

ŽÁDOST
ZE DNE: 27. 12. 2025
ZÁMĚR: Z/2025/239929
ŘÍZENÍ: R/2026/977
ČÍSLO JEDNACÍ: R/2026/977/2
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
v zastoupení:
PROSPA MAX, spol. s.r.o.
Tř. Tomáše Bati 1619
765 02 Otrokovice

DATUM: 26. 1. 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku,
ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Magistrát města Zlína jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona o JES a § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „příslušný orgán“), na základě žádosti stavebníka, kterým je společnost Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. Tř. T. Bati 383, 763 02 Zlín, IČO 49454561, v zastoupení společností PROSPA MAX, spol. s.r.o., Tř. Tomáše Bati 1619, 765 02 Otrokovice, IČO 04897129 (dále jen „žadatel“) ze dne 27. 12. 2025 pro záměr „Zlín, Mokrá IV - zaokružování vodovodu“ na pozemcích p. č. 560/5 a 589/2 v k. ú. Mladcová (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované společností PROSPA MAX, spol. s r. o. v listopadu 2025 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení: SR00X01GWQO3),

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

**Záměr „Zlín, Mokrá IV - zaokružování vodovodu“
je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný**

za podmínky:

- Nedojde k poškození dřevin, tzn. bude dodržena norma ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o vodách (č. 254/2001 Sb., ve znění pozd. předpisů)
- Stanovisko k řízením podle stavebního zákona (§ 104 odst. 3)
Oprávněná úřední osoba: Ing. Petr Kupský

Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)

Oprávněná úřední osoba: Ing. et Bc. Martina Čapková

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 27. 12. 2025 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“), žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska ve smyslu ust. § 2 odst. 1 cit. zákona, které se vydává v případech, kdy záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se tak vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Zaokružování vodovodu v ulici Mokrá IV ve Zlíně-Mladcové na pozemcích p. č. 560/5 a 589/2 v k. ú. Mladcová.

Jedná se o podzemní síť technické infrastruktury bez nadzemních objektů. Nové vodovodní potrubí PE d63 SDR 11 PN 16 v délce 76,0 m.

Podklady pro vydání jednotného environmentálního stanoviska:

Projektová dokumentace k záměru (zpracovala společnost PROSPA MAX, spol. s r. o. v listopadu 2025. ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení: SR00X01GWQ03.)

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska vodního zákona

Záměr se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, v záplavovém území ani v ochranném pásmu vodního zdroje pro hromadné zásobování. Předmětem záměru je výměna potrubí vodovodních řadů bezvýkopovou technologií ve stávající trase. Dále bude provedeno zaokružování opravených řadů propojovacím vodovodem délky 76 m.

Orientační poloha vodovodu: počátek X-1163403; Y-522097; konec X-1163385; Y-522062.

HG rajon: 3222 – Flyš v povodí Moravy, ČHP: 4-13-01-0360-0-00.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

V blízkosti záměru se nacházejí vrostlé dřeviny - na pozemcích p. č. 589/21 a 589/2 v k. ú. Mladcová. Příslušný orgán proto vzhledem k § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením), výše stanovil podmínku, jejíž dodržení zajistí jejich ochranu. Jmenovitě využil ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zejména jde o tato ustanovení: nedojde k poškození dřevin, tzn. v kořenovém prostoru dřevin se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s využitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost výkopových prací od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m (nejméně 2,5 m). Při výkopech nesmí dojít k přetnutí kořenů větších než 2 cm. Poraněním je nutno zabránit, případně je nutno kořeny ošetřit. Kořeny je třeba přetrnout ostře a místa řezu zahladit a ošetřit. Kořenový prostor stromů nesmí být zatěžován pojezdy, odstavováním strojů a vozidel, skladováním stavebního materiálu. V kořenovém prostoru se nesmí odkopávat půda. Dodržením stanovené podmínky bude naplněno ust. § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Zájmy chráněné dle jiných právních předpisů na úseku životního prostředí nejsou záměrem dotčeny.

Vyhodnocování vlivů záměru je komplexním procesem, při němž příslušný orgán vyhodnocuje vliv záměru na jednotlivé dotčené zájmy chráněné složkovými zákony v oblasti životního prostředí. Příslušný orgán posoudil projektovou dokumentaci záměru a shledal, že záměrem jsou dotčeny pouze zájmy ochrany přírody – riziko poškození dřevin při stavební činnosti. Stanovil proto podmínku, při jejímž dodržení lze záměr realizovat. Záměr byl vyhodnocen jako přípustný za podmínky stanovené ve výroku.

Poučení

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je podle ust. § 7 odst. 1 zákona o JES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:

PROSPA MAX, spol. s.r.o., Tř. Tomáše Bati 1619, 765 02 Otrokovice

Na vědomí:

Statutární město Zlín

Tento dokument se na základě ust. § 10 odst. 1 zákona o JES zveřejní na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.