

# Z Á P I S č. 4/2023

z jednání Komise místní části Malenovice konaného dne 11. 9. 2023

**Přítomni:** Ing. I. Valachová, J. Bařina, H. Janásková, J. Robenek MBA, Ing. V. Novák,  
Ing. J. Šimonovská, Ing. R. Hrubý, M. Cícha,  
J. Salátová, Z. Niemczykova – tajemnice KMČ

**Nepřítomni:** Ing. P. Sakin - omluven  
M. Malounová Sitníková, M. Koutský, K. Fialová - neomluveni

**Hosté :** M. Dvořáková (OKP), P. Rohleder (MP Malenovice)

---

## Program:

1. Zahájení, prezenze, schválení programu
2. Informace
3. Plnění úkolů a priorit Priority na r. 2023
4. Požadavky a náměty k řešení
5. Informace z MMZL
6. Trvající úkoly
7. Závěr

### 1. Zahájení, prezenze, schválení programu

Jednání KMČ bylo zahájeno v 18:00 hod. v kanceláři MMZ - Klub seniorů, Mlýnská 845, Malenovice-sídlíště.

Přítomno 8 členů, nepřítomni 4 členové,

Komise byla usnášeníschopná. Navržený program byl odsouhlasen bez připomínek.

### 2. Informace

- **Revitalizace okolí hradu Malenovice** – v současné době se zpracovává studie proveditelnosti, na kterou bude navazovat projektová dokumentace. Následně bude předložena žádost o dotaci.
- **Parčík u Sokolovny ve Zlíně – Malenovicích** – připravuje se projektová dokumentace. Následně bude žádáno o dotaci
- **Záchytné parkoviště P+R v ulici Husova** – zpracovává se projektová dokumentace k žádosti o zahájení řízení, ve které jsou zohledněny požadavky a připomínky občanů z ulice Husova. Bude zpracována hluková studie a navrženy opatření pro zmírnění negativních dopadů z provozu parkoviště
- **Belveder** – záměr přestavby stávajícího objektu Belvederu na bytový dům je prozatím v přípravách. Není zpracovaná dokumentace. Podmínkou přestavby je nedotknutelnost „psí loučky“ na Belvederem. Otázkou je možná přestavba před prostorem Belvederu. Vzhledem k tomu, že pozemky jsou v majetku města, je vše otázkou smlouvy a v ní stanovených podmínek.
- **Ulice Pionýrů** – probíhá řízení ohledně úpravy dopravní značení. Z důvodu nutnosti dořešení sjezdu na ulici Švermova je zpracována dokumentace k realizaci. Probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby, kdy předpokládané náklady budou ve výši cca 936.000 Kč (odsouhlaseno přítomnými členy KMČ. Hlasování 7:0)
- **Chodník z ulice Fügnerova na ulici Svárovec** – zpracovává se projektová dokumentace. Dopracovávají se požadavky odboru městské zeleně MMZL.

- **Statut KMČ** – právní oddělení MMZL zpracovává revizi Statutu, která bude předložena Radě města Zlína. Účinnost se předpokládá od ledna 2024.
- **Informace o zveřejnění záměru** – záměr prodat, pronajmout část pozemku p. č. 361/1 o výměře do 175 m<sup>2</sup> k. ú. Malenovice u Zlína pro scelení se sousedním pozemkem se záměrem výsadby okrasných dřevin a keřů.

### 3. Plnění úkolů a Priorit na rok 2023

- Dokončeny stavební práce v ulici Zahradní čtvrť – dodělává se vodorovné značení
- Stavební úpravy ul. Švermova – vyřizuje se dopravní značení, 2023 bude výběrové řízení na dodavatele stavby, zahájení realizace se předpokládá v r. 2024
- Rekonstrukce ul. Brigádnická – v r. 2023 předpoklad vyřízení stavebního povolení, realizace v r. 2024
- Vánoční osvětlení – probíhají jednání s TSZ ohledně nákupu a realizace vánočního osvětlení na ulici Masarykova, tř. Svobody a Jarolímково náměstí

### 4. Požadavky a náměty k řešení

- Požadavek občanů na dobudování hracích prvků na okraji stávajícího sportoviště na ulici Polní II – požadavek byl předán příslušným odborů MMZL k prověření
- Požadavek občanů na osazení laviček pod stromy (ve stínu) na Novém Náměstí u pošty – předáno příslušným odborům MMZL k prověření
- Opětovný požadavek na vyčištění koryta potoku Baláš – husté nálety

### 5. Informace z MMZL

- Byl odsouhlasený záměr poskytnutí domu č. p. 548 (objekt u zastávky na křižovatce) pro sociální služby – ubytování matek s dětmi (cca 18 osob) včetně domovníka
- Bývalý areál Hvězda – jedná se objekt v majetku města Zlína, ve kterém bude zřízen domov pro seniory (z domova pro seniory na Lukově budou uvolněny kapacity, které se přesunou do Hvězdy). Na obnovu provozu budou čerpány dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí. Předpokládá se vybudování lůžkové části a části pro odlehčovací služby.
- Modré parkovací zóny – v rámci města se do budoucna tento systém parkování plánuje. Hlavním cílem je vybudování záchytných parkovišť v okrajových částech města – parkoviště P+R

## 6. Trvalé úkoly

### Rok 2019

	<p><b>Doporučujeme prověřit možnost zatmavění střech skleněných přístřešků na zastávkách MHD proti slunečnímu záření (zejm. u polikliniky, nemocnice, atd.).</b></p> <p><b>Z: OD</b> <b>KT: 9/2019</b> <b>KaMČ:</b> viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice <b>KaMČ 28. 6. 2021:</b> úkol předán Odboru dopravy MMZ k řešení <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá <b>KaMČ 31.10.2022:</b> v první polovině listopadu t. r. budou zatmavěny oba přístřešky na zastávkách MHD pod Poliklinikou v obou směrech. Výhledově, dle fin. prostředků, budou zatmavěny přístřešky MHD u Baťovy nemocnice a další. <b>KaMČ 27.2.2023 – 11.9.2023:</b> úkol trvá</p>
<b>2KMČ/Mal/19/3</b>	<p><b>Prověřit možnost osazení dalších kontejnerů na kovový odpad v lokalitě Malenovice.</b></p> <p><b>Z: OŽPaZ</b> <b>KT: 9/2019</b> <b>KaMČ:</b> viz úkol 4.3. Zápisu 3-2019 KMČ Malenovice <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá <b>KaMČ 31.10.2022:</b> úkol trvá <b>KaMČ 27.2.2023 – 11.9.2023:</b> úkol trvá</p>

### Rok 2021

<b>3KMČ/Mal/21/3</b>	<p><b>Problematika nebezpečného úseku komunikace ul. Švermova při výjezdu z Malenovic směrem na Bohuslavice.</b> V nepřehledné zatáčce zde dochází k překračování rychlosti projíždějících automobilů. Komise jednohlasně doporučuje v místě u zrcadla umístit omezení rychlosti.</p> <p><b>Z: OD</b> <b>KT: 2021</b> <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá <b>OD:</b>Na základě stacionárního měření OD MMZ nebyl v současnosti zjištěn důvod k umístění požadované DZ. <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá <b>KaMČ 27.2.2023 – 11.9.2023:</b> úkol trvá</p>
<b>3KMČ/Mal/21/4</b>	<p><b>Členové KMČ byli informováni o připravované rekonstrukci můstku přes potok Baláš (v prostoru pod hradem).</b> Komise doporučuje, aby připravované stavební práce na rekonstrukci ul. Švermovy byly termínově ze synchronizovány s opravou tohoto můstku.</p> <p><b>Z: OD</b> <b>KT: v průběhu realizace staveb</b> <b>KaMČ 8.11.2021:</b> úkol trvá <b>KaMČ 9.5.2022 :</b> úkol trvá <b>KaMČ 19.9.2022:</b> úkol trvá <b>KaMČ 31.10.2022:</b> úkol trvá <b>KaMČ 27.2.2023: – 11.9.2023</b> úkol trvá</p>

## **7. Závěr**

Jednání bylo ukončeno ve 21:00 hod.  
Příští jednání se uskuteční dne 30. 10. 2023

Ve Zlíně – Malenovicích, 11. 9. 2023

Zapsala: Jitka Salátová, Zdeňka Niemczyková, tajemnice KMČ Malenovice  
Ověřila: Ing. Ivana Valachová, předsedkyně KMČ Malenovice