

VÁŠ DOPIS ZN.: MMZL 041739/2019  
ZE DNE: 21. 3. 2019  
NAŠE ZN.: MMZL 041739/2019/02  
VYŘIZUJE: Bc. Jurigová Nikola  
TEL.: 577630744  
E-MAIL: nikolajurigova@zlin.eu

**Vážený pan**  
**Ing. Petr Pernička**  
**předseda KMČ Příluky**

DATUM: 15.4.2019

### **Odpověď na vystoupení ze Zastupitelstva města Zlína, dne 21. 3. 2019 – Revitalizace prostoru mezi obytnou zástavbou a průmyslovou zónou, Příluky**

Vážený pane Perničko,

reaguji na Vaši žádost o zaslání odpovědi písemnou formou z konání Zastupitelstva města Zlína ze dne 21. 3. 2019.

Mrzí mne, že se informace o variantním řešení parkoviště P+R k Vám dostala dříve, než jsem Vám to mohl lépe objasnit. Proto mi dovoluji ozřejmit situaci touto cestou.

Finanční krytí, které bylo přiděleno na stavbu hřiště v roce 2018, činilo cca 9,5 mil Kč. Při výběru zhotovitele v roce 2018 byla podána nejnižší nabídka v celkové výši 14,8 mil Kč. Tehdy se město rozhodlo hřiště nerealizovat. Tato situace se opakuje i v roce 2019, kdy nemáme krytou celou předpokládanou částku na stavbu hřiště.

O projektu Revitalizace prostoru mezi obytnou zástavbou a průmyslovou zónou jsme diskutovali na operativní poradě Rady města Zlína a společně jsme se rozhodli pro vypracování variantního řešení, tzv. P+R (Park and Ride). Z těchto důvodů jsme se rozhodli stavbu hřiště „pozdržet“.

Existuje však strategický dokument města Zlína z oblasti dopravy, zvaný *Generel dopravy*, který nechal vyhotovit právě můj předchůdce, pan Josef Novák. Ke stažení je volně přístupný na webových stránkách města [www.zlin.eu](http://www.zlin.eu), v sekci Základní informace – Doprava. Tento strategický dokument říká, aby na tomto místě vzniklo právě parkoviště P+R.

Celou situaci jsem předal k posouzení Dopravní komisi města Zlína. Komise měla jasný závěr, a to dopracovat dokumentaci pro stavební povolení s projektem parkoviště P+R, který je v souladu se strategickým dokumentem *Generelem dopravy*.

Tato lokalita je z dopravního hlediska zajímavá především proto, že se nachází na okraji města a přitom u velmi frekventované cesty. Taktéž má v těsné blízkosti nejen zastávku vlaku, ale i zastávku městské hromadné dopravy, což považujeme za velkou výhodu. Další výhodou vnímáme sousedství s průmyslovou zónou.

Jelikož se hřiště nachází „uprostřed“ zamýšlené velké dopravní stavby, která ještě nemá ani územní rozhodnutí, nedokážu Vám se 100% jistotou sdělit, zdali dopravní stavba kolem hřiště vznikne a bude mít plánovanou podobu. Vznik této stavby je také v jisté míře podmíněn čerpáním dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI). Náš dopravní referent již prověřuje možnosti financování přes SFDI, abychom měli jistotu, že projekt můžeme z tohoto zdroje uhradit.

Z hlediska plánu organizace výstavby je dle mého názoru lepší na tomto místě nestavět nejdříve hřiště před dopravní stavbou. S tím souvisí řada otázek, které jsme si museli položit, jako například: „Kde zřídíme staveniště?“, „Kde budeme dělat skládku materiálu?“ nebo „Jak se vypořádáme s prašností takovéto stavby, a to v blízkosti nového hřiště?“

Za zmínku stojí i skutečnost, že pokud by se podařilo vybudovat parkoviště P+R, tak nám fond IPRU parkoviště P+R kompletně zaplatí. Jedná se o zhruba 7-8 mil Kč. Protože není připravená žádná jiná alternativa záchytného parkoviště na Příluku, jeví se nám lepší varianta postavení záchytného parkoviště, které uhradí fond IPRU. Finanční prostředky města bychom tak mohli investovat do rozvoje městské části Příluk jiným způsobem.

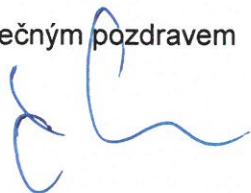
Mezi členy Rady jsme diskutovali o změně záměru, konkrétně jaké kroky podniknout pro tzv. „kompenzaci“. V městské části Příluk se již jedno hřiště nachází u řeky Dřevnice, to bychom mohli naopak rozšířit.

Co se týká fotbalového hřiště FK Příluky, mohli bychom jej vybavit umělým povrchem a také osvětlením. Tím pádem by mohli fotbalisté trénovat téměř neomezeně a nepotřebovali by další plochu uprostřed dopravní stavby.

Odbor městské zeleně připravuje navíc u cyklostezky Biotop, kde se nabízí možnost vybudovat fitness prvky kolem cyklostezky.

Závěrem Vám chci sdělit, že pokud zde nevznikne dopravní stavba, tak bude zajisté zvažováno, co a v jaké podobě má na jejím místě vzniknout. Proto se momentálně nevylučuje ani možnost postavit zde například ještě větší hřiště.

Se srdečným pozdravem



**Michal Čížek**  
člen Rady města Zlína