

Z Á P I S č. 1

z jednání Komise místní části Louky konaného dne 28. 2. 2024

Přítomni: M. Šebesta, M. Horalíková, O. Učeň, L. Bednařík

M. Petrů - tajemnice KMČ

Hosté: občan MČ Lhotka - Chlum, V. Kovář (jmen. člen ZMZ), T. Jirušková (OKP),

J. Somberg (OD)

Omluveni: K. Vašutová, J. Chládek

Přítomni 4 členové komise, komise je usnášeníschopná.

Program:

1. Zahájení, příspěvek hosta
2. Schválení programu
3. Kontrola úkolů dle zápisu z minulého jednání
4. Připomínky, nové podněty, ostatní, diskuse
5. Závěr

1. Zahájení, příspěvek hosta

Jednání komise zahájil p. Šebesta a dal na úvod slovo občanovi z místní části Lhotka - Chlum. Ten se zajímá o vývoj situace s rekonstrukcí komunikace Chlumská. Přednesl, že i obyvatele Chlumu problém trápí, neboť komunikaci využívají i oni. P. Šebesta občanovi poděkoval za zájem a potvrzení priority KMČ Louky ohledně rekonstrukce komunikace Chlumská i občany Chlumu. Dále jej ujistil o tom, že KMČ Louky bude i nadále úzce a operativně spolupracovat s odbory SMZ na urychleném řešení situace.

2. Schválení programu

P. Šebesta seznámil přítomné členy s programem jednání.

3. Kontrola úkolů dle zápisu z minulého jednání

20210324_5: Účast na koordinačních schůzkách projektantů nové Návsi

Projednávané téma:

P. Říha (TS) telefonicky sdělil p. Sombergovi (OD) cenu za projekt rekonstrukce návsi Louky a KMČ tuto cenu odsouhlasila ve svých prioritách. Dle střednědobého plánu počítá SMZ se začátkem realizace rekonstrukce v roce 2026, kdy by se měla spustit 1. etapa (cesta a část návsi před bývalou samoobsluhou). Kompletní rekonstrukce bude finančně velmi náročná, z toho důvodu RMZ nedoporučuje spouštět žádné další priority.

Bylo navrženo, aby Odbor majetkové správy (OMS) z důvodu rekonstrukce Návsi zrušil výpůjčku části pozemku p.č. 52/5 a p.č. 52/2. Odůvodnění: Dotčená část pozemku je navržena architektonickou studií k využití pro místní část a vypůjčitel dle informací KMČ dlouhodobě neplánuje pozemek využít. Navíc na pozemku neoprávněně položil asfalt.

Hlasování o finančním krytí projektové dokumentace Návse Louky ve výši 1 mil. Kč: KMČ **jednohlasně odsouhlasila.**

Úkol trvá.

20210908_1: Rekonstrukce komunikace na ul. Chlumská

Projednávané téma:

P. Šebesta opětovně navrhnul probrat celou záležitost s projektantem za přítomnosti zástupců z OD. P. Somberg schůzku přislíbil. Cílem schůzky bude změna projektu v části povrchu vozovky, který KMČ požaduje zpevněný stříkaným asfaltem.

Je třeba urgovat podnět k ořezu stromů v dané lokalitě, který byl předán pí Sedlářovou (Odbor městské zeleně) již v říjnu k dořešení Odboru životního prostředí a zemědělství (oddělení ochrany přírody). Odtud ale přišlo vyjádření (p. Poisel), že tato správa je povinností vlastníka, tedy SMZ, a proto doporučil znovu se obrátit na OMZ.

Hlasování o finančním krytí investiční akce Chlumská ve výši 3 mil. Kč: KMČ **jednohlasně odsouhlasila**.

Úkol trvá.

20220608_1: Zjištění stavu a evidence požárních nádrží

Projednávané téma:

Požární nádrže jsou zaevidovány v majetku města. P. Machula (OKP - oddělení krizového řízení a obrany) zaslal kopii protokolu o zařazení dlouhodobého majetku do užívání.

Úkol splněn.

20220608_2: Obnova nepřístupných hydrantů

Projednávané téma:

Vzhledem k odmítnutí revize stávajících hydrantů společností Vodárna Zlín a.s. z důvodu nebezpečí havárie KMČ navrhuje zřídit nadzemní hydrant. Přesná pozice bude realizována na místě stávajících hydrantů při rekonstrukci Návsi.

Úkol trvá.

20231004_1: Rozšíření parkovacích možností v ul. Zábrančí I a Zábrančí II

Z důvodu mnoha jiných rozpracovaných akcí se tento úkol posouvá – viz také diskuse k úkolu 20210324_5 Rekonstrukce Návsi Louky.

Úkol trvá.

20231004_2: Provedení nového povrchu komunikace V Olší v rámci opravy plyn. řadu

P. Somberg navrhl, aby se jednalo o sdružení projektů plynářů a města tak, aby nedošlo ke zbytečným dvojnásobným investicím. P. Somberg se spojí s p. Svobodou (AREKOP) a dohodne s ním možnosti.

Úkol trvá.

20231004_3: Obnovení původního VO v ul. K Luhám naproti hospody

P. Kvaiser (TS Zlín) přislíbil prověření možnosti obnovení VO.

Úkol trvá.

4. Připomínky, nové podněty, ostatní, diskuse

- Rekonstrukce hlavního mostu přes Dřevnici byla přislíbena na rok 2024; je třeba prověřit.
- Oprava mostků přes Chlumský potok v prostoru křižovatky u hasičárny se bude realizovat v roce 2027. Je třeba prověřit stav realizace z důvodu možného propadnutí stavebního povolení
- KMČ si jednohlasně odsouhlasila vyčlenění prostředků na podporu společenských aktivit včetně podpory organizace pouti v Loukách.
- Pí Petřů informovala členy komise, že je třeba jednat s Odborem kultury a památkové péče o opravě podlahy v kapliče. Podlaha je v kritickém stavu.
- P. Učeň informoval o propadlé kanalizaci a vpadlých dlažebních kostkách před domem Zadní Luhy č. 284 - TS o tom ví, je třeba prověřit stav opravy.

V roce 2024 zůstávají priority stejné – pokračovat se bude rekonstrukcí Návsi v Loukách a rekonstrukcí přístupové cesty na ul. Chlumská. Další dvě nově zařazené priority z minulého jednání KMČ (rozšíření parkovacích možností v ul. Zábrančí I a Zábrančí II a provedení nového povrchu komunikace V Olší po opravě plynového řadu) se posunují.

5. Závěr

Příští jednání komise je naplánováno na 10. 4. 2024 v 17:30 hod.

Ve Zlíně, 28. 2. 2024

Zapsala: Marta Petřů, tajemnice KMČ Louky

Ověřil: Martin Šebesta, předseda KMČ Louky

Příloha: Aktualizovaný seznam úkolů

Číslo	Úkol	Zodp. KMČ	Zodp. SMZ	Poznámka
20210324_5	Účast na koordinačních schůzkách projektantů nové Návsí	p. Šebesta	p. Somberg	
20210908_1	Rekonstrukce komunikace na ul. Chlumská	pí Horalíková	p. Somberg	
20220608_2	Obnova nepřístupných hydrantů	p. Učeň	p. Moravec	
20231004_1	Rozšíření parkovacích možností v ul. Zábrančí I a Zábrančí II	p. Šebesta	p. Somberg	
20231004_2	Provedení nového povrchu komunikace V Olší v rámci opravy plyn. řadu	p. Šebesta	p. Somberg	
20231004_3	Obnovení původního VO v ul. K Luhám naproti hospody	pí Petřů	p. Kvaiser	