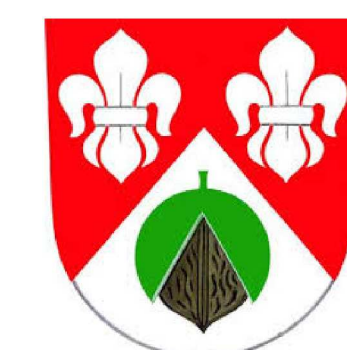


ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÝ OŘECHOV

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ



1:5000

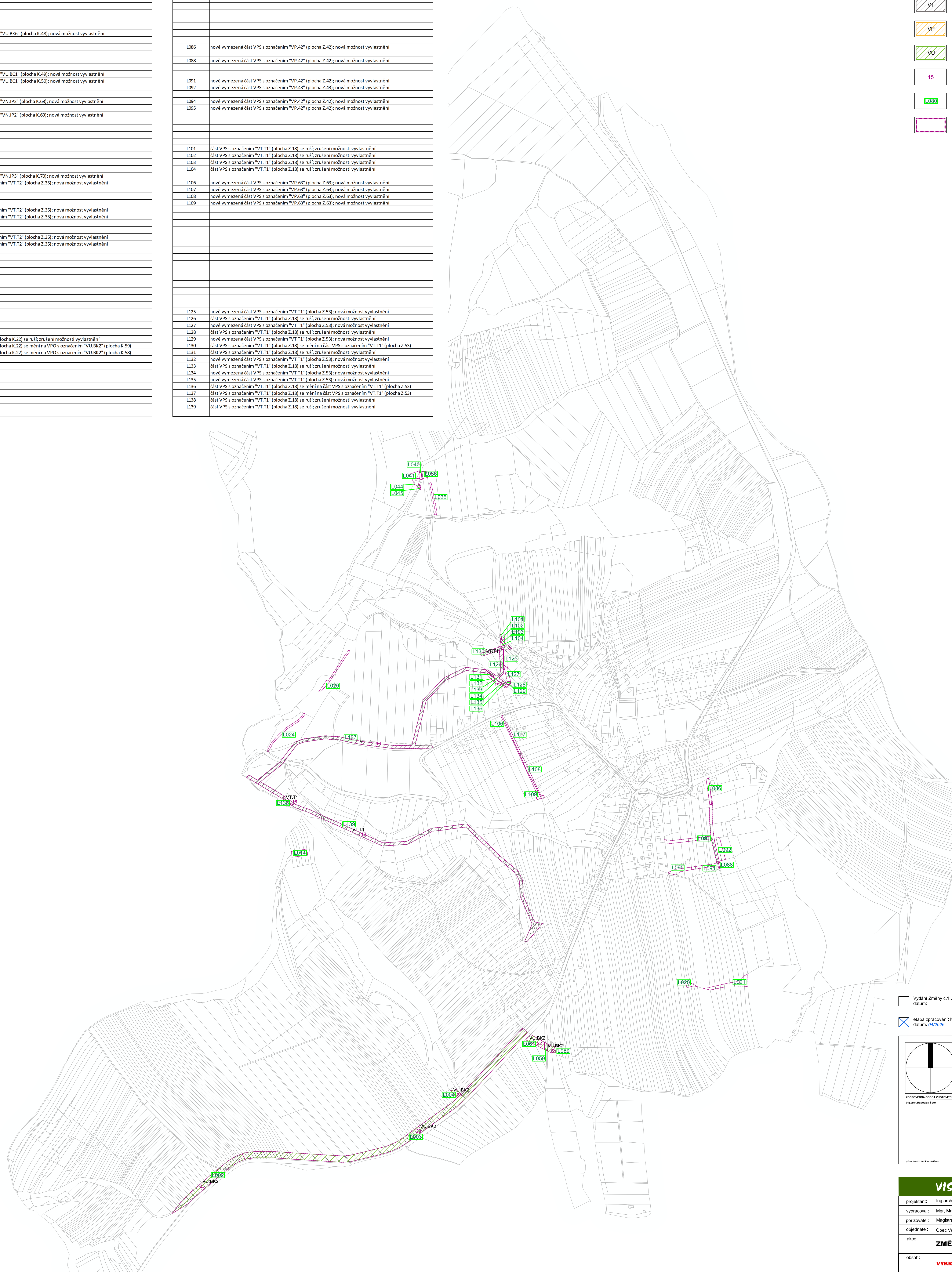
lokality Změny	popis
L002	část VPO s označením "VU.BK2" (plocha K.23) se mění na VPO s označením "VN.IP1" (plocha K.45)
L003	část VPO s označením "VU.BK2" (plocha K.23) se mění na VPO s označením "VU.BK2" (plocha K.46)
L004	část VPO s označením "VU.BK2" (plocha K.23) se mění na VPO s označením "VU.BK6" (plocha K.47)
L014	nově vymezené VPO s označením "VU.BK6" (plocha K.48); nová možnost vyvlastnění
L020	nově vymezené VPO s označením "VU.BK1" (plocha K.49); nová možnost vyvlastnění
L021	nově vymezené VPO s označením "VU.BK1" (plocha K.50); nová možnost vyvlastnění
L024	nově vymezené VPO s označením "VN.IP2" (plocha K.68); nová možnost vyvlastnění
L026	nově vymezené VPO s označením "VN.IP2" (plocha K.69); nová možnost vyvlastnění
L035	nově vymezené VPO s označením "VN.IP3" (plocha K.70); nová možnost vyvlastnění
L036	nově vymezené VPO s označením "VT.12" (plocha Z.35); nová možnost vyvlastnění
L040	nově vymezená část VPS s označením "VT.12" (plocha Z.35); nová možnost vyvlastnění
L041	nově vymezená část VPS s označením "VT.12" (plocha Z.35); nová možnost vyvlastnění
L044	nově vymezená část VPS s označením "VT.12" (plocha Z.35); nová možnost vyvlastnění
L045	nově vymezená část VPS s označením "VT.12" (plocha Z.35); nová možnost vyvlastnění
L059	část VPO s označením "VU.BK2" (plocha K.22) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L060	část VPO s označením "VU.BK2" (plocha K.22) se mění na VPO s označením "VU.BK2" (plocha K.59)
L061	část VPO s označením "VU.BK2" (plocha K.22) se mění na VPO s označením "VU.BK2" (plocha K.58)

lokality Změny	popis
L066	nově vymezená část VPS s označením "VP.42" (plocha Z.42); nová možnost vyvlastnění
L088	nově vymezená část VPS s označením "VP.42" (plocha Z.42); nová možnost vyvlastnění
L091	nově vymezená část VPS s označením "VP.42" (plocha Z.42); nová možnost vyvlastnění
L092	nově vymezená část VPS s označením "VP.43" (plocha Z.43); nová možnost vyvlastnění
L094	nově vymezená část VPS s označením "VP.42" (plocha Z.42); nová možnost vyvlastnění
L095	nově vymezená část VPS s označením "VP.42" (plocha Z.42); nová možnost vyvlastnění
L101	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L102	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L103	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L104	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L106	nově vymezená část VPS s označením "VP.63" (plocha Z.63); nová možnost vyvlastnění
L107	nově vymezená část VPS s označením "VP.63" (plocha Z.63); nová možnost vyvlastnění
L108	nově vymezená část VPS s označením "VP.63" (plocha Z.63); nová možnost vyvlastnění
L109	nově vymezená část VPS s označením "VP.63" (plocha Z.63); nová možnost vyvlastnění
L125	nově vymezená část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.53); nová možnost vyvlastnění
L126	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L127	nově vymezená část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.53); nová možnost vyvlastnění
L128	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L129	nově vymezená část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.53); nová možnost vyvlastnění
L130	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se mění na část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.53)
L131	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L132	nově vymezená část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.53); nová možnost vyvlastnění
L133	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L134	nově vymezená část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.53); nová možnost vyvlastnění
L135	nově vymezená část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.53); nová možnost vyvlastnění
L136	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se mění na část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.53)
L137	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se mění na část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.53)
L138	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění
L139	část VPS s označením "VT.11" (plocha Z.18) se ruší; zrušení možnosti vyvlastnění

podoba měněných prvků lokalit Změny v účinném ÚP (překlopených do jednotného standardu zpracování ÚP)

LEGENDA:

- PARCELNÍ KRESBA
- VPS TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- VPS VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- VPO PRO VYTVÁŘENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY
- ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- OZNAČENÍ LOKALITY ZMĚNY
- LOKALITY ZMĚNY



Výkres Změny č.1 ÚP
datum:

etapa zpracování: Návrh pro společné jednání a veřejné projednání
datum: 04/2026

Příloha č. 2 - I.B3

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL: Zastupitelstvo obce Velký Ořechov	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU:	
ZODPOVĚDNÁ OSOBA DOKUMENTU: Ing. arch. Radostov Špok	PORUČOVATEL: Magistrát města Zlína Odbor územního plánování, Středisko územního plánování
JMÉNO A PŘÍJMĚ:	FNKCE:
PODPIS:	PODPIS:

VISUALCAD		urbanismus, architektura, projekty staveb, interiéry	
projektant:	Ing. arch. Radostov Špok	číslo zakázky:	25-07
vypracoval:	Mgr. Martin Turčičák	formát:	840 x 850
pořizovatel:	Magistrát města Zlína	datum:	04/2026
objednatel:	Obec Velký Ořechov	měřítko:	1:5 000
akce:	ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÝ OŘECHOV	NÁVRH	
obsah:	VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ	číslo výkresu:	I.B3