

NAŠE ZN.: MMZL 001907/2020/42
VYŘIZUJE: Jana Surovcová
TEL.: 577 630 106
E-MAIL: 17. 03. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Řízení o návrhu Územního plánu Hřivínův Újezd

Magistrát města Zlína, odbor prostorového plánování, středisko územního plánování jako pořizovatel územně plánovací dokumentace v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) a § 20 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

oznamuje

v souladu s ustanovením § 52 a v návaznosti na § 53 a § 22 stavebního zákona (řízení o upraveném a posouzeném návrhu územního plánu) a ve spojení s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

opakované veřejné projednání

návrhu Územního plánu Hřivínův Újezd,

kteřé se koná

dne 28. 04. 2021 v 16:00 hod.

na Obecním úřadě Hřivínův Újezd.

Předmětem opakovaného veřejného projednání jsou následující měněné části územního plánu:

- kap. A/I.3c, tab. č. 01 v řádku ploch č. 4, 7, 88 vypuštěn požadavek na: „*etapizaci území*“ – pro plochy č. 4, 7, 88 je stanoven požadavek na vyhotovení územní studie s tím, že bude prověřena etapizace území (viz kap. A/I.10, tab. č. 17)
- kap. A/I.6b v regulativu
 - u funkční plochy DS - silniční dopravy, hl. využití plochy č. 85 bylo vypuštěno slovo: „*pneuservis*“
 - u funkční plochy TV – plochy pro vodní hospodářství, v přípustném využití byla vypuštěna odrážka: „*plocha č. 22 - soustředování odpadu za účelem dalšího využití nebo odstranění (sběrný dvůr)*“
 - u funkční plochy VD – plochy pro drobnou výrobu a služby, v přípustném využití byla vypuštěna odrážka: „*soustředování odpadu za účelem dalšího využití nebo odstranění (sběrný dvůr)*“
 - u ploch BH, SO, SO.3, RI, O, OS, DS, VD byla v podmíněně přípustném využití doplněna odrážka: „*viz kap. A/I.6c Základní podmínky ochrany krajinného rázu*“
 - u plochy přírodní - P v nepřípustném využití byla upravena poslední odrážka: „*oplocení s výjimkou dočasného oplocení pro založení a ochranu USES*“
- kap. A/I.6c doplněny požadavky na ochranu krajinného rázu
- kap. A/I.6c doplněn pojem „*srubová konstrukce*“
- kap. A/I.6c vypuštěna v poslední odrážce duplicita „*cyklotrasy*“

Návrh územního plánu obce Hřivínův Újezd je vystaven k veřejnému nahlédnutí

od 17. 03. 2021 do 05. 05. 2021

na Magistrátu města Zlína, středisko územního plánování - kancelář č. 404, na Obecním úřadě Hřivínův Újezd a na internetových stránkách www.zlin.eu a www.hrivinuvujezd.cz.



Nejpozději **do 7 dnů od opakovaného veřejného projednání** může každý uplatnit své připomínky a vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou k měněným částem.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se po uvedené lhůtě nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námitky k měněným částem podávejte písemnou formou v uvedené lhůtě na adresu:

Magistrát města Zlína, středisko územního plánování, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín.

Jana Surovcová
středisko územního plánování

Vyvěšeno: **17. 03. 2021**
Sňato: **05. 05. 2021**

