

NAŠE ZN.: MMZL 029835/2018
VYŘIZUJE.: Ing. Marta Řepová
TEL.: 577 630 144
E-MAIL: MartaRepova@zlin.eu
DATUM: 21. 7. 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Řízení o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Racková

Magistrát města Zlína, oddělení prostorového plánování, středisko územního plánování jako pořizovatel územně plánovací dokumentace v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm.c) a § 20 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů

oznamuje

v souladu s ustanovením § 52 v návaznosti na § 53 odst. 2 a § 22 stavebního zákona a ve spojení s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU RACKOVÁ,

které se koná

**dne 22. 8. 2022 v 15:30 hod.
na obecním úřadu Racková.**

Předmětem opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Racková jsou následující měněné části územního plánu:

- je zrušena návrhová plocha hráze suchého poldru T*97 – změnová lokalita L10
- je doplněna přestavbová plocha OV 91 – změnová lokalita L20
- v textové části v kapitole I.1.c je doplněna podkapitola „Urbanistická kompozice“
- v textové části v kapitole I.1.c podkapitole Plochy přestavby je doplněna tabulka ploch přestavby
- v textové části v kapitole I.1.f je pojem „charakter okolní zástavby“ doplněn o slovo „převažující“
- v textové části v kapitole I.f.1 je v pojmu „stavby pro zemědělství typu lehkých přístřešků a seníků“ slovo „mechanismů“ nahrazeno slovem „nářadí“
- v textové části v kapitole I.1.f je v tabulce ploch bydlení BI v podmínkách prostorového uspořádání doplněna odrážka „při umisťování zástavby dodržet podmínky dané urbanistickou kompozicí“

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Racková je vystaven k veřejnému nahlédnutí **od 21. 7. 2022 do 29. 8. 2022** na Magistrátu města Zlína, středisku územního plánování - kancelář č. 404 a na obecním úřadě Racková. Návrh je dále zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách www.zlin.eu a www.rackova.cz v sekci úřední deska.

Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může každý uplatnit k měněným částem řešení, které jsou předmětem opakovaného veřejného projednání své připomínky a vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k měněným částem řešení, které jsou předmětem opakovaného veřejného projednání.



Stanoviska, připomínky a námitky podávejte písemnou formou v uvedené lhůtě na adresu:
Magistrát města Zlína, oddělení prostorového plánování, středisko územního plánování, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží

Ing. Marta Řepová
středisko územního plánování

Vyvěšeno: 21. 7. 2022
Sňato: 30. 8. 2022

podepsáno elektronicky