

č. j.: MMZL113035/2023

Vyvěšeno: 29. 5. 2023

Sňato: 13. 6. 2023

V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme dle usnesení Rady města Zlína č. 16/10R/2023 ze dne 15. 5. 2023.

záměr pronajmout nebytový prostor

Adresa	Divadelní 1333
Umístění	1. podzemní a 1. nadzemní podlaží
Výměra	124,41 m ²
Účel	gastroprovoz
Minimální nájemné	1800 Kč/m ² /rok bez DPH

Pronajímáný prostor zahrnuje prostory sloužící podnikání nacházející se v I. nadzemním a I. podzemním podlaží (v zákresech vyznačeno zeleně) budovy na adrese Divadelní 1333, Zlín, která je součástí pozemku p. č. st. 2572 k. ú. Zlín, obec Zlín, o celkové výměře 124,41 m², za účelem gastroprovozu.



Podmínky pro účast ve výběrovém řízení

Uhrazení jistoty	Jistotu ve výši tříměsíčního nabídnutého nájemného musí zájemce/kyně uhradit před podáním nabídky.
Forma nabídky	Listinná, podaná v uzavřené obálce.
Obsah nabídky	<ol style="list-style-type: none">1. Podepsané prohlášení potvrzující přijetí podmínek výběrového řízení uvedených v tomto záměru a složení jistoty ve výši tříměsíčního nájemného nabídnutého zájemcem/kyní.2. Výše nabídnutého nájemného.3. Koncepce gastroprovozu a v případě zamýšlených stavebních úprav uvést do žádosti podrobnější informace.4. Dosavadní zkušenosti zájemce/kyně s provozem podniku s obdobným zaměřením o maximálním rozsahu 1 strana A4: jak dlouho zájemce/kyně daný podnik provozoval/a, popis podniku.5. Čestné prohlášení, že zájemce/kyně nemá vůči správci daně FÚ, OSSZ a statutárnímu městu Zlín žádné závazky.
Označení obálky s nabídkou	<ul style="list-style-type: none">– Jméno a adresa zájemce/kyně– Výrazné heslo NEOTVÍRAT – Divadelní 1333
Podání nabídky	do 14. 6. 2023 do 10:00 hodin
Místo podání	Podatelna Magistrátu města Zlína, pracoviště Zarámí 4421, Zlín
Podání dalších informací	Oddělení správy nebytových domů Odboru majetkové správy Magistrátu města Zlína, pracoviště Zarámí 4421, Zlín - informace o prohlášení a jistotě: J. Marečková, kancelář č. 204, tel. 577 630 997 - informace technického charakteru: J. Hospodka, kancelář č. 203, tel. 577 630 996
Způsob hodnocení nabídek	<ul style="list-style-type: none">– 80 % výše nabídnutého nájemného– 10 % koncepce– 10 % dosavadní zkušenosti s provozem podniku s obdobným zaměřením (preferováni budou zájemci/kyně, kteří již provozovali podnik s obdobným provozem)
Vyřazení nabídky z hodnocení	<ul style="list-style-type: none">– Neuhrazení jistoty před podáním nabídky.– Nabídka podaná po termínu bude bez otevření vrácena na uvedenou adresu.
Zrušení výběrového řízení	Statutární město Zlín si vyhrazuje právo z předložených nabídek nevybrat žádnou nabídku a toto výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.