

ŽÁDOST
ZE DNE: 26. 8. 2025
ČÍSLO JEDNACÍ: MMZL 194558/2025
VYŘIZUJE: Vašátková
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu
TEL.: 577 630 955
DATUM: 11. 12. 2025

Lesy České republiky, s. p.
v zastoupení:
EnviHydro s.r.o
Chotilsko 32
262 03 Chotilsko

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku,
ve znění pozd. předpisů (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Zlína jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) ZJES a § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „příslušný orgán“), na základě žádosti stavebníka, kterým je podnik Lesy České republiky, s. p., Správa toků oblast povodí Moravy, U Skláren 781, 755 01 Vsetín, v zastoupení EnviHydro s.r.o., Chotilsko 32, 262 03 Chotilsko (dále jen „žadatel“) ze dne 26. 8. 2025 pro záměr „Prštenský potok 0,666 – 0,925“ na pozemcích p. č. 1180/17, 1180/24, 1180/25, 1180/26, 1180/27, 1180/36, 1180/37, 1180/38 v k. ú. Pršténě (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované společností EnviHydro s. r. o. v červenci 2025,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Prštenský potok 0,666 – 0,925“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

A. Z hlediska zákona o vodách:

1. Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
2. Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uklizeny, upraveny do původního/projektovaného stavu a veškerý přebytečný materiál a odpad odstraněn.

B. Z hlediska zákona o ochraně přírody:

1. Celý předmětný úsek toku dotčený stavebními pracemi bude před začátkem stavebních prací sloven a rybí obsádka bude přemístěna do míst, která nebude stavbou zasažena.
2. Při realizaci musí být věnována zvýšená pozornost technickému stavu mechanizace na staveništi tak, aby bylo zamezeno úkapu či úniku ropných látek do vody či břehového porostu.
3. V prostoru, kde bude prováděno betonování, bude umístěno **vodotěsné zapažení** po dobu nezbytně nutnou k betonáži pro zabránění úniku výluhu z betonové směsi.
4. Práce musí být prováděny tak, aby nedocházelo k **nadbytečnému zakalení vody**.

5. V případě, že dojde k výraznému a trvalému zakalení vodního toku v délce trvání přesahující 3 dny, je zhotovitel povinen neprodleně **přerušit práce způsobující zákal**. Práce mohou být obnoveny až po prokazatelném návratu čistoty vody do stavu srovnatelného s podmínkami před vznikem zákalu, nejméně však po uplynutí 24 hodin od přerušení prací.
6. Nad a pod místem zásahu bude instalována proti a poproudová **migrační zábrana**, která bude po ukončení stavebních prací v korytě vodního toku bezprostředně odstraněna.
7. Práce v korytě vodního toku budou realizovány **mimo období 1. 4. až 31. 7.** běžného kalendářního roku.
8. Při realizaci bude postupováno podle platného standardu AOPK SPPK B02 004: 2022 - Péče o vodní toky včetně břehových porostů.
9. Pro zamezení případného poškození dřevin se bude postupovat dle ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristického standardu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.
10. Během stavby je nutno minimalizovat rizika přímého usmrcování a poškozování živočichů, případně rostlin.
11. Po ukončení stavebních prací bude dotčená část významného krajinného prvku vodní tok v místech bez stavebně-technických úprav **uvedena do přírodě blízkého, původního stavu**.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o vodách (č. 254/2001 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona, které ale mohou ovlivnit vodní poměry (§ 17 odst. 1 písm. a) – ke stavbě v korytě vodního toku).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Petr Kupský

Zákon o odpadech (č. 541/2020 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§146 odst. 3 písm. b)

Oprávněná úřední osoba: Bc. Alena Hauerlandová

Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce (§ 4 odst. 2)

- Uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)

Oprávněná úřední osoba: Bc. Věra Fialová

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 26. 8. 2025 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“), žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska ve smyslu ust. § 2 odst. 1 cit. zákona, které se vydává v případech, kdy záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se tak vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Rekonstrukce stávajícího břehového opevnění Prštenského potoka (IDVT 10200832) ve Zlíně-Prštném, na pozemcích p. č. 1180/17, 1180/24, 1180/25, 1180/26, 1180/27, 1180/36, 1180/37, 1180/38 v k. ú. Prštné, v původních parametrech:

Délka úseku: 260 m

Šířka ve dně: cca 2 m

Hloubka po břehovou hranu: 1,5 – 3 m

Rekonstrukcí nevznikají nové vzdouvací objekty ani nové zastavěné plochy.

Členění stavebních objektů:

SO 01 – OPRAVA

• SO 01.1 – Oprava stávajících opěrných zdí

- SO 01.2 – Oprava zábradlí
- SO 01.3 – Oprava stávajících stupňů

SO 02 - INVESTICE

- SO 02.1 – Opěrná zeď ř. km 0,672 – 0,684
- SO 02.2 – Opěrná zeď ř. km 0,830 – 0,860
- SO 02.3 – Opevnění levého břehu
- SO 02.4 – Stabilizace dna

Jedná se o opravu stávajícího lícového zdiva opěrných zdí na pravém břehu vodního toku, včetně opravy přístupových kamenných schodišť. Ta budou kompletně přezděna. Koruna zdi bude očištěna a vyspárována. Zábradlí bude ponecháno, kompletně otryskáno a provedena nová protikoroze ochrana nátěrem. Uvolněné sloupky budou obsekány a nově zality betonem. Poškozené (vyvalené) sloupky budou opraveny. Ve dvou úsecích, ř.km 0,672 – 0,684 a 0,830 – 0,860, bude provedeno zapažení, odstranění stávající pravobřežní opěrné zdi v havarijním stavu a provedení nové opěrné zdi železobetonové s kamenným obkladem. Do dna budou provedeny příčné kamenné stabilizační prahy na sucho á cca 15 m. Spádové stupně budou opraveny (vyspárovány), doplněno případné chybějící zdivo, vývar bude kompletně opraven (kam. dlažba nebo rovinanina dle zastiženého původního stavu) včetně závěrného prahu (bude-li chybět, bude proveden nový). Na levém břehu bude provedena oprava stávajících kamenných dlažeb s vyspárováním. V ř. km 0,776-0,925, dále v úseku ř. km 0,731-0,744 bude provedena rekonstrukce opevnění i na levém břehu nahrazením původní kamenné dlažby novou kamennou rovinaninou a v ostatních úsecích, kde jsou opěrné zdi, jejich očištěním a vyspárováním.

Projektovou dokumentaci k záměru zpracovala společnost EnviHydro s. r. o. v červenci 2025.

Žádost o jednotné environmentální stanovisko byla na základě výzvy příslušného orgánu ze dne 26. 8. 2025 doplněna o podklady pro posouzení záměru z hlediska ochrany přírody, a to dne 13. 11. 2025 (biologický průzkum). Tímto dnem je žádost považována za úplnou a začala běžet nová 60denní lhůta k vydání jednotného environmentálního stanoviska (§ 15 odst. 3 zákona o JES.). V uvedené lhůtě se k záměru vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska vodního zákona

Záměr rekonstrukce břehového opevnění Prštenského potoka, IDVT 10200832, ve správě Lesů ČR, s.p., se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, v záplavovém území ani v ochranném pásmu vodního zdroje pro hromadné zásobování. Rekonstrukce břehového opevnění bude provedena v korytě toku v intravilánu městské části Zlín-Pršténé, ulice Kútíky, v původních parametrech. Na pravém břehu se jedná o souvislé opěrné zdi s přístupovými schodišti k vodní hladině, na levém břehu pak původní kamenné dlažby do betonu a na sucho. Součástí úseku jsou 3 spádové stupně ve dně. Příslušný orgán se proto zabýval vlivem záměru na vodní poměry z pohledu ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění (stavby v korytě vodního toku). Za tímto účelem bylo příslušnému orgánu doloženo jako nezbytný podklad pro posouzení záměru stanovisko správce povodí (Povodí Moravy, s. p.), které bylo ve věci vydáno dne 21. 8. 2025 pod čj. PM-34328/2025/5203/Mi. Stanovisko neobsahuje podmínky, za kterých lze záměr realizovat, pouze upozornění:

- Stavbou nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod.

- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.

Příslušný orgán z těchto upozornění vycházel, když následně stanovil pro realizaci záměru podmínky uvedené výše výrokovém bodě I.A. tohoto jednotného environmentálního stanoviska. Při jejich dodržení lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Z hlediska zákona o odpadech

Záměrem je změna dokončené stavby – stavební úpravy, v rámci kterých dojde ke vzniku odpadů. V projektové dokumentaci je řádně popsáno zařazení a kategorizace vzniklého stavebního odpadu dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů včetně uvedení množství a způsobu likvidace.

Předpokládá se vznik těchto druhů odpadů:

Katalogové číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Množství v t	Způsob likvidace
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,02	recyklace

15 01 02	Plastové obaly	O	0,02	recyklace
17 01 01	Beton	O	1	recyklace
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	100	recyklace
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O	1	skládka
17 04 05	Železo a ocel	O	0,02	recyklace
17 05 04	Zemina a kamení	O	500	recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,02	skládka

Azbest se ve stávající konstrukci nevyskytuje. Výkopek, který nebude určen pro zpětný zásyp bude odvezen na skládku.

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

Příslušný orgán se zabýval také mírou zásahu do významného krajinného prvku vodní tok. Vodní toky patří podle § 3 odst. 1 písm. b) cit. zákona mezi významné krajinné prvky (dále jen VKP) a jsou podle § 4 odst. 2 téhož zákona chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Mezi takové zásahy patří zejména umisťování staveb.

Vodní tok Prštenský potok, IDVT 10200832, na pozemku p. č. 1180/17 v k. ú. Prštné ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit se svěřeným majetkem spol. Lesy ČR, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, bude v rámci posuzovaného záměru dotčen rekonstrukcí břehového opevnění. Rekonstrukce koryta bude spočívat především v obnově břehového opevnění a stabilizaci břehů. Je preferováno zachování stávajících konstrukcí, pokud to jejich stav dovolí a jsou opravitelné, případně nahrazení novou konstrukcí o stejných parametrech tak, aby vyhověla aktuálně platným normám na stabilitu a únosnost konstrukcí. Na pravém břehu se jedná o souvislé opěrné zdi s přístupovými schodišti k vodní hladině, na levém břehu pak původní kamenné dlažby do betonu a na sucho. Součástí záměru je umístění příčných kamenných stabilizačních prahů na sucho a oprava 3 spádových stupňů ve dně vyspárováním.

V prostoru stavby „Prštenský potok 0,666 – 0,925 “ a v dotčeném okolí byl na základě požadavku příslušného orgánu proveden biologický průzkum území včetně návrhu úprav záměru a kompenzačních/zmírňujících opatření. Průzkum byl proveden Mgr. Radimem Kočvarou, autorizovanou osobou podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. pro účely biologického hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. Průzkum byl zaměřen s ohledem na povahu záměru zejména na biotu nivy Prštenského potoka, tj. dále zjištění výskytu jednotlivých taxonů a posouzení vhodnosti území pro život a rozmnožování rostlin a živočichů. Z výše uvedeného biologického průzkumu vyplývá, že zásahem dochází výhradně k lokálnímu ovlivnění antropogenních biotopů a stanovišť, které nejsou významné. Dotčení rostlin i živočichů je pouze lokální, týká se běžných druhů v území. Zásahem nedojde k dotčení zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů ani chráněných částí krajiny.

V dotčené části zastavěného území Zlín, části obce Prštné se jedná o upravený vodní tok bez výrazného doprovodného břehového porostu. Dle předložené projektové dokumentace si záměr nevyžádá kácení dřevin. Ekologicko-stabilizační funkce vodního toku a jeho stav není přípustné zhoršovat. Pro eliminaci rizika ohrožení či oslabení funkce VKP proto příslušný orgán uložil žadateli podmínky vycházející z platného standardu AOPK SPPK B02 004: 2022 - Péče o vodní toky včetně břehových porostů. Mezi další podmínky patří omezení termínu provádění prací, a to na dobu, kdy lze předpokládat, že jiné zájmy ochrany přírody zásahem nebudou dotčeny. Pro omezení úniku výluhu z betonových směsí do vodního toku příslušný orgán dále stanovil povinnost použít vodotěsné zapazení. Další podmínkou je slovně rybní osádky vodního toku, neboť se jedná o rybářský revír 461 017 DŘEVNICE 1.

Riziko ohrožení, omezení či poškození funkcí VKP je tak minimalizována a realizací záměru při dodržení těchto podmínek, stanovených výše v bodě I.B. tohoto jednotného environmentálního stanoviska, nedojde k výraznému negativnímu ovlivnění ekologicko-stabilizačních funkcí vodního toku jako významného krajinného prvku.

Příslušný orgán podle ust. § 70 odst. 2 zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, oznámil dne 9. 12. 2025 přihlášenému spolku České společnosti ornitologické – Jihomoravská pobočka, pobočný spolek, IČO: 65353391, zast. panem Mgr. Gašparem Čamlíkem, se sídlem Lidická 971/27, 602 00 Brno, a spolku Egeria, z. s., IČO: 22892133, zast. panem Miroslavem Machem, se sídlem Obchodní 1324, 765 02 Otrokovice, vydání souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku, č. j. MMZL 289514/2025.

V místě záměru se nacházejí dřeviny, které nebudou káceny, ale mohly by být realizací záměru poškozeny. Příslušný orgán se plně ztotožňuje s projektovou dokumentací, která uvádí, že bude dodržena norma ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, která zajistí ochranu dřevin v prostoru a v okolí stavby. Dodržením těchto požadavků dle výše uvedené ČSN tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, bude zabráněno zbytečnému úhynu rostlin a naplněno tak ust. § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Příslušný orgán se zabýval rovněž případným vlivem záměru na krajinný ráz podle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Vzhledem k tomu, že se předložený záměr nachází v zastavěném území, pro které je platným územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a základní podmínky ochrany krajinného rázu, které postačují k ochraně hodnot krajinného rázu, lze tuto skutečnost považovat za naplnění všech podmínek pro postup podle ust. § 12 odst. 4 citovaného zákona, tzn. krajinný ráz se neposuzuje.

Zájmy chráněné dle jiných právních předpisů na úseku životního prostředí nejsou záměrem dotčeny.

Vyhodnocování vlivů záměru je komplexním procesem, při němž příslušný orgán vyhodnocuje vliv záměru na jednotlivé dotčené zájmy chráněné složkovými zákony v oblasti životního prostředí. Příslušný orgán vyhodnotil vliv záměru na dotčené zájmy životního prostředí jak jednotlivě, tak i ve vzájemných souvislostech. Na základě této komplexní úvahy byl záměr vyhodnocen jako přípustný za podmínek stanovených ve výrokovém bodu I.

Upozornění

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány provozovateli do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Před předáním odpadů budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- V případě odvozu, dovozu přebytečné zeminy k využití pro násypy na stavbách probíhajících v okolí či v přilehlém regionu, musí původce odpadu zajistit odběr vzorků této zeminy a provést rozbor v rozsahu přílohy 5. vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Poučení

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je podle ust. § 7 odst. 1 ZJES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:

EnvHydro s.r.o., Chotilsko 32, 262 03 Chotilsko

Na vědomí:

Statutární město Zlín

Tento dokument se na základě ust. § 10 odst. 1 ZJES zveřejní na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.