

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejňujeme před projednáním v orgánech statutárního města Zlína dle usnesení Rady města Zlína č.j. 44/22R/2022 ze dne 31.10.2022.

Záměr na přímý prodej:

Vyvěšeno: 10. 11. 2022

Bude sňato: 06. 12. 2022

Byty – jednotka



Přímý prodej jednotky č. 3976 - 24 v domě čp. 3975, 3976, 3977, Dukelská, Zlín na pozemku p. č. st. 4870 o výměře 620 m² v k. ú. Zlín, spoluvlastnického podílu o velikosti 223/10000 na společných částech domu čp. 3975, 3976, 3977 a spoluvlastnického podílu o velikosti 223/10000 na pozemku p. č. st. 4870 Jednotka (byt) o velikosti 2 + 1 je situována v 1. PP + 3.NP. Celková podlahová plocha bytu činí 56,38 m². Energetická náročnost budovy D.

Minimální cena: 2 900 000 Kč

Kritéria hodnocení pořadí:

1. Nejvyšší nabídnutá cena se složením jistoty ve výši 290 000 Kč a podpisem dohody.

Podmínky a postup záměru o nejhodnější nabídku na prodej

dle Pravidel pro prodej bytů, nebytových prostor v domech s byty a pozemků, jejichž součástí je stavba, v majetku statutárního města Zlína (dále jen „Pravidla“)

1. Podpis dohody o složení jistoty a souhlasu s podmínkami záměru o nejhodnější nabídku na prodej – **o tiskopis žádejte emailem s uvedením Vašeho telefonního čísla na adrese andreavitaskova@zlin.eu, bude Vám zaslán elektronicky.**
2. Složení jistoty na účet statutárního města Zlína – v hotovosti na pokladně České spořitelny nebo převodem z účtu.
3. Předání žádosti o odkoupení jednotky s navrženou kupní cenou – přihláška, podepsaná dohoda o složení jistoty, potvrzení o úhradě jistoty v zalepené obálce a čestné prohlášení.
4. Vyřazení zájemce v případě nesplnění podmínek záměru o nejhodnější nabídku na prodej.
5. Úhrada kupní ceny do 30 dnů od převzetí závazné nabídky na odkoupení jednotky doporučeným dopisem.
6. Propadnutí jistoty jako smluvní pokuty u vybraného zájemce, když dodatečně odstoupí od uzavření kupní smlouvy.
7. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené v žádosti uchazeče.
8. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení záměru o nejhodnější nabídku na prodej bez udání důvodu kdykoliv do uzavření smlouvy.
9. Nabídky, které nebudou obsahovat veškeré náležitosti dle platných Pravidel, statutární město Zlín vyřadí.
10. Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.

Termín prohlídky:

Pondělí 21. 11. 2022 od 15:00 - 15:15 hod.

Čtvrtek 1. 12. 2022 od 9:00 - 9:15 hod.



statutární město Zlín

Odbor majetkové správy
oddělení správy bytových domů
detašované pracoviště, Zarámí 4421, 760 01 Zlín
tel. 577 630 315, e-mail: andreavitaskova@zlin.eu
Č. j. MMZL 214086/2022

Dohoda o složení jistoty a přijetí podmínek záměru o nejvhodnější nabídku na prodej jednotky a další informace jsou k dispozici na Odboru majetkové správy, oddělení správy bytových domů, Zarámí 4421, Zlín – dveře č. 105 (tel. 577 630 315). Žádosti a nabídky na odkoupení jednotky do vlastnictví s navrhnutou kupní cenou, doklad o zaplacení jistoty spolu s podepsanou dohodou o složení jistoty a čestným prohlášením **předkládejte na podatelnu** Magistrátu města Zlína, detašované pracoviště na ulici Zarámí 4421, přízemí budovy **v uzavřené obálce** viditelně **označené nápisem „NEOTVÍRAT“, heslem „byt 3976 - 24, jménem a adresou zájemce do 07. 12. 2022 do 11:00 hod.**

Mgr. Lenka Kovářiková
vedoucí odd. správy bytových domů
Odbor majetkové správy
(dokument je opatřen el. podpisem)