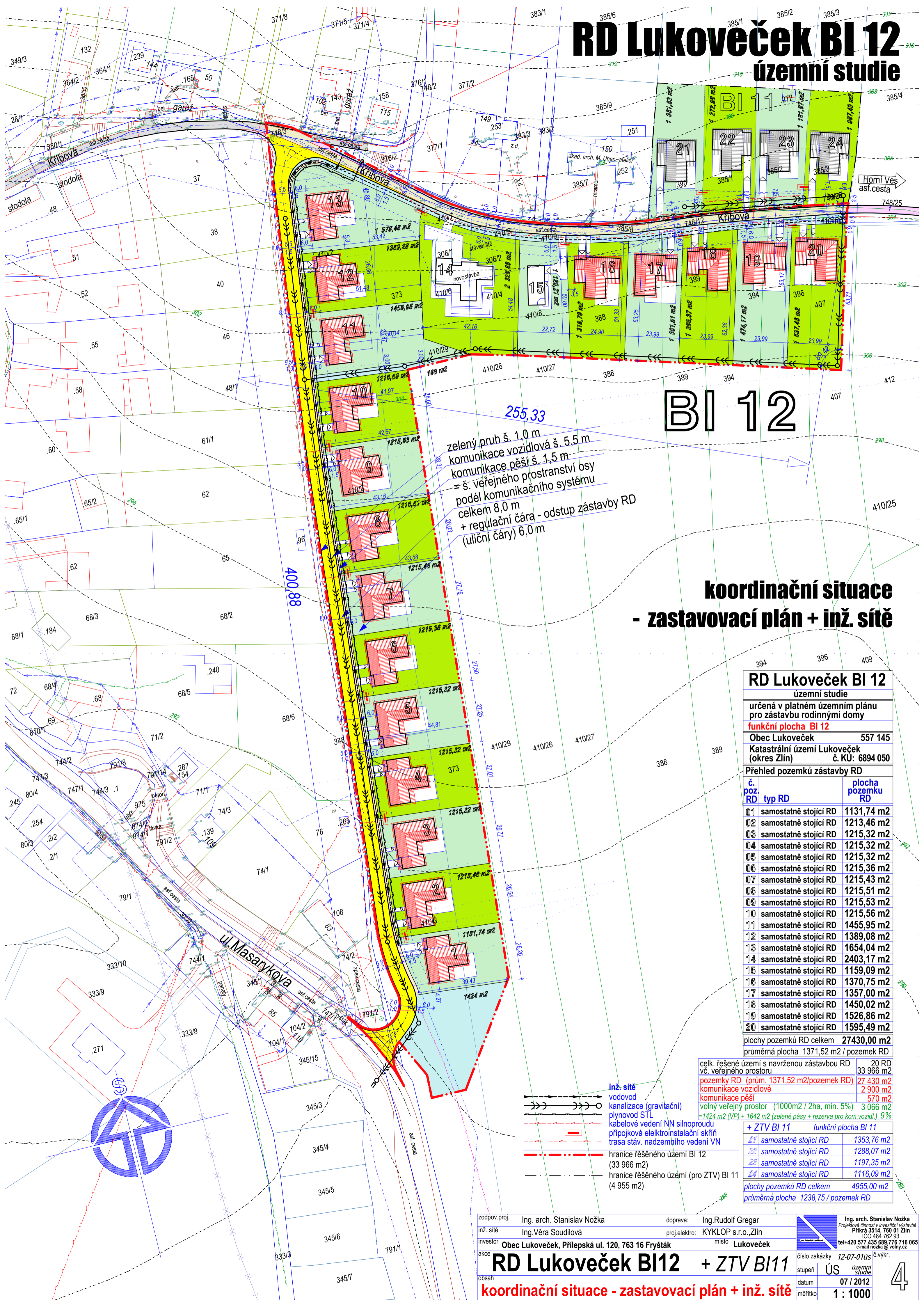


# RD Lukoveček BI 12

## územní studie



# BI 12

### koordinální situace - zastavovací plán + inž. sítě

#### RD Lukoveček BI 12 územní studie

určená v platném územním plánu  
pro zástavbu rodinnými domy

**funkční plocha BI 12**

Obec Lukoveček 557 145

Katastrální území Lukoveček (okres Zlín) č. KÚ: 6894 050

#### Přehled pozemků zástavby RD

č. poz. RD	typ RD	plocha pozemku RD
01	samostatné stojící RD	1131,74 m <sup>2</sup>
02	samostatné stojící RD	1213,46 m <sup>2</sup>
03	samostatné stojící RD	1215,32 m <sup>2</sup>
04	samostatné stojící RD	1215,32 m <sup>2</sup>
05	samostatné stojící RD	1215,32 m <sup>2</sup>
06	samostatné stojící RD	1215,36 m <sup>2</sup>
07	samostatné stojící RD	1215,43 m <sup>2</sup>
08	samostatné stojící RD	1215,51 m <sup>2</sup>
09	samostatné stojící RD	1215,53 m <sup>2</sup>
10	samostatné stojící RD	1215,56 m <sup>2</sup>
11	samostatné stojící RD	1455,95 m <sup>2</sup>
12	samostatné stojící RD	1389,08 m <sup>2</sup>
13	samostatné stojící RD	1654,04 m <sup>2</sup>
14	samostatné stojící RD	2403,17 m <sup>2</sup>
15	samostatné stojící RD	1159,09 m <sup>2</sup>
16	samostatné stojící RD	1370,75 m <sup>2</sup>
17	samostatné stojící RD	1357,00 m <sup>2</sup>
18	samostatné stojící RD	1450,02 m <sup>2</sup>
19	samostatné stojící RD	1526,86 m <sup>2</sup>
20	samostatné stojící RD	1595,49 m <sup>2</sup>
plochy pozemků RD celkem		27430,00 m <sup>2</sup>
průměrná plocha		1371,52 m <sup>2</sup> / pozemek RD

celk. řešené území s navrženou zástavbou RD	20 RD
vč. veřejného prostoru	33 966 m <sup>2</sup>
pozemky RD (prům. 1371,52 m <sup>2</sup> /pozemek RD)	27 430 m <sup>2</sup>
komunikace vozidlové	2 900 m <sup>2</sup>
komunikace pěší	570 m <sup>2</sup>
volný veřejný prostor (1000m <sup>2</sup> / 2ha, min. 5%)	3 066 m <sup>2</sup>
= 1424 m <sup>2</sup> (VP) + 1642 m <sup>2</sup> (zelené pásy + rezerva pro kom.vozidl.)	9%

+ ZTV BI 11 funkční plocha BI 11	
21	samostatné stojící RD 1353,76 m <sup>2</sup>
22	samostatné stojící RD 1288,07 m <sup>2</sup>
23	samostatné stojící RD 1197,35 m <sup>2</sup>
24	samostatné stojící RD 1116,09 m <sup>2</sup>
plochy pozemků RD celkem 4955,00 m <sup>2</sup>	
průměrná plocha 1238,75 / pozemek RD	

- inž. sítě**
- vodovod
  - kanalizace (gravitační)
  - plynovod STL
  - kabelové vedení NN silnoproud
  - přípojková elektroinstalace skříň
  - trasa stáv. nadzemního vedení VN
- hranice řešeného území BI 12  
 - - - hranice řešeného území (pro ZTV) BI 11 (4 955 m<sup>2</sup>)

zodpov.proj. Ing. arch. Stanislav Nožka  
 inž. sítě Ing. Věra Soudilová  
 investor Obec Lukoveček, Přílepská ul. 120, 763 16 Fryšták  
 akce **RD Lukoveček BI12 + ZTV BI11**  
 obsah **koordinální situace - zastavovací plán + inž. sítě**

doprava: Ing. Rudolf Gregar  
 proj.elektro: KYKLOP s.r.o., Zlín  
 místo Lukoveček  
 Ing. arch. Stanislav Nožka  
 Projektová činnost v investiční výstavbě  
 Příkra 3514, 760 01 Zlín  
 IČO 484 762 93  
 tel+420 577 435 689, 776 716 065  
 e-mail nozka@volny.cz

číslo zakázky 12-07-01us  
 stupeň ÚS územní studie  
 datum 07 / 2012  
 měřítko 1 : 1000