

Číslo jednací dokumentu: MMZL 231192/2026
Spisová značka: MMZL-odd. DSŘ-089458/2026/BeI
Oprávněná úřední osoba: Belhová Dagmar, tel. 577630213
e-mail: DagmarBelhova@zlin.eu



Ve Zlíně dne: 19.8.2026

Obec Bohuslavice u Zlína, Bohuslavice u Zlína 185, 763 51 Bohuslavice u Zlína

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Bohuslavice u Zlína, IČO 00283789, Bohuslavice u Zlína 185, 763 51 Bohuslavice u Zlína, kterou zastupuje Marcela Urbanová, Na Vrchovici 317, Kudlov, 760 01 Zlín 1

(dále jen "stavebník") dne 17.3.2026 podal žádost o povolení záměru:

"Bohuslavice u Zlína stezka pro pěší a cyklisty"

Objekty pozemních komunikací

- SO 101 - Stezka pro pěší a cyklisty - část A**
- SO 102 - Stezka pro pěší a cyklisty - část B.1**
- SO 103 - Stezka pro pěší a cyklisty - část B.2**

Mostní objekty a zdi

- SO 201 - Lávka přes Březnický potok**
- SO 202 – Lávka**
- SO 203 – Opěrná zeď**

Objekty elektro a kabelové trasy

- SO 401 – VO – Bohuslavice u Zlína**
- SO 402 – Přesun reklamního totemu**
- SO 403 – Přeložka NN kabelu**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 912/2, 912/5, 912/6, 912/7, 921, 927, 928, 932, 933, 955/2, 956/3, 956/4, 958/1, 966/4, 966/6, 976/1, 976/2, 989/2, 1012/6, 1873, 1874/1, 1874/2, 1874/3, 1874/4, 1921/3, 1922/9, 1922/10, 1922/40, 1922/44, 1922/47, 1922/49, 1922/50, 1922/51, 1922/52, 1922/55, 1922/58, 1922/67, 1922/69, 1939/1, 1939/7 v katastrálním území Bohuslavice u Zlína, parc. č. 295/1, 295/2, 303/1, 303/2, 304/3, 318 v katastrálním území Březnice u Zlína.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Hlavním záměrem stavby je bezpečné propojení dvou sídleních celků - řešení stezky pro pěší a cyklisty, která spojí severní okraj zastavěného území Bohuslavice u Zlína s jižním okrajem zastavěného území Březnice u Zlína. Stezka pro pěší a cyklisty bude přerušena úsekem, který bude charakterizován jako cyklotrasa vedená po veřejně přístupné účelové komunikaci, která zabezpečuje dopravní obsluhu tenisového areálu s minimálním zatížením automobilovou dopravou.

Celková délka nově budované trasy činí 1.051,15 metrů, základní šířka stezky je navržena v hodnotě 2,5 metrů, v úseku podél opěrné zdi pak v šířce 2,25 metrů. Krajiní úseky stezky jsou navrženy s krytem z betonové dlažby, prostřední úsek s živичným krytem. V trase stezky jsou navrženy dvě lávky, dřevěná v délce 14,50 metrů a ocelová v délce 8,60 metrů.

SO 101 - STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY – část A

Stavební objekt zahrnuje přípravné práce pro realizaci stezky a návrh úseku stezky, která se napojuje na severním okraji zastavěného území Bohuslavic u Zlína na silnici II/490 a stávající chodník směřující k autobusové zastávce a kulturnímu domu. Tato část stezky je ukončena u v místě napojení na účelovou komunikaci zajišťující dopravní obsluhu tenisového areálu. Celková délka tohoto úseku je 727,58 m. Stezka je navržena v šířce 2,5 m. V tomto úseku je v místě křížení s Březnickým potokem navržena dřevěná lávka (SO 201), která zároveň materiálově rozděluje i navrhované kryty stezky. Od začátku úseku po lávku bude stezka provedena s dlážděným krytem a ohraničena obrubou průřezu 100/250, osazenou do betonového lože. Od lávky po napojení na účelovou komunikaci bude kryt stezky proveden asfaltobetonu. Stezka zde bude ohraničena krajnicí. Součástí úseku je i obnova silničních příkopů, včetně obnovy propojujících propustků do toku Březnice a realizace jednoho nového propustku. Taktéž v místě pravostranného souběhu s vodním tokem Březnice jsou navrženy propustky pro odvodnění navazujícího území.

SO 102 - STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY – část B.1

Stavební objekt zahrnuje přípravné práce pro realizaci stezky a návrh úseku stezky, která se napojuje na stávající obratiště účelové komunikace, pokračuje nad opěrnou zdí (SO 203) v souběhu se silnicí II/490 směrem k zastavěnému území Bohuslavic u Zlína, kde kříží místní komunikaci a následně i bezejmennou vodoteč ocelovou lávkou (SO 202) a končí na katastrální hranici území Bohuslavic u Zlína a Březnice u Zlína.

Celková délka tohoto úseku je 273,92 m. Stezka je navržena v souběhu s opěrnou zdí v šířce 2,25 m, mimo opěrnou zeď pak v šířce 2,5m. Od začátku úseku po konec křídel lávky (cca hranice katastrálních území) bude stezka provedena s dlážděným krytem a ohraničena obrubou průřezu 100/250, osazenou do betonového lože.

SO 103 - STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY – část B.2

Objekt zahrnuje přípravné práce pro realizaci stezky a návrh úseku stezky, která navazuje na křídla ocelové lávky (přibližně na hranici katastrálního území Bohuslavic u Zlína a Březnice u Zlína) a končí v místě napojení na místní komunikaci zajišťující dopravní obsluhu areálu firmy Ptáček, a.s. a cca pěti rodinných domů. Celková délka tohoto úseku je 48,80 m. Stezka je navržena v šířce 2, m. Stezka bude provedena s dlážděným krytem a ohraničena obrubou průřezu 100/250, osazenou do betonového lože. V místě ukončení stezky bude na druhé straně místní komunikace upraven a prodloužen stávající chodník s místem pro přecházení tak, aby navazoval na ukončení stezky. Součástí stavebního objektu je i obnova oplocení areálu firmy Ptáček v místě budování opěry lávky a jejích křídel. Jedná se o systémové oplocení (plotová pole) výšky 2,0 m

SO 201 - LÁVKA PŘES BŘEZNICKÝ POTOK

Předmětem tohoto stavebního objektu je návrh a posouzení nosné konstrukce nové lávky pro pěší a cyklisty v obci Bohuslavice u Zlína, výpočet vnitřních sil jednotlivých konstrukčních prvků, ověření jejich průřezů, posouzení deformací, stanovení reakcí podporových prvků a posouzení založení. Jedná se o dřevěnou konstrukci lávky pro pěší a cyklisty pro přemostění potoka v obci Bohuslavice u Zlína. Max. světlý rozpon lávky je 13,70 m. Dřevěné prvky budou provedeny z tvrdého dřeva např. bukového nebo dubového (D50). Konstrukce lávky bude doplněna zábradlím. Sloupky zábradlí budou kotveny po vzdálenosti 2,35 m. Výplň bude provedena z dřevěných latí a zábradlí bude ukončeno dřevěným madlem. Bude provedeno vodorovné ztužení v úrovni ocelových nosníků HEA 140 pomocí prvků z válcovaného uzavřeného profilu 4HR 80/80/4. Lávka bude uložena na železobetonových základových mostních opěrách tl. 700,0 mm. Základové opěry budou provedeny z betonu C30/37- XC4 , XA2 , XF1 a budou vyztuženy ocelí 10505 (R). Kotvení hlavních nosníků bude provedeno pomocí chemických kotev.

SO 202 - LÁVKA

Předmětem tohoto stavebního objektu je návrh a posouzení nosné konstrukce nové ocelové lávky pro pěší v obci Březnice (katastrální území Bohuslavice), výpočet vnitřních sil jednotlivých konstrukčních prvků, ověření jejich průřezů, posouzení deformací, stanovení reakcí podporových prvků a posouzení založení. Jedná se o ocelovou konstrukci lávky pro pěší pro přemostění potoka v obci Bohuslavice u Zlína, max. světlý rozpon lávky je 8,0 m. Nosnou konstrukci lávky budou tvořit dva nosníky z válcovaného ocelového profilu HEB 260, světlá vzdálenost je 2,5m. Nosníky HEB 260 budou vzájemně spojeny pruty HEA 120 po vzdálenosti max. 600 mm. Na nosnou konstrukci z nosníků HEA 120 se uloží podélné dřevěné trámy 100/120 mm po vzdálenosti max. 525,0 mm. Tyto dřevěné trámy slouží jako nosná konstrukce pro vynesení podlahy lávky z dřevěných fošen průřezu 60/150 mm. Dřevěné prvky budou provedeny z tvrdého dřeva např. bukového nebo dubového (D50). Konstrukce lávky bude doplněna zábradlím. Sloupky zábradlí budou provedeny z plechu tl. 5,0 mm po vzdálenosti max. 1,8 m. Výplň bude provedena z ocelových lan a zábradlí bude ukončeno dřevěným madlem.

SO 203 - OPĚRNÁ ZEDĚ

Předmětem tohoto stavebního objektu je návrh opěrné stěny, která bude realizována v rámci projektu „Bohuslavice u Zlína, stezka pro pěší a cyklisty“. Nová opěrná stěna je navržena tak, aby zachytila zemní tlak vzniklý rozdílem terénů max. 1,30 m, s uvažovaným přitížením terénu 500,0 kg/m² v prostoru nad stěnou. **Stěna bude zasypána až po provedení úpravy na lící zdi. Zemina na lící stěny bude dosypána a řádně zhutněna (je uvažováno s klidovým tlakem na lící zdi).** Stěna bude provedena z monolitického železobetonu C30/37-XC4, XF1 a z výztuže 10505 (R). Na stěně bude instalováno zábradlí výšky 1,30 m.

SO 401 - VO – BOHUSLAVICE

Projekt řeší stavební úpravy stávajícího veřejného osvětlení v rámci výstavby nové stezky pro pěší a cyklisty podél silnice II/490 v obci Bohuslavice u Zlína. Požadavky na osvětlení komunikací jsou stanoveny podle CSN 13201 a CSN 36 0459. Stávající VO je ve správě obce Bohuslavice u Zlína, nově navržené VO bude po dokončení předáno obci. Postup výstavby a použitý materiál bude splňovat „Městské standardy pro veřejné osvětlení“.

SO 402 - PŘESUN REKLAMNÍHO TOTEMU

V rámci návrhu cyklostezky je nutno provést přesun stávajícího reklamního totemu, který se nachází v trase stezky. Reklamní totém bude odpojen od napájecího, ovládacího kabelu a demontován, v nové poloze bude vybetonován nový základ rozměru 0,80 m x 0,80 m x 1,20 m a ke konci realizovaných stavebních prací v dotčeném místě zpětně namontován a připojen na stávající napájecí a ovládací kabely.

SO 403 - PŘELOŽKA NN KABELU

Návrhem směrového řešení stezky dojde k polohové kolizi se stávajícím kabelovým rozvodem NN, celková délka předpokládané přeložky činí 20,0 metrů. Jedná se o vymístění (přeložku – stranový posun) stávající trasy kabelu rozvodu NN z plochy komunikace obratiště (kryt asfaltobeton) a trasy stezky (betonová dlažba) do prostoru přilehlé plochy. Celková délka předpokládané přeložky je **20,0 m**

Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (dále jen "stavební úřad"), jako obecní stavební úřad podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný podle ust. § 34a stavebního zákona, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona o zahájení řízení, ve kterém upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad – úřední dny pondělí a středa 8–17 hodin). Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 211, 531, 578, parc. č. 912/1, 912/8, 912/9, 912/13, 919, 924, 925, 935, 936/1, 940/1, 940/2, 940/3, 940/4, 943/2, 946/2, 946/3, 946/4, 946/5, 946/6, 946/7, 954/1, 955/1, 956/1, 956/2, 958/2, 960/4, 962, 964/2, 966/3, 966/5, 967/1, 968, 969, 970/1, 970/2, 974/8, 988, 989/1, 990, 993/4, 1003, 1010/3, 1011, 1012/4, 1874/5, 1876, 1922/1, 1922/8, 1922/17, 1922/30, 1922/38, 1922/39, 1922/41, 1922/43, 1922/45, 1922/46, 1922/48, 1922/53, 1922/54, 1922/70, 1939/4, 2141, 2488, 2652, 2653, 2655 v katastrálním území Bohuslavice u Zlína, parc. č. 293/7, 294/1, 294/2, 294/5, 304/2, 310/2, 310/3, 314, 315, 899 v katastrálním území Březnice u Zlína, parc. č. 1841/8 v katastrálním území Malenovice u Zlína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bohuslavice u Zlína č.p. 123 a č.p. 274, Březnice č.p. 605

Poučení:**Námítky účastníků řízení dle ust. § 190 stavebního zákona:**

(1) Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

(2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

(3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

(4) Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Námítky o existenci nebo rozsahu věcných práv dle § 191 stavebního zákona:

(1) Námítky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

(2) Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

(3) Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Dle ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění se mohou účastníci řízení ve stejné lhůtě seznámit s podklady pro rozhodnutí a vyjádřit se k nim. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dagmar Belhová
stavební technik dopravně správních řízení

otisk úředního razítka

Obdrží:stavebník (dodejky):

Obec Bohuslavice u Zlína, IDDS: kzybw3i

sídlo: Bohuslavice u Zlína č.p. 185, 763 51 Bohuslavice u Zlína

v zastoupení Marcela Urbanová, IDDS: vy7trwi

místo podnikání: Na Vrchovici č.p. 317, Kudlov, 760 01 Zlín 1

účastníci (dodejky):

Obec Bohuslavice u Zlína, IDDS: kzybw3i

sídlo: Bohuslavice u Zlína č.p. 185, 763 51 Bohuslavice u Zlína

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Petr Habrovanský, Bohuslavice u Zlína č.p. 16, 763 51 Bohuslavice u Zlína

Jana Habrovanská, IDDS: yjeqgk8

trvalý pobyt: Bohuslavice u Zlína č.p. 266, 763 51 Bohuslavice u Zlína

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Pavel Václavek, Bohuslavice u Zlína č.p. 42, 763 51 Bohuslavice u Zlína
David Prachař, Bohuslavice u Zlína č.p. 109, 763 51 Bohuslavice u Zlína
Marie Vyoralová, Bohuslavice u Zlína č.p. 15, 763 51 Bohuslavice u Zlína
Václav Nuhlíček, Stará cesta č.p. 621, Štípa, 763 14 Zlín 12
Jaroslav Bartončík, Biskupice č.p. 162, 763 41 Biskupice u Luhačovic
Aleš Vyoral, Brigádnická č.p. 657, Malenovice, 763 02 Zlín 4
Daniel Vyoral, M. Alše č.p. 463, Prštné, 760 01 Zlín 1
Obec Březnice, IDDS: 24passx
 sídlo: Březnice č.p. 485, 760 01 Zlín 1
Marie Kozubíková, Bohuslavice u Zlína č.p. 284, 763 51 Bohuslavice u Zlína
Lesy České republiky s.p., Oblastní ředitelství jižní Morava, IDDS: e8jcfns
 sídlo: Březnická č.p. 5659, 760 01 Zlín 1
PTÁČEK - správa, a.s., IDDS: 7wqfv6y
 sídlo: Houškova č.p. 1198/4, Komín, 624 00 Brno 24
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
 sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
 sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
 sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
 sídlo: Vinohradská č.p. 3217/167, 100 00 Praha 10-Strašnice

dotčené orgány:

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, DOSS, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w
 sídlo: nám. T.G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
 sídlo: Havlíčkovy nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

ostatní:

Ing. Kamil Prokůpek autorizovaný inženýr, ČKAIT 201623, IDDS: 787tt4a
 místo podnikání: Jetelová č.p. 677, Kostelec, 763 14 Zlín 12
Zlínský kraj, IDDS: scsbwku
 sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1
Statutární město Zlín, úřední deska, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.