

Číslo jednací dokumentu: MMZL 152395/2025
Spisová značka: MMZL-odd. DSŘ-130848/2025/BeI
Oprávněná úřední osoba: Belhová Dagmar, tel. 577630213



e-mail: DagmarBelhova@zlin.eu

Ve Zlíně dne: 18.7.2025

Obec Sazovice, Sazovice 180, 763 01 Mysločovice

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný podle ust. § 34a stavebního zákona, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 198 stavebního zákona žádost, kterou dne 11.4.2025 podala

Obec Sazovice, IČO 00568716, Sazovice 180, 763 01 Mysločovice,
kterou zastupuje Petr Kovalčík, Zelinova 5586, 760 05 Zlín 5

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. podle ust. § 197 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

p o v o l u j e z á m ě r

"Lávka pro pěší přes potok Racková"

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 497/2, 500/2, 569/4, 569/5, 569/6 v katastrálním území Sazovice.

Stavba obsahuje:

Železobetonová lávka pro pěší přes potok Racková v obci Sazovice o celkové délce lávky 13 m a celkové šířce 2,5 m. Světlá šířka pod mostem činí 11 m.

Lávka je založena po obou stranách na skupině mikropilot (jedna opěra 8ks mikropilot) Ø 89/10, kořen dl. 5,5m Ø 0,25 m, celková délka 7,5 m. Základy lávky jsou 1200 mm dlouhé a 2500 mm široké. Dřík má tloušťku 1000 mm a je 2500 mm široký. Mostovku tvoří železobetonová náběhová deska v parabolickém tvaru, která má ve vrcholu tloušťku 300 mm a ve vetknutí má tloušťku 450 mm. Na lávce je uvažováno se sklopným či demontovatelným zábradlím. Před i za lávkou je navržen sloupek zabráňující vjezd motorových vozidel. Statické působení lávky je uvažováno jako rámové.

Objekt lávky je umístěn na místě původní lávky pro pěší, která byla z důvodu poškození povodní zdemolována. Lávka je umístěna na březích potoka Racková a nijak nezasahuje do sousedních objektů (sousední komunikace).

Stavba je umístěna v prostoru potoka Racková s minimálními zásahy do okolního terénu. Projekt lávky pro pěší přes potok Racková zajišťuje plnou přístupnost pro všechny uživatele, včetně osob se zdravotním postižením, dle platných normativních požadavků. Lávka bude vybavena bezbariérovými prvky, které zajišťují snadný přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu. Zábradlí bude instalováno v souladu s normami pro bezpečnost a přístupnost, aby bylo možné je používat i pro osoby s omezeným pohybem.

II. podle ust. § 197 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

vymezuje pozemky pro realizaci záměru:

- parc. č. 497/2, 500/2, 569/4, 569/5, 569/6 v katastrálním území Sazovice.

stanovuje podmínky pro jeho umístění a provedení:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, odpovědný projektant Ing. Ladislav Lidmila, ČKAIT 1007752, společnost VIGACERO s.r.o.; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby; toto oznámení je účelné podat formou žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavebních prací.
6. Stavbou nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti; v případě, že by k jejich dotčení nepředvídaným způsobem došlo, budou po dokončení stavební činnosti uvedeny do původního či náležitého stavu.
7. Provedení stavby bude zohledňovat hledisko komplexnosti a plynulosti.
8. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., dále k znečišťování ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
9. Stavební materiál, potřebný k provádění prací, bude skladován na vlastním pozemku.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
11. Právo uskutečnit stavbu vzniká stavebníkovi teprve právní mocí tohoto rozhodnutí. Stavebník je povinný při realizaci stavby postupovat v souladu s předmětným rozhodnutím a s dokumentací ověřenou v tomto řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
12. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů, vydaných k předmětnému řízení (nejsou-li stanoveny správními rozhodnutími):
 - Vodárna Zlín a.s., vyjádření č.j. VZDOK-250209-04 ze dne 10.2.2025
 - Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, jednotné environmentální stanovisko č.j. R/2025/28566/6 ze dne 7.5.2025
 - Povodí Moravy, s.p., stanovisko č.j. PM-6988/2025/5203/Fi ze dne 14.3.2025
 - Krajské ředitelství Policie České republiky, dopravní inspektorát Zlínského kraje, vyjádření č.j. KRPZ-73677-2/ČJ-2025-150506 ze dne 14.7.2025
13. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny požadavky vlastníků a správců veřejné technické infrastruktury, které vyplývají z vyjádření, daných do předmětného řízení:
 - GasNet Služby, s.r.o., stanovisko č.j. 500325245 ze dne 9.2.2025
 - EG.D, s.r.o., vyjádření č.j. L4570-27146589 ze dne 18.2.2025
 - CETIN a.s., vyjádření č.j. 38280/25 ze dne 9.2.2025
 - Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření č.j. 250320-1349802705 ze dne 20.3.2025
 - T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření č.j. E07872/25 ze dne 9.2.2025
 - Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, vyjádření č.j. R/2025/30516/2 ze dne 17.2.2025
 - Lesy České republiky, s.p., vyjádření č.j. LCR957/001059/2025 ze dne 7.3.2025
 - Archeologický ústav AV ČR, vyjádření č.j. ARUB/769/2025 ze dne 14.2.2025

a stanovuje podmínky pro jeho užívání:

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí, vydaného stavebním úřadem v návaznosti na žádost, podanou stavebníkem.

III. podle ust. § 197 odst. 1 písm. c) stavebního zákona stanovuje podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 odst. 1 stavebního zákona:

14. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o tom budou předloženy na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí a požární bezpečnosti.
16. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Sazovice, Sazovice 180, 763 01 Mysločovice

Odůvodnění:

Dne 11.4.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení podle § 182 k stavebního zákona, dle kterého:

Účastníkem řízení je

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon

Stavební úřad vyrozuměl přípisem č.j. MMZL 138795/2025 ze dne 20.6.2025 o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány a dle téhož ustanovení stavebního zákona uvedl, že se ohledání na místě konat nebude, účastníci řízení se mohli do 15 dnů ode dne doručení oznámení seznámit s podklady řízení. Ve stanovené lhůtě se účastníci řízení k podkladům nevyjádřili, nebyly uplatněny návrhy ani námítky.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 405/3, 472, 474/8, 474/16 v katastrálním území Sazovice

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k nadřízený správní orgán u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. určený rámec.

Stavební úřad vycházel především z údajů žádosti stavebníka a srovnání údajů podle evidence nemovitostí, jež má stavební úřad k dispozici.

Dagmar Belhová
stavební technik dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 17.7.2025.

Obdrží:stavebník (dodejky):

Obec Sazovice, IDDS: zgmbjmt
sídlo: Sazovice č.p. 180, 763 01 Mysločovice
v zastoupení Petr Kovalčík, IDDS: kxth95y
místo podnikání: Zelinova č.p. 5586, 760 05 Zlín 5

účastníci (dodejky):

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Moravy, IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Vladimír Mikel, IDDS: phhehsq
trvalý pobyt: Sazovice č.p. 231, 763 01 Mysločovice
Libuše Miklová, Sazovice č.p. 231, 763 01 Mysločovice

dotčené orgány:

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4
Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Krajské ředitelství Policie České republiky, dopravní inspektorát Zlínského kraje, IDDS: w6thp3w
sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín

ostatní:

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovy nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

VIGACERO s.r.o., Ing. Ladislav Lidmila, hlavní projektant, IDDS: 4a8qd4w

sídlo: Na Kopci č.p. 169, Krčín, 549 01 Nové Město nad Metují 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.