
B.1. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE.....	5
B.2. OCHRANA A ROZVOJ HODNOT V ÚZEMÍ.....	5
C) NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ.....	6
D) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY.....	9
D.1. OBČANSKÉ VYBAVENÍ A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ.....	9
D.2. DOPRAVA.....	10
D.3. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU.....	10
D.4. ODKANALIZOVÁNÍ.....	10
D.5. ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM.....	11
D.6. ENERGETIKA.....	11
E) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚSES, PROSTUPNOST KRAJINY, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE A DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ.....	12
F) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ.....	15
PLOCHY HROMADNÉHO BYDLENÍ (BH).....	15
PLOCHY INDIVIDUELNÍHO BYDLENÍ (BI).....	15
PLOCHY RODINNÉ REKREACE (RI).....	16
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT (OS).....	17
PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI – VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY (OH).....	17
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÝCH FOREM (OĚ).....	17
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU PLOCH ZPEVNĚNÝCH (PV).....	18
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU PLOCH NEZPEVNĚNÝCH (PZ).....	18
PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU A LESNICTVÍ (VZ).....	19
PLOCHY PRO PRŮMYSLVOU VÝROBU (VP).....	19
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV).....	20
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY ENERGETIKA (TE).....	20
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T*).....	21
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TECHNICKÉ ZABEZPEČENÍ OBCE (TO.1).....	21
PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS).....	21
PLOCHY PRO DOPRAVU (D).....	22
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ(Z*).....	22
VODNÍ PLOCHY A TOKY (WT).....	22
PLOCHY LESNÍ (L).....	23
PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (K).....	23
PLOCHY PŘÍRODNÍ (P).....	23
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z).....	24
G) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A PLOCH ASANACÍ PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT.....	24
H) VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A PLOCH ASANACÍ PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO.....	25
I) ÚDAJE O POČTU LISTŮ A POČTU VÝKRESŮ.....	27
J) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV.....	27
K) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ S PROVĚŘENÍM ÚZEMNÍ STUDII.....	27

A) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V grafické části územního plánu je vymezena hranice zastavěného území k datu zpracování návrhu ÚPN, tj. k 30.6. 2010 a současně je vymezena hranice zastavitelných ploch. Takto je to znázorněno ve výkrese č.BI.1 – Základní členění a výkrese č.BI.2 – Hlavní výkres.

B) KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

B.1.ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE

Koncepce rozvoje území obce je založena na vytvoření předpokladů k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území, se zřetelem na péči o životní prostředí, t.j. zajištění trvale udržitelného rozvoje území.

- Jsou stanoveny hlavních rozvojové plochy pro bydlení, občanskou vybavenost a výrobu
- Je navrženo zajištění komplexní technické vybavenosti sídla
- Navržené řešení zajišťuje podmínky pro dobrou prostupnost krajiny i s ohledem na vedení cyklotras a cyklostezek.
- Jsou navrženy plochy pro realizaci chybějících prvků ÚSES a tvorbu krajiny pro udržení rázu harmonické kulturní krajiny.

B.2. OCHRANA A ROZVOJ HODNOT V ÚZEMÍ

Ochrana a rozvoj kulturních a civilizačních hodnot:

Územní plán je navržen tak, že :

- Je respektována původní urbanistickou strukturu a je rozvíjena s ohledem na původní zástavu a okolní krajinu
- Jsou chráněny kulturní památky a významné stavby v obci

Ochrana a rozvoj přírodních hodnot :

Územní plán je navržen tak, že :

- Jsou chráněny nejhodnotnější části krajiny - lesy, vodní toky, krajinná zeleň
- Jsou respektovány hlavní pohledové horizonty
- Plochy krajinné zeleně jsou rozšiřovány tak, aby byl zachován harmonický ráz kulturní krajiny
- Je navrženo doplnění systému ÚSES a je koordinováno jeho propojení se systémem ÚSES okolních obcí
- Je minimalizován zábor zemědělské půdy, jsou řešeny protierozní opatření

C) NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

C.1. URBANISTICKÁ KONCEPCE

Základním koncepčním předpokladem je respektování charakteristické ucelené zástavby a zachování kompaktnosti obce. Obec bude rozvíjena jako souvisle urbanizovaný celek. Jako rovnocenné jsou respektovány a rozvíjeny prvky přírodních systémů ve vztahu obce a krajiny. Rozvoj obce je limitován přírodními podmínkami (konfigurace terénu), trasami technického vybavení a majetkoprávními vztahy.

Hlavním koncepčním záměrem je vymezení plochy bydlení a tím i nadále podpořit hlavní funkci této obce. V rámci stávajících ploch bydlení bude nová výstavba realizována v prolukách a plošně nadměrných zahradách pouze za předpokladu zásadního nenarušení stávající struktury zástavby a napojení na infrastrukturu obce. Po vyčerpání navržených ploch bydlení bude zástavba směřována do územních rezerv, které jsou rovněž v územním plánu vymezeny.

Pro zajištění kvality bydlení a plnohodnotného využití volného času je navržena plocha občanského vybavení - plocha pro sportovní využití a to v návaznosti na plochu občanské vybavenosti – základní školy a i na plochu stávajícího hřiště.

Plochy pro rozvoj drobné výroby a výrobních služeb jsou navrženy v návaznosti na stávající výrobní areál tak, aby vznikla urbanisticky uzavřená výrobní zóna v lokalitě, která nebude negativně ovlivňovat plochy bydlení. Pro odclonění výrobních ploch od související stávající zástavby je navržena plocha krajinné zeleně.

Pro technickou obsluhu území jsou navrženy plochy veřejných prostranství a to pro dopravní a technickou obsluhu záhumnků a pro zajištění technické infrastruktury pro navrhované plochy bydlení.

Je navrženo zkvalitnění technické infrastruktury obce v souladu se schváleným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje. V rámci toho je navrženo v samostatných plochách odkanalizování obce tak, že napojení pro návrhové plochy zastavitelného území na potřebnou technickou infrastrukturu je řešeno v rámci ploch veřejných prostranství.

Dle potřeb obce je doplněna síť trafostanic a chybějícího vedení VN a to především v souvislosti s novými návrhovými plochami pro bydlení a výrobu a přeložka vedení VN v souvislosti s protipovodňovou hrází.

Návrh dopravy je řešen vymezením nové plochy dopravy pro parkoviště u hřbitova a návrhovou plochou pro cyklostezku.

V rámci protipovodňových opatření jsou v územním plánu navrženy plochy pro vybudování protipovodňových hrází

Vodní eroze jsou v rámci územního plánu řešeny formou záchytných příkopů

V rámci řešení krajiny v podobě ÚSES a ploch krajinného rázu je navrženo doplnění chybějících lokálních biokoridorů, biocenter a krajinných prvků tak, aby systém ekologické stability byl funkční.

V návaznosti na stávající lesní masivy je navržena plocha pro zalesnění, která vhodným způsobem doplní krajinu a bude mít rovněž funkci protierozní.

C.2. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Do zastavitelných ploch jsou v rámci návrhu územního plánu zařazeny tyto plochy .

Bydlení individuální

číslo	lokality	výměra (ha)	označení
2	centrum	0,1130	BI
3	Pod hřištěm	0,4931	BI
4	Farská louka	0,5405	BI
5	Nad hřbitovem	0,5731	BI
6	K Machové	0,1798	BI
7	K Machové	0,6383	BI
8	Nová	1,2720	BI
9	U školy	0,5404	BI
10	Nad školou	1,3565	BI
11	Lokalita Západ	4,1098	BI
108	Nová	4,4657	BI - rezerva

Občanská vybavenost

číslo	využití	výměra	označení
12	tělovýchova, sport	1,6579	OS
109	rozhledna	0,1058	OX

Drobná výroba a výrobní služby

číslo	lokality	výměra	označení
13	U farmy	0,9143	VD
14	U farmy	0,6636	VD
15	U farmy	0,3777	VD

Doprava

číslo	využití	výměra	označení
17	Parkoviště u hřbitova	0,0837	D
29	cyklostezka	0,1739	D
115	plocha technické infrastruktury	0,1658	D

Technická infrastruktura

číslo	lokalita	výměra	označení
19	plocha technické infrastruktury	0,6641	T*
20	plocha technické infrastruktury	0,5000	T*
21	plocha technické infrastruktury	0,0987	T*
22	plocha technické infrastruktury	0,0365	T*
23	plocha technické infrastruktury	0,0670	T*
24	plocha technické infrastruktury	0,4610	T*
30	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,3415	TV
31	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0300	TV
34	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	1,4453	TV
35	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,3591	TV
36	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,5946	TV
37	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0136	TV
39	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0130	TV
40	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,2927	TV
41	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0101	TV
42	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,7445	TV
43	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,0750	TV
44	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,1144	TV
45	plocha technické infrastruktury	0,3823	T*
46	plocha technické infrastruktury	0,2169	T*
47	plocha technické infrastruktury	0,0731	T*
48	plocha technické infrastruktury	0,0143	T*
49	plocha technické infrastruktury	0,1269	T*
50	plocha technické infrastruktury - energetika	0,0239	TE
51	plocha technické infrastruktury - energetika	0,0339	TE
52	plocha technické infrastruktury - energetika	0,2675	TE
53	plocha technické infrastruktury - energetika	0,6779	TE
54	plocha technické infrastruktury - energetika	0,0397	TE
55	plocha technické infrastruktury - společná	0,1185	T*
77	plocha technické infrastruktury	0,1990	T*
98	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství - územní rezerva	0,0960	TV
99	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,1826	TV

Technická infrastruktura

číslo	lokalita	výměra	označení
100	plocha technické infrastruktury - vodní hospodářství	0,2280	TV
101	plocha technické infrastruktury - energetika	0,4261	TE
105	plocha technické infrastruktury	0,2017	T*
106	plocha technické infrastruktury	0,0301	T*
107	plocha technické infrastruktury	0,3155	T*

Veřejná prostranství

číslo	lokalita	výměra	označení
1	plocha veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch	0,3169	PZ
25	plocha veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,0344	PV
26	plocha veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,0451	PV
38	plocha veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	0,1068	PV

Vodní toky a plochy

číslo	lokalita	výměra	označení
114	vodní plocha / tok	0,2725	WT

D) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

D.1. OBČANSKÉ VYBAVENÍ A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Územní plán navrhuje plochu občanské vybavenosti - **plochu sportu** - pro další rozvoj této funkce v území. Navrhovaná lokalita je na severním okraji zastavěného území obce navazuje na plochu občanské vybavenosti (základní školu), je zařazena do územního plánu proto, aby vytvořila prostor pro další potřebný rozvoj aktivit spojených jednak s provozem základní školy a jednak jako rozšíření sportovišť pro veřejnost v obci

V rámci občanské vybavenosti specifické je navržena plocha pro rozhlednu, které je vzhledem ke svému účelu umístěna na vrcholu kopce v jihozápadní části katastru naproti vodojemu.

Návrhové plochy veřejných prostranství s převahou ploch zpevněných jsou navrženy pro zajištění technické infrastruktury pro plochy bydlení a obsluhu záhumnků za lokalitami bydlení.

Navrhovaná plocha veřejného prostranství s převahou ploch nezpevněných je navržena v centru obce a měla by sloužit jako park.

D.2. DOPRAVA

Silniční síť

Silnice III. třídy jsou vzhledem ke svému dopravnímu významu a směrovému řešení daným zástavbou a terénem stabilizovány a v územním plánu jsou ponechány ve stávající trase s možnou šířkovou úpravou.

Místní komunikace

Komunikace jsou s ohledem k stavebním, majetkovým a zejména terénním podmínkám ponechány v současném stavu.

Nově navržená zástavba bude dopravně obsluhována komunikacemi napojenými částečně na průtahy silnic, částečně na stávající místní komunikace.

Statická doprava

Územní plán navrhuje novou plochu pro parkoviště u hřbitova.

Cyklistická doprava

V zastavěném území obce bude cyklistický provoz i nadále využívat uliční prostor. Nově navržené propojení na samostatné cyklostezce – plocha dopravy je navržena směrem na Sazovice.

Pěší doprava

V nově navržených plochách bydlení se v návrhu územního plánu počítá minimálně s jednostranným chodníkem s vazbou na dostatečný uliční prostor mezi majetkovými hranicemi.

D.3. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 2, 5, 6, 7, 8, 10 a plochy výroby 14 a 15 budou zásobovány pitnou vodou z navrhovaných vodovodních řadů dolního tlakového pásma (DTP).

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 3, 4, 9 a plocha 13 budou zásobovány pitnou vodou částečně z navrhovaných vodovodních řadů dolního tlakového pásma (DTP) a částečně ze stávajících vodovodních řadů dolního tlakového pásma (DTP).

Navrhovaná plocha bydlení individuální 11 bude zásobována pitnou vodou z navrhovaných vodovodních řadů horního tlakového pásma (HTP).

Výrobní areál, situovaný v severovýchodním okraji zastavěného území obce Mysločovice bude ve výhledu zásobován pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě.

D.4. ODKANALIZOVÁNÍ

Obec Mysločovice bude odkanalizována systémem jednotné kanalizace, se začleněním stávajících stok do navržené kanalizační sítě. Stávající jednotná kanalizační síť bude doplněna novými kanalizačními stokami. Stávající i navrhované stoky budou po odlehčení v 7-mi navrhovaných oddělovacích komorách napojeny na navrhovaný kanalizační sběrače procházející

obcí směrem od Lehotic. Odpadní vody z Mysločovic budou mít společné čištění s vodami ze Sazovic, Hostišové a Lehotic na ČOV v Malenovicích.

Dešťové vody a splaškové odpadní vody z navrhovaných ploch bydlení individuální – z ploch 1, 2, 6 a 7 budou zaústěny do stávajících stok jednotné kanalizace.

Dešťové vody a splaškové odpadní vody z navrhovaných ploch bydlení individuální – z ploch 3, 4, 5, 6, 10 a z plochy 11, z navrhované plochy smíšené obytné 12 a z navrhovaných ploch výroby 13, 14 a 15 budou zaústěny do navrhovaných stok jednotné kanalizace.

Dešťové vody a splaškové odpadní vody z navrhované plochy bydlení individuální 9 budou zaústěny částečně do stávajících stok jednotné kanalizace, částečně do navrhovaných stok jednotné kanalizace.

Navrhované plochy 5 a 11, část západního okraje stávající zástavby a jihovýchodní okraj stávající zástavby obce Mysločovice budou chráněny proti extravilánovým vodám navrhovanými záchytnými příkopy.

Výrobní areál, situovaný v severovýchodním okraji zastavěného území obce Mysločovice bude i nadále odkanalizován oddílným kanalizačním systémem. Dešťové vody budou i nadále odváděny do recipientu, splaškové odpadní vody budou zaústěny do navrhované jednotné kanalizace obce. Odpadní vody z živočišné výroby budou i nadále jímány v nepropustných jímkách na vyvážení.

D. 5. ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 3 a 10, navrhovaná plocha smíšená obytná 12 a navrhované plochy výroby 13, 14 a 15 budou zásobovány zemním plynem z navrhovaných STL plynovodních řadů.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 1, 2 a plocha 11 budou zásobovány zemním plynem částečně z navrhovaných STL plynovodních řadů, částečně ze stávajících STL plynovodních řadů.

Navrhované plochy bydlení individuální – plochy 4, 6, 7 a plocha 8 budou zásobovány zemním plynem z navrhovaných NTL plynovodních řadů.

Navrhovaná plocha bydlení individuální 9 bude zásobována zemním plynem částečně z navrhovaného STL plynovodního řadu, částečně z navrhovaného NTL plynovodního řadu.

Výrobní areál, situovaný v severovýchodním okraji zastavěného území obce Mysločovice bude ve výhledu zásobován zemním plynem navrhovaným STL rozvodným plynovodním řadem.

D.6. ENERGETIKA:

Územní plán navrhuje zachování současného systému zásobování obce elektrickou energií a respektuje veškerá stávající energetická zařízení včetně ochranných pásem. Dle potřeb obce je doplněna síť trafostanic a chybějícího vedení VN a přeložka vedení VN v souvislosti s protipovodňovou hrází.

Nově navržené trafostanice:

Mysločovice – Nad Školou – distribuční trafostanice stožárového provedení s venkovní přípojkou VN

Mysločovice – K Machové – distribuční trafostanice stožárového provedení s venkovní přípojkou VN

Mysločovice – Výroba – distribuční trafostanice stožárového provedení s venkovní přípojkou VN

Návrh zásobování el. energií jednotlivých lokalit :

Lokalita č.3

V této lokalitě výstavby bude zajištění elektrické energie řešeno vybudováním nových kabelových rozvodů.

Lokalita č.5

V této lokalitě výstavby RD bude zajištění elektrické energie řešeno rozšířením stávajících rozvodů sítě NN.

Lokalita č.8

V této lokalitě výstavby bude zajištění elektrické energie řešeno z nové trafostanice **Mysločovice – Nad školou.**

Lokalita č.11

V této lokalitě výstavby RD bude zajištění elektrické energie řešeno z nové trafostanice **Mysločovice –K Machové.**

Lokalita č.14

V této lokalitě určené k realizaci smíšené výroby bude zajištění el.energie řešeno z nové trafostanice **Mysločovice -Výroba .**

E) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚSES , PROSTUPNOST KRAJINY, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE A DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Uspořádání krajiny :

V řešeném území jsou vymezeny tyto základní krajinné plochy (zóny):

- **plochy zemědělské** - plochy zemědělského půdního fondu s převažujícím zemědělským využitím, včetně pozemků staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství a pozemků související dopravní a technické infrastruktury.
- **plochy lesní** - lesní porosty v souvislých celcích, případně i izolované lesní segmenty v zemědělsky využívané krajině plnící hospodářskou a ekologicko stabilizační a funkci včetně pozemků staveb a zařízení lesního hospodářství a pozemků související dopravní a technické infrastruktury.
- **plochy přírodní** (plochy biocenter, které jsou prvky územního systému ekologické stability)
- **plochy krajinné zeleně** (plochy pro biokoridory, které jsou prvky územního systému ekologické stability, ostatní plochy nelesní a krajinotvorné zeleně a plochy pro protierozní opatření na ZPF).
- **plochy vodní a vodohospodářské** (pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití).

Plochy ÚSES

V rámci řešení systému ÚSES je v územním plánu respektován a navržen regionální biokoridor RBK 1586. V návaznosti na něj je navrženo LBC Dolní Trávník. Územní systém ekologické stability

je doplněn plochami pro vedení lokálních biokoridorů a na ně navazující biocentra LBC Bažant a LBC Stadliska .

Vodní toky a nádrže a protierozní opatření

Územní plán navrhuje jednak protierozní opatření (opatření organizační, agrotechnická a opatření technická), která mají zamezit degradaci a ztrátě produkční schopnosti půd - je navrženo zakládání nových ekologicky stabilních porostů převážně liniového charakteru, vytvářejících jednak protierozní opatření, jednak opticky rozčleňující stávající nedělené nadměrné plochy polí. Součástí protierozních opatření je návrh záchytných příkopů, navržených v souvislosti s navrhovanými zastavitelnými plochami a dále návrh protipovodňových opatření. V katastrálním území Mysločovice je navrhována revitalizace vodních koryt toků v extravilánu – u vodních toků Racková a Židelná, suché poldry na soutoku vodních toků Radová a Židelná a N4 na bezejmenném pravostranném přítoku Míškovického potoka a na Míškovickém potoku.

Vodní eroze jsou v rámci územního plánu řešeny formou záchytných příkopů .

Plochy lesní

V návaznosti na stávající lesní masivy je navržena plocha pro zalesnění, která vhodným způsobem doplní krajinu a bude mít rovněž funkci protierozní.

Tabulka ploch nezastavitelných

číslo	lokality	výměra	označení
56	plocha krajinné zeleně	0,0950	K
57	plocha krajinné zeleně	0,4884	K
58	plocha krajinné zeleně	0,0990	K
59	plocha krajinné zeleně	0,0725	K
60	plocha krajinné zeleně	0,2000	K
61	plocha krajinné zeleně	0,0129	K
62	plocha krajinné zeleně	0,1680	K
63	plocha krajinné zeleně	0,2592	K
64	plocha krajinné zeleně	0,0909	K
65	plocha krajinné zeleně	1,2023	K
66	plocha krajinné zeleně	0,5339	K
67	plocha krajinné zeleně	0,9922	K
68	plocha krajinné zeleně	0,0330	K
69	plocha krajinné zeleně	0,5745	K
70	plocha krajinné zeleně	0,4859	K
71	plocha přírodní	2,9549	P
72	plocha přírodní	1,5509	P
73	plocha přírodní	0,4157	P
74	plocha přírodní	0,1408	P

číslo	lokalita	výměra	označení
75	plocha přírodní	1,9337	P
76	plocha přírodní	0,0961	P
78	plocha krajinné zeleně	0,2892	K
79	plocha krajinné zeleně	0,1539	K
80	plocha krajinné zeleně	0,3552	K
81	plocha krajinné zeleně	0,2207	K
82	plocha krajinné zeleně	0,4279	K
83	plocha krajinné zeleně	0,3501	K
84	plocha krajinné zeleně	0,4432	K
85	plocha krajinné zeleně	0,2506	K
86	plocha krajinné zeleně	0,0871	K
87	plocha krajinné zeleně	0,2550	K
88	plocha krajinné zeleně	0,7145	K
90	plocha krajinné zeleně	0,3898	K
91	plocha krajinné zeleně	0,2061	K
92	plocha krajinné zeleně	0,4786	K
93	plocha krajinné zeleně	0,5794	K
94	plocha krajinné zeleně	0,2744	K
95	plocha krajinné zeleně	0,1976	K
96	plocha krajinné zeleně	0,7228	K
104	plocha lesní	1,0345	L
110	plocha krajinné zeleně	0,3454	K
111	plocha krajinné zeleně	0,2524	K
112	plocha krajinné zeleně	0,3703	K
113	plocha krajinné zeleně	0,2172	K

F) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití	<i>PLOCHY HROMADNÉHO BYDLENÍ (BH)</i>
Zatřídění dle zákl. členění území	plochy zastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • bydlení v bytových domech
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • živnostenská činnost neovlivňující negativně bydlení • sportoviště, dětská hřiště • související dopravní a technická infrastruktura • plochy souvisejících veřejných prostranství • sídelní zeleň
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> • koeficient zastavění do 0,7 • výška zástavby: maximálně 3 nadzemní podlaží a podkroví

Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití	<i>PLOCHY INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ (BI)</i>
Zatřídění dle zákl. členění území	plochy zastavěné plochy zastavitelné: Lokalita č.2- 11 plochy rezerv: Lokalita č.108
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • bydlení v rodinných domech - bydlení individuální
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • živnostenská činnost neovlivňující negativně bydlení • sportoviště, dětská hřiště • související dopravní a technická infrastruktura • plochy souvisejících veřejných prostranství • sídelní zeleň • chovatelství a pěstitelství
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> • koeficient zastavění do 0,4 • výšková hladina zástavby bude vždy přizpůsobena zástavbě okolní a bude respektovat okolní krajinu

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY RODINNÉ REKREACE (RI)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • rodinná rekreace
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • související dopravní a technická infrastruktura • plochy souvisejících veřejných prostranství • služby drobného charakteru • sportoviště, dětská hřiště • rekreační louky
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • veškeré ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> • koeficient zastavění do 0,2 • výšková hladina zástavby bude max.. I.NP + podkroví

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ VYBAVENOST (OV)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • veřejná vybavenost
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • školská zařízení • zdravotnická zařízení • veřejná správa • ubytování a stavování • kulturní zařízení • doprovodná zeleň • plochy souvisejících veřejných prostranství • související dopravní a technická infrastruktura
Podmínečně přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • administrativa drobná výroba a služby • v omezeném rozsahu doplňkové bydlení (služební byty)
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • veškeré ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> • koeficient zastavění do 0,7

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVA A SPORT (OS)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné plochy zastavitelné : Lokalita č.12
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • sportovní zařízení
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • sídelní zeleň • plochy souvisejících veřejných prostranství • související dopravní a technická infrastruktura • související služby • v omezeném rozsahu doplňkové bydlení - služební byty
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • veškeré ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> • koeficient zastavění do 0,8

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY (OH)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • veřejná pohřebiště
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • doprovodná zeleň • plochy souvisejících veřejných prostranství • související dopravní a technická infrastruktura • související služby
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • veškeré ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> • není stanoveno

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÉ FORMY (OX)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavitelné: Lokalita č.109
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • vyhlídky - rozhledny
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • doprovodná zeleň • související dopravní infrastruktura • prvky drobné architektury
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • veškeré ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ (OK)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • nevýrobní služby
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • sídelní zeleň • plochy souvisejících veřejných prostranství • související dopravní a technická infrastruktura • související služby • v omezeném rozsahu doplňkové bydlení – služební byty
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • veškeré ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> • koeficient zastavění do 0,7

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH (PV)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné plochy zastavitelné: Lokalita č. 25,26,38
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • sídelní zeleň • související dopravní a technická infrastruktura • dětská hřiště • prvky drobné architektury
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (PZ)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavitelné: Lokalita č.1
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • parky • sídelní a rekreační zeleň • dopravní a technická infrastruktura • dětská hřiště • drobné vodní plochy • prvky drobné architektury
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU (VZ)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> zemědělská a lesnická výroba
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> sklady a pomocné provozy doprovodná zeleň plochy souvisejících veřejných prostranství související dopravní a technická infrastruktura podniková administrativa zahradnictví
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> všechny ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> koeficient zastavění do 0,8 výšková hladina zástavby bude odpovídat účelu , ke kterému bude stavba sloužit tak, aby negativně nenarušovala okolí

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY PRO PRŮMYSLOVOU VÝROBU A SKLADY (VP)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> průmyslová výroba a sklady
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> plochy souvisejících veřejných prostranství související dopravní a technická infrastruktura podniková administrativa doprovodná zeleň
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> všechny ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> koeficient zastavění do 0,8 výšková hladina zástavby bude odpovídat účelu , ke kterému bude stavba sloužit tak, aby negativně nenarušovala okolí

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY (VD)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné plochy zastavitelné: Lokalita č.13,14,15
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> zařízení drobné výroby a služeb
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> doprovodná zeleň dopravní a technická infrastruktura ve zvlášť odůvodněných případech bydlení – služební byty
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> veškeré ostatní činnosti
Prostorové uspořádání :	<ul style="list-style-type: none"> koeficient zastavění do 0,7 výšková hladina zástavby bude odpovídat účelu , ke kterému bude stavba sloužit tak, aby negativně nenarušovala okolí

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné plochy zastavitelné : Lokalita č.30,31,34-37, 39-44,99,100 plochy rezerv: Lokalita č.98
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> zařízení pro zabezpečování zásobování vodou a pro odvádění a likvidaci dešťových a odpadních vod
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> související dopravní a technická infrastruktura doprovodná zeleň
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY ENERGETIKA (TE)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavitelné: Lokalita č.50-51,53,54,101
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> zásobování plynem a elektrickou energií
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> související dopravní a technická infrastruktura doprovodná zeleň
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T*)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavitelné : Lokalita č.19-24,č.45-49,č.55, č.77, 105- 107
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • technická infrastruktura
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • dopravní infrastruktura • doprovodná zeleň
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO.1)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • nakládání s odpady
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • související dopravní a technická infrastruktura • doprovodná zeleň
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • silniční doprava
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • související technická infrastruktura • cyklostezky a cyklotrasy • doprovodná zeleň • parkoviště , garáže a odstavné plochy • zastávky autobusové dopravy • čerpací stanice • protihluková opatření
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné plochy zastavitelné : Lokalita č.17,29, 115
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • zpevněné komunikace sloužící pro účelovou dopravu mimo zastavěné území
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • cyklistická doprava • související technická infrastruktura • sídelní zeleň
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ(Z*)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy nezastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • sídelní zeleň
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • dopravní a technická infrastruktura • drobné stavby pro zabezpečení zemědělské produkce • vodní toky a plochy
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>VODNÍ PLOCHY A TOKY (WT)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy zastavěné plochy navrhované Lokalita č. 114
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • vodní toky a plochy
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • související dopravní a technická infrastruktura • doprovodná zeleň • vodohospodářské stavby a zařízení • stavby a zařízení pro chov ryb • stavby pro technické vybavení (regulační stanice, měřicí stanice, liniová vedení) • územní systém ekologické stability
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY LESNÍ (L)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy nezastavěné plochy navrhované: Lokalita č.104
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • pozemky určené k plnění funkce lesa
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • související dopravní a technická infrastruktura • stavby a zařízení lesního hospodářství • územní systém ekologické stability
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (K)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy nezastavěné návrhové lokality : Lokalita č.18, č.57-70,78-88, 90-96,110-113
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • krajinná zeleň
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • prvky územního systému ekologické stability • související dopravní a technická infrastruktura
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

<u>Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití</u>	<i>PLOCHY PŘÍRODNÍ (P)</i>
<u>Zatřídění dle zákl. členění území</u>	plochy nezastavěné návrhové lokality pro vedení ÚSES: Lokalita č.71-76
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • zachování a rozvoj přírodních hodnot území bez primárního hospodářského využití.
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> • související dopravní a technická infrastruktura • územní systém ekologické stability • vodní toky a plochy
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> • všechny ostatní činnosti

Zatřídění ploch s rozdílným způsobem využití	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
Zatřídění dle zákl. členění území	plochy nezastavěné
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> zemědělské využití
Přípustné	<ul style="list-style-type: none"> související dopravní a technická infrastruktura krajinná zeleň stavby, zařízení a jiná opatření k výhradně zemědělskému využití protierozní opatření
Nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> všechny ostatní činnosti

G) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A PLOCH ASANACÍ PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

VPS_VPO_označení	plocha_ID	vyvlastnění	označení VPS, VPO v ZÚR ZK
D1	29	+	
D2	115		
T*1	19	+	
T*2	20	+	
T*2	21	+	
T*2	22	+	
T*2	23	+	
T*2	24	+	
T*3	47	+	
T*3	48	+	
T*3	49	+	
T*4	45	+	
T*5	46	+	
T*6	77	+	
T*7	105	+	
T*7	106	+	
T*7	107	+	
TE1	53	+	
TE2	54	+	

VPS_VPO_označení	plocha_ID	vyvlastnění	označení VPS, VPO v ZÚR ZK
TE3	48	+	
TE3	50	+	
TE3	51	+	
TE4	101	+	
TV1	23	+	
TV1	35	+	
TV1	36	+	
TV1	37	+	
TV1	39	+	
TV1	40	+	
TV1	41	+	
TV1	42	+	
TV1	99	+	
TV1	100	+	
TV3	30	+	
TV3	31	+	

H) VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A PLOCH ASANACÍ PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

VPS_VPO_označení	plocha_ID	předkupní právo	označení VPS, VPO v ZÚR ZK	Předkupní právo pro
D1	29	+		obec
D2	115			obec
T*1	19	+		obec
T*2	20	+		obec
T*2	21	+		obec
T*2	22	+		obec
T*2	23	+		obec
T*2	24	+		obec
T*3	47	+		obec
T*3	48	+		obec

VPS_VPO_označení	plocha_ID	předkupní právo	označení VPS, VPO v ZÚR ZK	Předkupní právo pro
T*3	49	+		obec
T*4	45	+		obec
T*5	46	+		obec
T*6	77	+		obec
T*7	105	+		obec
T*7	106	+		obec
T*7	107	+		obec
TE1	53	+		obec
TE2	54	+		obec
TE3	48	+		obec
TE3	50	+		obec
TE3	51	+		obec
TE4	103	+		obec
TV1	23	+		obec
TV1	35	+		obec
TV1	36	+		obec
TV1	37	+		obec
TV1	39	+		obec
TV1	40	+		obec
TV1	41	+		obec
TV1	42	+		obec
TV1	99	+		obec
TV1	100	+		obec
TV3	30	+		obec
TV3	31	+		obec
U1(ZÚR)	65	+	PU164	kraj
U1(ZÚR)	66	+	PU164	kraj
U1(ZÚR)	67	+	PU164	kraj
U1(ZÚR)	68	+	PU164	kraj
U2(ZÚR)	31	+	PU164	kraj
U2(ZÚR)	69	+	PU164	kraj
U2(ZÚR)	70	+	PU164	kraj
U3	37	+		obec
U3	41	+		obec
U3	62	+		obec
U3	63	+		obec
U3	64	+		obec
U4	21	+		obec
U4	59	+		obec
U4	60	+		obec

VPS_VPO_označení	plocha_ID	předkupní právo	označení VPS, VPO v ZÚR ZK	Předkupní právo pro
U4	61	+		obec
U5	39	+		obec
U5	57	+		obec
U5	58	+		obec
U5	106	+		obec
U6(ZÚR)	74	+	PU164	kraj
U6(ZÚR)	75	+	PU164	kraj
U6(ZÚR)	76	+	PU164	kraj
U7	72	+		obec
U7	73	+		obec
U8	71	+		obec
veřejná prostranství				
PV1	25	+		obec
PV2	26	+		obec
PV3	38	+		obec
PZ1	1	+		obec

I) ÚDAJE O POČTU LISTŮ A POČTU VÝKRESŮ

ÚP Mysločovice má 27 stran textu, 3 výkresy

J) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

Lokalita č.98 (plocha TV) a lokalita č.108 (plocha BI) jsou vymezeny jako územní rezervy. Potřeba vymezených ploch územních rezerv bude prověřena v rámci zprávy o uplatňování územního plánu dle § 55 stavebního zákona.

K) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ S PROVĚŘENÍM ÚZEMNÍ STUDII

Návrhové lokality bydlení č. 10 a 11 budou prověřeny území studií se lhůtou do roku 2016.