

STATUTÁRNÍ MĚSTO ZLÍN

Doplňující informace k podrozvaze k 31.12.2022

Tyto doplňující informace vysvětlují a doplňují informace obsažené v podrozvaze.

A) Účet 902 – Jiný drobný DHM

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
902/0200	Jiný drobný DHM nakoupený – vybavení cvičné kuchyňky a dílen v ZŠ	265 801,00
	Celkem	265 801,00

B) Účet 905 – Vyřazené pohledávky

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
905/0300	Odepsané pohledávky – služby a nájemné	1 257 064,63
905/0315	Odepsané pohledávky k účtu 315 - promlčené	6 905 892,58
	Celkem	8 162 957,21

C) Účet 906 – Vyřazené závazky

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
906/0321	Vyřazené závazky - dodavatelé	29 675,25
906/0378	Vyřazené závazky	50,00
	Celkem	29 725,25

D) Účet 909 – Ostatní majetek

1. Majetek vedený v příspěvkových organizacích

a) ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace

Číslo účtu p. o.	Název svěřeného majetku	Částka (v Kč)
013/0010	Software	2 823 134,00
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	1 382 438,86
019/0010	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	92 397,00
021/0210	Budovy	99 731 662,95
021/0310	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	969 919,00
021/0410	Komunikace a veřejná osvětlení	24 115 595,35
021/0510	Jiné inženýrské sítě	15 581 279,34
021/0610	Ostatní stavby	511 938 929,82
022/0020	Stroje, přístroje, zařízení a inventář	38 148 389,38
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	38 413 449,32
031/0210	Lesní pozemky	2 183 623,00
031/0310	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	7 345 256,00
031/0410	Zastavené plochy	5 374 646,00
031/0510	Pozemky	71 908,00
	Celkem	748 172 628,02

b) Městské divadlo Zlín, příspěvková organizace

Číslo účtu p. o.	Název svěřeného majetku	Částka (v Kč)
013/0010	Software	758 652,00
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	537 051,00
021/0210	Budovy	134 847 792,97
021/0610	Ostatní stavby	539 590,03
022/0020	Stroje, přístroje, zařízení a inventář	38 045 313,00
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	13 361 535,00
029/0100	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	13 471 515,00
032/0010	Kulturní předměty	9 900,00
	Celkem	201 571 349,00

c) Kancelář architekta města Zlína, příspěvková organizace

Číslo účtu p. o.	Název svěřeného majetku	Částka (v Kč)
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	43 181,00
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	754 765,00
	Celkem	797 946,00

d) Majetek vedený ve školských zařízeních PO

Školské příspěvkové organizace (mateřské školy, základní školy, dům dětí a mládeže, plavecká škola)

Číslo účtu p. o.	Název svěřeného majetku	Částka (v Kč)
013/0010	Software	1 646 250,00
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	6 879 485,36
019/0010	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	86 986,00
021/0110	Bytové domy a bytové jednotky	995 195,00
021/0210	Budovy	1 120 851 059,89
021/0410	Komunikace a veřejná osvětlení	2 527 532,00
021/0510	Jiné inženýrské sítě	2 544 526,30
021/0610	Ostatní stavby	158 160 100,23
022/0010	Dopravní prostředky	906 916,00
022/0020	Stroje, přístroje, zařízení a inventář	134 347 468,53
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	258 624 622,41
	Celkem	1 687 570 141,72

e) Majetek vedený v příspěvkových organizacích – Linka SOS

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
013/0010	Software	29 900,00
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	43 730,00
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	346 534,50
	Celkem	420 164,50

f) Majetek vedený v příspěvkových organizacích – Živý Zlín – kulturní a kreativní centrum

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
018/0010	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	28 705,00
022/0020	Stroje, přístroje, zařízení a inventář	15 145,00
028/0010	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1 887 196,50
	Celkem	1 931 046,50

2. Peněžítý vklad do Filharmonie Bohuslava Martinů, o. p. s

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
909/0150	Peněžítý vklad do Filharmonie Bohuslava Martinů, o.p.s.	10 000,00
	Celkem	10 000,00

3. Kulturní a informační cíle ZK – udržitelnost projektu

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
909/0400	Dopravní značení – turistické cíle ve Zlínském kraji - hrad Malenovice	7 447,80
	Celkem	7 447,80

4. Přijaté dary majetku před zavedením do evidence

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
909/0500	Přijatý majetek od Ředitelství silnic a dálnic ČR - stavba „Silnice I/49 Malenovice – Otrokovice“	59 160 412,33
	Celkem	59 160 412,33

E) Účet 915 – Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
915/0800	Dotace ze Zlínského kraje na investiční akci „Revitalizace městského tržiště Pod Kaštany ve Zlíně“	45 797 054,00
915/0800	Dotace ze Zlínského kraje na investiční akci „Okružní křižovatka na silnici III/490 18, Zlín – Kocanda“	19 202 947,00
915/0800	Dotace ze Zlínského kraje na investiční akci „Zlín, Mladcová – oprava silnice III/49016 a chodník z ulice Vinohrádek ke hřbitovu“	4 999 999,00
915/0800	Dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí – dohoda s Úřadem práce – vyúčtování mzdových nákladů	96 000,00
915/0800	Dotace z Vinařského fondu na projekt „Svatomartinské hody 2022“	30 000,00
915/0800	Dotace (vyúčtování) z Ministerstva životního prostředí po ukončení projektu.	0,60
	Celkem	70 126 000,60

F) Účet 916 – Krátkodobé podmíněné závazky z transferů

Jedná se o uzavřené smlouvy k dotacím, které budou vyplaceny v roce 2023.

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
916/0800	Neinvestiční dotace pro Filharmonii B. Martinů, o.p.s.	32 328 000,00
916/0800	Neinvestiční dotace pro STEZU Zlín, spol. s r.o.	31 500 000,00
916/0800	Kulturní fond	833 576,00
916/0800	Fond mládeže a tělovýchovy	187 000,00
916/0800	Ekofond	63 820,00
916/0800	Neinvestiční dotace pro Region Bílé Karpaty	50 000,00
	Celkem	64 962 396,00

G) Účet 944 – Krátkodobé podmíněné úhrady z přijatých zajištění

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
944/0100	Zástavní právo pro pohledávku dle smlouvy o vkladovém účtu uzavřené s TRINITY BANK a.s.	100 000 000,00
	Celkem	100 000 000,00

H) Účet 945 – Dlouhodobé podmíněné úhrady z přijatých zajištění

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Památník Tomáše Bati“	1 500 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Výměna okenních otvorů v objektu radnice – uliční fasáda“	900 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Rekonstrukce ulice Zámecké, Zlín – Štípa“ 3b)	500 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Rekonstrukce Stadionu Ludka Čajky“	500 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Městské lázně Zlín, výměna podhledu, vzduchotechniky, osvětlení, bazénové vany, dlažby a obkladů.“	500 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Revitalizace městského tržiště Pod Kaštany“	500 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Rekonstrukce ulice Zámecké, Zlín – Štípa“ 3a)	300 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na akci „Centrální park JS, III. etapa Kráter-část Vodní biotop“	300 000,00
945/0000	Přijatá bankovní záruka na opravu hlavních technických rozvodů v BD Vodní 4201-4210	300 000,00
	Celkem	5 300 000,00

CH) Účet 955 - Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na akci „Silniční napojení průmyslové zóny Zlín-východ“	66 384 891,79
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Infrastruktura do základních škol ve Zlíně“	37 147 325,68
955/0800	Smlouva s IROP Ministerstva pro místní rozvoj na akci „Úprava uličního prostoru Podvesná VI.“	33 010 240,11
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci „Objekt sociální rehabilitace, Zlín“	28 784 049,53
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Podpora řízení integrované teritoriální investice ve Zlínské aglomeraci“	9 347 986,32
955/0800	Smlouva se Státním fondem dopravní infrastruktury na projekt „SMART - Navigační parkovací systém a dispečink ITS ve Zlíně“	6 563 370,03
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Renovace výplní otvorů budovy Zlínský zámek“	3 972 375,71
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Regenerace ploch lokálního ÚSES pod sídlištěm Jižní Svahy Zlín“	1 578 411,29

955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Zlín III“	1 231 535,93
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na projekt „Moderní a přívětivě komunikující město Zlín“	1 142 603,02
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Renovace oken budovy Radnice“	695 201,59
955/0800	Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace ze Zlínského kraje na Výkon činnosti kontaktní osoby v rámci Programu výměna zdrojů tepla v nízkopříjmových domácnostech Zlínského kraje „Žádost o kotlíkovou dotaci“	585 000,00
955/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Ošetření dřevin na Lesním hřbitově ve Zlíně – II. etapa“ a „Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“	129 809,09
	Celkem	190 572 800,09

I) Účet 956 – Dlouhodobé podmíněné závazky z transferů

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
956/0800	Smlouva o poskytnutí dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt „Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Zlín II“	107 245,46
	Celkem	107 245,46

J) Účet 982 – Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
982/0000	Dohoda o ručení SMZ a ČSOB, a.s. za dlužníkem ZOO a zámek Zlín-Lešná, p. o. na úvěr k projektu „Jaguár Trek a Nová trasa pro vláček“	143 790 000,00
	Celkem	143 790 000,00

K) Účet 992– Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva

Číslo účtu	Název	Částka (v Kč)
992/0300	Žádanky na opiáty - 30 ks á 365,00 Kč	10 950,00
992/0300	Recepty na opiáty - 24 ks á 380,00 Kč	9 120,00
992/0571	Příkazové bloky na místě nezaplacené	
992/0571	- 1 625 ks á 1,38 Kč	2 242,50
992/0571	- 88 ks á 1,46 Kč	128,48
992/0571	- 800 ks á 1,60 Kč	1 280,00
992/0571	- 400 ks á 1,61 Kč	644,00
992/0571	- 20 ks á 3,015 Kč	60,30
992/0572	Příkazové bloky na pokuty na místě zaplacené	
992/0572	- 367 ks á 1,17 Kč	429,39
992/0572	- 29 ks á 1,23 Kč	35,67
992/0572	- 17 ks á 1,4 Kč	23,88
992/0572	- 3 857 ks á 1,405 Kč	5 419,09
992/0572	- 963 ks á 1,81 Kč	1 743,03
992/0572	- 4 000 ks á 1,128 Kč	4 512,00

992/0573	Příkazové bloky na pokuty na místě nezaplacené				
992/0573	-	180 ks	á	1,41 Kč	253,80
992/0574	Příkazové bloky na pokuty na místě zaplacené				
992/0574	-	299 ks	á	1,43 Kč	427,57
992/0574	-	15 ks	á	2,445 Kč	36,68
992/0574	-	16 ks	á	2,44 Kč	39,04
992/0574	-	120 ks	á	2,45 Kč	294,00
992/0575	Příkazové bloky na peněžité záruky				
992/0575	-	260 ks	á	3,17 Kč	824,20
992/0575	-	20 ks	á	3,63 Kč	72,60
	Celkem				38 536,23

L) Účet 994 – Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva

Jedná se o zastavený majetek SMZ. Celková hodnota zastaveného majetku je 254 894 509,00 Kč, z toho:

dle bodu a) 195 132 953,00 Kč

dle bodu b) 59 761 556,00 Kč

a) Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem včetně pozemků:

Zástavní věřitel: ČR - Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské nám. 6, Praha 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2

Zástavce: Statutární město Zlín, nám. Míru 12, Zlín

Účel zástavy: Omezení nakládání s předmětem zástavy do doby uvedené ve smlouvě (bytové jednotky nebudou převedeny na jiného majitele)

Výše přijaté dotace na akci celkem v Kč	Zastavený majetek	Účetní hodnota zastaveného majetku v Kč k 31. 12. 2022	Způsob zajištění	Zástavní věřitel
63 b.j. Zlín-ul.Slezská č.p.5258 st.p.8151, k.ú.Zlín 19 334 993,00	63 b. j. Zlín- ul.Slezská č.p.5258 st.p.8151, k.ú.Zlín vč. pozemku o výměře 1 172 m ²	90 582 953,00 z toho: nemovitost 89 652 871,00 Pozemek 930 082,00	Zástavní smlouva – zřízení zástavního práva k nemovitosti do 03. 09. 2017 (probíhají kroky k výmazu zástavy)	ÚZSVM ČR
DPS Zlín-Broučkova Na st.p. 923 k.ú. Příluky 69 700 000,00	DPS Zlín – Broučkova č. p. 292	104 550 000,00 z toho nemovitost: 104 550 000,00	Zástavní smlouva ve výši 150 % poskytnuté dotace tj. 104 550 000,- Kč. Zřízení zástavního práva k nemovitosti do 01. 11.2044	MMR ČR

b) Smlouvy o zřízení zástavního práva k lesním pozemkům

Zástavní věřitel: ČR – Státní fond životního prostředí České republiky, K Moravině 7, Praha 9

Zástavce: Statutární město Zlín, nám. Míru 12, Zlín

Účel zástavy: Zajištění pohledávek, které vznikly podle smlouvy č. 02769621 O poskytnutí státní podpory formou dotace a bezúročných půjček.

Výše přijaté dotace na akci celkem v Kč	Zastavený majetek	Účetní hodnota zastaveného majetku v Kč k 31. 12. 2022	Způsob zajištění	Zástavní věřitel
Plynofikace Zlín Realizovaná v letech 1996-1998	Pozemky určené k plnění funkci lesa, menší chráněné území, památkově chráněné území		Zástavní smlouva – zřízení zástavního práva k lesním pozemkům do doby splacení půjčky a vyúčtování státní podpory	SFŽP
Přiznaná dotace 30 920 tis. Kč Čerpaná dotace 13 980 tis. Kč Přiznaná půjčka 30 920 tis. Kč čerpaná půjčka 13 580 tis. Kč vrácená půjčka 13 580 tis. Kč	KÚ Zlín LV 1001 Parcela 936/1,943/1 944/1,947/0 948/1,4,5 949/1,2,4 950/1,3 951/1,2 952/1,2 953/1,2 954/1,2 955/1,2 956/3 961/1,2 963/1,6,8,9 964/1 965/1	59 761 556,00 lesní pozemek 2 132 438 m ²		

Celková hodnota zastaveného majetku (budovy a pozemky) je ve výši **254 894 509,00 Kč**, z toho budovy s pozemky ve výši **195 132 953,00 Kč** a lesní pozemky ve výši **59 761 556,00 Kč**.