

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

Období: 12 / 2016

IČO: 00283924

Název: statutární město Zlín

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Statutární město Zlín pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu sloučení nebo rozdělení.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Došlo ke změnám metod v souvislosti s novelou prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb. k zákonu o účetnictví, která nabyla účinnosti k 1. 1. 2016. Změna se týkala zrušení uspořádacích účtů technického zhodnocení 044 a 045.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní metody, zásady a způsoby oceňování používané statutárním městem Zlínem jsou v souladu s platnými právními předpisy – zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Použité účetní metody a zásady:

1. Oceňování majetku a závazků:

- drobný dlouhodobý nehmotný majetek zahrnuje nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění je v částce 1 Kč a vyšší, avšak nepřesahuje částku 60 000 Kč,
- drobný dlouhodobý hmotný majetek zahrnuje samostatné movité věci, u kterých doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění jedné položky je v částce 500 Kč a vyšší a nepřevyšuje částku 40 000 Kč,
- dlouhodobý finanční majetek se oceňuje pořizovací cenou.

Hmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje na úrovni vlastních nákladů. Pozemky nabyté směnou se oceňují reprodukční pořizovací cenou podle cenové mapy. Součástí ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku jsou i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z úvěrů na pořízení dlouhodobého majetku jsou provozním nákladem.

2. Pro účetní odpisy dlouhodobého majetku je stanoven rovnoměrný způsob odepisování, výkonový způsob je použit u skládek odpadů. Odpisový plán je stanoven individuálně pro každý dlouhodobý majetek podle předpokládané doby upotřebitelnosti. Daňové odpisy se neprovádí.

3. Reálnou hodnotou se přeceňuje majetek k okamžiku rozhodnutí RMZ nebo ZMZ o prodeji. Reálnou hodnotou je tržní hodnota nebo kvalifikovaný odhad nebo posudek znalce.

4. Zásoby se účtují způsobem A, nakupované zásoby se v průběhu roku zaúčtovávají na příslušný rozvahový účet zásob v účtové třídě 1, na skladě se vedou (skladová evidence) v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen.

5. Při přepočtu cizí měny na českou se použije denní kurz vyhlášený ČNB platný v den uskutečnění účetního případu.

6. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účty 401 a 419.

7. Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny podle § 65 vyhlášky 410/2009 Sb. U pohledávek z nájmu bytů a nebytových prostor a vyúčtování energií a služeb u bytů a nebytových prostor na základě oznámení vyúčtování služeb se opravné položky k pohledávkám tvoří v následujícím roce po roku, za který bylo provedeno vyúčtování služeb a nájmu.

8. Metoda časového rozlišení nákladů a výnosů je použita u účetních případů nad 2 tis. Kč za účetní případ, spotřeba energií se časově rozlišuje vždy. Metoda časového rozlišení se nepoužije u předplatného



novin a časopisů a pro nákup novoročenek, kalendářů a PF. V průběhu roku se jednotlivé účetní případy dle čtvrtletí časově nerozlišují.

9. Rezervy podle § 25 odst. 3 zákona o účetnictví se netvoří.

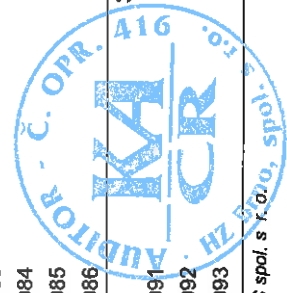
10. Účet 261 - Pokladna není považován za rozpočtový účet, neváže se na něj rozpočtová skladba.

11. Přijaté jistiny na nájem bytů, garáží, garážových stání a nebytových prostor jsou k 31.12. z důvodu zkvallitnění vypovídací schopnosti převedeny z krátkodobých závazků na dlouhodobé závazky.



A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	34 090 936,52	22 664 749,96
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
	P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		86 861,16	117 518,04
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	86 861,16	117 518,04
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
	P.VII. Další podmíněné závazky		729 745,00	729 745,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	729 745,00	729 745,00
	P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		369 015 623,33	380 845 076,57
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	37 094,69	57 615,32
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		



A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	368 978 528,64	380 787 461,25
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	1 828 639 825,60	1 760 795 444,44



A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nejsou známy žádné informace o podmínkách či situacích, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky



B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

K datu účetní závěrky nemá účetní jednotka podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému nepříšla doložka o zápisu.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

0 Účetní jednotka nepovažuje vzájemně zúčtované částky k datu účetní závěrky za významné.



C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	6 358 621,81	50 276 105,52
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	33 534 237,23	32 711 310,78



D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0 0

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

3136195

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m² (ČÍSLO)

178763115

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

0

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

0

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00

Hodnota lesních porostů nebyla zjišťována jiným způsobem.



E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Dokončení rekonstrukce komunikace J. Staši a ul. Tyršova ve Zlíně-Malenovicích.	50 575 000,00
A.II.3.	Úprav prostor před kinem Květen ve Zlíně-Malenovicích - místní komunikace, parkoviště, centrální plocha před poštou, cyklostezka.	25 806 000,00
A.II.3.	Celková rekonstrukce budovy 25m bazénu, II. etapa.	21 102 000,00
A.II.8.	Probíhající rekonstrukce místní komunikace Mostní	29 201 000,00
A.II.8.	Rekonstrukce budovy 25m bazénu a bazénová technologie.	25 240 000,00
B.III.11	Zrušení termínovaného účtu a převedení jeho zůstatku na běžný účet	267 721 000,00
D.II.1.	Úvěr na provozní a investiční potřeby s konečnou splatností do 31.12.2023 (úvěr poskytnut v celkové výši 525 000 tis. Kč).	313 323 000,00
D.II.1.	Úvěr na provozní a investiční potřeby s konečnou splatností do 31.12.2024 (úvěr poskytnut v celkové výši 200 000 tis. Kč).	159 912 000,00



E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Číslo
A.I.26.	Vyřazení železobetonového skeletu nedostavěného obchodního centra.	10 600 000,00
A.I.12.	Náklady na odstranění železobetonového skeletu nedostavěného obchodního centra.	6 578 000,00
A.I.12.	Čištění města a zimní údržba	42 868 000,00
A.I.12.	Provoz veřejného osvětlení	25 460 000,00
A.I.12.	Sběr, svoz a zpracování směsného komunálního odpadu, biologicky rozložitelného odpadu, úklid černých skládek	30 790 000,00
A.III.2.	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	142 939 000,00
A.III.2.	Náklady na úhradu prokazatelné ztráty MHD	92 151 000,00



E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Číslo
-----------	----------------------	-------

C.II.	splátky dlouhodobého úvěru	64 800 000,00
-------	----------------------------	---------------



E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Číslo
A.I.6.	tvorba účelových fondů	51 787 000,00
A.I.6.	čerpání účelových fondů	49 357 000,00
A.I.6.	vrácení investičního příspěvku ZOO a zámek Zlín-Lešná	20 163 000,00
A.I.6.	investiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	23 846 000,00



F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		8 942 921,92
G.II.	Tvorba fondu		51 787 315,23
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		1 252 361,23
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		50 532 000,00
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		2 954,00
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		49 337 617,12
G.IV.	Konečný stav fondu		11 392 620,03



G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ
		BĚŽNÉ		
		BRUTTO	KOREKCE	
G.	Stavby	5 920 012 871,44	1 672 888 081,58	4 247 124 789,86
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	908 591 628,52	272 800 594,95	649 480 760,08
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 771 493 316,27	463 189 986,00	1 308 303 330,27
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	111 306 241,50	24 470 278,44	86 835 963,06
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	2 184 029 885,49	682 119 922,57	1 501 909 962,92
G.5.	Jiné inženýrské sítě	359 576 332,41	87 428 391,96	272 147 940,45
G.6.	Ostatní stavby	585 015 467,25	142 878 907,66	442 136 559,59

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ
		BĚŽNÉ		
		BRUTTO	KOREKCE	
H.	Pozemky	3 687 233 831,00		3 687 233 831,00
H.1.	Stavební pozemky			94 755 008,00
H.2.	Lesní pozemky	97 037 977,00		312 777 703,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	313 221 558,00		3 274 880 963,00
H.4.	Zastavěná plocha	3 276 315 313,00		622 925,00
H.5.	Ostatní pozemky	658 983,00		



I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	219 288,00	5 282 328,83
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	219 288,00	5 282 328,83
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	12 484 813,04	23 080 154,17
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	12 484 813,04	23 080 154,17
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		



K. Doplnující informace k poskytnutým garancím**K1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým****K2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním****Poznámky k vyplnění:**Číslo
sloupece Poznámka

- 1 IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které ji bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ osoby (účetní jednotky), v jejíž prospěch byla garance poskytnuta.
- 2 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, v jejíž prospěch byla garance poskytnuta. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 3 IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které ji bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ účetní jednotky (účetní jednotky), za jejíž závazek byla garance poskytnuta.
- 4 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, za jejíž závazek byla poskytnuta garance. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 5 Datumem poskytnutí garance se rozumí její zachycení v podrozvaze. Okamžikem vzniku podmíněného závazku se rozumí den poskytnutí písemného prohlášení ručitele věřiteli o ručení za závazky dlužníka vůči věřiteli (včetně podpisu aválu směnky), není-li dohodnuto jinak, podpisu záruční listiny, schválení zákona o poskytnutí záruky Českou republikou.
- 6 Výše zajištěné pohledávky k aktuálnímu či poslednímu rozvahovému dni.
- 7 Den a měsíční účetní období, za které je sestavována účetní závěrka, a v němž došlo k plnění vyplyvajícím z garance. Plněním se rozumí realizace garance, neboli úplné či částečné převzetí dluhu za původního dlužníka z titulu poskytnuté garance, neboť dlužník není schopen splatit pohledávku vzniklou ručiteli z realizace garance.
- 8 Částka uhrazené pohledávky z titulu ručení či záruky v účetním období, za které je sestavována podrozvaha.
- 9 Souhrn dosavadních plnění (úhrad realizovaných ručitelem) z titulu konkrétního ručení či záruky.
- 10 Účetní jednotka uvede číslo dle následujícího výčtu:
 - 1 - Půjčky (zápůjčky), úvěry, návratné finanční výpomoci, 2 - Dluhové cenné papíry (včetně směnky), 3 - Přijaté vklady a depozita,
 - 4 - Ostatní dlouhodobé závazky.



L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru**Poznámky k vyplnění:**


Číslo sloupce	Poznámka
1	Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.
2	Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uveďte účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu: A - Dopravní infrastruktura, B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby, E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní.
6 až 7	Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.
9 až 12	Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.
13	Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.
14 a 15	Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavatelů.
16, 18, 20, 22	Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavatelů. Obvykle zahrnují tek zvanou servisní složku, útrahu nákladů na pořízení majetku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.
17, 19, 21, 23	Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.
24	Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost.
25 až 29	Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavateli a další).

Okamžik sestavení (datum, čas): 01.03.2017, 10:40:41

Podpis statutárního orgánu: MUDr. Miroslav Adámek



Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Božena Bařová

statutární
město Zlín
Odbor ekonomiky a majetku
Středisko finančních účtárny

