

# Z Á P I S č. 2/2026

z jednání Komise místní části Mladcová  
konaného dne 28.4.2026 v 17:00 hod. v budově hasič. zbrojnice

**Přítomni:** p. Baklíková, p. Belhová, p. Dlabač, p. Krobathová, p. Kattauer Jakub, p. Kattauer Jiří, p. Machač, p. Pospíšil, p. J. Struška, p. O. Struška, K. Strušková – tajemnice KMČ  
**Omluveni:** p. Kopečková, MUDr. Konečný (jm. čl. ZMZ), Ing. Jaroš (jm. čl. ZMZ)

**Hosté:** p. Somberg (OD)

---

## Program:

1. Úvod
2. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání
3. Různé
4. Závěr

## 1. Úvod

Přivítání členů komise a hostů.

Byla přítomna nadpoloviční většina členů komise, **komise byla usnášeníschopná.**

## 2. Kontrola úkolů ze zápisů z minulých setkání

- Z důvodu stanovení rekonstrukce MK, ul. Stráně – II. etapy jako prioritní akce MČ, bude žádat KMČ Odbor dopravy, o zpracování PD. Výpověď k užívání pozemku byla schválena RMZ.  
Výpověď bude řešena po vyřízení SP. PD pro stavební povolení byla zadána v měsíci říjnu. Na tuto akci byl navýšen rozpočet 80 000 Kč. S navýšením (prostřednictvím e-mailové komunikace) souhlasilo 10 členů a 1 člen se zdržel hlasování. Řeší se PD. Uzavřená smlouva s projektantem. Bude potřeba udělat ořezy kvůli geo. zaměření. V letošním roce by se projektovalo. Proběhly ořezy, zpracovává se PD. 29. 4. 2025 se na ulici Stráně konala schůzka za účasti projektanta, KMČ Mladcová, Odboru dopravy, Odboru městské zeleně, zástupců vodovodů a kanalizací, veřejného osvětlení. P. Vladyka z tohoto jednání napíše zápis. Projekt bude z důvodu finanční náročnosti rozdělen na tři etapy. Pracuje se na PD, která by měla být hotová do konce roku 2025, projekt z důvodu finanční náročnosti bude rozdělen na 3 etapy. Zhotovení PD by mělo být v únoru 2026. Nastaly problémy s pozemky a vodovodním řadem. Řeší se. **Kanalizace by se měla napojit ze spodní strany a během měsíce se bude žádat o SP.**
- Parkoviště U Hřiště - čeká se na přeložky energii firmy ED.G. a přeložku veřejného osvětlení, které zajišťují Technické služby. Předpokládaná realizace v roce 2025. Přeložka VO byla dokončena. Přeložka ED.G by měla proběhnout v měsíci květen - červen. Realizace parkoviště by měla proběhnout v červenci – srpnu. Společnost ED.G. by měla mít hotové do 1.7. přeložky. projekt přeložky provede firma VM Elektro. Nastaly problémy ohledně plynového potrubí, bude potřeba PD na přeložky plynu, a proto akce začne v měsíci říjnu. Proběhlo zakrytí plynu. Pokračuje výstavba parkoviště. Předpokládané dokončení listopad 2025. Výstava parkoviště je ukončena. Kolaudace bude 12.12.2025. Dokončeno. Kolaudace proběhne 2026. **Proběhla kolaudace.**

- Vybudování chodníku na ul. Kalinová. Dokončuje se PD a stavební povolení. Plánovaná realizace v roce 2024. Připravená PD, během léta realizace - akce cca 500 000 Kč. Komise souhlasí s nakrytím akce počtem 9 členů. Podaná žádost na SP, pokud se vše stihne, realizace proběhne v tomto roce. Byla navýšena částka (prostřednictvím e-mailové komunikace) na realizaci na 885 000 Kč. Dokrytí bylo schváleno komisí, souhlasilo 9 členů, 2 se zdrželi hlasování. RMZ byl schválen dodavatel a realizace proběhne v měsíci říjnu – listopadu 2024. Probíhá realizace, předpokládaný konec v polovině prosince. P. Strušková zažádá p. Moravce o umístění beden s posypem. Posypové bedny budou umístěny na další zimu. Komise odsouhlasila částku 25 000 Kč na VO, zbytek bude hradit Odbor dopravy. Proběhne kolaudace chodníku. SP na VO je vyřízeno a připravuje se výběrové řízení na realizaci. Proběhla kolaudace a bude zadáno výběrové řízení na 4 sloupy VO. Nastaly však problémy - při větším množství dešťových srážek zatéká voda k domům - bude potřeba udělat vpust' do kanalizace. TS vyčistí dvě vpusti a na horní straně chodníku se dodělá odvodňovací žlab. Během dalšího týdne proběhne instalace VO. Proběhla instalace VO a žlabu. Akce byla ukončena. Proběhne kolaudace VO. Komise souhlasí se stažením částky 28 000 Kč. **Hotovo, proběhla kolaudace VO.**
- Vodovodní řad Zbožensko - zájem o vybudování podepsalo cca 30 občanů - akci by mělo mít na starosti město Zlín a VaK. P. Struška a pí Kopečková připravují podklady pro p. Sobka, který PD zpracovává. Proběhlo setkání zájemců o vodovodní řad, kde byli seznámeni s cenou přípojek, které si budou muset uhradit. PD na hlavní vodovodní řad je dokončena. Vyřizuje se SP. Připravuje se cena přípojek pro občany. Plánovaný rozpočet na vodovodní řad je 25 mil. Kč, přípojky, které si budou hradit občané cca 5-8 tisíc Kč. P. Struška s p. Kopečkovou budou svolávat schůzku s občany, zda mají zájem o tuto akci kvůli finanční náročnosti, která není v plánu města Zlína (možná někdy v budoucnu). Proběhla schůzka s občany a je vyřízené SP. Paní Bazelová zkusí oslovit VaK na financování pro cca 40 přípojek. Prodloužení vodovodu Mladcová - Zbožensko – je zde trvale hlášených obyvatel 48, nenaplníme požadavek min. 50 obyvatel. Rozpočet akce je 28,5 mil. Kč bez DPH. Akce je finančně náročná a nebude zatím realizována. Zatím neproběhne realizace. **Beze změny.**
- P. Somberg seznámil občany s realizací opravy cesty, kterou plánuje ŘSZK - komise napíše e-mail na ŘSZK s prosbou přidání obrubníků na ul. Návesní. Ředitel ŘSZK se vyjádřil, že akce se bude řešit v roce 2025, při projednávání bude komise přizvána. ŘSZK má hotový projekt, bude se čekat na finance. Nastaly problémy ohledně realizace, zatím je vše v řešení. Akce bude finančně náročná, protože nastaly problémy ohledně zastávek, veřejného osvětlení, vyrovnání křižovatky - vše se řeší. ŘSZK požaduje opravu celé křižovatky a zastávek. OD by udělalo výstupní plochy možná v příštím roce. Realizace křižovatky neproběhne, nutné vyřešit přeložky VO kvůli septiku, který zde vytéká. **Cesta by se měla realizovat v příštím roce společně s výměnou VO.**
- Členové komise žádají upravit vstup na dětské hřiště (kořeny stromů ve vstupu). P. Strušková napíše žádost pí Gáškové ohledně úprav vstupu. Hledá se řešení. Složitá situace ohledně pozemků. Bude řešit p. Struška s klubem FK Mladcová. Úkol stále trvá, hledá se řešení. Branka se bude předělávat z jiné strany, ale až v roce 2026, prozatím proběhla alespoň výměna písku v pískovišti a zakrytí pískoviště sítí. P. Králová zkusí sestavit rozpočet na instalaci branky. Úkol trvá, možná realizace v roce 2026. Rozpočet nového oplocení stanoven částkou 258 000 Kč. Komise akci zařadí do priorit a bude se spolupodílet na akci částkou 129 000 Kč. **V měsíci květnu proběhne realizace oplocení.**

- Zřízení přechodu pro chodce na ul. Návesní. Bylo zažádáno o přechod pro chodce, akce může trvat cca 1 rok. Úkol trvá. **Beze změny.**
- Prověřit umístění posypové bedny u Mateřské školy a na ul. Konvalinkové-Bezová, kde posypové bedny minulou zimu byly a nyní chybí. Bedny byly z finančních důvodů odebrány. Zajistíme pro příští zimní období. **Bylo zadáno TS Zlín na příští zimu.**
- Vybudování a opravy veřejného osvětlení: Osvětlení mezi mateřskou školou a bytovkou na ulici U Hřiště. Připraví se projekt. **Komise odsouhlasila částku 500 000 Kč na VO a přeje si zařadit do priorit.**
- Vybudování a opravy veřejného osvětlení: Osvětlení na ulici Návesní u hasičském zbrojnice a osvětlení na chodníku Návesní – Ulička. **Řeší se.**
- Vybudování a opravy veřejného osvětlení: Ulice Fr. Bartoše – osvětlovací tělesa na dvou místech v zahradách. Úpravu realizuje TS na vlastní náklady. **Zatím beze změny.**
- Zjistit umístění radarů na plánované úsekové měření. P. Strušková zjistí možnosti. **Úsekové měření bude instalováno pro zatím na jiných místech, než bylo dohodnuto. Jakmile ŘSZK opraví v příštím roce silnice a sloupy VO - proběhne změna instalace úsekového měření.**

### 3. Různé

Z jednání komise vzešlo několik úkolů a závěrů – shrnutí v násl. odrážkách:

- Pan předseda informoval členy komise se schůzkou s panem radním Václavem Kovářem.
- Pan Somberg seznámil členy komise s možností realizace nové točny pro autobus za hřbitovem a případných realizací nových zastávek MHD.
- Komise odsouhlasila částku 500 000 Kč na vybudování VO mezi Mateřskou školou a bytovkou na ulici U Hřiště, kde je absence VO. Souhlasilo 10 členů. Komise si přeje akci zařadit do priorit.
- P. Strušková seznámila členy komise s podnětem od občanky, která by chtěla zakoupit AED (defibrilátor) a umístit je na vhodné místo na Mladcové. **Komise popřemýšlí do příštího setkání a p. Strušková zjistí více informací.**

Komise se vyjadřovala k záměrům pozemků:

- Záměr pozemku č.e. 31/2026, č.j.MMZL 057032/2026: Komise se záměrem vypůjčit pozemek SMZ a na něm vybudovat zídku nesouhlasí, protože v této části nejsou vyřešeny majetkové vztahy. Místní komunikace je posunutá a v této části vede po soukromém pozemku 500/70.
- Záměr pozemku č.e.: 44/2026 č.j.: MMZL 059427/2026 a č.e.: 43/2026 č.j.: MMZL 059421/2026: Komise souhlasí se záměry v případě, že nynější vlastník SMZ prodá všechny uvedené pozemky, tudíž nebude potřebovat přístup na zbylé, ovšem s podmínkou správného vytyčení a nedotčení pozemku p.č. 1458/19 v k.ú. Zlín, který je zálohou pro případnou spojovací komunikaci.

- Záměr pozemku č.e.: 49/2026, č.j.: MMZL 074048/2026: K záměru pozemku se KMČ již vyjadřovala prostřednictvím Formflow a komentář zůstává stejný. Beze změny.

#### **4. Závěr**

Příští jednání KMČ proběhne **v červnu, datum bude upřesněn**, v budově hasičské zbrojnice.

Zapsala: K. Strušková, tajemnice KMČ Mladcová  
Ověřil: J. Struška, předseda KMČ Mladcová

Ve Zlíně, dne 28. 4. 2026