

Číslo jednací dokumentu: MMZL 067246/2024
Spisová značka: MMZL-odd.DSŘ-050348/2024/Van
Oprávněná úřední osoba: Vančík Petr, tel.: 577630183
e-mail: PetrVancik@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 27.3.2024

Stavebník: Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Statutární město Zlín, IČO 00283924, nám. Míru 12, 760 01 Zlín 1,
v zastoupení **Zdeněk Vladyka, IČO 76532232, Na Honech I/5540, 760 05 Zlín 5**

(dále jen "žadatel") podalo dne 6.3.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Chodník na ul. Valachův žleb, Jižní Svahy - Zlín"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2660/21, 2660/3 v katastrálním území Zlín. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Nový chodník o délce 11,78m a šířce 1,80m řeší bezbariérové napojení bytového domu č.p.4894. Chodník s povrchem z betonové dlažby bude lemován betonovým obrubníkem. Podél chodníku bude jednostranné trubkové zábradlí o výšce 1,0m. Maximální podélný sklon chodníku nepřesáhne 8,33%. Odvodnění povrchu bude řešeno vypsádováním do okolních zatravněných ploch. V souvislosti s výstavbou bude pokácen jeden vzrostlý javor, který bude nahrazen nově vysazeným stromem na druhé straně stávajícího přístupového chodníku.

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Vančík
stavební technik oddělení DSŘ

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

stavebník:

Statutární město Zlín, v zastoupení Zdeněk Vladyka, IDDS: uuu7xz2
místo podnikání: Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5

dotčené orgány státní správy:

Oddělení prostorového plánování Magistrátu města Zlína, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

na vědomí:

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1
Technické služby Zlín, s.r.o., IDDS: 8yjuj99
sídlo: Záhumení V č.p. 321, Louky, 763 02 Zlín 4
Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň