



VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 18. 4. 2019
NAŠE ZN.: MMZL 057440/19/02
VYŘIZUJE: Bc. Nikola Jurigová
TEL.: 577630744

Vážený pan
Ing. Petr Pernička
předseda KMČ Příluky
Dolní dědina 26
760 01 Zlín-Příluky

EMAIL: nikolajurigova@zlin.eu
DATUM: 24.5.2019

Vážený pane Perničko,

s pověřením Rady města Zlína a radního v oblasti dopravy, pana Michala Čížka reaguji na Váš podnět týkající se zajištění průchodu z ulic Nebeská a Hvězdná na ulici Za Kapličkou.

Váš návrh jsme projednali na Odboru dopravy, proto Vám sděluji následující.

Pozemek je v současnosti nabízen u realitní kanceláře k prodeji. Oslovíme zástupce majitele pozemku s požadavkem na odkup části pozemku jako nutného pro vybudování propojovacího chodníku.

V případě kladného stanoviska provedeme odborný odhad ceny výstavby. Následně by tato akce měla být zařazená do priorit místní části Příluky.

V případě, že současný vlastník nebude s prodejem souhlasit, bude nutné počkat na nového majitele pozemku, kterého bychom se stejnou žádostí o odkup pozemku oslovili.

V závislosti výstavby propojovacího chodníku na územní plán jsme pro upřesnění vyjádření oslovili Odbor prostorového plánování, pan Ing. arch. Ivo Tuček se vyjádřil následovně: „Lokalita sestávající ze zastavěného, ale i Vámi popisovaného území je z hlediska platného územního plánu vymezena k zástavbě rodinnými domy a související infrastrukturou, tedy například i veřejným prostorem. Územní plán tedy vybudování takového propojení umožňuje, na druhou stranu vzhledem k (ne)podrobnosti územního plánu toto konkrétní řešení nenařizuje.

Přestože tedy chápeme předmět Vaší žádosti a z hlediska principu prostupnosti území se s ním ztotožňujeme, není toto řešení v právní rovině za současné situace vymahatelné. To nemění nic na tom, že se budeme snažit dostupnými prostředky nalézt dohodu se současnými, případně budoucími majiteli a dosáhnout takové řešení, které bude Vámi požadované propojení obsahovat. Nepředpokládáme, že by se takový požadavek měl setkat se zásadním nesouhlasem.“

Pro doplnění uvádím, že počátkem roku proběhlo jednání se zástupci vlastníků nemovitostí v této oblasti, kteří potvrdili zájem o spolufinancování.

Děkuji za pochopení.

S přátelským pozdravem

zlin. statutární město Zlín 13
Odbor dopravy
nám. Míru 12 • 760 01 Zlín
IČ: 00283924 • DIČ: CZ00283924

Ing. David Neulinger
vedoucí Odboru dopravy