

# Z Á P I S č. 3/2021

## z jednání Komise místní části Štípa konaného dne 15. 9. 2021

**Přítomni:** pí Konečná, p. Krybus, p. Pekař, p. Strunz, p. Vařák  
tajemnice komise pí Bazelová

**Hosté:** pí Blahová /ZMZ/

**Omluvení:** pí Javorová, p. Holík, pí Königová, p. Řehák, p. Skřivánek, p. Stojar /ZMZ/

**Nepřítomni:** p. Hnilica

---

### Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola úkolů dle zápisu z minulého jednání
3. Informace z kanceláře MČ
4. Priority KMČ
5. Připomínky, nové podněty, ostatní, diskuse
6. Závěr

## 1. Zahájení, schválení programu

Jednání KMČ bylo zahájeno předsedou komise v 17:00 hod. ve společenském sále OC Štípa. Dle počtu přítomných a prezentovaných není komise usnášenská, neboť jednání se účastní méně než min. 6 členů KMČ. Vzhledem k akutní potřebě vyjádřit se většinově k některým bodům programu, bylo vyjádření potřebné většiny zajištěno per rollam.

## 2. Kontrola úkolů dle zápisu z minulého jednání

Úkoly z minulých jednání:	
1/KMČ/Št/19/1	<p>„<b>Chodník podél silnice III/4912 v ul. Velíkovská, Zlín-Štípa</b>“ – v seznamu priorit MČ je požadováno definování priority jako vyčlenění finanční podpory na připravenou investiční akci <b>OD</b>. KMČ akci jako prioritu MČ ve smyslu Pravidel přidělování a využití finančních prostředků určených pro MČ SMZ nikdy nepojímala. Její příprava byla <b>OD</b> zahájena na základě požadavku občanů vzešlých z veřejného jednání s vedením SMZ. KMČ ji však podporuje a proto i touto formou žádá o prověření možnosti čerpání dotací poskytovaných ze SFDI v r. 2019 za účelem realizace akce.</p> <p><b>Upozorňujeme na nutnost obnovy platnosti stavebního povolení, které skončí v září 2019.</b></p> <p><b>KMČ 20.3.2019:</b> Dle sdělení OD je akce připravena k realizaci - stavební povolení vydáno. Stavba může být realizována po přidělení finančních prostředků (viz Úkol B5/15/9106, 9107 – doplnění 3/2019).</p> <p><b>KMČ 15.5.2019:</b> Odbor dopravy zaslal další sdělení ze dne 29.3. a 9.4.2019, ve kterém je zkráceně uvedeno, že akce je připravena k realizaci, avšak nebyly na ni pro rok 2019 přiděleny finanční prostředky z rozpočtu města pro její realizaci.</p> <p><b>KMČ 10.6.2020:</b> Zástupce Odboru dopravy sdělil důvod neschválení příspěvku ze SFDI. Bylo dohodnuto, že KMČ použije slíbený finanční příspěvek ve výši 4 mil. Kč na zahájení realizace priority č.1/2017. OD v letošním roce opětovně požádá o dotaci ze SFDI a pokud by byla schválena (předpoklad 5/2021), pokusí se KMČ vyčlenit v letech 2021 a 2022 opět finanční příspěvek ve stejné</p>

	<p>výši.</p> <p><b>KMČ 9.6.2021:</b> V r. 2021 vyčleněn příspěvek 2 mil. Kč. Termín vyhlášení příští výzvy pro žádost o poskytnutí příspěvku SFDI je očekáván v září 2021, kdy budou známa i pravidla.</p> <p><b>KMČ 15.9.2021:</b> Dle sdělení OD byla PD 9.8.2021 zaslána na SFDI k elektronické konzultaci, SFDI byl zpracován protokol kontroly a po drobných úpravách projektu OD bude zaslán zpět se žádostí o dotaci.</p> <p><b>Z: OD, OKP</b></p>
2/KMČ/Št/20/1	<p><b>KMČ 10.6.2020:</b> KMČ požaduje informaci o současném stavu ve věci provedení protizápachových opatření na ul. Stará cesta.</p> <p><b>ORIA:</b> Byla zadána objednávka společnosti AQUADROP s.r.o., na technickou pomoc a návrh souboru opatření pro zmírnění zápachu v ulici Stará cesta ve Štípe.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vyhodnocení a sběr dostupných informací od zapáchající kanalizace (provedeno)</li> <li>2. Měření hodnot koncentrace zápachu (měřicí přístroje budou osazeny na 2 až 3 šachty a bude se měřit přes všední dny a i přes víkend, aby bylo možné postihnou špičky ČS)</li> <li>3. Návrh technických a provozních opatření k odstranění zápachu</li> </ol> <p>Měření hodnot bude provádět firma EuroArmatúry s.r.o., Víťazná 394/44, 958 04 Partizánske, Slovenská republika.</p> <p>Vzhledem k výše uvedenému, předpokládáme dokončení návrhu řešení na začátku měsíce července.</p> <p><b>KMČ 9.9.2020:</b> V době jednání nebyl KMČ znám výsledek.</p> <p><b>KMČ 9.6.2021:</b> Dle sdělení ORIA byla opatření již realizována (viz <u>Úkol B5/19/11406 - doplnění 1/2021</u>). P. Řehák považuje opatření za špatně zvolené a nevyhovující, jeho návrh zašle na ORIA.</p> <p><b>KMČ 15.9.2021:</b> Pro nepřítomnost p. Řeháka není aktuální info, úkol trvá.</p> <p><b>Z: ORIA</b></p>

### 3. Informace z kanceláře MČ

#### Informace k:

- žádosti SDH o příspěvek na akci „Soutěž mladých hasičů“. Dne 14.6.2021 byla doručena žádost o finanční podporu ve výši **4 000,- Kč**.  
*Po hlasování per rollam byla nadpoloviční většinou tato částka odsouhlasena (7 PRO).*
- žádosti o příspěvek na akci „Průvod dechové hudby a mažoretok při pouti ve Štípe“. Dne 20.7.2021 byla doručena žádost o finanční podporu ve výši 7 000,- Kč.  
*Po hlasování per rollam byla nadpoloviční většinou (7 PRO) odsouhlasena částka 5 000,- Kč. Vzhledem k neuskutečnění akce v rozsahu uvedeném v žádosti o příspěvek (uskutečnilo se pouze vystoupení dechovky na Mariánském nám.) bylo nadpoloviční většinou odsouhlaseno (5 + 2 – p. Holík, pí. Königová per rollam PRO) snížení příspěvku na 3 500,- Kč.*
- ALZA boxu – požadavek na umístění u budovy OC, předán kontakt na NMZ.
- návrhu názvu nových ulic, které vzniknou v místě stavby „Rezidence řadových domů s byty Štípa u Zlína“ a navazující plánované výstavby v lokalitě U Dolečků: Žulová, Vápencová, Pískovcová, Mramorová, Břidlicová, Polníčková, Šalvějová, Ibišková, Rozmarýnová, Mátová, Libečková, Šafránová.  
*KMČ odsouhlasila (5 + 1 – pí Königová per rollam PRO) zaslání Komisi pro názvosloví možné názvy ulic s tématem bylin, tzn. např. Polníčková, Šalvějová, Ibišková, Rozmarýnová, Mátová, Libečková, Šafránová. Investor nové výstavby v lokalitě U Dolečků dodá své vlastní návrhy názvu nových ulic.*

- petici občanů podané na SMZ k podpoře výstavby chodníku a kanalizace v lokalitě Zlín – Štípa, ulice Velíkovská.  
*Kopie bude zaslána na oddělení koordinace projektů MMZ pro přiložení k žádosti o dotaci na SFDI.*
- přihlášení do služby Mobilní rozhlas pomocí registračního formuláře.
- zcizenému nášlapnému roštu na lávce pro pěší z ul. Dolečky I na panelový chodník a jejímu uzavření. V současnosti je lávka opět v provozu.
- deratizaci v MČ, provádí firma DERATEX, spol. s r. o., tel. 605 952 716.

#### **Záměry:**

Záměr č. 281/2021 prodat, pronajmout, vypůjčit části pozemku p. č. 1095 k. ú. Štípa (ul. Ořechovka) o výměře 55 m<sup>2</sup> za účelem vybudování zastřešeného parkovacího stání před pozemkem p. č. 1033/2

*KMČ nesouhlasí (5 + 2 – p. Holík, pí Königová per rollam PROTI) s přístřeškem, neboť v uličním prostoru není vhodný, s výpůjčkou souhlasí pouze pro vybudování potřebné plochy pro sjezd nebo přístup k nemovitosti, plochy pro stání vozidel pouze formou pronájmu. Zpevněná plocha na stání je zde již vybudovaná.*

Záměr č. 284/2021 prodat část pozemku p. č. 1444/1 k. ú. Štípa, obec Zlín o celkové výměře 2 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření parkovacího stání u pozemku p. č. 1444/119 (ul. Dolečky II)

*KMČ nesouhlasí (5 + 1 – pí Königová per rollam PROTI) s prodejem z důvodů posunutí hranice pozemku a možné výstavby oplocení ve směru k vybudované točně a místu pro přecházení, u kterých je zapotřebí ponechat potřebná rozhled. Nesouhlas ovlivňuje i jednání stavebníka popisované u záměru č. 289/2021, který s tímto souvisí.*

Záměr č. 289/2021 vypůjčit část pozemku 1444/1 k. ú. Štípa o celkové výměře 10 m<sup>2</sup> za účelem vybudování sjezdu z komunikace na parkování před rodinným domem na pozemcích 1444/120 a 1444/119 k. ú. Štípa (ul. Dolečky II).

*KMČ nesouhlasí (5 + 1 – pí Königová per rollam PROTI) s rozsahem výpůjčky, tzn. s šířkou sjezdu 6,0 m, resp. délkou zapuštěné obruby. Za plně dostačující pro sjezd považuje délku zapuštěné obruby 4,0 m, se kterou zde byla za nějakých podmínek provedena příprava pro připojení nemovitosti. KMČ rovněž poukazuje na současné jednání stavebníka, kdy dochází k záboru veřejného prostranství (místní komunikace a chodníku) za účelem ukládání stavebního materiálu a již provádění stavebních úprav, změn a činností v rozsahu projednávaných záměrů.*

Záměr č. 304/2021 směnit některý z pozemků nebo části pozemků p. č. 1482/120, p. č. 1482/123, p. č. 1482/128, p. č. 1482/129, p. č. 1482/150, p. č. 450/3 o výměře do 26 610 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Štípa (ul. Pod Větrákem), ve vlastnictví statutárního města Zlína za pozemek p. č. 418/14 o výměře 26 610 m<sup>2</sup> k. ú. Kostelec u Zlína (za hřbitovem), ve vlastnictví fyzické osoby pro rozšíření veřejného pohřebiště.

*KMČ se směnou nesouhlasí (5 + 4 – p. Řehák, p. Holík, pí Königová, p. Skřivánek per rollam PROTI) s tím, že nepovažuje za bezpodmínečně nutné nahrazovat pozemky ve vlastnictví SMZ umístěné podél vybudované dopravní infrastruktury pozemkem vymezeným územním plánem pro nedohledné rozšíření pohřebiště. Doporučuje regulovat tuto plochu změnou podle výhledu společnosti Pohřebnictví Zlín, případně pozemek nebo jeho potřebnou část vykoupit. Nesouhlasí se směnou rovněž z důvodu, že se jedná o poměrně rozsáhlé pozemky umístěné v jiných místních částech.*

## **4. Priority KMČ**

Členům KMČ byla poskytnuta tabulka priorit aktualizovaná k 7. 9. 2021.

### **1/2017 Rekonstrukce přístupových komunikací k ZŠ Štípa**

- aktuální informace k realizaci (stavba dokončena, následně proběhne kolaudace)

### **2/2017 Rekonstrukce panelového chodníku k ZŠ Štípa podél ul. Nová cesta**

Projektová příprava akce byla pozastavena z důvodu zahájení projektové přípravy rekonstrukce úseku násypu tělesa silnice III/4912 ze strany ŘSZK a možnosti umístění nového chodníku podél silnice.

P. Strunz informoval členy KMČ o proběhlých jednáních ŘSZK se zpracovatelem dokumentace a se zástupci OD MMZ k technickému řešení stavby ŘSZK „Silnice III/4912: Zlín – Štípa, ulice Nová cesta,

sesuv“, která mimo jiné obsahuje stabilizaci silnice III/4912 (ul. Nová cesta) v násypu podél stávajícího panelového chodníku oboustrannými pilotovými stěnami. Do tohoto návrhu bylo rovněž zakomponováno umístění nového chodníku podél silnice, který byl v místě levostranné pilotové stěny navržen jako železobetonový monolitický vnesený ze stěny. Mimo pilotovou stěnu je chodník tvořen obrubníky s povrchem ze zámkové dlažby. Tímto návrhem nedojde k posunutí paty svahu a zásahu do umístění stávajícího panelového chodníku, který tak může být zachován pro další možné, avšak jako méně prostorově a stavebně vyhovující pěší spojení. Stavba vyvolává mimo jiné přeložku VO podél silnice. Členové KMČ byli seznámeni s tím, že na stavbě „Silnice III/4912: Zlín – Štípa, ulice Nová cesta, sesuv“ se bude společně s ŘSZK finančně podílet SMZ, přičemž náklady SMZ ponese MČ Štípa z přidělených finančních prostředků formou priority.

KMČ většinově (5 + 2 – p. Holík, pí Königová per rollam PRO) souhlasí s výše uvedeným záměrem řešení pěšího provozu jako náhrady za stávající prioritu č. 2/2017 - Rekonstrukce panelového chodníku k ZŠ Štípa podél ul. Nová cesta, a s uvedeným způsobem financování.

#### **Podpora společenských aktivit v MČ – neinvestiční dotace**

Akce SDH Štípa "Štípský beránek" - neuskutečnila se, nečerpáno.

Akce ZŠ Štípa "Pálení čarodějnic" - neuskutečnila se, nečerpáno.

Akce FK Štípa "Dětský den" - neuskutečnila se, nečerpáno.

### **5. Připomínky, nové podněty a úkoly, ostatní, diskuse**

pí Konečná

- upozorňuje na odstraněnou poštovní schránku u obchodu Enapo.

*Důvod odstranění není znám, je zapotřebí obrátit se na Českou poštu.*

p. Pekař

- podal žádost ŘKF Štípa o příspěvek na akci „Oslava 630 let od první písemné zmínky o Štípe konané dne 2. 10. 2021. Požadavek je ve výši 18 tis Kč, přičemž celkové náklady jsou 24 tis. Kč.

*KMČ odsouhlasila (5 + 2 – p. Holík, pí Königová per rollam PRO) příspěvek ve výši 12 000,- Kč jako dostupné finanční prostředky z priority č. 3/2021 Podpora společenských aktivit v MČ – ostatní akce. KaMČ zajistí navýšení krytí této priority min. ve výši 10 tis. Kč pro zajištění předem předpokládaných akcí v později plánovaných termínech.*

### **6. Závěr**

Další jednání KMČ Štípa v r. 2021 je navrženo dne **20. 10. 2021 od 17:00 hod.** ve společenském sále OC Štípa.

Ve Zlíně dne 16. 9. 2021

Zapsala: Jana Bazelová tajemnice KMČ  
Ověřil: Hubert Strunz, předseda KMČ Štípa