

ŽÁDOST
ZE DNE: 10. 4. 2026
ZÁMĚR: Z/2026/69490
ŘÍZENÍ: R/2026/84346
ČÍSLO JEDNACÍ: R/2026/84346/2
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu

Zlín Net, a.s.
Nad Stráněmi 5656
760 05 Zlín

DATUM: 9. 6. 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Magistrát města Zlína jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona o JES a § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „příslušný orgán“), na základě žádosti stavebníka, kterým je Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín, IČO: 25313428 (dále jen „žadatel“) ze dne 10. 4. 2026 pro záměr „MSZN Zlín – Propojení páteřní sítě – Výletní, Gahurova, Mladcovská“ na pozemcích p. č. 1786/6, 3500/1, 1297/4, 1297/17, 1297/1, 1300/3, 1300/1, 4083/6, 4083/7, 1776/13, 3556/1, 3556/9 a 1776/10 v k. ú. Zlín (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované Ing. Tomášem Vinklerem v březnu 2026 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení: SR00X01WNYOK),

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „MSZN Zlín – Propojení páteřní sítě – Výletní, Gahurova, Mladcovská“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozd. předpisů)

- Zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Lukáš Batoušek

Odůvodnění

Magistrát města Zlína obdržel dne 10. 4. 2026 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“), žádost o vydání jednotného

environmentálního stanoviska ve smyslu ust. § 2 odst. 1 cit. zákona, které se vydává v případech, kdy záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se tak vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Stavba komunikačního vedení veřejné komunikační sítě (optické kabely v MTPE a HDPE chráničkách) v prostoru ulic Gahurova - Výletní a Gahurova - Pod Babou (v blízkosti ul. Mladcovská) ve Zlíně, na pozemcích p. č. 1786/6, 3500/1, 1297/4, 1297/17, 1297/1, 1300/3, 1300/1, 4083/6, 4083/7, 1776/13, 3556/1, 3556/9 a 1776/10 v k. ú. Zlín. Celková délka stavby je 248 m.

Podklady pro vydání jednotného environmentálního stanoviska:

Projektová dokumentace k záměru zpracovaná Ing. Tomášem Vinklerem v březnu 2026 (ID projektové dokumentace v Portálu stavebníka a v Informačním systému stavebního řízení: SR00X01WNY0K).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny

Příslušný orgán se v rámci posouzení záměru zabýval otázkou ochrany dřevin, neboť v místě záměru se nacházejí dřeviny, které sice nebudou káceny, ale mohly by být realizací záměru poškozeny. Příslušný orgán se plně ztotožňuje s projektovou dokumentací, která uvádí, že při provádění stavby bude dodržen arboristický standard AOPK ČR SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Při stavební činnosti nesmí dojít k poškození kořenového systému ani nadzemních částí stromů. V chráněném kořenovém prostoru stromů, který je vymezen průmětem jejich koruny, bude stavba provedena ručním výkopem s opatrným postupem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům. Výkopy se smí provádět ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene. Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit. Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborně způsobilou osobou. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu. Kořeny s průměrem nad 50 mm je nutno zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Při stavební činnosti nesmí dojít k významnému zhuštění terénu v chráněném kořenovém prostoru stromů. Stavební materiál, zařízení a výkopy je nutno ukládat na zpevněném povrchu nebo v prostoru mimo chráněný kořenový prostor stromů. Řízené protlaky budou v případě přímé kolize záměru s dřevinami provedeny v minimální hloubce 1 m pod úroveň terénu v souladu s Českou technickou normou ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“. Dodržením uvedených požadavků na zajištění ochrany dřevin dle výše citovaného arboristického standardu AOPK ČR a citované normy, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, bude zabráněno zbytečnému úhynu rostlin v souladu s ust. § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon o ochraně přírody).

Příslušný orgán se dále zabýval otázkou ochrany významného krajinného prvku vodní tok (dále jen „VKP“) z důvodu křížení navržené trasy podzemního komunikačního vedení se stávajícím vodním tokem Pasecký potok IDVT 10200358. Vzhledem k navržené technologii pokládky optického kabelu a HDPE chráničky pomocí řízeného protlaku bez zásahu do koryta a doprovodné břehové vegetace vodního toku a vzdálenosti montážních jam od břehové hrany vodního toku (11,2 a 12,5 m) příslušný orgán vyhodnotil, že realizací předloženého záměru nedojde k poškození nebo zničení výše uvedeného VKP a ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. Z výše uvedeného důvodu se nevydává správní úkon podle ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody (souhlas se zásahem do VKP), který by měl být nahrazen jednotným environmentálním stanoviskem.

K předloženému záměru se souhlas se zásahem do krajinného rázu podle ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody nevydává, neboť vzhledem ke svému charakteru a umístění by předmětná inženýrská stavba (podzemní vedení veřejné komunikační sítě) nemohla snížit nebo změnit krajinný ráz, proto příslušný orgán nepostupuje podle výše citovaného ustanovení.

Zájmy chráněné dle jiných právních předpisů na úseku životního prostředí nejsou záměrem dotčeny.

Vyhodnocování vlivů záměru je komplexním procesem, při němž příslušný orgán vyhodnocuje vliv záměru na jednotlivé dotčené zájmy chráněné složkovými zákony v oblasti životního prostředí. Příslušný orgán posoudil projektovou dokumentaci záměru a shledal, že záměrem jsou dotčeny pouze zájmy ochrany přírody. Projektová dokumentace v potřebném rozsahu řeší tuto složku životního prostředí tak, že není nutno stanovit k realizaci záměru žádné podmínky. Záměr byl proto vyhodnocen jako přípustný.

Informace pro stavebníka a stavební úřad

Jakýkoliv zásah do zeleně (dřeviny i trávničky) na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Zlína je nutno předem projednat s Odborem městské zeleně statutárního města Zlína.

Poučení

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je podle ust. § 7 odst. 1 zákona o JES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín

Na vědomí:

Statutární město Zlín

Tento dokument se na základě ust. § 10 odst. 1 zákona o JES zveřejní na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.