

Číslo jednací dokumentu: MMZL 250765/2024

Spisová značka: MMZL-odd. DSŘ-133833/2024/Bel

Oprávněná úřední osoba: Belhová Dagmar, tel. 577630213

e-mail: DagmarBelhova@zlin.eu

Ve Zlíně dne: 16. 12. 2024



MMZLSS52933660

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.6.2024 podalo

Statutární město Zlín, IČO 00283924, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1,
které zastupuje Zdeněk Vladyka, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín 5

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Oprava spojovacího chodníku Zlín, Lhotka – Tečovice"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2689 (ostatní plocha), parc. č. 2707 (ostatní plocha), parc. č. 2767 (trvalý travní porost), parc. č. 2813 (ostatní plocha), parc. č. 2818 (trvalý travní porost), parc. č. 2820 (trvalý travní porost), parc. č. 2870 (trvalý travní porost) v katastrálním území Tečovice, parc. č. 246/1 (ostatní plocha), parc. č. 246/2 (ostatní plocha), parc. č. 246/3 (ostatní plocha), parc. č. 495/5 (trvalý travní porost), parc. č. 495/6 (trvalý travní porost), parc. č. 495/7 (trvalý travní porost), parc. č. 495/8 (trvalý travní porost), parc. č. 495/9 (trvalý travní porost), parc. č. 495/10 (trvalý travní porost), parc. č. 495/11 (trvalý travní porost), parc. č. 495/12 (trvalý travní porost), parc. č. 495/13 (trvalý travní porost), parc. č. 495/14 (trvalý travní porost) v katastrálním území Lhotka u Zlína.

Stavební záměr obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci stávajícího stavu spojovacího chodníku mezi Zlínem – Lhotkou a Tečovicemi. Chodník je veden podél sinice III/43831, jeho délka bude po rekonstrukci činit 420,14 metrů, šířka bude 1,65 metrů. Stavba je navržena jako bezbariérová. Součástí projektu je i nová dešťová kanalizace. Stavba bude realizována bez nutnosti výluky dopravy.

Členění stavby – stavební objekty:**SO 101 – chodník pro pěší**

Oprava spojovacího chodníku pro pěší za účelem zajištění bezbariérovosti, normových hodnot a zlepšení bezpečnosti pěšího provozu.

Chodník délky 420,14 metrů, šířky 1,65 m, provedení z betonové dlažby 200/200/80 mm, sklon 2 %. Vymezení chodníku ze strany komunikace je silničním obrubníkem 150/250/1000 mm s převýšením 120 mm. Kolem nově položené silniční obruby bude komunikace doplněna novou obrusnou vrstvou šířky 1,0 m a tloušťky 50 mm. Vymezení chodníku ze strany terénních úprav je betonovým obrubníkem 100/250/1000 mm s nášlapem 60 mm – vodící linie pro nevidomé, při větším výškovém převýšení řešeno palisádami. Místa vstupu do vozovky řešena nájezdovými obrubníky 150/150/1000 mm s převýšením 20 mm s varovným pásem z reliéfní červené dlažby. Podélný sklon chodníku nepřesáhne 8,33 %.

Odvodnění chodníku bude provedeno pomocí příčného a podélného sklonu na komunikaci. Odvodnění silnice III/43831 řešeno pomocí uličních vpustí s odvedením vody kanalizační přípojkou do nové dešťové kanalizace.

V rámci opravy spojovacího chodníku jsou řešeny úpravy stávajících sjezdů opravou povrchů a ohraničením ve stejných šířkových i sklonových poměrech. Povoleno rozhodnutím silničního správního úřadu č. j. MMZL 166651/2024 ze dne 9. 8. 2024.

SO 301 – kanalizace dešťová

V části navržené opravy spojovacího chodníku je vyprojektována dešťová kanalizace z PVC DN 250 s retenčním otvorem RN objemu 22 m³ tvořeným betonovým potrubím. Na navrženou stoku dešťové kanalizace bude napojeno odvodnění komunikace a chodníku.

II. Stanoví v souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, koordinačním situačním výkresem C.3 zpracovaným Zdeňkem Vladykou, IČ 76532232, v měsíci 02/2024, která obsahuje zakreslení stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace vypracované Zdeňkem Vladykou, IČ 76532232, v měsíci 02/2024. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2026.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu oznámen název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. S vykopanou zeminou a se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích a dbát a ochranu osob na staveništi.
9. Výrobky budou splňovat technické požadavky, zákon č. 22/1997 Sb., v platném znění.
10. Stavbou nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti, po dokončení stavební činnosti budou dotčené nemovitosti uvedeny do náležitého stavu.
11. Provedení stavby bude zohledňovat hledisko komplexnosti a plynulosti. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, znečišťování ovzduší, vod atd., k omezování přístupu k přilehlým pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
12. Při provádění stavby budou dodrženy všechny podmínky a požadavky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů, vydaných k předmětnému řízení (nejdou-li stanoveny správními rozhodnutími):

- **podmínky koordinovaného závazné stanoviska Odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína ze dne 15. 10. 2024, č.j. MMZL 057657/2024/08:**

odboru životního prostředí a zemědělství – orgánu ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 odst. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění účinném do 30.6.2024 § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění)

Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se uděluje za předpokladu trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

pro stavbu „Oprava spojovacího chodníku Zlín, Lhotka – Tečovice“

v tomto rozsahu:

Parcelní číslo KN	Katastrální území	Druh pozemku	Trvalé odnětí v m ²
495/5 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	15
495/6 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	25
495/7 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	21
495/8 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	37
495/9 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	42
495/10 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	30
495/11 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	21
495/12 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	20
495/13 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	15
495/14 část	Lhotka u Zlína	trvalý travní porost	21
2767 část	Tečovice	trvalý travní porost	7
2818 část	Tečovice	trvalý travní porost	25
2820 část	Tečovice	trvalý travní porost	23
2870 část	Tečovice	trvalý travní porost	6
Celkem			308

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se uděluje za předpokladu, že k zabezpečení ochrany zemědělského půdního fondu zajistí žadatel nebo jeho právní nástupce splnění následujících podmínek:

1. Účel trvalého odnětí půdy je závazný a dotčené pozemky nelze na základě tohoto souhlasu využívat k jiné nezemědělské činnosti.
2. Před zahájením prací bude hranice odnímaných částí pozemků pro výstavbu zřetelně a jednoznačně vyznačena v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.
3. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činnosti souvisejících se stavbou nedocházelo k úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt ani k dalším jiným škodám. Stavební činností nesmí dojít k poškození okolních zemědělských pozemků, které nebudou dotčeny výstavbou. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na okolní zemědělské pozemky, zajistí žadatel dle konkrétních požadavků vlastníků či nájemců na vlastní náklad přístup na tyto pozemky. Dojde-li vlivem realizace k poškození kvality vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích (například narušením meliorací), zajistí na svůj náklad nápravná opatření.
4. Na základě ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona a v souladu s ust. § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu je žadatel povinen na vlastní náklad zabezpečit skryvku ornice z celé plochy odnímaných pozemků v průměrné hloubce 15 cm. Celý takto skrytý objem bude po dobu výstavby umístěn na mezideponii v rámci staveniště a zabezpečen proti zcizení, zaplevelení a znehodnocení splachem povrchových vod. Po dokončení stavby bude ornice v rámci konečných sadových úprav rozprostřena po povrchu budoucích travnatých ploch v rámci záměru a vyžita k zapojení stavby do okolí. O činnostech souvisejících se skryvkou povede žadatel protokol, do kterého se zaznamenává objem skryvky, přemístění, rozprostření či jiné

využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky. Skrývka ornice je posuzována jako zahájení záměru a může být provedena až po vydání a právní účinnosti příslušného oprávnění k realizaci stavby.

5. V případě, že by stavbou měly být dočasně (po dobu kratší než jeden rok včetně uvedení do původního stavu) dotčeny i další, tímto stanoviskem neodsouhlasené pozemky ZPF (pojezdy mechanismů, skládky materiálů, výstavba inženýrských sítí apod.), je nutno podle § 9 odst. 2 písm. d) zákona termín nezemědělského využívání písemně oznámit příslušnému orgánu ochrany ZPF nejméně 15 dnů předem. **Na těchto plochách je pak nutno rovněž provést skrývku orníční vrstvy, aby nedošlo k jejímu znehodnocení. Tato skutečnost bude kontrolována orgánem ochrany ZPF.**
6. **Výkopovou zeminu nelze (ani dočasně) ukládat na plochu pozemku, kde neproběhla skrývka kulturní vrstvy půdy.**
7. Po dokončení stavby bude provedeno geometrické zaměření a oddělení částí pozemků odňatých tímto souhlasem ze ZPF, které bude následně vloženo do evidence katastru nemovitostí.

upozornění odboru životního prostředí a zemědělství, na úseku odpadového hospodářství

- Před vznikem stavebních a demoličních odpadů je původce odpadu povinen mít zajištěno písemnou smlouvou předání odpadů oprávněné osobě v souladu se zákonem o odpadech
 - Zemina, která bude využita k terénním úpravám v rámci obce, nebo jiných staveb musí splňovat požadavky pro zasypávání, které prokáže protokolem o rozboru vzorku zeminy zpracovaný nezávislou akreditovanou laboratoří, dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb. dokladující vlastnosti využitelné zeminy.
 - Ke kolaudaci budou doloženy doklady o způsobu nakládání se stavebními odpady a bude doložen také protokol o rozboru vzorku využitelné zeminy dokladující její vlastnosti.
 - Doklady o předání odpadů oprávněné osobě budou předloženy k žádosti o kolaudační souhlas, případně o započítání užívání stavby.
 - Upozorňujeme, že po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.
- **podmínky Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvkové organizace, uvedené ve vyjádření č.j. ŘSZK/09974/2024/210 ze dne 29.5.2024:**
- Stavebník je povinen uzavřít s ŘSZK nájemní smlouvu na nájem čísti pozemků ZK ve vlastnictví Zlínského kraje – s právem hospodaření ŘSZK dotčených trvalým zábořem stavbou, a to nejpozději 30dnů před zahájením realizace stavby a s dobou nájmu do doby majetkoprávního vypořádání trvalého záboru části pozemků dotčených stavbou.
 - V rámci zahájení příslušného správního řízení je nutné požádat věcně a místně příslušný silniční správní úřad – stavební odbor stavebních dopravních řízení, oddělení dopravně správních řízení Magistrátu města Zlína o povolení stavebních úprav stávajících dopravních připojení – sjezdů
 - Vzhledem ke skutečnosti, že část stavby se nachází v silničním ochranném pásmu silnice, je nutné v rámci příslušného správního řízení o povolení stavby požádat silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení stavby a provádění stavebních činností v ochranném pásmu silnice
 - Stavba bude realizována dle předložené PD, kterou vypracoval projektant v únoru 2024, z.č. ZV 02-2024
 - Při vlastní realizaci stavby dojde k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a ke zvláštnímu užívání silnice podle ust. § 25 odst. 6 písm. c). Je nutné, aby vybraný zhotovitel stavby požádal minimálně 30 dnů před předpokládaným zahájením prací ŘSZK o vydání souhlasu ke zvláštnímu užívání na základě samostatné žádosti a rovněž SSÚ o povolení zvl. užívání silnice a v souladu se z.č. 361/2000Sb., o vydání povolení přechodné úpravy provozu a k částečné uzavírce a zajistil označení stavbou dotčeného úseku silnice přechodným dopravním značením

- K žádosti o zvl. užívání silnic, částečné uzavírky a přechodné úpravy provozu doloží zhotovitel stavby harmonogram provádění prací, jméno a číslo telefonu odpovědné osoby za provádění stavby
 - Před zahájením prací na protlaku, podélném výkopu a pracích omezujících silniční provoz požádá zhotovitel stavby ŘSZK o předání staveniště (předmětného úseku silnice s uvedením zahájení a ukončení prací), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu. Dnem písemného odevzdání části silničního tělesa začne nabíhat nájem za dočasné omezení silničního tělesa silnice (zábor jízdního pruhu) až do doby protokolárního převzetí silničního tělesa zpět pracovníkem ŘSZK.
 - Po dokončení prací na protlacích a práci omezujících silniční provoz bude zástupce ŘSZK písemně nebo telefonicky vyzván k provedení kontroly a následně k převzetí staveniště. Toto bude provedeno protokolem o převzetí po provedení úhrady.
 - Při provádění prací nesmí dojít k poškození silničního tělesa, silničních součástí a příslušenství, znečištění silnice. Materiál nesmí být skladován a ukládán na vozovce
 - K vydání kolaudačního rozhodnutí je třeba vyžádat si stanovisko ŘSZK, které zastupuje vlastníka veřejné opravní infrastruktury, tj. vlastníka silnice III/43831 v obci Zlín a k.ú. Lhotka u Zlína a v obci k.ú. Tečovice. Stavebník se zavazuje písemně oznámit ŘSZK termín dokončení celé stavby nejméně 5 dnů předem a přizvat je k místnímu šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
 - **Stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby zajistí a ŘSZK předá v jednom vyhotovení oddělovací geometrický plán, který bude podkladem pro majetkoprávní vypořádání části pozemků trvale zastavěných stavbou mezi Zlínským krajem a stavebníkem.**
 - **Vzhledem k tomu, že část trasy dešťové kanalizace v místě křížení bude umístěna rovněž v části pozemku Zlínského kraje p.č. 246/1 v k.ú. Lhotka u Zlína, uzavře stavebník se Zlínským krajem smlouvu o zřízení služebnosti na části výše uvedeného pozemku na základě vypracovaného geometrického plánu pro vymezení rozsahu služebnosti k části silničního pozemku Zlínského kraje dotčeného stavbou.**
 - Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci požadujeme předložit k vyjádření.
- **podmínky Odboru dopravy a silničního hospodářství Zlínského kraje č.j. KUZL 37304/2024 ze dne 19. 4. 2024:**
- vzhledem k tomu, že při stavbě bude dotčeno těleso silnice č. III/43831 je nutné požádat o vyjádření a stanovení podmínek pro stavbu i majetkového správce silnice Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. se sídlem K Majáku 5001, 760 01 Zlín.
- **podmínky Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína č.j. MMZL 057658/2024 ze dne 08. 4. 2024:**
- dodržet ČSN 83 9061 Ochrana stromů při stavebních pracích a OZV 1/2023 O ochraně veřejné zeleně.
 - Před započítím výkopových prací požádat OMZ o zábor veřejného prostranství.
- **podmínky GasNet Služby, s.r.o. zn. 5003023894 ze dne 11. 4. 2024:**
- před zahájením prací Vám naše zařízení vytyčíme – žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách <http://dpo.gasnet.cz/zdost-o-vytyceni>
- **podmínky vyjádření Vodárna Zlín a.s., zn. VZDOK-240315-05 ze dne 19. 3. 2024**
- **podmínky vyjádření EG.D, a.s., č.ž. 27123493 ze dne 6.5.2024**
- **podmínky vyjádření CETIN a.s., č.j. 80264/24 ze dne 22.3.2024**

Stavebník je povinen zajistit aktualizaci stanovisek a vyjádření, která do doby zahájení stavby pozbydou platnosti.

* úplná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a vlastníků dopravní a technické infrastruktury jsou obsaženy v dokladové části projektové dokumentace, která je nedílnou součástí žádosti o stavební povolení

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění:

Dne 24.6.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 1. 8. 2024 vyzván přípisem č.j. MMZL 162486/2024 k doplnění žádosti o koordinované závazné stanovisko ke stavbě "Oprava spojovacího chodníku Zlín, Lhotka – Tečovice" a řízení bylo přerušeno. Dne 1. 10. 2024 podal stavebník žádost č.j. MMZL 203403/2024 o prodloužení lhůty k dodání chybějících podkladů. Lhůta pro dodání podkladů byla dne 2. 10. 2024 usnesením č.j. MMZL 204063/2024 prodloužena do 31. 12. 2024. Žádost byla doplněna přípisem č.j. MMZL 216104/2024 dne 21. 10. 2024 o požadované koordinované závazné stanovisko č.j. MMZL 0157657/2024 ze dne 15. 10. 2024.

Speciální stavební úřad dne 25. 10. 2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti veřejnou vyhláškou a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska dále sdělili (souhlas bez podmínek, souhlas s doporučením, případně nedotčení):

- ŘSZK, p.o. vyjádření č.j. ŘSZK/09974/2024/210 dne 29.5.2024
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát vyjádření dne 24.4.2024 č.j. KRPZ-31955-2/ČJ-2024-150506, souhlas
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně vyjádření dne 20.3.2024 č.j. KHSZL 09750/2024
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru závazné stanovisko dne 28.3.2024 č.j. MO 272154/2024-1322
- Zlínský kraj, Odbor územního plánování a stavebního řádu závazné stanovisko dne 19.4.2024 č.j. KUZL 37304/2024, dotčení tělesa silnice III/43831
- Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, státní správa lesů vyjádření dne 8.4.2024 č.j. MMZL 057658/2024
- Povodí Moravy, s.p. stanovisko dne 9.5.2024 č.j. PM-13329/2024/5203/VF
- T-Mobile Czech Republic a.s. stanovisko dne 24.3.2024 č.j. E15917/24
- Vodafone Czech Republic a.s. souhlas dne 15.3.2024 č.j. 240315-1336663003
- INTERNEXT 2000, s.r.o. vyjádření dne 3.4.2024 č.j. ZLN/2024/100
- AVONET s.r.o., vyjádření ze dne 15. 4. 2024
- GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003023894 ze dne 11. 4. 2024
- Vodárna Zlín a.s. vyjádření dne 19.3.2024 č.j. VZDOK-240315-05
- EG.D., a.s. vyjádření zn. H18502-26299852 ze dne 15. 3. 2024
- CETIN a.s. vyjádření dne 22.3.2024 č.j. 80264/24

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 276, 398, parc. č. 144/1, 2769, 2770, 2871, 2872, 2873 v katastrálním území Tečovice,
parc. č. 247/3, 247/6, 249/1, 250/1, 250/2, 262, 263/1, 263/2, 495/1, 495/2, 495/3, 495/4, 614 v
katastrálním území Lhotka u Zlína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Tečovice č.p. 224, Zlín, Lhotka č.p. 83

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Veřejnost se nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Dagmar Belhová
stavební technik dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

příloha:
koordinační situace C.3

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:stavebník (dodejky):

Statutární město Zlín, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Zdeněk Vladyka, IDDS: uuu7xz2

místo podnikání: Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5

účastníci (dodejky):

Gabriela Kořenková, Ratiboř č.p. 550, 756 21 Ratiboř u Vsetína

ZEMET spol. s r.o., IDDS: 4kmcyr

sídlo: Tečovice č.p. 442, 763 02 Zlín 4

Mgr. Iva Podskalská, Černopolní č.p. 222/32, Černá Pole, 613 00 Brno 13

Eva Žůrková, Sazovice č.p. 104, 763 01 Mysločovice

Ing. Radovan Rerko, Na Kopečku č.p. 1563/16, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Zbyněk Rerko, Karla Čapka č.p. 2154/5, 690 02 Břeclav 2

Michal Duda, Dolní č.p. 413, 671 82 Dobšice

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Petr Vičánek, Na Stráni č.p. 529, 763 15 Slušovice

Pavel Vybíralík, J. Jabůrkové č.p. 1422, 765 02 Otrokovice 2

František Pala, Tečovice č.p. 346, 763 02 Zlín 4

Ing. Pavel Šuráň, IDDS: idbrauq

trvalý pobyt: Chlum č.p. 17, 763 02 Zlín 4

Martina Šuránová, IDDS: 8tbgnda

trvalý pobyt: Chlum č.p. 17, 763 02 Zlín 4

Aleš Mikoška, Sazovice č.p. 140, 763 01 Mysločovice

Vojtěch Pospíšil, Tečovice č.p. 334, 763 02 Zlín 4

Jiří Gregorovič, Lhotka č.p. 90, 763 02 Zlín 4

Matouš Vykoukal, Letců č.p. 741/2, Neředín, 779 00 Olomouc 9

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Jaromír Řiháček, Tečovice č.p. 345, 763 02 Zlín 4

Vojtěch Řiháček, Tečovice č.p. 61, 763 02 Zlín 4

Miroslava Vyoralová, Tečovice č.p. 194, 763 02 Zlín 4

Obec Tečovice, Tečovice č.p. 185, 763 02 Zlín 4

Obec Tečovice, IDDS: 9gebbbd

sídlo: Tečovice č.p. 185, 763 02 Zlín 4

Ludmila Kaderková, Rumberk č.p. 132, Deštná, 679 61 Letovice

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Doprávní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T.G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábreží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, státní správa lesů, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

ostatní:

Zlínský kraj, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: scsbwku

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

INTERNEXT 2000, s.r.o., IDDS: cfdcinp

sídlo: Palackého č.p. 166, 755 01 Vsetín 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň