

Změna č. 2
Územního plánu
Želechovice nad Dřevnicí



HLAVNÍ VÝKRES -
předpokládaná podoba po změně č. 2

Legenda

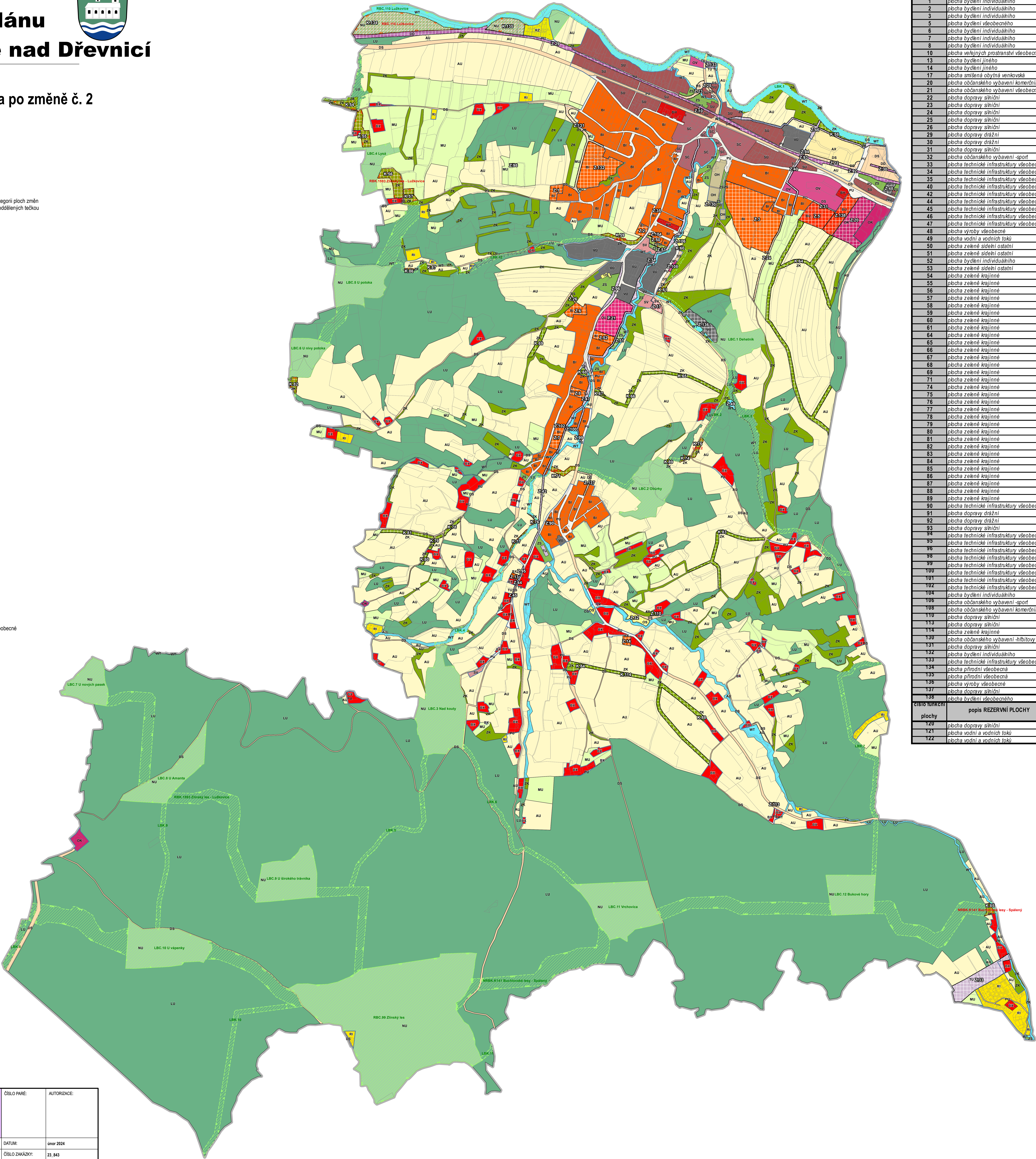
- řešené území
plochy přestavby
plochy změn v krajině
zastavitelné plochy
identifikátor plochy složený z povinného znaku pro kategorii ploch změn (Z, K, P) a čísla plochy s rozdílným způsobem využití oddělených tečkou
zastavěné území k 1.11.2023
parcelní kresba

Územní systém ekologické stability

- STAV NÁVRH
nadregionální biokoridory
regionální biokoridory
regionální biocentra
lokální biokoridory
lokální biocentra

Plochy s rozdílným způsobem využití

- stabilizované plochy
zemní plochy
bydlení všeobecné
bydlení hromadné
bydlení individuální
bydlení jiné
rekreace individuální
rekreace - zahradkářské osady
občanské vybavení všeobecné
občanské vybavení veřejné
občanské vybavení komerční
občanské vybavení - sport
občanské vybavení - hřištiny
veřejná prostranství všeobecná
doprava silniční
doprava železniční
technická infrastruktura všeobecná
smíšené obytné všeobecné
smíšené obytné centrální
smíšené obytné venkovské
výroba všeobecná
zeleň sídelní ostatní
vodní a vodních toků
zeleň krajinná
přírodní všeobecné
zemědělské všeobecné
zemědělské jiné
smíšené nezastavěného území všeobecné
lesní všeobecné



číslo funkční plochy	popis NÁVRHOVÉ PLOCHY	kód	výměra plochy celkem
1	občasná bydlení individuálního	BI	0,41
2	občasná bydlení individuálního	BI	0,29
3	občasná bydlení individuálního	BI	6,55
5	občasná bydlení všeobecného	BU	1,43
6	občasná bydlení individuálního	BI	0,53
7	občasná bydlení individuálního	BI	0,56
8	občasná bydlení individuálního	BI	0,33
10	občasná veřejných prostranství všeobecných	PU	0,03
13	občasná bydlení jiného	BX	0,10
14	občasná bydlení jiného	BX	0,19
17	občasná smíšená obytná venkovská	SV	0,27
20	občasná občanského vybavení komerčního	OK	2,37
21	občasná občanského vybavení všeobecného	OU	1,99
22	občasná dopravy silniční	DS	0,44
23	občasná dopravy silniční	DS	0,32
24	občasná dopravy silniční	DS	0,38
25	občasná dopravy silniční	DS	0,04
26	občasná dopravy silniční	DS	0,04
29	občasná dopravy železniční	DD	3,52
30	občasná dopravy železniční	DD	0,13
31	občasná dopravy silniční	DS	0,08
32	občasná občanského vybavení - sport	OS	0,49
33	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	2,37
34	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	1,47
35	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,02
40	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,30
42	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,54
44	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,03
45	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,05
46	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,85
47	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,50
48	občasná výroby všeobecné	VU	0,25
49	občasná vodní a vodních toků	WT	0,14
50	občasná zeleně sídelní ostatní	ZS	0,22
51	občasná zeleně sídelní ostatní	ZS	0,29
52	občasná bydlení individuálního	BI	0,44
53	občasná zeleně sídelní ostatní	ZS	0,12
54	občasná zeleně krajinná	ZK	0,39
55	občasná zeleně krajinná	ZK	0,76
56	občasná zeleně krajinná	ZK	0,97
57	občasná zeleně krajinná	ZK	0,39
58	občasná zeleně krajinná	ZK	0,29
59	občasná zeleně krajinná	ZK	0,37
60	občasná zeleně krajinná	ZK	0,03
61	občasná zeleně krajinná	ZK	0,14
64	občasná zeleně krajinná	ZK	3,21
65	občasná zeleně krajinná	ZK	0,61
66	občasná zeleně krajinná	ZK	0,19
67	občasná zeleně krajinná	ZK	0,12
68	občasná zeleně krajinná	ZK	0,13
69	občasná zeleně krajinná	ZK	0,34
71	občasná zeleně krajinná	ZK	0,3
74	občasná zeleně krajinná	ZK	0,2
75	občasná zeleně krajinná	ZK	0,2
76	občasná zeleně krajinná	ZK	0,03
77	občasná zeleně krajinná	ZK	0,08
78	občasná zeleně krajinná	ZK	0,17
79	občasná zeleně krajinná	ZK	0,16
80	občasná zeleně krajinná	ZK	0,11
81	občasná zeleně krajinná	ZK	0,41
82	občasná zeleně krajinná	ZK	0,23
83	občasná zeleně krajinná	ZK	0,97
84	občasná zeleně krajinná	ZK	0,48
85	občasná zeleně krajinná	ZK	0,19
86	občasná zeleně krajinná	ZK	0,04
87	občasná zeleně krajinná	ZK	0,02
88	občasná zeleně krajinná	ZK	1,31
89	občasná zeleně krajinná	ZK	0,04
90	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,03
91	občasná dopravy železniční	DD	0,01
92	občasná dopravy železniční	DD	0,67
93	občasná dopravy silniční	DS	0,01
94	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,01
95	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,04
96	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,31
98	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,02
99	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,04
100	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,04
101	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,01
102	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	0,04
104	občasná bydlení individuálního	BI	0,21
106	občasná občanského vybavení - sport	OS	0,19
108	občasná občanského vybavení komerčního	OK	0,09
110	občasná dopravy silniční	DS	0,01
113	občasná dopravy silniční	DS	0,03
114	občasná zeleně krajinná	ZK	0,31
130	občasná veřejných prostranství všeobecných	PU	0,12
131	občasná občanského vybavení - hřištiny	OS	0,77
132	občasná dopravy silniční	DS	3,12
133	občasná bydlení individuálního	BI	0,12
134	občasná technické infrastruktury všeobecné	TU	3,76
135	občasná přírodní všeobecné	NU	1,2
136	občasná výroby všeobecné	VU	0,98
137	občasná dopravy silniční	DS	0,13
138	občasná bydlení všeobecného	BU	1,31
číslo funkční plochy	popis REZERVNÍ PLOCHY	kód	výměra plochy celkem
120	občasná dopravy silniční	DS	50,6
121	občasná vodní a vodních toků	WT	0,64
122	občasná vodní a vodních toků	WT	4,41

PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	STEMIO, a. s. sídlo: LAŽARSKÁ 1718/3, 110 00 PRAHA 1 provozovna: STÁŠI 165, 763 02 ZLÍN - MALENOVICE tel./fax: +420 577 158 529 mobil: +420 731 653 834 email: zlin@stemio.cz	ČÍSLO PAR:	AUTORIZACE:
OBEC:	Obec ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ	DATUM:	únor 2024
PORÍZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA Středisko územního plánování Oddělení prostorového plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	21_843
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokuda
		STUPEŇ:	DOKUMENTACE K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ
NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ		
OBSAH:	HLAVNÍ VÝKRES (předpokládaná podoba po změně č. 2)	MĚŘÍTKO:	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	B2