

## Statutární město Zlín

### USNESENÍ

#### *Zastupitelstva města Zlína*

28. zasedání

17. 9. 2026

**U s n e s e n í**  
**1/28Z/2026** Zastupitelstvo města Zlína  
**bere na vědomí**

Zprávu o plnění rozpočtu statutárního města Zlína k 30.6.2026

**U s n e s e n í**  
**2/28Z/2026** Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 34/2026 – navýšení a přesuny schváleného rozpočtu roku 2026 dle přiložených tabulek;
2. poskytnutí dotací subjektům a ve výši dle tabulky č.12 řádek č.7 až 9, tabulky č.19 řádek č.1
3. uzavření veřejnoprávních smluv o dotacích včetně dodatků se subjekty dle tabulek a čísel řádků uvedených v bodě č.2 tohoto usnesení

**U s n e s e n í**  
**3/28Z/2026** Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

1. poskytnutí finančního daru ve výši 115 200 Kč organizaci SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Zlín – Štípa, pobočný spolek, se sídlem Za Dvorem 59, 763 14 Zlín, IČO 68729782, za účelem podpory jeho další činnosti na úseku požární ochrany,
2. uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako dárcem, a SH ČMS - Sborem dobrovolných hasičů Zlín - Štípa, pobočným spolkem, se sídlem Za Dvorem 59, 763 14 Zlín, IČO 68729782, jako obdarovaným, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 115 200 Kč za účelem podpory jeho další činnosti na úseku požární ochrany,

**pověřuje**

Vojtěcha Volfa, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí uvedené smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**4/28Z/2026** Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 500 000 Kč Hasičskému záchrannému sboru Zlínského kraje, se sídlem Přílucká 213, 760 01 Zlín, IČO 70887306 a uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako dárcem a Hasičským záchranným sborem Zlínského kraje, se sídlem Přílucká 213, 760 01 Zlín, IČO 70887306, jako obdarovaným, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 500 000 Kč za účelem podpory jeho další činnosti na úseku

požární ochrany, dle důvodové zprávy,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**5/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**bere na vědomí**

auditované výsledky hospodaření obchodních společností a obecně prospěšné společnosti s majetkovou účastí města Zlína za rok 2025 dle přílohy

**U s n e s e n í**  
**6/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**bere na vědomí**

výsledky hospodaření k 30.6.2026 příspěvkových organizací, obchodních společností a obecně prospěšné společnosti s majetkovou účastí statutárního města Zlína dle Příloh č. 1 a č. 2

**U s n e s e n í**  
**7/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

Změnu č. 11 Zřizovací listiny ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková organizace, IČO: 00090026, dle přílohy,

**U s n e s e n í**  
**8/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

vyčlenění finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Zlína v roce 2026 ve výši 1 182 158,85 Kč, v roce 2027 ve výši 4 728 635,40 Kč a v roce 2028 ve výši 3 546 476,55 Kč na pokrytí předfinancování a spolufinancování projektu "Podpora řízení ITI Zlínské aglomerace III".

**U s n e s e n í**  
**9/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

aktualizaci č. 7 Programového rámce Integrovaný regionální program dle zdůvodnění a přílohy č. 1a).

**U s n e s e n í**  
**10/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**rozhodlo**

o rozdělení Změny č. 7 Územního plánu Zlína č. 7 do třech samostatných změn a to do "Změna č. 7a Územního plánu Zlína", "Změna č. 7b Územního plánu Zlína" a "Změna č. 7c Územního plánu Zlína".

**U s n e s e n í**  
**11/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**souhlasí**

v souladu s § 49 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, aby se člen Zastupitelstva města Zlína, v jehož svěřené kompetenci je či bude oblast územního plánování, stal určeným zastupitelem ke spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č. 7a Územního plánu Zlína, Změny č. 7b Územního plánu Zlína a Změny č. 7c Územního plánu Zlína.

**U s n e s e n í**  
**12/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

návrh zadání Změny č.7a Územního plánu Zlína podle přílohy "Návrh zadání změny č. 7 ÚP Zlína" v následujících bodech: XVII., A29, A30

**schvaluje**

způsob úhrady nákladů za pořízení Změny č.7a územního plánu Zlína dle §111 odst.4

**rozhodlo**

o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst.4 stavebního zákona

**U s n e s e n í**  
**13/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

návrh zadání Změny č.7b Územního plánu Zlína podle přílohy "Návrh zadání změny č. 7 ÚP Zlína" v následujících bodech: A1, A2, A3, A4, A6, A7, A8, A9, A10, A11, A12, A13, A14, A15, A17, A19, A20, A22, A24, A25, A26, A28, A31, A32, B1, C2, C3, D3, E1, E2, E3, E4, F4, F5, H1, H2, H3, H5, H6, I1, I3, I5, J3, J5, K2, K5, K6, K7, M1, M2, III., IV., VI., VII., VIII., IX., XI., XIII., XVI.,

**zamítá**

návrh zadání Změny č.7b Územního plánu Zlína podle přílohy "Návrh zadání změny č. 7 ÚP Zlína" v následujících bodech: A5, A16, A18, A21, A23, A27, B2, B3, C1, C4, C5, C6, D1, D2, D4, D5, D6, D7, D8, D9, D10, D11, D12, E5, F1, F2, F3, H4, I2, I4, J1, J2, J4, J6, K1, K3, K4, K8, L1, L2, L3, N1, N2, N3, N4, X., XII., XIV., XV.

**schvaluje**

že změna č. 7b Územního plánu Zlína bude obsahovat prvky regulačního plánu dle ust. § 82 odst. 3 stavebního zákona

**schvaluje**

s úhradou nákladů za pořízení Změny č. 7b územního plánu Zlína dle §111 odst.4 stavebního zákona

**rozhodlo**

o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst.4 stavebního zákona

**U s n e s e n í**  
**14/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

návrh zadání Změny č. 7c Územního plánu Zlína podle přílohy "Návrh zadání změny č. 7 ÚP Zlína", který bude obsahovat tzv. "Zlín 100" (str. 3 - 7)

a podněty k prověření ze zprávy o uplatňování územního plánu (str. 252 - 253)

**schvaluje**

že změna č. 7c Územního plánu Zlína bude obsahovat prvky regulačního plánu dle ust. § 82 odst. 3 stavebního zákona

**rozhodlo**

o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst.4 stavebního zákona

**U s n e s e n í**  
**15/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí

Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako kupujícím a Lesy České republiky s.p., se sídlem Přemyslova 1106/18, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451, jako prodávajícím, jejímž předmětem je prodej pozemků p. č. 1584 o výměře 762 m2 a p. č. 1554/2 o výměře 462 m2, k. ú. Štípa, obec Zlín, pro potřeby ZOO a zámku Zlín - Lešná, příspěvková organizace, za kupní cenu ve výši 250 000 Kč bez DPH;

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**16/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a ATYP SERVICE s.r.o., se sídlem Obilná 620, 763 14 Zlín–Kostelec, IČO 63478668, jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 563/19 o výměře 209 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, za účelem scelení s okolními pozemky a stavbami ve vlastnictví ATYP SERVICE s.r.o., za kupní cenu ve výši 1 452 550 Kč bez DPH;

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**17/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako kupujícím a ATYP SERVICE s.r.o., se sídlem Obilná 620, 763 14 Zlín – Kostelec, IČO 63478668, jako prodávajícím, jejímž předmětem je výkup pozemku p. č. 4780 o výměře 181 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, pro pro scelení s okolními pozemky ve vlastnictví statutárního města Zlína, za kupní cenu ve výši 1 203 650 Kč;

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**18/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], [REDAKCE] jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 3256/15 o výměře 12 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, zastavěný přístavbou k rodinnému domu č. p. 1236 v ul. Zálešná VIII ve Zlíně, za kupní cenu ve výši dle Cenové mapy města Zlína platné v době prodeje za m2 bez DPH,

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í  
19/28Z/2026

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE] jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. st. 1771/3 o výměře 40 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, zastavěný přístavbou k rodinnému domu č. p. 1477 v ul. Podvesná XVI ve Zlíně, za kupní cenu ve výši dle Cenové mapy města Zlína platné v době prodeje za m<sup>2</sup> bez DPH,

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í  
20/28Z/2026

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě a následně kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako budoucím prodávajícím (prodávajícím) a [REDAKCE]

[REDAKCE] a [REDAKCE], jako budoucími kupujícími (kupujícími), jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 3249/15 o výměře do 47 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, dle geometrického zaměření po kolaudaci přístavby a schodiště u rodinného domu č. p. 1349 na ul. Zálešná IX ve Zlíně, na dobu určitou 3 let, za kupní cenu ve výši dle Cenové mapy města Zlína platné v době prodeje za m<sup>2</sup> bez DPH,

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í  
21/28Z/2026

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE] jako kupující, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. st. 5027/2 o výměře 20 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod budovou č. ev. 609 (garáž), za kupní cenu ve výši 3.000 Kč za m<sup>2</sup> bez DPH;

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í  
22/28Z/2026

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. st. 5649/1 o výměře 16 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod budovou č. ev. 1595 (garáž), za kupní cenu ve výši dle CMZ, platné v době prodeje bez DPH;

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**23/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. st. 5649/4 o výměře 18 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod budovou č. ev. 1592 (garáž), za kupní cenu ve výši dle CMZ, platné v době prodeje bez DPH;

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**24/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], [REDAKCE], jako kupující, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. st. 5446/3 o výměře 27 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod budovou č. ev. 306 (garáž) za kupní cenu ve výši dle CMZ, platné v době prodeje bez DPH;

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**25/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupních smluv mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE] v domě [REDAKCE], jako kupujícími, jejichž předmětem je prodej id. podílů na pozemku p. č. st. 7507 o výměře 1488 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín, v souladu s podíly na společných částech domu [REDAKCE], umístěném na pozemku p. č. st. 7507 k. ú. Zlín, [REDAKCE], kteří doposud neodkoupili podíly na pozemku zastavěném bytovým domem č. p. [REDAKCE] za kupní cenu ve výši dle CMZ, platné v době prodeje bez DPH a s úhradou za bezesmluvní užívání předmětu prodeje ve výši 5 % za 1 m<sup>2</sup>/rok z kupní ceny za období 1 rok zpětně, od uzavření kupní smlouvy;

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**26/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE]

a [REDAKCE], jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 2673/37 o výměře 105 m<sup>2</sup> k. ú. Zlín, obec Zlín pro přístup k rodinnému domu č. p. 4982 na ul. Nad Dolinou ve Zlíně a ostatním pozemkům ve vlastnictví kupujících, za kupní cenu ve výši 258 450 Kč bez DPH,

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**27/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva a následně kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako budoucím prodávajícím a budoucím předkupníkem (prodávajícím a předkupníkem) a EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050, jako budoucím kupujícím a budoucím dlužníkem (kupujícím a dlužníkem), jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 202/80 o výměře do 25 m<sup>2</sup> k. ú. Louky nad Dřevnicí, obec Zlín, dle geometrického zaměření pro výstavbu kioskové trafostanice VN/NN, za kupní cenu ve výši dle Cenové mapy města Zlína platné v době prodeje za m<sup>2</sup> bez DPH, s podmínkou zřízení předkupního práva pro statutární město Zlín za kupní cenu výkupu ve výši za jakou se realizoval prodej, dle podmínek OMZ,

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**28/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE] jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. st. 400 o výměře 18 m<sup>2</sup> k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod budovou č. ev. 545 (garáž), za kupní cenu dle CMZ ve výši 3.000 Kč za m<sup>2</sup> bez DPH;

**pověřuje**

člena Rady města Zlína odpovědného za oblast správy majetku dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**29/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**ruší**

usnesení Zastupitelstva města Zlína č. 17/13Z/2024 ze dne 27. 6. 2024 ve znění: „Zastupitelstvo města Zlína schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako převodcem a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako nabyvatelem, jejímž předmětem je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ideální poloviny pozemků p. č.

1478/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 124 m2, p. č. 1479/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 178 m2, p. č. 1479/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 588 m2 a p. č. 1479/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 3014 m2, k. ú. Štípa, obec Zlín, s omezujícími podmínkami, uvedenými v důvodové zprávě; pověřuje Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.“

**schvaluje**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako převodcem a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako nabyvatelem, jejímž předmětem je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ideální poloviny pozemků p. č. 1478/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 124 m2, p. č. 1479/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 178 m2, p. č. 1479/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 588 m2 a p. č. 1479/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 3014 m2, k. ú. Štípa, obec Zlín, s omezujícími podmínkami, uvedenými v důvodové zprávě a současně se zřízením věcného práva ve prospěch převodce jako oprávněného k předmětu převodu, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezcizit předmět převodu a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle kupní smlouvy do katastru nemovitostí, dle zdůvodnění,

**pověřuje**

primátora statutárního města Zlína, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,

**U s n e s e n í**  
**30/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**zamítá**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako převodcem a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako nabyvatelem, jejímž předmětem je převod pozemku p. č. 1708/1 o výměře 2410 m2 k. ú. Zlín, obec Zlín, s omezujícími podmínkami uvedenými v důvodové zprávě.

**U s n e s e n í**  
**31/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**zamítá**

uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE] jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 1163/2 o výměře do 32 m2 k. ú. Prštné, obec Zlín pro úpravu povrchu před vstupem do domu č. p. 160 na ulici L. Váchy ve Zlíně-Prštné.

- U s n e s e n í**  
**32/28Z/2026**      Zastupitelstvo města Zlína  
**zamítá**  
uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE]  
a [REDAKCE], [REDAKCE], jako kupujícími, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 887/19 o výměře do 200 m<sup>2</sup> k. ú. Lužkovice, obec Zlín, pro rozšíření zahrady.
- U s n e s e n í**  
**33/28Z/2026**      Zastupitelstvo města Zlína  
**zamítá**  
uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a STINEXEM, akciovou společností, se sídlem Kvítková 4703, 760 01 Zlín, IČO 00215953, jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 3516/1 o výměře do 60 m<sup>2</sup>, k. ú. Zlín, obec Zlín pro majetkoprávní vypořádání pozemku pod stavbou zpevněné plochy.
- U s n e s e n í**  
**34/28Z/2026**      Zastupitelstvo města Zlína  
**zamítá**  
uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako prodávajícím a [REDAKCE], [REDAKCE], jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej části pozemku p. č. 590/115 o výměře do 82 m<sup>2</sup> k. ú. Mladcová, obec Zlín, pro úpravu parkování pro osobní vozidlo.
- U s n e s e n í**  
**35/28Z/2026**      Zastupitelstvo města Zlína  
**zamítá**  
uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako kupujícím a 1. českou realitní s.r.o., se sídlem Sokolovská 131/86, Praha 8 - Karlín, IČO 28396499, jako prodávajícím, jejímž předmětem je prodej pozemku p. č. 491 o výměře 1504 m<sup>2</sup> k. ú. Salaš u Zlína, obec Zlín, za kupní cenu ve výši 97 760 Kč.
- U s n e s e n í**  
**36/28Z/2026**      Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**  
výběr nejvhodnější nabídky z veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na „Prodej pozemků Nového centra Březnická Zlín pro účely polyfunkční výstavby“, vyhlášené podle § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to nabídky společnosti Trikaya Asset Management a.s., se sídlem Šumavská 519/35, Veverí, 602 00 Brno, IČO 29202078, nabídnutá kupní cena činí 302.222.222 Kč bez DPH;  
**schvaluje**  
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní (smluv kupních) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako budoucím prodávajícím (prodávajícím), a Trikaya Asset Management a.s., se sídlem Šumavská 519/35, Veverí, 602 00 Brno, IČO 29202078, jako budoucím kupujícím (kupujícím), jejímž předmětem je převod pozemků: - p. č. 1111/24 v k. ú. Zlín, obec Zlín, odděleného od pozemků parc. č. 1111/11 a 1111/24 - p. č. 1000/2 v k. ú. Zlín, obec Zlín, odděleného od pozemků parc. č. 1111/24, 1000/2, st. 5564, 1000/9, st. 8612

a 1000/8 - p. č. 1000/8 v k. ú. Zlín, obec Zlín, odděleného od pozemků parc. č. 1000/8, 4761 a 1000/7, a to geometrickým plánem č. 10462-21/2026, za účelem polyfunkční výstavby a vybudování související infrastruktury dle podmínek a základních parametrů stanovených výzvou k předložení nabídky v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na „Prodej pozemků Nového centra Březnická Zlín pro účely polyfunkční výstavby“ s tím, že po řádném splnění všech podmínek stanovených výzvou k předložení nabídky v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku a dalšími souvisejícími smlouvami bude následovat převod vlastnického práva k uvedeným pozemkům na budoucího kupujícího (kupujícího), za cenu 302 222 222 Kč bez DPH, ve znění dle přílohy č. 1a a přílohy č. 1b;

**schvaluje**

uzavření smlouvy o právu stavby mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako vlastníkem, a Trikaya Asset Management a.s., se sídlem Šumavská 519/35, Veverí, 602 00 Brno, IČO 29202078, jako stavebníkem, jejímž předmětem je zřízení práva stavby na dobu 15 let k pozemkům: - p. č. 1111/24 v k. ú. Zlín, obec Zlín, odděleného od pozemků parc. č. 1111/11 a 1111/24 - p. č. 1000/2 v k. ú. Zlín, obec Zlín, odděleného od pozemků parc. č. 1111/24, 1000/2, st. 5564, 1000/9, st. 8612 a 1000/8 - p. č. 1000/8 v k. ú. Zlín, obec Zlín, odděleného od pozemků parc. č. 1000/8, 4761 a 1000/7, a to geometrickým plánem č. 10462-21/2026, za účelem vybudování nové městské čtvrti sestávající zejména z bytových a kancelářských domů a zdravotně technické vybavenosti, komunikací, terénních úprav v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na „Prodej pozemků Nového centra Březnická Zlín pro účely polyfunkční výstavby“, ve znění dle přílohy č. 2;

**schvaluje**

uzavření plánovací smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, a Trikaya Asset Management a.s., se sídlem Šumavská 519/35, Veverí, 602 00 Brno, IČO 29202078, jako investorem, jejímž předmětem jsou podmínky polyfunkční výstavby a vybudování související infrastruktury dle podmínek a základních parametrů stanovených výzvou k předložení nabídky v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na „Prodej pozemků Nového centra Březnická Zlín pro účely polyfunkční výstavby“, ve znění dle přílohy č. 3;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, uzavřením a podpisem smluv.

**U s n e s e n í**  
**37/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

výběr nejvhodnější nabídky z veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na „Prodej pozemků Boněcký rybník Zlín – Příluky pro účely rezidenční výstavby“, vyhlášené podle § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to nabídky sdružení společností Fastav Development – AOC, s.r.o., se sídlem Jasenická 296, 75501 Vsetín, IČO 25309561, a Portyx s.r.o., se sídlem nám. T. G. Masaryka 1280, 76001 Zlín, IČO 29181763, nabídnutá kupní cena činí 210 000 000 Kč bez DPH; Nastanou-li důvody, pro které nebude možno s vítězem soutěže uzavřít smlouvu, může být k uzavření smlouvy vybrán zájemce, který se umístil jako další v pořadí.

**schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní (smluv kupních) mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako budoucím prodávajícím (prodávajícím), a sdružením společností Fastav Development – AOC, s.r.o., se sídlem Jasenická 296, 755 01 Vsetín, IČO 25309561, a Portyx s.r.o., se sídlem nám. T. G. Masaryka 1280, 76001 Zlín, IČO 29181763, jako budoucím kupujícím (kupujícím), jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemkům p. č. 1645/13 o výměře 2003 m2, p. č. 1645/15 o výměře 2003 m2, p. č. 1645/79 o výměře 1566 m2, a p. č. 1645/80 o výměře 2003 m2, které vzniknou oddělením z pozemků p. č. 1645/8, p. č. 1645/14, p. č. 1645/27 a p. č. 1645/48 geometrickým plánem č. 2469-19/2026, vše k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín ve vlastnictví statutárního města Zlína za účelem realizace developerského projektu spočívajícího ve výstavbě 4 bytových domů na náklady dodavatele podle podmínek a základních parametrů stanovených výzvou k předložení nabídky v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku s tím, že po řádném splnění všech podmínek stanovených výzvou k předložení nabídky v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku a dalšími souvisejícími smlouvami bude následovat převod vlastnického práva k uvedeným pozemkům na vybraného dodavatele;

**schvaluje**

uzavření smlouvy o právu stavby mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako vlastníkem, a sdružením společností Fastav Development – AOC, s.r.o., se sídlem Jasenická 296, 755 01 Vsetín, IČO 25309561, a Portyx s.r.o., se sídlem nám. T. G. Masaryka 1280, 76001 Zlín, IČO 29181763, jako stavebníkem, jejímž předmětem je zřízení práva stavby na dobu určitou 15 let právo stavby k pozemkům p. č. 1645/13 o výměře 2003 m2, p. č. 1645/15 o výměře 2003 m2, p. č. 1645/79 o výměře 1566 m2, a p. č. 1645/80 o výměře 2003 m2, které vzniknou oddělením z pozemků p. č. 1645/8, p. č. 1645/14, p. č. 1645/27 a p. č. 1645/48 geometrickým plánem č. 2469-19/2026, vše k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín ve vlastnictví statutárního města Zlína za účelem realizace developerského projektu spočívajícího ve výstavbě 4 bytových domů na náklady dodavatele podle podmínek a základních parametrů stanovených výzvou k předložení nabídky v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku s tím, že po řádném splnění všech podmínek stanovených výzvou k předložení nabídky v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku a dalšími souvisejícími smlouvami bude následovat převod vlastnického práva k uvedeným pozemkům na vybraného dodavatele;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smluv, jejich uzavřením a podpisem.

U s n e s e n í  
38/28Z/2026

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČ 00283924, jako budoucím kupujícím a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jako budoucím prodávajícím, z důvodu

majetkoprávního zajištění stavby "Pravobřežní komunikace v úseku Zlín, Prštné - Pod Babou", dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

**pověřuje**

Michala Čížka, náměstka primátora, uzavřením a podpisem smlouvy

**U s n e s e n í**  
**39/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření dohody o spolupráci v souvislosti se záměrem "Pravobřežní komunikace", mezi statutárním městem Zlínem, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČ 00283924, jako stavebníkem a [REDAKCE], [REDAKCE]

[REDAKCE], jako vlastníkem pozemků

a objektů, z důvodu majetkoprávního zajištění stavby "Pravobřežní komunikace v úseku Zlín, Prštné - Pod Babou", dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,

**pověřuje**

Michala Čížka, náměstka primátora, uzavřením a podpisem dohody

**U s n e s e n í**  
**40/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČ 00283924, jako budoucím kupujícím a společností Teplárny Zlín s.r.o., se sídlem Hlavnického nábřeží 650, 760 01 Zlín, IČ 08803455, jako budoucím prodávajícím, jejímž předmětem je majetkoprávní zajištění stavby "Pravobřežní komunikace v úseku Zlín, Prštné - Pod Babou", dle přílohy č. 7 tohoto usnesení,

**pověřuje**

Michala Čížka, náměstka primátora, uzavřením a podpisem smlouvy

**U s n e s e n í**  
**41/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČ 00283924, jako budoucím prodávajícím a společností Teplárny Zlín s.r.o., se sídlem Hlavnického nábřeží 650, 760 01 Zlín, IČ 08803455, jako budoucím kupujícím, z důvodu majetkoprávního vypořádání pro stavbu "Pravobřežní komunikace v úseku Zlín, Prštné - Pod Babou", dle přílohy č. 8, tohoto usnesení,

**pověřuje**

Michala Čížka, náměstka primátora, uzavřením a podpisem smlouvy

**U s n e s e n í**  
**42/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Pozemním stavitelstvím Zlín a.s., se sídlem Kúty 3967, 760 01 Zlín, IČO 46900918, jako budoucím prodávajícím a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283912, jako budoucím kupujícím, jejímž předmětem je koupě části pozemku p.č. 3013/4, k.ú. Zlín, po kolaudaci stavby "Nadstavba objektu administrativní budovy bytovými jednotkami Zlín - Kúty", na němž

se budou nacházet 3 parkovací stání, které budou ze strany budoucího prodávajícího předány do vlastnictví kupujícího bezúplatně, dle přílohy č. 1.

**pověřuje**

Václava Kováře, člena Rady města Zlína, uzavřením a podpisem uvedené smlouvy.

**U s n e s e n í**  
**43/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČ 00283924, jako budoucím obdarovaným a Zlínským krajem, se sídlem třída Tomáše Bati 21, 761 90, Zlín, IČ 70891320, jako budoucím dárce a Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, se sídlem K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČ 70934860, příspěvkovou organizací, jejímž předmětem je bezúplatný převod komunikace II. třídy č.490, Fryštácká přehrada, v k.ú. Koslelec u Zlína a silnice ul. Sokolská, v k.ú. Zlín, dle přílohy č. 3 tohoto usnesení,

**pověřuje**

Michala Čížka, náměstka primátora, uzavřením a podpisem uvedené smlouvy.

**U s n e s e n í**  
**44/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako budoucím kupujícím a TROJEK 91 s.r.o., se sídlem Dobrovského 60/50, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČO 09473653, jako budoucím prodávajícím, jejímž předmětem je závazek obou smluvních stran uzavřít po kolaudaci stavby kupní smlouvu na výkup částí pozemků p. č. 1119/160 o výměře do 7 m2 a p. č. 1152/8 o výměře do 7 m2, oba v k. ú. Zlín, obec Zlín, dotčené trvalým zábořem stavby „Podchod Z109 pod silnicí I/49 – Zlín, tř. T. Bati“, za kupní cenu stanovenou dle Pravidel pro řešení vlastnických a užívacích vztahů k pozemním komunikacím a pro udělování souhlasů s připojováním komunikací částkou ve výši 1 160,- Kč/m2, dle přílohy č. 5 tohoto usnesení,

**pověřuje**

Michala Čížka, náměstka primátora, uzavřením a podpisem uvedené smlouvy.

**U s n e s e n í**  
**45/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření Kupní smlouvy mezi spolkem Tenisový klub Zlín, z. s., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO: 44119127 jako prodávajícím a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924 jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemků p. č. st. 667/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 643 m2, v k. ú. Kostelec u Zlína a p. č. st. 8442, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 781 m2, v k. ú. Zlín, za dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 1 008 165 Kč odpovídající 25 % tržní ceny stanovené znaleckým posudkem, dále dle zdůvodnění,

**pověřuje**

pana Miroslava Chalánka, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí kupní smlouvy, jejím uzavřením a podpisem,

**U s n e s e n í**  
**46/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako budoucím převodcem a Zlínským krajem, se sídlem třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČO 70891320, jako budoucím nabyvatelem, jejímž předmětem je závazek obou smluvních stran uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu části pozemku p. č. 1897 (zahrada) o výměře do 1 900 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zlín, obci Zlín, do vlastnictví Zlínského kraje za účelem výstavby Domu se zvláštním režimem na Tyršově nábřeží ve Zlíně, za podmínek dle zdůvodnění.

**pověřuje**

Ing. Martinu Hladíkovou, náměstkyni primátora, dojednáním ostatních náležitostí uvedené smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**47/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 250000 Kč, na stavební úpravy v Laser Game na CCM Aréně, Březnická 5513, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**48/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 100000 Kč, na realizaci nouzových dveří do prostor Laser Game na CCM Aréně, Březnická 5513, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**49/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy

o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 942000 Kč, na upgrade brankového video systému na zimním stadionu Trinity Bank Arény L. Čajky, Březnická 4068, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**50/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy

o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 350000 Kč, na dodávku proskleného zábradlí na Fotbalový stadion Letná, Tyršovo nábřeží 4381, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**51/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy

o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 100000 Kč, na dodávku klubových sedaček, Fotbalový stadion Letná, Tyršovo nábřeží 4381, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**52/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy

o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem

a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 198000 Kč, na zpracování projektové dokumentace - výměna povrchu atletického oválu na Stadionu mládeže, Hradská 854, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**53/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 450000 Kč, na modernizaci systému pro vytápění hal v tenisovém areálu Mladcová, Vinohrádek 493, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**54/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 150000 Kč, na rekonstrukci nebytových prostor - sociálního zařízení ve Sportovní hala DATART, U Zimního stadionu 4268, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**55/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 300000 Kč, na zpracování projektové dokumentace -

modernizace osvětlení hrací plochy Fotbalového stadionu Letná, Tyršovo nábřeží 4381, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**56/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 173000 Kč, na dodávku a instalaci nového serveru na Fotbalovém stadionu Letná, Tyršovo nábřeží 4381, Zlín,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**57/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína žadateli STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986 (dále jen "STEZA Zlín, spol. s r.o.") na technické zhodnocení sportoviště ve správě STEZA Zlín, spol. s r.o., a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a příjemcem STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, 2000000 Kč, na výměnu sedáku a opěrky sedadel na zimním stadionu Trinity Bank Arény Luďka Čajky, Březnická 4068, Zlín

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětné smlouvy, jejím uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**58/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu statutárního města Zlína č. 2000250824 uzavřené dne 5. 1. 2026 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako poskytovatelem a STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín, IČO 26270986, jako příjemcem, jehož předmětem je změna výše dotace na pořízení bezpečnostního kamerového systému na fotbalový stadion Letná, spočívající ve snížení o 2.100.000 Kč, tj. na částku ve výši 4.400.000 Kč, a s tím související práva a povinnosti, dále dle zdůvodnění,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí předmětného dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

**U s n e s e n í**  
**59/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

předání Dětského dopravního hřiště ve Zlíně – Malenovicích, které se nachází na pozemku p. č. st. 1310, jehož součástí je budova č. p. 40 (objekt občanské vybavenosti), a dále na pozemku p. č. 904/56, to vše v k. ú. Malenovice u Zlína, obci Zlín, včetně movitých věcí, které patří k vybavení hřiště, k hospodaření Domu dětí a mládeže ASTRA Zlín, příspěvkové organizaci, IČO 75833514, a to od 1. 1. 2027,

**schvaluje**

rozšíření doplňkové činnosti Domu dětí a mládeže ASTRA Zlín, příspěvkové organizace, IČO 75833514, dle zdůvodnění, a to od 1. 1. 2027,

**schvaluje**

Změnu č. 3 Zřizovací listiny Domu dětí a mládeže ASTRA Zlín, příspěvkové organizace, IČO 75833514, účinnou od 1. 1. 2027, dle přílohy,

**pověřuje**

Ing. Martinu Hladíkovou, náměstkyni primátora statutárního města Zlína, aby zajistila realizaci všech úkonů a jednání s výše uvedeným předáním Dětského dopravního hřiště výše uvedené příspěvkové organizaci k hospodaření, výše uvedeným rozšířením doplňkové činnosti výše uvedené příspěvkové organizace a výše uvedenou změnou zřizovací listiny výše uvedené příspěvkové organizace souvisejících, zejména aby podepsala podání směřující k zápisu údajů a založení dokumentů do obchodního rejstříku, Ústředního věstníku České republiky, školského rejstříku a katastru nemovitostí.

**U s n e s e n í**  
**60/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

změnu Dílčích pravidel pro poskytování finanční podpory, oblast podpory: sport, které tvoří přílohu č. 8 Obecných pravidel pro poskytování finanční podpory č. 7/PR/2023, dle přílohy, s účinností od 1.10.2026,

**U s n e s e n í**  
**61/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**bere na vědomí**

změnu jmenovitého složení Komise místní části Veliková, Salaš, Lhotka - Chlum, Kudlov, Kostelec, Louky a Štípa dle důvodové zprávy a

**schvaluje**

změnu jmenovitého složení Komise místní části Veliková, Lhotka - Chlum, Kudlov, Kostelec a Jaroslavice dle důvodové zprávy.

**U s n e s e n í**  
**62/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**bere na vědomí**

termíny zasedání Zastupitelstva města Zlína v roce 2027: 2. ZMZ - 4. 2. 2027  
3. ZMZ - 1. 4. 2027 4. ZMZ - 6. 5. 2027 5. ZMZ - 24. 6. 2027 6. ZMZ - 16. 9. 2027  
7. ZMZ - 4. 11. 2027 8. ZMZ - 9. 12. 2027

**U s n e s e n í**  
**63/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

Jednací řád Zastupitelstva města Zlína, dle přílohy č. 1.

**U s n e s e n í**  
**64/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 36/2026 – navýšení a přesuny schváleného rozpočtu roku 2026 dle přiložených tabulek
2. poskytnutí dotace subjektu a ve výši dle tabulky č.2 řádek č.2
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci včetně dodatku se subjektem dle tabulky a čísla řádku uvedených v bodě č.2 tohoto usnesení

**U s n e s e n í**  
**65/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína  
**zamítá**

využití předkupního práva k budově č. ev. 1264, garáž, stojící na pozemku p. č. st. 4959/3 k. ú. Zlín, obec Zlín.

**U s n e s e n í**  
**66/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

využití předkupního práva k pozemku p. č. st. 434/4 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín;

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi [REDAKCE]

[REDAKCE], jako prodávající a statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako kupujícím, jejímž předmětem je výkup pozemku p. č. st. 434/4 k. ú. Příluky u Zlína, obec Zlín, za kupní cenu 19.800 Kč,

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí smlouvy, jejím uzavřením a podpisem

**U s n e s e n í**  
**67/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

vyhrazení si pravomoci v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnout o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy o dílo, koncesní smlouvy a předložených navazujících majetkoprávních smluv s vybraným dodavatelem v zadávacím řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Revitalizace Velkého kina ve Zlíně",

**schvaluje**

- závěry komise pro zadávací řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace Velkého kina ve Zlíně“ zadávanou v jednacím řízení s uveřejněním v souladu s § 3 písm. d) a § 60 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, - výběr dodavatele k uzavření smluv v zadávacím řízení „Revitalizace Velkého kina ve Zlíně“, a to dodavatele PSG Construction a.s., se sídlem Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČO: 05042020, nabídková cena bez DPH 639 240 740,- Kč, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější,

**schvaluje**

uzavření smluv mezi statutárním městem Zlínem, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 00283924 (dále jen "statutární město Zlín") a vybraným dodavatelem PSG Construction a.s., se sídlem Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČO: 05042020 (dále jen "vybraný dodavatel") v zadávacím

řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace Velkého kina ve Zlíně“, a to:

1. smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Revitalizace Velkého kina ve Zlíně“, včetně dokumentace skutečného provedení, geodetického zaměření a následné péče o náhradní výsadbu po dobu 5 let od dokončení díla, za cenu ve výši 639 240 740,- Kč bez DPH, s termínem dokončení díla do 21 měsíců od předání staveniště,
2. koncesní smlouvy, jejímž předmětem je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci a provozu podzemního parkovacího domu vybraným dodavatelem jako koncesionářem na dobu 70 let, včetně zřízení práva stavby k pozemkům statutárního města Zlína, jeho budoucího převodu na statutární město Zlín a závazku koncesionáře nést náklady projektu a užívat výnosy z provozu podzemního parkovacího domu,
3. smlouvy o zřízení práva stavby, jejímž předmětem je bezúplatné zřízení práva stavby na dobu 70 let ve prospěch vybraného dodavatele k vybudování a užívání podzemního parkovacího domu na vymezených pozemcích statutárního města Zlína,
4. smlouvy o zřízení předkupního práva, jejímž předmětem je bezúplatné zřízení předkupního práva statutárního města Zlína k právu stavby zřízenému k vybudování a užívání podzemního parkovacího domu, přičemž kupní cena při jeho uplatnění se určí podle smluvně sjednaného mechanismu ocenění tržní hodnoty,

vše blíže specifikováno ve zdůvodnění a v návrzích smluv v příloze,

**schvaluje**

uzavření přímé smlouvy mezi statutárním městem Zlínem jako zadavatelem, vybraným dodavatelem jako koncesionářem a seniorním věřitelem určeným koncesionářem, jejímž předmětem je úprava součinnosti, informačních a oznamovacích povinností statutárního města Zlína, koncesionáře a seniorního věřitele při financování a realizaci projektu podzemního parkovacího domu, dále blíže specifikováno ve zdůvodnění a v návrhu smlouvy v příloze,

**pověřuje**

Ing. et Ing. Jiřího Korce, primátora, dojednáním ostatních náležitostí, uzavřením a podpisem smluv dle bodů 3) a 4) tohoto usnesení, a to po splnění podmínek pro jejich uzavření podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**pověřuje**

Radu města Zlína rozhodováním o uzavření veškerých případných dodatků ke smlouvě o dílo dle bodu 3) tohoto usnesení v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**U s n e s e n í**  
**68/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína  
**schvaluje**

uzavření plánovací smlouvy mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako obcí, a společností TGM 4349 s.r.o., se sídlem Kischova 1732/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 17664004, jako investorem, jejímž předmětem je stanovení vzájemných práv a povinností

smluvních stran v souvislosti s realizací stavby „Polyfunkční objekt Prospect TGM Zlín“ umístěné na pozemcích p. č. st. 4775 a p. č. 1109/36, vše v k. ú. Zlín, dle příloh č. 3 až 5,

**pověřuje**

primátora města uzavřením a podpisem této smlouvy.

**U s n e s e n í**  
**69/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Zlína za období 7/2024-9/2026 a

**doporučuje**

kontrolnímu výboru pro volební období 2026-2030 pokračovat v kontrole dle předběžného zápisu o provedené kontrole č. 2/2025 „Zlínská přehrada“.

**U s n e s e n í**  
**70/28Z/2026**

Zastupitelstvo města Zlína

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby a smlouvě o smlouvě budoucí nájemní č. 4000250118 ze dne 11. 2. 2025 mezi statutárním městem Zlínem, se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, jako vlastníkem pozemků a budoucím pronajímatelem a společností KOMA MODULAR, s.r.o., se sídlem Říčanská 1191, 763 12 Vizovice, IČO 46966170, jako budoucím stavebníkem a budoucím nájemcem, jehož předmětem je oprava administrativní chyby u výměr pozemků dotčených právem stavby a nájmem, a to pozemků p. č. 4776, p. č. 4777, p. č. 4778, p. č. 4779, části pozemku p. č. 2126/1 o výměře cca 622 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 2801/90 o výměře cca 1 570 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 2801/93 o výměře cca 1 401 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 7010 o výměře cca 650 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Zlín, obec Zlín, o celkové výměře do 5 852 m<sup>2</sup>, za účelem vybudování komunitního centra, na dobu určitou 20 let;

**pověřuje**

Mgr. Pavla Bradu, náměstka primátora, dojednáním ostatních náležitostí dodatku, jeho uzavřením a podpisem.

Ing. et Ing. Jiří Korec  
primátor  
v.r.

Miroslav Chalánek  
náměstek primátora  
v.r.