

Z Á P I S č. 3/2025

z jednání Komise místní části Malenovice konané dne 16. 4. 2025

Přítomni: Ing. Valachová Ivana, Koutský Miroslav, Ing. Šimonovská Jana,
Ing. Sakin Pavel, Janásková Helena, Robenek Jiří, Ing. Novák Vladimír, Cícha Martin,
Malounová Sitniková Monika, Ing. Šenkeřík Miroslav

Ing. Šlajs Michal, Niemczyková Zdeňka – tajemníci KMČ

Nepřítomni: Bařina Jaromír

Hosté: Frýdlová Marcela - MMZ

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Informace a různé
3. Nové podněty a požadavky
4. Trvalé úkoly
5. Připomenutí
6. Závěr

1. Zahájení, prezence

- Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. v kanceláři MMZL – Klub seniorů, Mlýnská 845, Malenovice – sídliště.

2. Informace a různé

- Ukončení členství v Komisi místní části Malenovice

Ing. Hrubý Radim požádal o ukončení členství v Komisi místní části Malenovice ke dni 11. 4. 2025.

- Tipy na vyhlídku

KMČ vytipovala místa pro možné umístění vyhlídkového okna, a to nad Hradem Malenovice v patě lesa u psího hřbitova a pod Hradem Malenovice u úpravny vody. Následně bude prověřena možnost realizace a financování.

- Paní Marcela Frýdlová z Odboru dopravy MMZL

Byla podána informace o požadavku ze strany občanů na úpravu povrchu prostoru mezi bytovými domy č. p. 1107 a 1106 v ulici Masarykova tak, aby tato plocha byla pojízdná s možností parkování. KMČ požadavek projednala se závěrem, že případná úprava tohoto prostoru by byla pouze pro pochůzí a odpočinkové využití, nikoliv pojízdná, s cílem prodloužení stávajícího Nového náměstí. Tato případná úprava by nebyla financovaná z finančních prostředků KMČ.

Dále byla podána informace o umístění požadovaného osvětlení na Jarolímkově náměstí – realizace do konce r. 2025.

- DSZO názvy zastávek

KMČ projednala žádost DSZO na změnu názvů některých zastávek MHD na území Malenovic z důvodu místopisu. Jedná se o tyto zastávky:

Malenovice, paseky
Malenovice, Nad Prohledem
Malenovice, U Mlýna
Malenovice, Sklady

Členové KMČ odsouhlasili, že názvy uvedených zastávek MHD nebudou měněny a zůstanou v původním znění.

Hlasování:

10 pro – 0 proti – 0 se zdržel

- Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na komunitní setkávání

KMČ byly předloženy 2 požadavky občanů Malenovice na poskytnutí finančního příspěvku na uspořádání sousedského setkání v rámci komunitního života Malenovic:

1. Žádost obyvatel bytového domu č. p. 849 v ulici Mlýnská - finanční příspěvek ve výši 4.000,- Kč, které by byly využity na přátelské posezení vlastníků a uživatelů bytů spojené s jarním úklidem kolem domu.
2. Žádost obyvatel z ulice Nová – poskytnutí finančních prostředků na nákup potřebného vybavení ve výši cca 21.600,-Kč pro pořádání akcí (např. nákup zahradních plynových hořáků, zahradního nábytku, projektoru nebo promítacího plátna)

Předsedkyně KMČ Malenovice podala informace ohledně možnosti získat finanční prostředky na komunitní akce. Dle informací z Magistrátu města Zlína, které jsou uvedeny i na webových stránkách města, se příspěvky na pořádání komunitního setkávání týkají pouze tzv. „vnitřního Zlína“. Finanční prostředky v MČ „vnitřního“ Zlína je možno čerpat ze dvou zdrojů:

1. Z dotačního titulu nazvaného „Fond prorodinných aktivit podoblast Komunitní život“, ve kterém je k dispozici 500.000,-Kč. O tom, kdo získá finanční prostředky, rozhoduje hodnotitel (zaměstnanec Magistrátu města Zlína) a příslušná náměstkyně.
2. Z participativního rozpočtu města Zlína nazvaného „Tvoříme Zlín“, ve kterém je vyčleněno 7 000 000,-Kč, které lze využít na základě podnětů občanů „vnitřního Zlína“ na různé investiční akce (např. chodníky, mobiliář, hrací prvky, atd. ...). O tom, který podnět se bude realizovat, rozhodují sami občané hlasováním v anketě.

Na základě výše uvedeného a na základě skutečnosti, že KMČ dlouhodobě finančně podporuje společenské a kulturní aktivity pořádané pro občany Malenovic Občanským sdružením Malenovice a Sbořem dobrovolných hasičů Zlín - Malenovice, zamítlo oba výše uvedené požadavky na poskytnutí finančních prostředků pro pořádání komunitních setkávání.

Hlasování:

10 pro – 0 proti – 0 se zdržel

- Belveder – objekt občanské vybavenosti

Jak je uvedeno v zápise z jednání KMČ ze dne 10. 2. 2025, členové KMČ chtějí iniciovat ponechání využití objektu Belvederu jako objektu občanské vybavenosti, dle územního plánu jako plochy občanského vybavení – komerční zařízení – OK.1, proto přijalo následující usnesení:

Vzhledem k probíhající nové výstavbě bytových domů v ulici Tyršova s předpokládaným nárůstem min. 1000 obyvatel, požaduje KMČ Malenovice zachování objektu Belvederu (č.p. 764 v k.ú. Malenovice u Zlína – v katastru nemovitostí zapsaném jako objekt občanské vybavenosti) včetně přilehlého prostranství, jako plochy občanského vybavení – komerční zařízení OK.1 v rozsahu vymezeném územním plánem, a to bez možnosti bydlení (mimo byt správce nebo vlastníka objektu).

Hlasování:

10 pro – 0 proti – 0 se zdržel

Na základě přijatého usnesení bude KMČ iniciovat petici pro zachování Belvederu nejen pro stávající využití objektu, ale i pro zachování stávajícího objemu stavby.

- Rekonstrukce Kina Květen

Byly podány informace o probíhajících jednání Magistrátu města Zlína, potažmo Nemovitostí města Zlína s.r.o., s pobočkou České pošty ohledně jejich požadavků na rozsah využití v rámci plánované rekonstrukce objektu. Tyto požadavky byly předány projektantovi.

Dále byl doplněn seznam potencionálních uživatelů budoucího zrekonstruovaného objektu o taneční skupinu Rytmus Zlín.

Dále probíhají jednání ohledně možnosti partnerské spolupráce se slovenskými městy – je to jedna z podmínek možnosti získání dotace na rekonstrukci objektu Kina Květen.

Na základě uvedeného přijala KMČ následující usnesení:

KMČ Malenovice souhlasí s vynaložením finančních prostředků z rozpočtu KMČ Malenovice v max. výši 5 000 000,-Kč/rok po dobu max. 5 let (tzn. v max. celkové výši 25 000 000,-Kč), a to pouze v případě získání finančních prostředků na kompletní rekonstrukci objektu Kina Květen (objekt č.p. 1014 k.ú. Malenovice u Zlína) v rámci přiznání dotačního titulu přeshraniční spolupráce.

Hlasování:

10 pro – 0 proti – 0 se zdržel

- Stánek na zmrzlinu

Jedná se stánek na zmrzlinu umístěný v současné době v místě zastřešené pochůzí plochy u objektu obchodu Albert na ulici Tř. Svobody.

Vzhledem ke skutečnosti, že stávající umístění stánku na zmrzlinu tvoří překážku a brání bezpečnému průchodu, požaduje KMČ jeho přemístění do prostor atria objektu, nebo kamkoliv, kde nebude překážkou.

Hlasování:

9 pro – 1 proti – 0 se zdržel

3. Nové podněty a požadavky

- ulice Potěhníkova – vysypat dlažební kostky štípaným kamenem
- zastávka MHD Malenovice, hřbitov – upravit prostor zastávky a osadit lavičku

4. Trvalé úkoly

- Trvalé úkoly a priority jsou průběžně realizovány

5. Připomenutí:

- vyvolat jednání ohledně rekonstrukce hřiště na ulici Polní
- přemístění sochy z atria zdravotního střediska před hlavní vstup
- oprava terénních nerovností (vyboulení, praskliny) na cyklostezce podél řeky Dřevnice v úseku za ZPS
- podání informace ohledně úpravy prostoru zeleně před hřbitovem
- požadavek na častější údržbu chodníků a zeleně na hřbitově
- prověřit stav chodníku ve východní části Jarolímkova náměstí a navrhnout případnou opravu
- pravidelné čištění břehů vodních toků (potoků)

6. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 21:00 hod.

Příští jednání KMČ se uskuteční: 12. 5. 2025

Zapsal: Ing. Šlajs Michal, tajemník KMČ Malenovice

Ověřila: Ing. Valachová Ivana, předsedkyně KMČ Malenovice