



\* M M Z L S S 5 6 0 9 1 6 3 9 \*

SP. ZN.: MMZL 188816/2026  
NAŠE ČJ.: MMZL 210282/2026  
VYŘIZUJE: Bc. Ivana Kopečná  
TEL.: 577 630 193  
FAX: 577 432 911  
E-MAIL: IvanaKopečna@zlin.eu

DATUM: 30.07.2026

### **Sdělení k žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Magistrát města Zlína, Odbor kanceláře tajemníka, Oddělení vnitřních služeb (dále jen „povinný subjekt“) obdržel dne 08.07.2026 žádost o poskytnutí informací (dále jen „žádost“) podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), doplněnou dne 15.07.2026, kterou podal prostřednictvím elektronické adresy podatelny Magistrátu města Zlína [redacted]  
[redacted]

Na základě výše uvedené žádosti Vám povinný subjekt k jednotlivým dotazům sděluje následující.

K dotazu 1/  
Ano.

K dotazu 2/  
Jedná se o informaci, která byla předána osobou, již povinnost poskytovat informace zákon neukládá a současně nesdělila, že s poskytnutím informace souhlasí.

K dotazu 3/  
Plochy bydlení hromadné – BH.

K dotazu 4/  
Důvodem pořízení změny Územního plánu Zlín je záměr změny funkčního využití pozemků. V platném územním plánu jsou uvedené pozemky zařazeny do ploch sídelní zeleně – Z\*. Požadavkem na pořízení změny územního plánu je změna funkčního využití těchto pozemků na plochy bydlení hromadného – bydlení v bytových domech, s výškovou úrovní zástavby do 20 m. Záměrem navrhované změny je vytvoření podmínek pro realizaci bytové výstavby.

K dotazu 5/  
Zastupitelstvo města Zlína schválilo pořízení změny Územního plánu č. 7. Zadání změny ÚP č. 7 doposud nebylo schváleno.

K dotazu 6/  
Viz odpověď k dotazu 2/.

K dotazu 7/  
Ve vztahu k Vámi uváděným odborným posudkům nebo analýzy týkající se dopadu na životní prostředí, krajinný ráz, mikroklima, provětrávání města, vodohospodářskou infrastrukturu nebo

dopravu, Úřad územního plánování a Odbor životního prostředí a zemědělství sdělují, že neevidují žádnou studii, posudek nebo analýzu k uvedenému pozemku.

K dotazu 8/

Pořizování změny územního plánu se řídí zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

K dotazu 9/

Žádné termíny ohledně změny územního plánu nebyly dosud určeny.

K dotazu 10/

Pořizování změny územního plánu se řídí zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

K dotazu 11/

Usnesení Zastupitelstva města Zlína ze dne 18.06.2026 o pořízení změny č. 7 Územního plánu Zlína (v příloze).

K dotazu 12/

Viz odpověď k dotazu 2/.

Mgr. Pavlína Hrnčířiková  
vedoucí Oddělení vnitřních služeb  
Odbor kanceláře tajemníka

*(podepsáno elektronicky)*

Příloha: dle textu