

LEGENDA

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
 BI	 BI	 BI	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
 DS	 DS	 DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA PLOCHY PŘÍRODNÍ
 P	 P		PLOCHY LESNÍ
 L	 L		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1.6.2021
			BIOCENTRA ÚSES - STAV
			
			

Plochy bydlení individuálního - BI

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech a vilách

Přípustné využití:

- pozemky související dopravní a technické infrastruktury

- pozemky sídelní zeleně

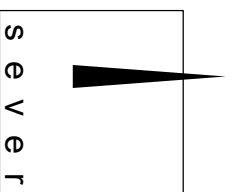
- pozemky veřejné zeleně

- pozemky souvisejícího občanského vybavení (z toho maloobchod do 1000m² prodejní plochy)

Nepřípustné využití:

- činnosti, které nesouvisí s hlavním využitím a které narušují kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové disledky vyvolávají druhohně

- pozemky staveb pro rodinnou rekreaci



investor	PANORAMA areál s.r.o.	datum	11/2023	mřítko	1:5000	formát	A3
autor	H1K Architecture s.r.o., Ing. arch. Václav Plachý, Ing. arch. Jakub Šebesta						

ÚZEMNÍ STUDIE ZLÍN - BI 372 ulice Lazý VI

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ / VYOBRAZENÍ Z ÚZEMNÍHO PLÁNU