

Z Á P I S č. 8/2025

z jednání Komise místní části Malenovice konané dne 1. 12. 2025

Přítomni: Ing. Valachová Ivana, Koutský Miroslav, Ing. Šimonovská Jana, Ing. Sakin Pavel, Janásková Helena, Bařina Jaromír, Robenek Jiří, Ing. Novák Vladimír, Cícha Martin, Malounová Sitniková Monika, Ing. Šenkeřík Miroslav

Niemczyková Zdeňka, Šinderbal Marek – tajemníci KMČ

Nepřítomni: Ing. Slobodian Rostislav, Ph.D.

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Vyčlenění finančních prostředků na VO v ulici Fügnerova a Svárovec
3. Úkol z veřejného setkání - Zvážit možnost veřejného projednání Komise místní části Malenovice 1x za půl roku, popř. 1x za rok
4. Informace a různé
5. Připomenutí
6. Závěr

1. Zahájení, prezence

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. v kanceláři MMZL – Klub seniorů, Mlýnská 845, Malenovice – sídliště.

2. Vyčlenění finančních prostředků na VO v ulici Fügnerova a Svárovec

Byla předložena žádost Odboru dopravy na dofinancování veřejného osvětlení (VO) z rozpočtu KMČ na akci „Doplnění chodníků v ulici Fügnerova a Svárovec“ ve výši 130 000 Kč vč. DPH.

KMČ požadavek projednala a s vyčleněním financí nesouhlasí z důvodu neúplných informací.

KMČ požaduje od Odboru dopravy dodatečné sdělení:

- O jaká světla se jedná.
- Kde budou umístěna.
- Kolik kusů světél je v této částce zahrnuto.

Dále bylo na jednání KMČ 10. 2. 2025 odsouhlaseno vyčlenění dodatečné částky cca 200 000 Kč na VO v tomto projektu.

Viz část zápisu z tohoto jednání:

- **Priorita 4/2023 – Doplnění chodníků v ul. Fügnerova a Svárovec – odhlasováno vyčlenění 2 300 000 Kč (předpoklad nákladů 2 100 000 Kč, doplnění osvětlení o 2 světla cca 200 000 Kč)**

KMČ žádá od Odboru dopravy vysvětlení, z jakého důvodu se částka na VO opět zvýšila.

Hlasování:

10 pro – 0 proti – 0 se zdržel

3. Úkol z veřejného setkání - Zvážit možnost veřejného projednání Komise místní části Malenovice 1x za půl roku, popř. 1x za rok

KMČ úkol projednala se závěrem, že na následném jednání komise, které je naplánováno na 5. 1. 2026, bude domluveno, kdy toto veřejné projednání uskuteční.

4. Různé

- Byl vznesen dotaz člena komise na plánovanou výstavbu nových bytových jednotek v prostoru bývalých šaten koupaliště Riviéra u sídliště Pod Hradem. Jedná se o 9 bytů a 9 parkovacích míst.

KMČ žádá po příslušném odboru Magistrátu města Zlína podání informace, zda je zajištěn dostatek parkovacích míst v této lokalitě. Nejen pro obyvatele BJ, ale také jejich návštěvy, technický servis, poštu, vozidla IZS atd.

Bylo upozorněno na skutečnost, že v tomto prostoru není žádná možnost zaparkovat vozidla mimo 9 parkovacích míst před domy. Po poslední povodni se blízko potoku Baláš podemlely nejen stromy, ale dokonce se začíná vyvracet i sloup elektrického vedení.

V tomto čase probíhá vyměřování stavby, ze kterého je zřejmé, jak málo místa na parkování se zde nachází. Parkování na komunikaci je zcela vyloučeno, protože prostor je velmi stísněný a zastavení by znamenalo zablokování průjezdu. Mimo to, veřejná komunikace není parkoviště. Příkladem tohoto nepřijatelného stavu, který MMZ a stavební úřad dopustil, je situace na sídlišti "Bydlení pod hradem", kde se z komunikace stalo parkoviště se všemi důsledky (průjezdný jen jeden pruh, při míjení vozidel musí jedno z nich jet po chodníku).

Tímto chceme pozvat na první jednání komise v roce 2026 vedoucího Odboru dopravy MMZ. Důležitá je přítomnost kompetentní a zodpovědné osoby s rozhodující pravomocí - tedy vedoucího Odboru dopravy. Budeme hovořit a žádat konkrétní odpovědi na komplexní řešení dopravy v celé lokalitě Pod Hradem.

- Dále byla zmíněna oblast na konci sídliště směrem ke hřbitovu v návaznosti na nově budované bytové domy „Nové Malenovice“. Již v současné době je zaparkování v této části v odpoledních a večerních hodinách téměř nemožné. Byla vyjádřena pochybnost o dostatečném množství parkovacích míst u nově stavěných bytů.
- Padl návrh na zákaz parkování dodávek a obytných aut na sídlišti. Na Příluku je odstavné nové parkoviště pro tento druh vozidel. Podobné by mohlo být na druhé straně města v Malenovicích.
- KMČ požaduje po příslušném odboru Magistrátu města Zlína podání informace ohledně zajištění propustnosti půdy u probíhající bytové výstavby „Nové Malenovice“ firmou SMO. Jedná se o plochu dle platného územního plánu označenou jako B 47 (plocha bydlení).

Zdali jsou v územním plánu stanoveny koeficienty zastavěné a zelené plochy a jakým způsobem je zajištěna propustnost / odtok vody v této lokalitě.

V průběhu projednání tohoto bodu se dostavil další člen komise.

5. Připomenutí

- podání informace ohledně úpravy prostoru zeleně před hřbitovem
- prověřit stav chodníku ve východní části Jarolímkova náměstí a navrhnout případnou opravu
- pravidelné čištění břehů vodních toků (potoků)
- ulice Potěhníkova – vysypat dlažební kostky štípaným kamenem

6. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 21:15 hod.
Příští jednání KMČ se uskuteční: 5. 1. 2026

Zapsal: Marek Šinderbal, tajemník KMČ Malenovice

Ověřila: Ing. Valachová Ivana, předsedkyně KMČ Malenovice