

Číslo jednací dokumentu: MMZL 099756/2025
Spisová značka: MMZL-odd. DSŘ-099186/2025/Bel
Oprávněná úřední osoba: Belhová Dagmar, tel. 577630213
e-mail: DagmarBelhova@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 7.5.2025

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Statutární město Zlín, IČO 00283924, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1,
které zastupuje Ing. Kamil Prokůpek, Jetelová 677, Kostelec, 763 14 Zlín 12

(dále jen "stavebník") dne 11.3.2025 podal žádost o povolení záměru:

„Zlín - Pršténé; rekonstrukce MK Nad Humny“

SO 101 komunikace, sjezdy

SO 401 přeložka NN kabelu

(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 634, parc. č. 1183/7, 1183/8, 1174/2, 30/2 v katastrálním území Pršténé. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci obousměrné komunikace s hlavním cílem, aby bylo umožněno v co nejdelším úseku komunikace vyhýbání vozidel. Komunikace má základní navrženou šířku 5,00 m, v místě dvou zúžení pak 4,00 m (délky 11,14 m a 12,52 m) a v místě před stykovou křižovatkou s místní komunikací ul. Vinohrady je šířka navržena v hodnotách 5,50 - 5,97 - 4,57 m. V této křižovatce bude změněna i dopravní organizace provozu. Jako hlavní komunikace bude z hlediska přednosti v jízdě preferován směr Nad Humny – Vinohrady. Z prostorového hlediska není možno zakomponovat do řešeného území chodníky.

SO 101 komunikace, sjezdy

Stavební objekt zahrnuje přípravné práce, navrhované úpravy komunikace a dopojení dotčených sjezdů. Rekonstruovaná komunikace je navržena jako dvoupruhová obousměrná v základní šířce 5,00 m, kromě dvou úseku v dl. 11,14 m (náběhy 15,06 m a 10,75 m) a v dl. 12,52 m (náběhy 10,95 m a 11,25 m), kde je obousměrná jednopruhá v šířce 4,00 m. Toto zúžení je vyvoláno majetkoprávními poměry v území a umístěním novostavby, která volný uliční profil omezuje.

Koncová část komunikace je pak navržena jako obousměrná, dvoupruhová s proměnnou šířkou 5,50 – 5,97 – 4,57 m. Příčný sklon v převážné délce úpravy jednostranný 2,5 %. V prostoru levostranného směrového oblouku je z důvodu výškového navázání komunikace a vjezdu do garáže č. p. 47 jednostranný sklon 4,5 %. Bude upravena i větev – komunikace ul. Nad Humny, napojující se do křižovatky (ul. Vinohrady – ul. Nad Humny) v šířce 3,25 m.

Celková délka úpravy – 132,15 m; úprava větve křižovatky (ul. Vinohrady – ul. Nad Humny) 22,14 m.

Kryt komunikace bude proveden z asfaltbetonu, sjezdy z betonové dlažby, dopojení parkovací plochy pak ze zatravnovací dlažby (použita dlažba rozebrána v PÚ).

Komunikace bude ohraničena obrubou průřezu 150/250, převýšenou 120 mm, v místě vjezdů a navázání plochy pro parkování bude osazena obruba průřezu 150/150 převýšená 20 mm.

SO 401 PŘELOŽKA NN KABELU

Úpravou směrového vedení stávající komunikace a jejího rozšíření dojde k polohové kolizi se stávajícím kabelovým rozvodem NN.

Jedná se o vymístění (přeložku – stranový posun) stávající trasy kabelu rozvodu NN z plochy komunikace (kryt asfaltobeton) do prostoru přilehlé plochy pro parkování, která má povrch z betonových prefabrikátů – zatravnovacích tvárnic. Celková délka předpokládané přeložky je 21,0 m.

Přeložka bude projekčně i realizačně zajišťována jejím správcem, společností E-GD, a.s. na základě smlouvy s investorem, kterým je Statutární město Zlín.

Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení (dále jen "stavební úřad"), jako obecní stavební úřad podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) potažmo dle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný podle ust. § 34a stavebního zákona, v souladu s ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona

vyrozumívá

účastníky řízení a projektanta o zahájení řízení a současně dle téhož ustanovení stavebního zákona uvádí, že ústní jednání ani veřejné ústní jednání se nebude konat a že účastníci řízení se mohou se záměrem seznámit na stavebním úřadu, budova radnice, dveře č. 321, v úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin.

Stavební úřad dále podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje, že účastníci řízení mohou podat námitky

do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, úřední dny: pondělí a středa 8 - 17 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 11, 12, 13, 15, 16, 702, 119, 120, 29, 30, 123, 25/2, 1136, 1310, 1270, 117, 6/1, 953, parc. č. 35/3, 7305, 1521, 31, 32/1, 32/2, 33/5 v katastrálním území Prštné

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zlín, Prštné č.p. 45, č.p. 47, č.p. 54, č.p. 26, č.p. 53, č.p. 442, č.p. 122, č.p. 123, č.p. 49, č.p. 50, č.p. 61, č.p. 69, č.p. 729, č.p. 823, č.p. 806, č.p. 72, č.p. 42 a č.p. 65

Poučení:

Podle ustanovení § 190 stavebního zákona platí:

1) Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

4) Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Obdrží:stavebník (dodejky):

Statutární město Zlín, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1
v zastoupení Ing. Kamil Prokůpek, IDDS: 787tt4a
místo podnikání: Jetelová č.p. 677, Kostelec, 763 14 Zlín 12

účastníci (dodejky):

Antonín Černota, IDDS: r4dq6fz
trvalý pobyt: Nad Humny č.p. 729, Prštné, 760 01 Zlín 1
Petr Vrzalík, Slezská č.p. 4767, 760 05 Zlín 5
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené orgány:

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1
Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, státní správa lesů, Zarámí č.p. 4077, 760 01 Zlín 1
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T.G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1

ostatní:

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Ing. Kamil Prokůpek, IDDS: 787tt4a
místo podnikání: Jetelová č.p. 677, Kostelec, 763 14 Zlín 12

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.