

# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč)

Období: **12 / 2022**

IČO: **00283924**

Název: **statutární město Zlín**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Statutární město Zlín pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu sloučení nebo rozdělení.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nezměnila předmět činnosti. V průběhu účetního období nedošlo ve srovnání s minulým účetním obdobím ke změně uspořádání, označování a obsahového vymezení položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty, nebyly měněny způsoby oceňování.

K 31.12.2022 byla zrušena organizační složka Alternativa – kulturní institut Zlín. Výnosy činily 155 tis. Kč (vstupné, krátkodobé nájmy), náklady byly 2 739 tis. Kč. Veškeré její činnosti přešly od 1.1.2023 na příspěvkovou organizaci Živý Zlín – kulturní a kreativní centrum. Výše provozního příspěvku se pro příspěvkovou organizaci v souvislosti s přechodem činností zvýšila o 2 732 tis. Kč.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní metody, zásady a způsoby oceňování používané statutárním městem Zlímem jsou v souladu s platnými právními předpisy – zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Použité účetní metody a zásady:

1. Oceňování majetku a závazků:

- drobný dlouhodobý nehmotný majetek zahrnuje nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění je v částce 1 Kč a vyšší, avšak nepřesahuje částku 60 000 Kč,

- drobný dlouhodobý hmotný majetek zahrnuje samostatné movité věci, u kterých doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění jedné položky je v částce 1 000 Kč a vyšší a nepřevyšuje částku 40 000 Kč,

- dlouhodobý finanční majetek se oceňuje pořizovací cenou.

Hmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje na úrovni vlastních nákladů. Nemovitý majetek nabytý směnou se ocení pořizovací cenou, jsou-li ceny sjednány ve smlouvě nebo reprodukční pořizovací cenou nejsou-li ceny ve smlouvě sjednány. Součástí reprodukční pořizovací ceny nejsou náklady spojené s pořízením (např. úhrada za zpracování znaleckého posudku, poplatky za zápis do katastru). Součástí ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku jsou i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z úvěrů na pořízení dlouhodobého majetku jsou provozním nákladem.

2. Pro účetní odpisy dlouhodobého majetku je stanoven rovnoměrný způsob odepisování, výkonový způsob je použit u skládek odpadů. Odpisový plán je stanoven individuálně pro každý dlouhodobý majetek podle předpokládané doby upotřebitelnosti. Daňové odpisy se neprovádí.

3. Reálnou hodnotou se přeceňuje nemovitý majetek k okamžiku rozhodnutí RMZ nebo ZMZ o záměru směniti, prodat nebo k datu, ke kterému je schválený předmět prodeje nebo směny upřesněn (např. oddělení parcely v katastru nemovitostí). Reálnou hodnotou je tržní hodnota nebo kvalifikovaný odhad nebo posudek znalce. Movitý a nehmotný majetek určený k prodeji se přeceňuje na reálnou hodnotu pouze v případech, kdy oceňovací rozdíl je větší než 260 tis. Kč.

4. Zásoby se účtují způsobem A, nakupované zásoby se v průběhu roku zaúčtovávají na příslušný rozvahový účet zásob v účtové třídě 1, na skladě se vedou (skladová evidence) v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem z pořizovacích cen.

5. Při přepočtu cizí měny na českou se použije denní kurz vyhlášený ČNB platný v den uskutečnění účetního případu.

6. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účty 401 a 419.

7. Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny podle § 65 vyhlášky 410/2009 Sb. U pohledávek z nájmu bytů a nebytových prostor a vyúčtování energií a služeb u bytů a nebytových prostor na základě oznámení vyúčtování služeb se opravné položky k pohledávkám tvoří v následujícím roce po roku, za který bylo provedeno vyúčtování služeb a nájmu.

8. Metoda časového rozlišení nákladů a výnosů je použita u účetních případů nad 2 tis. Kč za účetní případ, spotřeba energií se časově rozlišuje vždy. Metoda časového rozlišení se nepoužije u předplatného novin a časopisů a pro nákup novoročenek, kalendářů a PF. V průběhu roku se jednotlivé účetní případy dle čtvrtletí časově nerozlišují.

9. Rezervy podle § 25 odst. 3 zákona o účetnictví nejsou tvořeny.

10. Účet 261 - Pokladna není považován za rozpočtový účet, neváže se na něj rozpočtová skladba.

11. Přijaté jistiny na nájmy bytů, garáží, garážových stání a nebytových prostor jsou k 31. 12. z důvodu zkvalitnění vypovídací schopnosti převedeny z krátkodobých závazků na dlouhodobé závazky.

12. Pohledávka z vkladového účtu vedeného u TRINITY BANK a. s. je kryta zástavním právem v Systému krátkodobých dluhopisů provozovaném ČNB až do výše 100 mil. Kč.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNĚ	MINULĚ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>2 708 099 619,33</b>	<b>2 484 717 985,79</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	265 801,00	314 737,00
3.	Vyřazené pohledávky	905	8 162 957,21	8 773 518,18
4.	Vyřazené závazky	906	29 725,25	29 725,25
5.	Ostatní majetek	909	2 699 641 135,87	2 475 600 005,36
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>135 088 396,60</b>	<b>54 784 100,60</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	70 126 000,60	113 000,60
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	64 962 396,00	54 671 100,00
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>105 300 000,00</b>	<b>4 869 821,60</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	100 000 000,00	
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	5 300 000,00	4 869 821,60
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>190 680 045,55</b>	<b>125 917 065,81</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	190 572 800,09	125 809 820,35
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	107 245,46	107 245,46
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			<b>143 790 000,00</b>	<b>145 000 000,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	143 790 000,00	145 000 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			<b>254 933 045,23</b>	<b>254 937 619,70</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	38 536,23	43 110,70
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	254 894 509,00	254 894 509,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	2 610 323 355,29	2 160 821 434,08

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**

---

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

Za období mezi koncem rozvahového dne a okamžikem sestavení účetní závěrky nejsou známy významné události, které by měly ekonomický dopad na účetní jednotku.

---

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)**

K datu účetní závěrky nemá účetní jednotka podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému nepřišla doložka o zápisu.

---

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)**

Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

---

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

**0,00** Účetní jednotka provedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky v nevýznamných částkách.

### C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	217 912 048,72	12 832 072,52
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	40 641 029,36	40 514 632,40

#### D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00 0

#### D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

3075247.00

#### D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

175289079.00

#### D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

#### D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

#### D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

#### D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Hodnota lesních pozemků s lesním porostem nebyla zjišťována jiným způsobem.

### E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.3.	021 – Stavby z toho: 100 365 tis. Kč – revitalizace městského tržiště Pod Kaštany 43 786 tis. Kč – nákup budovy Sokolovská č. p. 967 30 750 tis. Kč – III. etapa budování v Centrálním parku Jižní Svahy – část Vodní biotop 29 880 tis. Kč – rekonstrukce místní komunikace ul. Vodní 23 822 tis. Kč – rekonstrukce školní jídelny Hradská	4 887 833 537,43
A.II.8.	042 – Nedokončený dlouhodobý majetek z toho: 176 515 tis. Kč – silniční napojení průmyslové zóny Zlín-Přiluky a opravy navazujících komunikací 45 071 tis. Kč – vybudování okružní křižovatky na silnici III 49018 Zlín, Kocanda 28 667 tis. Kč – rekonstrukce zimního stadionu Ludka Čajky 25 374 tis. Kč – výstavba objektu sociální rehabilitace	613 575 703,31
D.II.1.	451 – Dlouhodobé úvěry z toho: 246 424 tis. Kč – KB, splatný 31.12.2040 116 178 tis. Kč – revolvingový 74 225 tis. Kč – ČS, splatný 31.12.2023	436 827 023,43
D.II.8.	472 - Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery z toho: 92 780 tis. Kč – transfer na akci Silniční napojení průmyslové zóny Zlín-Přiluky a opravy navazujících komunikací 22 642 tis. Kč – projekt Infrastruktura do základních škol ve Zlíně	161 463 936,58

### E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

<b>A.I.8.</b>	511 – Opravy a udržování z toho: 49 798 tis. Kč – opravy komunikací a chodníků 44 394 tis. Kč – opravy budov, nebytových prostor a bytových domů	<b>113 450 174,72</b>
<b>A.I.12.</b>	518 – Ostatní služby z toho: 97 115 tis. Kč – čištění komunikací a zimní údržba, zajištění provozu veřejného osvětlení, údržba světelných signalizačních zařízení 56 088 tis. Kč – sběr, svoz a likvidace komunálního odpadu, úklid čemých skládek, provoz útulku pro zvířata v nouzi, údržba městské zeleně	<b>299 223 665,17</b>
<b>A.I.30.</b>	553 – Prodaný dlouhodobý hmotný majetek z toho: 119 004 tis. Kč – zůstatková cena prodaných bytových jednotek v bytovém domě Podlesí 5375 86 812 tis. Kč - zůstatková cena prodaných bytových jednotek v bytovém domě Podlesí 5376	<b>206 809 420,61</b>
<b>A.III.2.</b>	572 – Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery z toho: 201 879 tis. Kč – provozní příspěvky vlastním příspěvkovým organizacím 160 997 tis. Kč – úhrada prokazatelné ztráty MHD	<b>598 158 074,64</b>
<b>B.I.3.</b>	603 – Výnosy z pronájmu z toho: 64 713 tis. Kč – výnosy z pronájmu bytů	<b>139 137 512,50</b>

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.I.</b>	Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv z toho: 176 515 tis. Kč – silniční napojení průmyslové zóny Zlín-Přiluky a opravy navazujících komunikací 118 035 tis. Kč – revitalizace městského tržiště Pod Kaštany 50 097 tis. Kč – pořízení budovy na ul. Sokolovská č. p. 967, Zlín-Malenovice 38 161 tis. Kč – rekonstrukce školní jídelny Hradská	<b>753 120 963,60</b>
<b>C.II.</b>	Změna stavu dlouhodobých závazků z toho: 200 748 tis. Kč – čerpání strategického úvěru u KB na akce silniční napojení průmyslové zóny Zlín-Přiluky a opravy navazujících komunikací, revitalizace městského tržiště Pod Kaštany, pořízení budovy ul. Sokolovská č. p. 967 Zlín-Malenovice	<b>314 046 488,95</b>

### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.3.</b>	Bezúplatné převody – zvýšení stavu z toho: 10 714 tis. Kč – převod protipovodňových a protierozních opatření v k. ú. Malenovice u Zlína od Státního pozemkového úřadu	<b>11 361 206,94</b>
<b>A.III.3.</b>	Investiční transfery – zvýšení stavu z toho: 97 683 tis. Kč – dohad výše dotace od SFDI „Silniční napojení průmyslové zóny Zlín – východ a opravy navazujících komunikací 45 797 tis. Kč – dohad výše dotace od Zlínského kraje na revitalizaci městského tržiště Pod Kaštany	<b>217 912 048,72</b>
<b>A.VI.2.</b>	Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji – snížení stavu z toho: 102 979 tis. Kč – prodej přeceněných bytových jednotek Podlesí 5375 75 924 tis. Kč - prodej přeceněných bytových jednotek Podlesí 5376	<b>183 219 944,21</b>

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

#### Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>14 759 432,21</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>49 089 584,59</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		46 244,59
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		48 990 000,00
	4. Ostatní tvorba fondu		53 340,00
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>40 888 029,38</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>22 960 987,42</b>

## G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>7 301 894 228,66</b>	<b>2 414 060 691,23</b>	<b>4 887 833 537,43</b>	<b>4 710 508 987,53</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	904 221 101,39	316 797 442,46	587 423 658,93	571 172 053,21
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	2 025 753 881,35	627 580 408,46	1 398 173 472,89	1 329 427 661,72
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	124 050 565,95	34 872 645,72	89 177 920,23	92 256 065,23
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	2 904 967 306,81	1 045 122 094,97	1 859 845 211,84	1 809 750 876,84
G.5.	Jiné inženýrské sítě	533 475 848,99	165 202 703,96	368 273 145,03	376 778 138,26
G.6.	Ostatní stavby	809 425 524,17	224 485 395,66	584 940 128,51	531 124 192,27

## H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>3 755 320 510,00</b>		<b>3 755 320 510,00</b>	<b>3 747 277 302,00</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	94 734 194,00		94 734 194,00	94 690 115,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	332 991 331,00		332 991 331,00	333 063 209,00
H.4.	Zastavěná plocha	3 326 635 428,00		3 326 635 428,00	3 318 678 660,00
H.5.	Ostatní pozemky	959 557,00		959 557,00	845 318,00

## I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>140 983,00</b>	<b>556 573,00</b>
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	140 983,00	556 573,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

## J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>183 005 239,62</b>	<b>113 664 606,47</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	183 005 239,62	113 664 606,47
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Okamžik sestavení (datum, čas): 01.03.2023, 10:40:19

Podpis statutárního orgánu: Ing. et Ing. Jiří Korec

Ing. et Ing. Jiří Korec

Digitální podpis: 07.03.2023 17:42

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Bc. Jana Rudolecká

Bc. Jana  
Rudolecká

Digitálně podepsal Bc. Jana Rudolecká  
Datum: 2023.03.01 13:44:43 +01'00'