

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňujeme před projednáním v orgánech statutárního města Zlína

Záměr na nájem garáží / garážových stání

s uvedením minimálního měsíčního nájemného
a konkrétní výše částky jistoty vč. DPH

Vyvěšeno: 15. 9. 2026
Sňato: 12. 10. 2026

Podmínky a postup výběrového řízení

Výběrové řízení probíhá listinnou formou, tzv. obálkovou metodou, dle platných Pravidel pro nájem garáží a garážových stání ve vlastnictví statutárního města Zlína č. 5/PR/2023 s účinností od 1. 10. 2023.

→ **Podrobný postup výběrového řízení a fotodokumentaci najdete zde: garaze.zlin.eu**

Kontaktní osoba, která poskytne zájemcům všechny potřebné formuláře:

Bc. Michaela Boháčková, tel. 577 630 359, michaelabohacikova@zlin.eu, Zarámí 4421, Zlín, kancelář č. 105.

Co musí obsahovat obálka:

1. žádost o pronájem garáže / garážového stání s nabídkou výše měsíčního nájemného na požadovanou garáž / garážové stání (uvádíte částku bez DPH);
2. prohlášení o složení jistoty a přijetí podmínek výběrového řízení na nájem garáže / garážového stání – zde jsou také uvedeny podklady k uhrazení jistoty;
3. doklad o zaplacení jistoty ve výši dle Záměru pro nájem garáží / garážových stání (k jednomu přidělenému variabilnímu symbolu pro platbu jistoty, se podává jedna žádost);
4. kopii osvědčení o registraci vozidla, tj. malý TP (vozidlo nesmí být CNG, BioCNG a LPG), které by mělo v garáži / gar. stání parkovat, přičemž vozidlo může vlastnit kterýkoliv z členů zájemcovy domácnosti, nebo je nutné doložit doklad o právu užívat služební vozidlo/a;
5. v případě trvalého pobytu zájemce mimo Zlín, smlouvu o nájmu nebo podnájmu bytu/domu ve Zlíně;
6. podnikající fyzické nebo právnické osoby, které mají adresu sídla firmy mimo Zlín, doloží informaci o provozovně na území Zlína.

Vzor, jak má být nadepsaná obálka:

Jan Novák
Okružní 4699
760 05 Zlín

NEOTVÍRAT

garážové stání č. 42
budova PPS 1 – Na Honech I, Zlín

Volná garážová stání a garáže				
Identifikace, adresa	Číslo garáže/gar. stání	Výměra	Minimální měsíční nájemné + DPH v zákonné výši 21 %	Jistota tj. 3x min. měs. nájemné, vč. DPH
Dvougaráž v budově na adrese Okružní 4699 (I. segment), která je součástí pozemku p. č. st. 6648/1, v k. ú. Zlín, obci Zlín	6002	32 m ²	3 000 Kč + DPH	10 890 Kč
Garáž v budově na adrese Podlesí IV č. p. 5302 , která stojí na pozemku p. č. st. 8345, v k. ú. Zlín	713	18,3 m ²	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
Garáž v parkovací budově na adrese Podlesí IV č. ev. 3561 , která stojí na pozemku p. č. st. 8418, v k. ú. Zlín	10	17 m ²	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
	18	17 m ²	1 500 Kč + DPH	5 445 Kč
Garážové stání v parkovací budově bez č. p./č. ev. na adrese Na Honech II (označ. PPS 2), která je součástí pozemku p. č. st. 7251, k. ú. Zlín (*stání č. 74 – v části krytu civilní ochrany)	34	15 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
	74	15 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
Garážové stání v parkovací budově bez č. p./č. ev. na adrese Podlesí II (označ. PPS 3), která je součástí pozemku p. č. 4714, k. ú. Zlín (*stání č. 73 – v části krytu civilní ochrany)	32	15 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč
	73	15 m ²	700 Kč + DPH	2 541 Kč

Další informace:

1. Předpokládaný počátek nájmu garáží a gar. stání uvedených v tomto záměru je od 1. 12. 2026.
2. Zalepenou obálku s podklady odevzdejte na podatelnu Magistrátu města Zlína, na pracovišti Zarámí č. p. 4421, Zlín, **do pondělí 12. 10. 2026 do 16:00 hod.** Případně lze také zaslat poštou s doručením do téhož termínu. Nabídky podané po tomto datu nebudou statutárním městem Zlínem přijaty a budou bez otevření vráceny podateli.
3. V případě, že vybraný zájemce (výherce) dodatečně odstoupí od uzavření nájemní smlouvy, propadne složená jistota jako smluvní pokuta.
4. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené v žádosti uchazeče.

5. Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.
6. Statutární město Zlín si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení bez udání důvodu, kdykoliv do uzavření nové smlouvy o nájmu, jakož i vyřazení zájemce v případě nesplnění požadovaných podmínek.

.....
Mgr. Lenka Kovářiková
vedoucí odd. správy bytových domů
Odbor majetkové správy