

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad),  
náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

Spisový znak: MMZL-SÚ-119505/2016/Fo

Zlín dne 27.9.2016

Číslo jednací písemnosti: MMZL 122387/2016

Oprávněná úřední osoba: Barbora Fojtáčová, tel. 577630184

**Věc : Sdělení**

Stavební úřad Magistrátu města Zlína obdržel dne 19.9.2016 Vaši žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, konkrétně žádáte o zaslání vyjádření stavebního úřadu k dodatečnému povolení stavby na pozemcích parc.č. .... včetně vyjádření příslušných odborů jako účastníků řízení.

Stavební úřad Magistrátu města Zlína (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), k Vaší žádosti uvádí následující:

Dne 10.8.2015 stavební úřad pod č.j. MMZL 095670/2015 oznámil zahájení řízení o odstranění stavby označené jako "..." na pozemcích parc. č. .... katastrálním území ... jejichž vlastníky, stejně jako vlastníky stavby jsou

... (dále „vlastník stavby“). Jelikož vlastník zároveň požádal o dodatečné povolení výše uvedené stavby, stavební úřad dne 8.10.2015 řízení o odstranění stavby usnesením MMZL 142955/2015 přerušil a dále vede návrhové řízení o dodatečném povolení stavby. Jelikož však v daném řízení nebyly doloženy doklady požadované stavebním úřadem, tento vlastníka stavby vyzval, aby žádost doplnil, stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a současně řízení o dodatečném povolení stavby přerušil.

V průběhu řízení byla stavebnímu úřadu opakovaně doručována žádost o prodloužení stanovené lhůty k doložení podkladů, a proto stavební úřad zjišťoval, zda se vlastník stavby skutečně pokusil o odstranění nedostatků podání. Jelikož byl stavebnímu úřadu doručen přípis, z něhož vyplývá snaha majitele stavby zajistit si závazné koordinované stanovisko Odboru životního prostředí a zemědělství, stavební úřad rozhodl, že žádosti o prodloužení lhůty určené k provedení úkonu, bude akceptovat a dá vlastníkovi pozemku možnost legalizovat nepovolenou výše uvedenou stavbu.

Podle ust. § 39 odst. 1 správního řádu správní orgán účastníkovi určí přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, pokud ji nestanoví zákon a je-li toho zapotřebí. Určením lhůty nesmí být ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků. Usnesení o určení lhůty se oznamuje pouze tomu, komu je určena, popřípadě i tomu, jehož se jinak přímo dotýká.

Podle ust. § 39 odst. 2 správního řádu lhůtu určenou správním orgánem může na žádost účastníka správní orgán za podmínek stanovených v odstavci 1 usnesením přiměřeně prodloužit.

Na základě výše uvedeného stavební úřad sděluje, že v současné době je řízení o dodatečném povolení stavby přerušeno do 31.12.2016; součástí spisové dokumentace zatím není žádné stanovisko dotčeného orgánu.

Barbora Fojtáčová  
technik oddělení stavebně správního řízení

Obdrží:

zlín. stavební úřad  
Magistrát města Zlína 8