

Číslo jednací dokumentu: MMZL 056421/2023
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-164655/2022/Var
Oprávněná úřední osoba: Varišová Renáta, tel. 577630200
e-mail: RenataVarisova@zlin.eu
Ve Zlíně dne: 13.3.2023



Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1

ROZHODNUTÍ
O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 24.8.2022 podal

Statutární město Zlín, IČO 00283924, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

platnost společného povolení spis.zn. MMZL-odd.DSŘ-115424/2019/Vlk o **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a termín ukončení stavby do 2 let od zahájení stavby**

„Zlín, Malenovice-stavební úpravy I.Veselkové“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 250/1 (ostatní plocha), parc. č. 250/65 (ostatní plocha), parc. č. 250/66 (ostatní plocha), parc. č. 250/75 (ostatní plocha), parc. č. 1891/1 (ostatní plocha), parc. č. 1894 (ostatní plocha) v katastrálním území Malenovice u Zlína.

Předmětem stavby je kompletní rekonstrukce uličního profilu I. Veselkové. V rámci stavebních úprav uličního profilu je navržena celková rekonstrukce vozovky, rozebrání povrchu ze žulových kostek, nová konstrukce komunikace včetně nového živičného povrchu a odvodnění, dále je navržen jednostranný podélný parkovací pruh, nová kolmá parkovací stání, materiálové sjednocení a úpravy navazujících sjezdů a zřízení jednoho nového sjezdu. Součástí rekonstrukce je i oprava pravostranného i levostranného chodníku, demontáž stávajícího veřejného osvětlení, výstavba nového veřejného osvětlení a úprava zelených ploch.

Základní údaje o stavbě, seznam stavebních objektů:**SO 101 – komunikace, parkovací stání, chodníky, vjezdy****Komunikace**

Stávající komunikace ze žulové kostky bude komplexně opravena, na nových konstrukčních vrstvách z kameniva a štěrkodrti bude položen povrch z asfaltbetonu. V místě napojení ul. I. Veselkové na ul. Světlov bude v rozsahu cca 300 m² částečně obnovena obrusná vrstva místní komunikace ul. Světlov. Navržená délka opravovaného úseku je 284,78 m, komunikace bude zúžena na šířku 5,50 m mezi obrubami. Komunikace bude ohraničena silničními obrubníky 150/1000/250 s převýšením 100 mm, v místě sjezdů 20 – 50 mm.

Podélný sklon komunikace respektuje stávající sklon 12-13%, příčný střechovitý 2,5%, niveleta je snížena o cca 100 mm z důvodu odvodnění navazujících vjezdů směrem od stávající zástavby.

Odvodnění je zajištěno prostřednictvím nových 13 vpustí, které nahradí stávající vpusti, novými přípojkami DN 200 do stávající kanalizace.

Parkovací stání

V souběhu s komunikací je navržen na její levé straně jednostranný podélný parkovací pruh š. 2,00 m z propustné betonové dlažby 200/200, který je přerušen jednotlivými vjezdy a ostrůvky pro umístění stožárů VO. Nově je navržená parkovací plocha pro kolmá stání před bytovým domem č.p. 567 a oprava stávající parkovací plochy před firmou Siagra s povrchem z propustné betonové dlažby 200/200 a oprava stávající plochy pro šikmé parkovací stání před restaurací na pravé straně komunikace.

Parkovací plochy budou ohraničeny chodníkovými obrubníky 100/250/1000 s převýšením 80 mm.

Odvodnění je řešeno zasakováním vody přes zatravnovací dlažbu do spodních vrstev konstrukce a podloží.

Chodníky a vjezdy

Páteřní – levostranný chodník bude opraven ve stejné šířce 1,50 – 1,60 m, stávající pravostranný chodník podél zástavby, který slouží jen pro obsluhu přilehlých nemovitostí, bude opraven ve stávající poloze a šířce, ve spodním úseku v šířce 1,60 m, v horní části v šířce 0,90 m.

Podélný sklon chodníku respektuje stávající sklon komunikace 12-13%, příčný sklon je jednostranný 2 %. Chodník bude lemován zapuštěnými chodníkovými obrubníky 100/250/1000, v místech pro přecházení je navržen varovný pás z náklepové dlažby červené barvy.

Odvodnění chodníku je řešeno vyspádováním na okolní terén a zasakováním.

Vjezdy

Všechny navazující vjezdy k nemovitostem budou po obou stranách ulice opraveny, včetně nové konstrukce a materiálově sjednoceny ze zámkové dlažby šedé barvy 100/200, pouze u vjezdu do vnitrobloku ubytovny zůstane povrch z asfaltbetonu.

Ohraničení vjezdů je řešeno zapuštěnými chodníkovými obrubníky 100/250/1000, v místech navazujících na chodník jsou navrženy hmatné varovné pásy červené barvy.

Návrh úprav tras pro pěší je řešen v souladu s vyhláškou MMR č.398/2009 Sb. v platném znění, o obecně technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu a orientace s minimálním překročením normového limitu, jelikož se jedná o stávající stav s danými limity území a nelze navrhnout jiné technické řešení sklonu chodníku.

SO 401 – veřejné osvětlení

Nový kabelový rozvod v celkové délce 365 m je řešen v celém rozsahu úpravy uličního profilu, je napojen na stávající sloup VO u silnice I/49 a propojen se sloupem v nároží křižovatky Havlíčkova – ke hradu. Stávající svítidla budou odstraněna, nová navržená svítidla LED 50W (teplá bílá) v počtu 12 ks, budou osazena na silničních oboustranně zinkovaných stožárech v travnatých plochách.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění:

Dne 24.8.2022 speciální stavební úřad Magistrátu města Zlína, odboru stavebních a dopravních řízení, obdržel žádost Statutárního města Zlín, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1, o prodloužení platnosti společného povolení stavby „Zlín, Malenovice-stavební úpravy I.Veselkové“ (dále jen "stavba") na pozemcích

parc. č. 250/1, parc. č. 250/65, parc. č. 250/66, parc. č. 250/75, parc. č. 1891/1, parc. č. 1894 v katastrálním území Malenovice u Zlína.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí (společného povolení) je zdůvodňováno takto:

- Důvodem žádosti je časová prodleva v přípravě zahájení stavby z důvodů nepřidělení finančních prostředků.

Speciální stavební úřad oznámil dne 12.1.2023 zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny a stavebník požádal o prodloužení společného povolení před ukončením jeho platnosti, speciální stavební úřad žádosti vyhověl a prodloužil platnost společného povolení **o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a termín ukončení stavby do 2 let od zahájení stavebních prací.**

Stavební povolení pozbude platnosti, pokud stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V odůvodněném případě má stavebník v uvedené lhůtě možnost opět požádat o další prodloužení.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Ostatní podmínky rozhodnutí čj. MMZL125284/2020 ze dne 31.8.2020 pod sp. zn. MMZL-odd.DSŘ-115424/2019/Vlk zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Technické služby Zlín, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., E.ON Distribuce, a.s., InfoTel, spol. s r.o., Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., Czech Retail Project Beta k.s., IMMOTEL a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a

ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Ing. Renáta Varišová
vedoucí oddělení dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník (dodejky):

Statutární město Zlín, nám. Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

účastníci (dodejky):

Technické služby Zlín, s.r.o., IDDS: 8yjuj99

sídlo: Záhumení V č.p. 321, Louky, 763 02 Zlín 4

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 760 49 Zlín 4

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Zlínská č.p. 230, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2

InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv

sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28

Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., IDDS: scfzkuj

sídlo: Podvesná XVII č.p. 3833, 760 01 Zlín 1

Czech Retail Project Beta k.s., IDDS: j8gzdiu

sídlo: Obchodní zóna č.p. 266, Otvice, 431 11 Jirkov 1

IMMOTEL a.s., IDDS: cdtwb7c

sídlo: Švédská č.p. 635/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

sídlo: Přílucká č.p. 213, 760 01 Zlín 1

Policie České republiky, dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1
Shell Czech Republic a.s., IDDS: rcnsfpb
sídlo: Antala Staška č.p. 2027/77, 140 00 Praha 4-Krč

ostatní:

Odbor dopravy Magistrátu města Zlína (50,ESSL), L. Váchy č.p. 602, 760 01 Zlín 1

Účastníci řízení - další dotčené osoby (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 378, 379/1, 379/2, 380, 381, 382, 384, 386, 387/2, 387/3, 390, 392, 393, 394, 395/1, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 406, 413, 414, 415, 463, 569, 570, 609, 656, 873, 1415, 2277, parc. č. 250/2, 250/4, 250/13, 250/16, 250/37, 250/40, 250/50, 250/63, 250/77, 372/28, 2189/1, 2240 v katastrálním území Malenovice u Zlína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zlín, Malenovice č.p. 270, č.p. 271, č.p. 269, č.p. 268, č.p. 771, č.p. 276, č.p. 279, č.p. 280, č.p. 282, č.p. 290, č.p. 286, č.p. 287, č.p. 1237, č.p. 292, č.p. 285, č.p. 316, č.p. 284, č.p. 283, č.p. 291, č.p. 289, č.p. 320, č.p. 346, č.p. 332, č.p. 345, č.p. 377, č.p. 466, č.p. 164, č.p. 500, č.p. 547, č.p. 267, č.p. 984 a č.p. 1186