ÚZEMNÍ PLÁN ZLÍN

Změna č. 6



Stemio

Návrh

Textová část

PŘÍLOHA č. 1

Čistopis červen 2026

Objednatel: **Statutární město Zlín**
náměstí Míru 12
760 01 Zlín

Pořizovatel: **Magistrát města Zlína**
Středisko územního plánování
náměstí Míru 12
760 01 Zlín

Zhotovitel: **STEMIO a.s.,** Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1
Pracoviště Zlín:
J.Staši 165, 763 02 Zlín - Malenovice
IČ: 282 03 011
Statut. zástupce: Ing.arch. Vladimír Pokluda, předseda představenstva

Zpracovatelský tým: Ing. arch. Vladimír Pokluda a kolektiv

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který změnu vydal: Zastupitelstvo města Zlína	
Datum nabytí účinnosti: 23. 7. 2026	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: Ing. arch. Pavel Máselník vedoucí Střediska územního plánování Magistrát města Zlína	Ing. arch. Ondřej Baloušek Digitálně podepsal Ing. arch. Ondřej Baloušek DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00283924, o=Statutární město Zlín, ou=oddělení prostorového plánování, ou=4571, cn=Ing. arch. Ondřej Baloušek, sn=Baloušek, givenName=Ondřej, title=vedoucí oddělení Datum: 2026.09.08 10:27:11 +02'00' (otisk úředního razítka)

I.A Návrh změny č. 6 Územního plánu Zlín – textová část

Návrh změny č. 6 Územního plánu Zlín, kterou se mění Územní plán Zlín v úplném znění zahrnující:

- ***Územní plán Zlín vydaný Zastupitelstvem města Zlín s účinností ode dne 31. 12. 2011.***
- ***Změnu č. 1A Územního plánu Zlín vydanou formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem města Zlín pod č. 1/2013 s účinností ode dne 8. 10. 2013.***
- ***Změnu č. 1B Územního plánu Zlín vydanou Zastupitelstvem města Zlín s účinností ode dne 3. 6. 2014.***
- ***Změnu č. 2 Územního plánu Zlín vydanou Zastupitelstvem města Zlín pod č. 111/19Z/2017 s účinností ode dne 12. 7. 2017.***
- ***Změnu č. 3A a 3C Územního plánu Zlín vydanou Zastupitelstvem města Zlín pod č. 26/26Z/2018 s účinností ode dne 27. 7. 2018.***
- ***Změnu č. 3B a 3D Územního plánu Zlín vydanou Zastupitelstvem města Zlín pod č. 53/8Z/2019 s účinností ode dne 3. 1. 2020.***
- ***Změnu č. 4A Územního plánu Zlín vydanou Zastupitelstvem města Zlín pod č. 71/27Z/2022 s účinností ode dne 29. 9. 2022.***
- ***Změnu č. 5 Územního plánu Zlín vydanou Zastupitelstvem města Zlín s účinností ode dne 27. 5. 2023.***
- ***Změnu č. 4B Územního plánu Zlín vydanou Zastupitelstvem města Zlín s účinností ode dne 24. 2. 2024.***
- ***Změnu č. 4C Územního plánu Zlín vydanou Zastupitelstvem města Zlín s účinností ode dne 28. 9. 2024.***

1.
Kapitola A)
VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

1.1 Upravuje se název kapitoly A) a to tak, že se za textem „VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ“ vypouští text *„, VČETNĚ STANOVENÍ DATA, K NĚMUŽ JE VYMEZENO“.*

1.2 V kapitole A) se:
- v první větě text *„4A“* nahrazuje číslem **„6“** a zároveň se datum *„1. 6. 2021“* nahrazuje datem **„1. 2. 2025“**
- ve druhé větě paragraf *„§ 58“* nahrazuje paragrafem **„§ 116“**.

2.
Kapitola B)
ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA

2.1 Upravuje se název kapitoly B) a to tak, že se za textem „ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA“ vypouští text *„OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT“*.

2.2 V kapitole B), podkapitole B)2. „KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ“, podkapitole B)2.1. „Ochrana kulturních a přírodních hodnot“, se:
- v první tabulce, v řádku u indent. plochy č. „13“, v posledním sloupci, v první odrážce, vypouští text *„výškovou hladinu stávající zástavby,“*
- v odstavci s názvem „ARCHITEKTONICKY CENNÉ A HISTORICKY VÝZNAMNÉ STAVBY“, v první odrážce text *„VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB)“* nahrazuje textem **„VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ“**
- v odstavci s názvem „KRAJINA S PASEKÁŘSKÝM OSÍDLENÍM“, v poslední větě upravuje název plochy s rozdílným způsobem využití a to z *„smíšených nezastavěného území (S*)“* na **„smíšených krajinných všeobecných (MU)“**.

3.
Kapitola C)
URBANISTICKÁ KONCEPCE

3.1 Upravuje se název kapitoly C) a to tak, že se za textem „URBANISTICKÁ KONCEPCE“ vypouští text *„, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ“.*

3.2 V kapitole C), podkapitole C)1. „NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE“, se:

- v podkapitole C)1.1. „Hlavní zásady urbanistické koncepce města“, v odstavci 3. „Posílení rozmanitosti života v souladu v harmonii s prostředím“, ve druhé odrážce, ve druhé závorce, text *„(plochy bydlení, plochy smíšené v centrální zóně – městské centrum, plochy smíšené obytné městské – lokální centrum, plochy smíšené obytné, plochy smíšeného využití, plochy občanského vybavení – komerční zařízení, rekreace rodinná, rekreace rodinná – zahrádkářské osady)“* nahrazuje textem **„(plochy bydlení všeobecného, smíšené obytné centrální, smíšené obytné městské, smíšené obytné všeobecné, specifické jiné, občanského vybavení komerčního, rekreace individuální, rekreace v zahrádkářských osadách)“**
- v podkapitole C)1.2. „Urbanistická koncepce částí města“:
  - v odstavci 1. „Jaroslavice“:
    - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití a to takto:
      - u původních ploch „Plochy rekreace – hromadná - RH“ tak, že se slovo *„-hromadná“* nahrazuje slovem **„hromadné“**
      - u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná - RI“ tak, že se slovo *„-rodinná“* nahrazuje slovem **„individuální“**
      - u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady - RZ“ tak, že se text *„- rodinná – zahrádkářské osady“* nahrazuje textem **„v zahrádkářských osadách“**
      - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejné vybavení - OV“ tak, že se text „– *veřejné vybavení“* nahrazuje slovem **„veřejného“**
      - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště - OH“ tak, že se text „*veřejná pohřebiště“* nahrazuje slovem **„hřbitovy“**
      - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
      - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
      - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury - DS“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
      - u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
      - u původních ploch „Plochy lesa L“ tak, že se text „*lesa L“* nahrazuje textem **„lesní všeobecné - LU“**
      - u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se text „*krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**
    - u ploch „Plochy rekreace individuální – RI“ slovo *„severně“* nahrazuje slovem **„jižně“**
    - u ploch „Plochy rekreace v zahrádkářských osadách – RZ“ slovo *„jižně“* nahrazuje slovem **„severně“**
    - u ploch „Plochy lesní všeobecné - LU“ slovo *„jihovýchodní“* nahrazuje slovem **„jihozápadní“**
    - u ploch „Plochy zeleně krajinné - ZK“ slovo *„jihovýchodní“* nahrazuje slovem **„jihozápadní“**

- v odstavci 2. „Klečůvka“:
  - u ploch „Plochy bydlení individuálního – BI“ na konec první odrážky doplňuje text **„a transformační plocha u úpravny vody“**
  - za plochy „Plochy bydlení individuálního – BI“ vkládá text ve znění:
    „Plochy bydlení hromadného - BH
    - **Navrhována je transformační plocha jižně od sídla v návaznosti na stávající nízkopodlažní bytové domy“**
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití a to takto:
    - u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady - RZ“ tak, že se text *„- rodinná – zahrádkářské osady“* nahrazuje textem **„v zahrádkářských osadách“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejné vybavení - OV“ tak, že se text „*– veřejné vybavení“* nahrazuje slovem **„veřejného“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení - OK.1“ tak, že se text „*– komerční zařízení - OK.1“* nahrazuje textem **„komerčního - OK“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
    - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
    - u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
    - u původních ploch „Plochy výroby a skladování – V“ tak, že se text *„výroby a skladování – V“* nahrazuje textem **„výroby všeobecné - VU“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
    - u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se *text „krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**
  - u ploch „Plochy výroby všeobecné – VU“ slovo *„rozšířena“* nahrazuje slovem **„stabilizována“** a zároveň se vypouští text *„a skladování“*

- v odstavci 3. „Kostelec“:
  - u ploch „Plochy bydlení individuálního – BI“ na konec první odrážky doplňuje text **„a také pod ulicí Lešenskou“**
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejné - OV“ tak, že se slovo „*– veřejné“* nahrazuje slovem **„veřejného“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – lázeňství - OL“ tak, že se slovo „*– lázeňství“* nahrazuje slovem **„lázeňského“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště - OH“ tak, že se text „*veřejná pohřebiště“* nahrazuje slovem **„hřbitovy“**
    - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
    - u původních ploch „Plochy sídelní zeleně – Z*“ tak, že se text „*sídelní zeleně – Z*“* nahrazuje textem **„zeleně sídelní ostatní - ZS“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**

- u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
- u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
- u původních ploch „Plochy přírodní – P“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P“* nahrazuje textem **„všeobecné - NU“**
- u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se *text „krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**

o u ploch „Plochy občanského vybavení – sport – OS“, v první odrážce za text „vymezeny jsou plochy pro golf“ doplňuje text **„a další sportovní aktivity“**

o u ploch „Plochy veřejných prostranství všeobecných – PU“, v první odrážce za textem „plocha veřejného prostranství“ doplňuje slovo **„všeobecného“** a zároveň se doplňuje nová druhá odrážka v tomto znění: **„navrženy jsou plochy pro dopravní obsluhu návrhové plochy pro bydlení z ul. Lešanská“**

o u ploch „Plochy zeleně sídelní ostatní – ZS“ slovo *„bytovkami“* nahrazuje textem **„rodinnými domy“**

o za plochy „Plochy zeleně krajinné – ZK“ vkládá text v tomto znění:
„<u>Plochy lesní všeobecné - LU</u>
- **v rámci lesních pozemků u ul. Okružní je navržena změna na lesopark“**

- v odstavci 4. „Kudlov“:
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy smíšeného využití - S“ tak, že se text *„smíšeného využití – S“* nahrazuje textem **„specifické jiné - XX“**
    - u ploch „Plochy bydlení – B, BH“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„B“* nahrazuje kódem **„BU“**
    - u původních ploch „Plochy rekreace – hromadná - RH“ tak, že se slovo *„-hromadná“* nahrazuje slovem **„hromadné“**
    - u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná - RI“ tak, že se slovo „rodinná“ nahrazuje slovem **„individuální“**
    - u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady - RZ“ tak, že se text *„- rodinná – zahrádkářské osady“* nahrazuje textem **„v zahrádkářských osadách“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejné vybavení - OV“ tak, že se text *„– veřejné vybavení“* nahrazuje slovem **„veřejného“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
    - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
    - u původních ploch „Plochy bydlení specifických forem - BX“ tak, že se text *„specifických forem“* nahrazuje slovem **„jiného“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**

- u ploch „Plochy specifické jiné – XX“ text *„dvěma návrhovými plochami“* nahrazuje textem **„jednou návrhovou plochou“**
- u ploch „Plochy smíšené obytné všeobecné – SU“ za text „páteřní komunikace v Kudlově a v menších“ doplňuje text **„stabilizovaných i návrhových“**

- v odstavci 5. „Lhotka“:
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
    - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
    - u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené nezastavěného území –S*“ tak, že se text *„nezastavěného území –S*“* nahrazuje textem **„krajinné všeobecné - MU“**
  - vypouští text týkající se ploch „Plochy vodní - WT“ v tomto znění:
    „Plochy vodní – WT
    - *navržena je vodní plocha v souladu se zpracovanými Komplexními pozemkovými úpravami“*

- v odstavci 6. „Louky“:
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – OK, OK.1“ tak, že se text *„– komerční zařízení – OK, OK.1“* nahrazuje textem **„komerčního - OK“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště - OH“ tak, že se text *„veřejná pohřebiště“* nahrazuje slovem **„hřbitovy“**
    - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“* nahrazuje textem **„dopravy drážní - DD“**
    - u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
    - u původních ploch „Plochy technické infrastruktury – nakládání s odpady – TO.1“ tak, že se text *„technické infrastruktury – nakládání s odpady – TO.1“* nahrazuje textem **„nakládání s odpady - TO“**

- u původních ploch „Plochy výroby a skladování – V“ tak, že se text *„výroby a skladování – V“* nahrazuje textem **„výroby všeobecné - VU“**
- u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
- u původních ploch „Plochy vodní - WT“ tak, že se za text *„Plochy vodní“* vkládá text **„a vodních toků“**
- u původních ploch „Plochy přírodní – P“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P“* nahrazuje textem **„všeobecné - NU“**
- u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se *text „krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**

o u ploch „Plochy výroby všeobecné – VU“ na konci první odrážky vypouští text *„, rozvojová plocha doplňuje zastavěné území na jižním okraji“*

o za plochy „Plochy smíšené výrobní všeobecné – HU“ vkládá text v tomto znění:

„Plochy zeleně sídelní - ZS

o v jižní části katastru je navržena plocha sloužící k odclonění od cihelny, zatímco v jihovýchodní části se počítá s plochou podél řeky a navrhované komunikace“

- v odstavci 7. „Lužkovice“ upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
  - u původních ploch „Plochy rekreace – hromadná - RH“ tak, že se slovo *„-hromadná“* nahrazuje slovem **„hromadné“**
  - u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady - RZ“ tak, že se text *„rodinná – zahrádkářské osady“* nahrazuje textem **„v zahrádkářských osadách“**
  - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
  - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
  - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
  - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
  - u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
  - u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
  - u původních ploch „Plochy přírodní – P“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P“* nahrazuje textem **„všeobecné - NU“**
  - u původních ploch „Plochy pro zalesnění - L“ tak, že se text *„pro zalesnění - L“* nahrazuje textem **„lesní všeobecné - LU“**

- v odstavci 8. „Malenovice“:
  - vypouští text týkající se ploch „Plochy bydlení - B“ v tomto znění:
    „Plochy bydlení – B
    - *plocha bydlení s možností výstavby nízkopodlažních bytových domů je navržena v jižní části Malenovic (mezi ul. Polní a Pionýrů), větší lokalita navazuje na návrhovou plochu SO.2 v pokračování ulice Tyršovy“*
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné městské – SO.2“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„SO.2“* nahrazuje kódem **„SM“**

- u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady - RZ“ tak, že se text *„rodinná – zahrádkářské osady“* nahrazuje textem **„v zahrádkářských osadách“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejné vybavení - OV“ tak, že se text „*– veřejné vybavení“* nahrazuje slovem **„veřejného“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – OK, OK.1“ tak, že se text *„– komerční zařízení – OK, OK.1“* nahrazuje textem **„komerčního - OK“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště - OH“ tak, že se text „*veřejná pohřebiště“* nahrazuje slovem **„hřbitovy“**
- u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
- u původních ploch „Plochy sídelní zeleně – Z*“ tak, že se text „*sídelní zeleně – Z*“* nahrazuje textem **„zeleně sídelní ostatní - ZS“**
- u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“* nahrazuje textem **„dopravy drážní - DD“**
- u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
- u původních ploch „Plochy výroby a skladování – V“ tak, že se text *„výroby a skladování – V“* nahrazuje textem **„výroby všeobecné - VU“**
- u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
- u původních ploch „Plochy pro zemědělskou výrobu - VZ“ tak, že se text *„pro zemědělskou výrobu“* nahrazuje textem **„výroby zemědělské a lesnické“**
- u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se *text „krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**

  - u ploch „Plochy smíšené obytné městské – SM“, ve druhé odrážce:
    - text *„rozvojová plocha“* nahrazuje textem **„rozvojové plochy“**
    - text *„je navržena“* nahrazuje textem **„jsou navrženy“**
  - u ploch „Plochy občanského vybavení komerčního – OK“, ve druhé odrážce za text „v rámci“ doplňuje slovo **„transformačních“** a zároveň se za slovem „ploch“ vypouští slovo *„přestavby“*
  - u ploch „Plochy zeleně krajinné – ZK“ vypouští text v závorce *„(plocha č.K 23)“*

- v odstavci 9. „Mladcová“ upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
  - u ploch „Plochy bydlení – B“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„B“* nahrazuje textem **„všeobecného - BU“**
  - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
  - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště - OH“ tak, že se text „*veřejná pohřebiště“* nahrazuje slovem **„hřbitovy“**
  - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**

- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
- u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
- u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
- u původních ploch „Plochy sídelní zeleně – Z*“ tak, že se text „*sídelní zeleně – Z*“* nahrazuje textem **„zeleně sídelní ostatní - ZS“**
- u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se *text „krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**

- v odstavci 10. „Prštné“:
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy bydlení – B“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„B“* nahrazuje textem **„všeobecného - BU“**
    - u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady - RZ“ tak, že se text *„rodinná – zahrádkářské osady“* nahrazuje textem **„v zahrádkářských osadách“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejné vybavení - OV“ tak, že se text „*– veřejné vybavení“* nahrazuje slovem **„veřejného“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – OK, OK.1“ tak, že se text *„– komerční zařízení – OK, OK.1“* nahrazuje textem **„komerčního - OK“**
    - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
    - u původních ploch „Plochy sídelní zeleně – Z*“ tak, že se text „*sídelní zeleně – Z*“* nahrazuje textem **„zeleně sídelní ostatní - ZS“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“* nahrazuje textem **„dopravy drážní - DD“**
    - u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
    - u původních ploch „Plochy technické infrastruktury – nakládání s odpady – TO.1“ tak, že se text „*technické infrastruktury – nakládání s odpady – TO.1“* nahrazuje textem **„nakládání s odpady - TO“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
    - u původních ploch „Plochy přírodní – P“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-P“* nahrazuje textem **„všeobecné - NU“**
    - u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se *text „krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**
  - u ploch „Plochy občanského vybavení komerčního – OK“, v první odrážce, vypouští text *„„v rámci ploch přestavby je navržena plocha pro komerční zařízení ve střední části území“*
  - u ploch „Plochy smíšené obytné všeobecné – SU“, ve druhé odrážce, slovo *„Rybníky“* nahrazuje textem **„mezi tř. Tomáše Bati a ul. L. Váchy“**

- za plochy „Plochy občanského vybavení komerčního - OK“ vkládají nové plochy v tomto znění:
  „Plochy občanského vybavení - sport – OS
  - **vymezena je plocha pro hasičské hřiště u Prštenského potoka v severní části sídla“**

- v odstavci 11. „Příluky“:
  - za plochy „Plochy bydlení individuálního - BI“ vkládají nové plochy v tomto znění:
    „Plochy rekreace hromadné – RH
    - **v severní části sídla je navržena plocha pro rekreační areál**

    Plochy občanského vybavení veřejného – OV
    - **je navržena plocha pro rozvoj areálu Baťovy nemocnice“**
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – OK, OK.1“ tak, že se text *„– komerční zařízení – OK, OK.1“* nahrazuje textem **„komerčního - OK“**
    - u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady - RZ“ tak, že se text *„rodinná – zahrádkářské osady“* nahrazuje textem **„v zahrádkářských osadách“**
    - u původních ploch „Plochy sídelní zeleně – Z*“ tak, že se text „*sídelní zeleně – Z*“* nahrazuje textem **„zeleně sídelní ostatní - ZS“**
    - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
    - u původních ploch „Plochy zemědělské a lesnické výroby - VZ“ tak, že se text *„zemědělské a lesnické výroby“* nahrazuje textem **„výroby zemědělské a lesnické“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“* nahrazuje textem **„dopravy drážní - DD“**
    - u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
    - u původních ploch „Plochy výroby a skladování – V“ tak, že se text *„výroby a skladování – V“* nahrazuje textem **„výroby všeobecné - VU“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
    - u původních ploch „Plochy přírodní – P“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-P“* nahrazuje textem **„všeobecné - NU“**
  - u ploch „Plochy smíšené obytné všeobecné – SU“, v první odrážce, za text „je vymezena“ doplňuje slovo **„transformační“** a za slovem „plocha“ se vypouští slovo *„přestavby“*
  - u ploch „Plochy občanského vybavení komerčního – OK“ vypouští text *„v rámci ploch přestavby“*

- v odstavci 12. „Salaš“ upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
  - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
  - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště - OH“ tak, že se text „*veřejná pohřebiště“* nahrazuje slovem **„hřbitovy“**
  - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
  - u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**

- v odstavci 13. „Štípa“:
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné městské – lokální centrum - SO.2“ tak, že se text *„lokální centrum – SO.2“* nahrazuje kódem **„SM“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení –OK.1“ tak, že se text *„– komerční zařízení – OK.1“* nahrazuje textem **„komerčního - OK“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
    - u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná - RI“ tak, že se slovo „*– rodinná“* nahrazuje slovem **„individuální“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – letecká doprava - DL“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – letecká doprava“* nahrazuje textem **„dopravy letecké“**
    - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
    - u původních ploch „Plochy sídelní zeleně – Z*“ tak, že se text „*sídelní zeleně – Z*“* nahrazuje textem **„zeleně sídelní ostatní - ZS“**
    - u původních ploch „Plochy přírodní – P“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití „*-P“* nahrazuje textem **„všeobecné - NU“**
    - u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se *text „krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené nezastavěného území – S*“ tak, že se text „*nezastavěného území – S*“* nahrazuje textem **„krajinné všeobecné - MU“**
  - u plochy „Plochy rekreace individuální – RI“ v první odrážce za slovem „rekreace“ vypouští slovo *„rodinné“*
  - u ploch „Plochy zeleně sídelní ostatní – ZS“ doplňuje nová druhá odrážka v tomto znění:

    „navržená je plocha u základní školy“

- v odstavci 14. „Velíková“:
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejné vybavení - OV“ tak, že se text „*– veřejné vybavení“* nahrazuje slovem **„veřejného“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*

- u původních ploch „Plochy rekreace rodinné - RI“ tak, že se slovo *„rodinné“* nahrazuje slovem **„individuální“**
- u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
- u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
- u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**
- u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se *text „krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**

o za plochy „Plochy rekreace individuální - RI“ vkládají nové plochy v tomto znění:

„Plochy smíšené obytné všeobecné - SU

- **navržena je pouze drobná plocha pro přestavbu stavby občanského vybavení v centru obce“**

- v odstavci 15. „Zlín“:
  - upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
    - u původních ploch „Plochy smíšené v centrální zóně – městské centrum - SO.1“ tak, že se text *„v centrální zóně – městské centrum - SO.1“* nahrazuje textem **„obytné centrální – SC“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné městské – lokální centrum - SO.2“ tak, že se text *„lokální centrum – SO.2“* nahrazuje kódem **„SM“**
    - u původních ploch „Plochy bydlení - B“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-B“* nahrazuje textem **„všeobecného - BU“**
    - u původních ploch „Plochy rekreace – hromadná - RH“ tak, že se slovo *„- hromadná“* nahrazuje slovem **„hromadné“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – OK, OK.1“ tak, že se text *„– komerční zařízení – OK, OK.1“* nahrazuje textem **„komerčního - OK“**
    - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport – OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
    - u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
    - u původních ploch „Plochy sídelní zeleně – Z*“ tak, že se text *„sídelní zeleně – Z*“* nahrazuje textem **„zeleně sídelní ostatní - ZS“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**
    - u původních ploch „Plochy pro zalesnění - L“ tak, že se text *„pro zalesnění - L“* nahrazuje textem **„lesní všeobecné - LU“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“* nahrazuje textem **„dopravy drážní - DD“**
    - u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury specifické - DX“ tak, že se text *„dopravní infrastruktury specifické“* nahrazuje textem **„dopravy jiné“**
    - u původních ploch „Plochy technické infrastruktury - T*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné - TU“**

- u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**
- u původních ploch „Plochy krajinné zeleně - K“ tak, že se *text „krajinné zeleně - K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**

o u ploch „Plochy smíšené obytné centrální – SC“ doplňuje nová druhá odrážka v tomto znění:
„transformační plocha je navrhována v návaznosti na Gahurův prospekt – přestavba budovy ČSOB“

o u ploch „Plochy bydlení individuálního – BI“:
- za textem „Paseckého žlebu a Mezihoří,“ vkládá text **„jižní a východní“**
- za textem „okraj Mladcové a do prostoru Ostrá Horka“ vkládá text **„a u Fryštáckého potoka v severní části Zálešné“**

o u ploch „Plochy občanského vybavení komerčního – OK“ text *„, u Fryštáckého potoka v severní části Zálešné, přestavba zahradnictví v ul. 2. května a v Sokolské ulici severně od Kauflandu“* nahrazuje textem **„a v Hradské ulici jižně od centra“**

o u ploch „Plochy občanského vybavení – sport – OS“:
- text *„do prostoru u církevního centra a parku na Jižních Svazích,“* nahrazuje slovem **„pro“**
- text *„ve Valachově“* nahrazuje textem **„v Paseckém“**
- na konci první odrážky vypouští text *„a u zimního stadionu“*

o u ploch „Plochy veřejných prostranství všeobecných – PU“ vypouští text *„v prostoru nám. T. G. Masaryka a za Priorem,“* a zároveň se slovo *„přestavba“* se nahrazuje slovem **„využití“**

o u ploch „Plochy zeleně sídelní ostatní – ZS“ vypouští text *„sídelní zeleň Boněcký rybník, u Delvity na Jižních svazích s funkcí biokoridoru, Ostré Horky - zeleň mezi zástavbou a zeleným klínem,“*

o u ploch „Plochy smíšené obytné všeobecné – SU“:
- za textem „ul. Pod Stráněmi,“ vkládá text **„ul. Sokolská, ul. Mladcovská“**
- vypouští text *„Ostré Horky,“*
- za textem „K Pasekám“ vkládá text **„,ul. Slovenská“**

o u ploch „Plochy zeleně krajinné – ZK“ doplňuje nová druhá odrážka v tomto znění:
„rozvojové plochy v lokalitě Ostré Horky - zeleň mezi zástavbou a zeleným klínem a plochy pro vedení biokoridoru v lokalitě u „mladcovské rozvody“

- v odstavci 16. „Zlín - U Majáku, Lesní hřbitov“:

o upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
- u původních ploch „Plochy bydlení - B“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-B“* nahrazuje textem **„všeobecného - BU“**
- u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady - RZ“ tak, že se text „*– rodinná – zahrádkářské osady“* nahrazuje textem **„v zahrádkářských osadách“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – OK.1“ tak, že se text *„– komerční zařízení – OK.1“* nahrazuje textem **„komerčního - OK“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště - OH“ tak, že se text „*veřejná pohřebiště“* nahrazuje slovem **„hřbitovy“**
- u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných - PU“**
- u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-SO“* nahrazuje textem **„všeobecné - SU“**

- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ tak, že se text „*dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**
- u původních ploch „Plochy smíšené výrobní - SP“ tak, že se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„- SP“* nahrazuje textem **„všeobecné - HU“**

o u ploch „Plochy bydlení individuálního – BI“ v první odrážce text *„novou lokalitu“* nahrazuje textem **„nové lokality“**

o u ploch „Plochy veřejných prostranství všeobecných – PU“, v první odrážce za textem „víceúčelová plocha veřejného prostranství“ doplňuje slovo **„všeobecného“** a zároveň se vypouští celá druhá odrážka

3.3 V kapitole C), podkapitole C)2. „VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH“, se vypouští celý text pod tabulkou *„Poznámka: Plochy s rozdílným způsobem využití označené * jsou zařazeny podle způsobu využití OS mezi plochy zastavitelné, ale dle metodického sdělení MMR se nevymezují jako zastavitelné plochy.“* a zároveň se v tabulce:

- vkládají nové řádky s novými plochami a to:
  - na začátek tabulky

„1	**Malenovice u Zlína**	**DS**	**tř.3.května - hranice k.ú.**	**odsun křižovatky stávající silnice I/49 se silnicí III tř. od železnice**	o **přejezd přes železnici pro obslužnou komunikaci**
2	**Malenovice u Zlína**	**DS**	**tř.3.května - hranice k.ú.**	**účelová komunikace podél hranice ploch výroby na západním okraji odbočující z navržené místní komunikace do Trávníků (mimo řešené území)**	
3	**Malenovice u Zlína**	**DS**	**tř.3.května - silnice III.tř.**	**přestavba silnice III.tř. v souvislosti s úpravou křižovatky- plocha i.č.1 a obsluhou lokalit i.č.4,5**	o **napojení bude provedeno ze třídy 3. května (silnice I/49)** o **řešit křížení s vodovodním řadem“**

  - za řádek s plochou i. č. „8“

„9	**Malenovice u Zlína**	**DD**	**úsek mezi hranicí k.ú.a novým přejezdem do Tajmacu**	**rozšíření železnice - nutno odsunout Hledínovský potok“**

  - za řádek s původní plochou i. č. „19“

„20	**Malenovice u Zlína**	**DD**	**Bezručova ul.**	**zdvoukolejnění + elektrizace , nástupiště**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP“**

  - za řádek s plochou i. č. „29“

„30	**Malenovice u Zlína**	**DS**	**U Malenovického mlýna**	**levobřežní komunikace - napojení na komunikaci k ČOV - pokračování zastavěným územím**	o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany“**

  - za řádek s plochou i. č. „39“

„40	**Malenovice u Zlína**	**DS**	**Dřevnice východně od stávajícího mostu**	**propojení levobřežní komunikace**	o **řešit cyklistickou stezku na obslužné komunikaci** o **přestavba stávající komunikace do Povodí** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
41	**Malenovice u Zlína**	**DS**	**Dřevnice**	**levobřežní komunikace, ochranná hráz a cyklistická stezku na hrázi**	o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany“**

- za řádek s plochou i. č. „91“

„92	**Louky nad Dřevnicí**	**PU**	**ul. Záluští**	**obsluha území“**

- za řádek s plochou i. č. „93“

„95	**Louky nad Dřevnicí**	**DS**	**jižní část zast.území**	**pravobřežní komunikace v zastavěném území**	o **řešit v souběhu kanalizační sběrač** o **nutnou podmínkou je řešení přemostění nad hladinou Q100**
96	**Louky nad Dřevnicí**	**PU**	**ul. U Dřevnice**	**křížení s pravobřežní komunikací, Dřevnicí**	o **nutnou podmínkou je řešení přemostění nad hladinou Q100“**

- za řádek s plochou i. č. „101“

„103	**Louky nad Dřevnicí**	**DD**	**jižně od OBI**	**zdoukolejnění, zastávka**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. Kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP“**

- za řádek s plochou i. č. „107“

„108	**Louky nad Dřevnicí**	**DD**	**jihovýchodně od OBI**	**zdovukolejnění + elektrizace železnice**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **řešit úpravu obslužné komunikace“**

- za řádek s plochou i. č. „113“

„114	**Prštné**	**DS**	**ul.Nábřeží**	**pravobřežní komunikaci**	o **v souběhu řešit obslužnou komunikaci a parkování před areály** o **řešit souběh stávajícího kanalizačního sběrače** o **přeložit kabelosvod** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. Kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
115	**Prštné**	**DS**	**ul.Nábřeží**	**pravobřežní komunikace v ul.Nábřeží včetně křižovatky s Prštenskou příčkou**	o **v souběhu řešit obslužnou komunikaci a navržený kabel vn,** o **řešit souběh stávajícího kanalizačního sběrače** o **řešit nadzemní vedení vn** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy (protihluková zeď) - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP“**

- za řádek s plochou i. č. „120“

„121	**Louky nad Dřevnicí**	**DD**	**jihovýchodně od zastavěné části**	**zdoukolejnění železnice + elektrizaci železnice**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **řešit rozšíření pro zastávku**
122	**Prštné**	**DS**	**Interspar – tř.T.Bati**	**Prštenská příčka - křižovatka na tř.T.Bati**	o **respektovat řešení zastávek na železnici** o **zachovat napojení obslužných komunikací (Interspar, čerpací stanice)** o **řešit cyklistickou stezku z tř.t.Bati do ul. Přímá** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. Kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
123	**Prštné**	**DD**	**tř.T.Bati u Intersparu**	**zdvoukolejnění a elektrizaci železnice**	o **koordinovat řešení s křižovatkou Prštenská příčka** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. Kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**

124	**Prštné**	**PU**	**Interspar – tř.T.Bati**	**pěší propojení přes Dřevnici a pravobřežku**	o **řešit včetně cyklistické stezky z centra města** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany“**

- za řádek s plochou i. č. „127“

„128	**Prštné**	**HU**	**Podhoří**	**využití území pro smíšenou funkci“**

- za řádek s plochou i. č. „131“

„134	**Prštné**	**DD**	**Podhoří**	**zdvoukolejnění a elektrizaci železnice**	o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany** o **respektovat v maximální míře vzrostlou zeleň podél řeky** o **řešit souběh stávajícího kanalizačního sběrače** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
135	**Malenovice u Zlína**	**DD**	**tř.3.května naproti sídlišti**	**zdvoukolejnění a elektrizace železnice**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
136	**Louky nad Dřevnicí**	**DS**	**ul. U Dráhy**	**obsluha území**	o **řešit obsluhu stávajících ploch s ohledem na řešení železnice“**

- za řádek s plochou i. č. „137“

„138	**Louky nad Dřevnicí**	**DS**	**ul. U Dřevnice**	**pravobřežní komunikace**	o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany** o **asanace školky a části sportovního zařízení** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
139	**Zlín**	**DD**	**tř.T.Bati u Intersparu**	**zdovukolejnění a elektrizace železnice**	o **řešit křížení se železnicí a tř. T. Bati** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **respektovat podmínky ochrany hodnot území, kap. B)2.**
140	**Zlín**	**DS**	**Interspar – tř.T.Bati**	**Prštenská příčka**	o **bude řešeno propojení levobřežní komunikace a komunikace v Baťově areálu pod estakádou příčky** o **bude řešeno umístění mostu na Q 100** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.**
141	**Zlín**	**DS**	**ul.Nábřeží**	**pravobřežní komunikace**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
142	**Zlín**	**DS**	**Čepkov**	**distribuční uzel Čepkov**	o **pro systém P+R budou vyčleněny plochy pro parkování + náhrada komerčního zařízení** o **bude řešena dopravní obsluha komerčního zařízení** o **bude řešen pěší příchod do města** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
144	**Malenovice u Zlína**	**DD**	**tř.3.května naproti sídlišti**	**zdvoukolejnění a elektrizace železnice**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**

145	**Zlín**	**DS**	**Baťův areál**	**propojení příčky do uzlu Čepkov**	o **respektovat rozšíření železnice** o **asanovat garáže** o **řešit křížení se železnicí** o **zrušit křižovatku v těsné blízkosti železnice** o **asanovat část objektů u tř. t. Bati** o **řešit souběžně cyklostezku** o **řešit křižovatku s Vavrečkou ul.** o **nutnou podmínkou je řešení přemostění nad hladinou Q100** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.“**

- za řádek s plochou i. č. „147“

„149	**Zlín**	**DD**	**Baťův areál**	**zdvoukolejnění a elektrizace železnice**	o **respektovat stávající podjezd pod tratí** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.**
150	**Zlín**	**DD**	**Baťův areál**	**zdvoukolejnění a elektrizace železnice, přestavba nádraží**	o **bude řešena obsluha ze železniční trati a ze stávajících veřejných prostranství** o **bude zohledněn záměr integrovaného terminálu veřejné dopravy** o **bude zohledněn výhledový záměr tunelu Čepkov – třída T. Bati** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.** o **na p.č. 1119/25, st.7225, st. 5126 a st. 5570 umožnit polyfunkčnost (výpravní budova i komerce) v souladu s projektovou dokumentací „Elektrizace a zkapacitnění trati č. PEÚ Otrokovice – Zlín střed (výpravní budova)**
151	**Zlín**	**DD**	**Gahurova**	**zdvoukolejnění a elektrizace železnice, přestavba nádraží**	o **bude zohledněn výhledový záměr tunelu Čepkov – třída T. Bati**
152	**Zlín**	**DD**	**Gahurova – Dlouhá**	**elektrizaci železnice**	o **řešit úpravu podjezdu Gahurovy tř. pod tratí** o **řešit křížení pěšího provozu a cyklotras** o **respektovat stávající vzrostlou zeleň** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
153	**Prštné**	**DS**	**u Dřevnice ul. Jateční**	**levobřežní komunikace**	o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany** o **respektovat v maximální míře vzrostlou zeleň podél řeky**
154	**Zlín**	**TU**	**Hlavníčkovo nábřeží**	**ochrana proti povodním, levobřežní komunikace**	o **bude řešena cyklistická stezka** o **budou zrušeny vlečky** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
155	**Zlín**	**TU**	**u teplárny - pravý břeh Dřevnice**	**ochrana proti povodním**	o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany** o **řešit cyklistickou stezku**

156	**Zlín**	**TU**	**pravý břeh Dřevnice - Benešovo nábřeží**	**ochrana proti povodním**	o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany - levý břeh Benešovo nábřeží** o **respektovat v max. možné míře vzrostlou zeleň**
157	**Zlín**	**TU**	**pravý břeh Dřevnice - Tyršovo nábřeží**	**ochrana proti povodním**	o **respektovat v max.možné míře vzrostlou zeleň** o **řešit umístění mostu nad Q 100** o **řešit cyklistickou stezku** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
158	**Zlín**	**DS**	**Cigánov, ul.Sokolská, Dlouhá**	**distribuční uzel Cigániс**	o **řešit rozšíření a prodloužení ul.Dlouhá** o **řešit křížení komunikací - ul.Sokolská, ul. Dlouhá, Benešovo, Fugnerovo a Tyršovo nábřeží a ul. Na výsluní** o **řešit plochy pro parkování - systém P+R** o **bude respektována v max. možné míře vzrostlá zeleň** o **budou asanovány plochy smíšené výrobní** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
159	**Zlín**	**TU**	**pravý břeh Dřevnice - Fugnerovo nábřeží + Fryštácký potok**	**ochrana proti povodním**	o **respektovat v max. možné míře vzrostlou zeleň** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
160	**Zlín**	**TU**	**levý břeh Dřevnice - Benešovo nábřeží**	**ochrana proti povodním**	o **respektovat v max.možné míře vzrostlou zeleň** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany v rámci veřejného prostranství“**

- za řádek s plochou i. č. „161“

„162	**Zlín**	**TU**	**pravý břeh Dřevnice - Havlíčkovo nábřeží**	**ochrana proti povodním**	o **respektovat v max. možné míře vzrostlou zeleň** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany v rámci veřejného prostranství**
163	**Zlín**	**TU**	**levý břeh Dřevnice - Benešovo nábřeží v Podvesné**	**ochrana proti povodním**	o **respektovat v max. možné míře vzrostlou zeleň** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany v rámci veřejného prostranství**
164	**Příluky u Zlína**	**TU**	**pravý břeh Dřevnice - Peroutkovo nábřeží**	**ochrana proti povodním**	o **respektovat v max. možné míře vzrostlou zeleň** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany v rámci veřejného prostranství**
165	**Příluky u Zlína**	**TU**	**levý břeh Dřevnice - Bartošova čtvrť**	**ochrana proti povodním**	o **respektovat v max. možné míře vzrostlou zeleň** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany v rámci veřejného prostranství**
166	**Zlín**	**DD**	**Dlouhá – Podvesná**	**elektrizace železnice**	o **řešit křížení s ulicemi Santražiny, Kvítková a Hornomlýnská**

					o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.**
167	**Zlín**	**DD**	**Zálešná - Podvesná XVII**	**křížení železnice a obchvatu Zálešná**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **respektovat podmínky ochrany hodnot území, kap. B)2.**
168	**Zlín**	**DD**	**Podvesná XVII - hranice k.ú.**	**elektrizace železnice**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
169	**Zlín**	**DS**	**tř.T.Bati - Podvesná XVII**	**obchvat Zálešné**	o **respektovat podmínky ochrany hodnot území, kap. B)2.** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
170	**Zlín**	**DS**	**Podvesná XVII**	**obchvat Zálešné**	o **řešit souběh cyklostezky po západní straně komunikace** o **respektovat podmínky ochrany hodnot území, kap. B)2.** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP“**

- za řádek s plochou i. č. „172“

„175	**Příluky u Zlína**	**DD**	**Boněcký rybník**	**elektrizace železnice**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
177	**Zlín**	**PU**	**Havlíčkovo nábřeží**	**úprava nábřeží před nemocnicí**	o **řešit v souběhu cyklistickou stezku** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
178	**Příluky u Zlína**	**DD**	**Boněcký rybník**	**elektrizace železnice od hranice k.ú.**	o **řešit přechod přes ochrannou hráz** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP“**

- za řádek s původní plochou i. č. „179c“

„180	**Příluky u Zlína**	**DS**	**tř.T.Bati**	**křižovatka příčka Boněcký rybník - tř.T.Bati – Štefánkova**	o **bude řešena obsluha benzinového čerpadla** o **budou řešeny parkovací plochy** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP**
181	**Příluky u Zlína**	**DD**	**Boněcký rybník**	**elektrizace železnice**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany“**

- za řádek s plochou i. č. „182“

„183	**Příluky u Zlína**	**DD**	**Boněcký rybník**	**elektrizace železnice**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
190	**Zlín**	**TU**	**Dřevnice - Hlavníčkovo nábřeží**	**protipovodňová ochrana východně od teplárny, levobřežní komunikace**	o **bude řešena cyklistická stezka** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**

197	**Zlín**	**DS**	**ul. Vodní**	**rozšíření**	o **řešit křížení s pěším tahem přes Dřevnici** o **v maximální možné míře respektovat vzrostlou zeleň** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP“**

- za řádek s plochou i. č. „205“

„207	**Zlín**	**PU**	**Ostrá Horka - ulice Na kopci**	**rozšíření ulice“**

- za řádek s plochou i. č. „211“

„212	**Zlín**	**PU**	**ul. Meziboří**	**rozšíření ulice“**

- za řádek s plochou i. č. „214“

„221	**Zlín**	**DS**	**ul.Okružní – Podlesí**	**křižovatka a terminál“**

- za řádek s plochou i. č. „230“

„233	**Zlín**	**DS**	**Burešov – Sokolská**	**křižovatka obchvat Zálešná - Sokolská ul.**	o **řešit křížení s cyklostezkou** o **řešit průběh lokálního biokoridoru 200057** o **řešit křížení s lokálním biokoridorem 200111** o **bude respektován koridor přeložení Fryštáckého potoka** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP“**

- za řádek s plochou i. č. „236“

„237	**Zlín**	**DS**	**Sokolská ulice**	**zvýšení kapacity**	o **bude řešeno rozšíření počtu dopravních pruhů** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP, (případná náhrada bydlení občanským vybavením, změna dispozice…)** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany**
239	**Zlín**	**DS**	**tř.T.Bati - Bartošova čtvrť**	**Rozšíření**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP (protihlukovou ochranu sídliště Obeciny a Bartošovy čtvrti)**
240	**Příluky u Zlína**	**DS**	**tř.T.Bati v území Boněcký rybník**	**Rozšíření**	o **tř. T. Bati v území Boněcký rybník** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP“**

- za řádek s plochou i. č. „277“

„278	**Kostelec u Zlína**	**PU**	**Kostelec – západ**	**obsluha území“**

- za řádek s plochou i. č. „358“

„360	**Příluky u Zlína**	**DD**	**u Dřevnice**	**výhybna Příluky**	o **řešit křížení s regionálním biokoridorem 21593, řešit křížení s návrhovou komunikací do průmyslové zóny**
361	**Příluky u Zlína**	**DD**	**u Dřevnice**	**výhybna Příluky“**	

- za řádek s plochou i. č. „363“

„364	**Příluky u Zlína**	**PU**		**ul. Ke Koňáku**	**rozšíření ulice“**

- za řádek s původní plochou i. č. „375a“

„376	**Jaroslavice u Zlína**	**BI**	**ul. Prudká**	**využití území pro bydlení**	o **zajistit napojení lokality na páteřní komunikaci ulicí Ve svahu I a Prudká, v rámci plochy zajistit vzájemné propojení stávajících komunikací** o **v rámci plochy řešit podél jižního okraje plochy ochranu proti extravilánovým vodám** o **řešit přístupu k navazujícím plochám krajiny** o **výšková regulace zástavby – max. 2 NP** o **zohlednit výsledky evidované územní studie“**

- za řádek s původní plochou i. č. „375b“

„379	**Jaroslavice u Zlína**	**BI**	**ul.Rozhledy**	**využití území pro bydlení**	o **zajistit napojení lokality na páteřní komunikaci ulicí Rozhledy,** o **řešit přístup k navazujícím plochám krajiny** o **výšková regulace zástavby – max. 2 NP** o **zohlednit výsledky evidované územní studie**
380	**Jaroslavice u Zlína**	**BI**	**ul.Rozhledy**	**využití území pro bydlení**	o **zajistit napojení lokality na páteřní komunikaci ulicí Chrástka,** o **řešit přístup k navazujícím plochám krajiny** o **výšková regulace zástavby – max. 2 NP** o **zohlednit výsledky evidované územní studie**
381	**Zlín**	**PU**	**staré autobusové nádraží**	**obsluha území**	o **bude řešena úprava plochy na veřejné prostranství s možností polyfunkčního využití (m.j. pro umístění cirkusů…)** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.“**

- za řádek s plochou i. č. „435“

„436	**Zlín**	**DS**	**Březnická ul.**	**rozšíření silnice na Březnici**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **bude řešen střet s bodovým aktivním sesuvem** o **od ul. Nad Ovčírnou V bude řešen souběh cyklistické trasy** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.“**

- za řádek s plochou i. č. „443“

„444	**Klečůvka**	**OV**	**Severně od hřiště**	**využití území pro občanské vybavení veřejné infrastruktury**	o **výšková regulace zástavby max. 2 NP“**

- za řádek s plochou i. č. „470“

„475	**Klečůvka**	**DS**	**východní okraj**	**dálnice D49**	o **řešit komunikaci** o **minimalizovat asanace** o **minimalizovat zásah do přírodního prostředí** o **řešit křížení ze silnicí II/491 a místní komunikací do Klečůvky** o **zachovat propojení místní komunikace od Klečůvky se silnicí II/491** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany** o **řešit koordinaci s územním systémem ekologické stability (lokální biocentrum a lokální biokoridor)“**

- za řádek s plochou i. č. „476“

„477	**Klečůvka**	**DS**	**východní okraj**	**dálnice D49**	o **řešit komunikaci** o **minimalizovat asanace** o **minimalizovat zásah do přírodního prostředí** o **řešit křížení ze silnicí II/491 a místní komunikací do Klečůvky** o **zachovat propojení místní komunikace od Klečůvky se silnicí II/491** o **nutnou podmínkou je řešení protipovodňové ochrany“**

- za řádek s plochou i. č. „526“

„528	**Zlín**	**PU**	**U zimního stadionu**	**obsluha území**	o **bude řešeno rozšíření veřejného prostranství** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.“**

- za řádek s plochou i. č. „1011“

„1012	**Zlín**	**DD**	**Baťův areál**	**křížení železniční trati s komunikací**	o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.**
1013	**Zlín**	**DS**	**tř. T. Bati**	**křižovatka s Prštenskou příčkou**	o **řešit křížení se železnicí a tř. T. Bati** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.**
1014	**Zlín**	**DD**	**tř. T. Bati**		o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.**
1015	**Zlín**	**DD**	**u Kauflandu**	**křížení železnice s Prštenskou příčkou**	o **řešit křížení se železnicí a tř. T. Bati** o **řešit riziko negativních vlivů dopravy - viz. kap. B.2.2. Ochrana zdravých ŽP** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.“**

- za řádek s plochou i. č. „1034“

„1035	**Louky u Zlína**	**ZS**	**Cihelna Malenovice**	**využití území pro technickou vybavenost**	o **řešit průchod ÚSES“**

- za řádek s plochou i. č. „1038“

„1042	**Jaroslavice u Zlína**	**BI**	**severní část katastru**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 1 NP s podkrovím“**

- za řádek s plochou i. č. „1059“

„1060	**Louky nad Dřevnicí**	**PU**	**přejezd železnice**	**využití pro obsluhu území**	o **respektovat DÚR Elektrizace a zdvoukolejnění železniční tratě O-Z-V**
1062	**Zlín**	**PU**	**U Prštenské příčky**	**využití pro obsluhu území**	o **respektovat DÚR Elektrizace a zdvoukolejnění železniční tratě O-Z-V“**

- za řádek s plochou i. č. „1080“

„1081	**Prštné**	**DS**	**Prštenská příčka**	**využití území pro dopravu**	o **plochy pro realizaci záměru zdvoukolejnění a elektrizace železnice**
1082	**Zlín**	**SC**	**nádraží Zlín – střed**	**využití území pro městské centrum**	o **výšková regulace zástavby – max. 5NP a zároveň max. 25 m od paty severní fasády domu (tedy od nejnižšího bodu přilehlého terénu v místě, kde se severní fasáda domu stýká s terénem)“**

- za řádek s plochou i. č. „1118“

„1119	**Louky nad Dřevnicí**	**ZS**		**využití území pro sídelní zeleň“**

- za řádek s plochou i. č. „1123“

„1124	**Příluky u Zlína**	**DS**		**využití území pro dopravu“**

- za řádek s plochou i. č. „1141“

„1142	**Příluky u Zlína**	**DS**	**Pravobřežní komunikace“**

- za řádek s plochou i. č. „1180“

„1181	**Zlín**	**BI**	**Vršava**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby – max. 2 NP bez podkroví** o **charakter zástavby: uliční zástavba izolovanými RD při zachování jednotné odstupové vzdálenosti od přístupové komunikace** o **zohlednit výsledky evidované územní studie“**

- za řádek s plochou i. č. „1201“

„1202	**Malenovice u Zlína**	**SM**	**tř.3.května**	**využití území pro smíšenou funkci lokálního centra**	o **je přípustné umístění veřejného občanského vybavení nadmístního významu**
1203	**Kostelec u Zlína**	**OS**	**u sportovního areálu**	**využití území pro sport**	o **sportoviště pro pumptrack**
1204	**Prštné**	**OS**	**u rybníka**	**využití území pro sport**	o **cvičiště pro hasiče**
1207	**Štípa**	**BI**	**ul. Pod Větřákem**	**využití území pro bydlení**	o **zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování** o **výšková regulace zástavby – max. 2 NP**

1208	**Zlín**	**DS**	**využití území pro dopravu**	**využití území pro dopravu**	o **parkovací dům**
1209	**Zlín**	**SU**	**Ul. Sokolská**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby – max. 6 NP bez podkroví**
1210	**Kostelec u Zlína**	**BI**	**ul. Lešenská – u cyklostezky**	**využití území pro bydlení**	o **využití plochy pro bydlení je podmíněno realizací přístupu v plochách č. 1211 a 1212 (zaokruhování)** o **výšková regulace zástavby - max. 1 NP s podkrovím**
1211	**Kostelec u Zlína**	**PU**	**ul. Lešenská**	**využití pro obsluhu území**	
1213	**Příluky u Zlína**	**OV**	**Baťova nemocnice - ul. Žabárna**	**využití území pro občanské vybavení – veřejné vybavení**	o **rozvoj krajské nemocnice** o **maximálně respektovat zelený klín Příluckého hřbetu**
1216	**Zlín**	**BI**	**okraj Mladcové**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 2 NP bez podkroví**
1217	**Zlín**	**BI**	**Lokalita U Majáku**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 1 NP s podkrovím**
1218	**Zlín**	**BI**	**okraj Mladcové**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 2 NP bez podkroví**
1221	**Jaroslavice u Zlína**	**BI**	**ul.Rozhledy**	**využití území pro bydlení**	o **zajistit napojení lokality na páteřní komunikaci** o **řešit přístup k navazujícím plochám krajiny** o **výšková regulace zástavby - max. 2 NP**
1223	**Kudlov**	**BI**	**Filmové ateliéry**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 1 NP bez podkroví**
1224	**Kudlov**	**SU**	**ul. Václavská**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 2 NP**
1233	**Mladcová**	**SU**	**Zbožensko - Za Suchým dolem**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 1 NP s podkrovím**
1234	**Mladcová**	**SU**	**Zbožensko - Za Suchým dolem**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 1 NP s podkrovím“**

- vypouští celé řádky s plochami i. č. „18, 19, 54, 71, 179a, 224, 251, 257, 288, 361a, 361b, 375c, 375d, 376, 387, 395, 422, 469, 475a, 475b, 497, 592, 887, 893, 911, 929, 973, 1092, 1109, 1185b“
- v prvním sloupci mění i. č. ploch a to:
  - v řádku u původní plochy „179c“ tak, že se i. č. *„179c“* nahrazuje i. č. **„179“**
  - v řádku u původní plochy „375a“ tak, že se i. č. *„375a“* nahrazuje i. č. **„375“**
  - v řádku u původní plochy „375b“ tak, že se i. č. *„375b“* nahrazuje i. č. **„377“**
  - v řádku u původní plochy „1185a“ tak, že se i. č. *„1185a“* nahrazuje i. č. **„1185“**
- ve třetím sloupci s názvem „PRZV“ mění kódy ploch s rozdílným způsobem využití a to:
  - v řádcích u ploch i. č. „4, 5, 46, 100, 101, 241, 305, 386, 518, 526, 925, 1149, 1170“ z *„OK.1“* na **„OK“**
  - v řádcích u ploch i. č. „7, 14, 22, 36, 44, 127, 213, 236, 243, 258, 297, 309, 310, 884, 979, 1099, 1115, 1116, 1117, 1118, 1120“ z *„Z*“* na **„ZS“**
  - v řádcích u ploch i. č. „8, 15, 28, 32, 34, 35, 37, 38, 42, 43, 45, 78, 126, 284, 327, 335, 358, 388, 402, 470, 493, 510, 586, 608, 616, 638, 641, 898, 899, 900, 1107, 1121, 1122“ z *„SP“* na **„HU“**
  - v řádcích u ploch i. č. „16, 298, 916, 917“ z *„SO.2“* na **„SM“**
  - v řádcích u ploch i. č. „21, 31, 119, 131, 182, 205, 245, 316, 323, 334, 348, 382, 389, 425, 434, 440, 495, 496, 499, 514, 517, 532, 574, 587, 615, 617, 623, 897, 919, 921, 957, 1056, 1057, 1077, 1141, 1147, 1186 z *„P*“* na **„PU“**

- v řádcích u ploch i. č. „24, 25, 39, 76, 77, 83, 85, 98, 107, 129, 161, 317, 410, 411, 412, 459, 460, 461, 480, 481, 530, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 581, 598, 607, 619, 871, 907, 922, 926, 935, 936, 941, 942, 945, 946, 947, 948, 949, 983, 984, 986, 1019, 1020, 1034, 1037, 1038, 1054, 1065, 1067, 1068, 1069, 1160, 1161, 1162, " z *„T*“* na **„TU“**
- v řádku u plochy i. č. „47“ z *„B“* na **„SM“**
- v řádcích u ploch i. č. „70, 79, 80, 91, 93, 201, 246, 342, 383, 393, 429, 541, 582, 591, 596, 602, 603, 896, 950, 1123, 1169, 1187, 1192“ z *„SO“* na **„SU“**
- v řádcích u ploch i. č. „118, 130, 147, 904, " z *„B“* na **„BU“**
- v řádcích u ploch i. č. „179, 982, 1010“ z *„DZ“* na **„DD“**
- v řádcích u ploch i. č. „404, 405, 406, 407, 408“ z *„TO.1“* na **„TO“**
- v řádcích u ploch i. č. „488, 906“ z *„SO.1“* na **„SC“**
- v řádku u plochy i. č. „909“ z *„V“* na **„VZ“**
- v řádku u plochy i. č. „915“ z *„S“* na **„XX“**

- v pátém sloupci s názvem „způsob využití“, u plochy i. č. „47“, text *„využití území pro bydlení“* nahrazuje textem **„využití území pro smíšenou funkci lokálního centra„**
- v šestém sloupci s názvem „doplňující podmínky pro využití navržených lokalit“:
  - v řádku u plochy i. č. „16“, v první odrážce, za textem „zpracování územní studie“ doplňuje text **„a architektonické soutěže“** a zároveň se ve druhé odrážce vypouští text *„výšková regulace zástavby – max. 6NP bez podkroví“*
  - v řádku u plochy i. č. „47“ vypouští první odrážka *„výšková regulace zástavby – max. 6 NP bez podkroví“*
  - v řádcích u ploch i. č. „82, 84, 396, 1009, 1017“ kód plochy s rozdílným způsobem využití *„T*“* nahrazuje kódem **"TU“**
  - v řádku u plochy i. č. „130“ kód plochy s rozdílným způsobem využití *„P*“* nahrazuje kódem **"PU“**
  - v řádcích u ploch i. č. „256, 421, 615“ kód plochy s rozdílným způsobem využití *„SP“* nahrazuje kódem **"HU“**
  -
  - v řádku u plochy i. č. „337“ první odrážka *„zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování“* nahrazuje odrážkou „**zohlednit výsledky evidované územní studie“**
  - v řádku u plochy i. č. „353“ vypouští text *„řešit obslužnou komunikaci pro lokalitu č. 360“*
  - v řádku u plochy i. č. „372“ první odrážka *„zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování“* nahrazuje odrážkou „**zohlednit výsledky evidované územní studie“**
  - v řádku u plochy i. č. „425“ vypouští číslo *„422,“*
  - v řádku u plochy i. č. „457“, ve třetí odrážce, za slovo „prostranství“ doplňuje slovo **„všeobecného“** a zároveň se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„P*“* nahrazuje kódem **„PU“**
  - v řádku u plochy i. č. „591“ číslo *„2“* nahrazuje číslem **„3“**
  - v řádcích u ploch i. č. „916, 917“ vypouští čtvrtá odrážka *„výšková regulace zástavby – max. 4 NP bez podkroví“*

3.4 V kapitole C) se upravuje název podkapitoly C)3. a to tak, že se text *„PLOCH PŘESTAVBY“* nahrazuje textem „**TRANFORMAČNÍCH PLOCH“,** a zároveň se v tabulce:

- mění název tabulky a to tak, že se text *„PLOCHY PŘESTAVBY“* nahrazuje textem **„TRANSFORMAČNÍ PLOCHY“**
- vypouští celý druhý sloupec s názvem „Přestavba“
- vypouští celé řádky s plochami i. č. „1, 2, 3, 9, 20, 30, 40, 41, 52, 92, 95, 96, 103, 108, 114, 115, 121, 122, 123, 124, 128, 134, 135a, 135b, 136, 138, 139, 140, 141, 142, 145, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 177, 178, 179b, 179d, 180, 190, 197, 207, 212, 221, 233, 237, 239, 240, 278, 364, 381, 436, 444, 528, 1012, 1013, 1014, 1015, 1035, 1042, 1060, 1062, 1081, 1082, 1119, 1124, 1142, 1156“
- vkládají nové řádky s novými plochami a to:

- za řádek s plochou i. č. „1199“

„1206	**Prštné**	**SU**	**tř.3.května**	**využití území pro bydlení**	**výšková regulace zástavby - při třídě Tomáše Bati je přípustných max. 6 NP, kdy výška atiky střechy nesmí překročit 23 m od úrovně přilehlé komunikace tř. T. Bati; při komunikaci L. Váchy max. 4 NP, kdy výška atiky střechy nesmí překročit 15 m od úrovně přilehlé komunikace L. Váchy**
1212	**Kostelec u Zlína**	**PU**	**ul. Lešenská**	**využití pro obsluhu území**	
1219	**Zlín**	**SU**	**ul. Slovenská**	**využití území pro bydlení**	o **zachovat stávající výškovou hladinu zástavby**
1220	**Zlín**	**SU**	**ul. SNP**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 8 NP bez podkroví**
1222	**Kudlov**	**BI**	**Kudlov – sever**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby – max. 1 NP** o **max. 1 RD** o **respektovat podmínky ochrany scenerické cesty, kap. B)2**
1227	**Veliková**	**SU**	**ul. Horní konec**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 2 NP s podkrovím**
1228	**Klečůvka**	**BH**	**u mlýna**	**využití území pro plochy bydlení hromadného**	o **výšková regulace zástavby - max. 2 NP**
1229	**Klečůvka**	**BI**	**u úpravny vody**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 1 NP**
1230	**Příluky u Zlína**	**RH**	**u farmy**	**využití území pro rekreaci**	o **výšková regulace zástavby - max. 1 NP s podkrovím** o **koeficient zeleně min. 0,5** o **respektovat podmínky ochrany scenerické cesty, kap. B)2**
1232	**Mladcová**	**SU**	**Zboženssko - Za Suchým dolem**	**využití území pro bydlení**	o **výšková regulace zástavby - max. 1 NP s podkrovím**
1235	**Zlín**	**BH**	**ul. Benešovo nábřeží**	**využití území pro plochy bydlení hromadného**	o **výšková regulace zástavby - max. 5 NP bez podkroví** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.**
1236	**Zlín**	**SC**	**nám. T. G. Masaryka**	**využití území pro městské centrum**	o **výšková regulace zástavby - max. 16 NP bez podkroví** o **respektovat podmínky ochrany území zásadního významu pro charakter města kap. B)2.“**

- v původním čtvrtém sloupci s názvem „PRZV“ mění kódy ploch s rozdílným způsobem využití a to takto:
  - v řádcích u ploch i. č. „10, 57, 58, 199, 200, 508, 509, 642, 1138, 1183“ z *„OK.1“* na **„OK“**
  - v řádcích u ploch i. č. „53, 176, 249, 437“ z *„P*“* na **„PU“**
  - v řádcích u ploch i. č. „59, 483“ z *„Z*“* na **„ZS“**
  - v řádcích u ploch i. č. „191, 194, 198, 484, 485, 487, 529, 1088, 1143, 1173, 1184“ z *„SO.1“* na **„SC“**
  - v řádcích u ploch i. č. „238, 280, 1148, 1199“ z *„SO“* na **„SU“**
  - v řádcích u ploch i. č. „378, 1101“ z *„SO.2“* na **„SM“**
  - v řádku u plochy i. č. „629“ z *„T*“* na **„TU“**
  - v řádku u plochy i. č. „972“ z *„S“* na **„XX“**
  - v řádku u plochy i. č. „1063“ z *„SP“* na **„HU“**
  - v řádku u plochy i. č. „1164“ z *„B“* na **„BU“**
- v původním sedmém sloupci s názvem „doplňující podmínky pro využití navržených lokalit“, v řádku u plochy i. č. „1150“, text *„zohlednit výsledky evidované územní studie“* nahrazuje textem **„výšková regulace zástavby – max. 6 NP bez podkroví“**.

3.5 V kapitole C), podkapitole C)4. „VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ“, se v první větě mění název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„pro sídelní zeleň Z*“* nahrazuje textem **„zeleně sídelní ostatní ZS“**.

4.
Kapitola D)
KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

4.1 Upravuje se název kapitoly D) a to tak, že se za textem „KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY“ vypouští text *„„VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ“*.

4.2 V kapitole D), podkapitole D)1. „KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY“, se:
- v podkapitole D)1.1. „Železniční doprava“, v první větě, mění název plochy s rozdílným způsobem využití z *„Plocha pro dopravní infrastrukturu – drážní dopravu DZ“* na **„Plochy dopravy drážní DD“**
- v podkapitole D)1.2. „Silniční doprava“, v první větě, mění název plochy s rozdílným způsobem využití z *„pro dopravní infrastrukturu – silniční dopravu“* na **„dopravy silniční“** a zároveň se v části textu, jenž se týká umístění ploch pro systém parkování P+R (park and ride) vypouští celá první odrážka *„u areálu Tesco Malenovice“*
- v podkapitole D)1.6. „Letecká doprava“, v první větě, mění název plochy s rozdílným způsobem využití z *„pro dopravní infrastrukturu – leteckou dopravu“* na **„dopravy letecké“**.

4.3 V kapitole D), podkapitole D)2. „KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY“, se ve větě nad odrážkami upravuje název plochy s rozdílným způsobem využití, a to tak, že se kód *„-T*“* nahrazuje textem **„všeobecné TU“** a zároveň se:
- ve čtvrté odrážce kód plochy s rozdílným způsobem využití *„-P*“* nahrazuje textem **„všeobecných – PU“**
- ve čtvrté odrážce mění název plochy s rozdílným způsobem využití z *„dopravní infrastruktury“* na **„dopravy silniční“**
- v odrážce „opatření proti povodním a extravilánovým vodám“ kód plochy s rozdílným způsobem využití *„T*“* nahrazuje textem **„všeobecné TU“**.

4.4 V kapitole D), podkapitole D)3. „KONCEPCE NAKLÁDÁNÍ S ODPADY“, se ve větě nad první odrážkou vypouští text „technické infrastruktury –„ a zároveň se kód plochy s rozdílným způsobem využití *„TO.1“* nahrazuje kódem **„TO“**.

4.5 V kapitole D), podkapitole D)4. „KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ“, se:
- mění názvy ploch s rozdílným způsobem využití a to:
  - u původních ploch „Plochy pro občanské vybavení – městské centrum SO.1“ tak, že se text „*pro občanské vybavení – městské centrum SO.1“* nahrazuje textem **„smíšené obytné centrální SC“**
  - u původních ploch „Plochy pro občanské vybavení – lokální centrum SO.2“ tak, že se text „*pro občanské vybavení – lokální centrum SO.2“* nahrazuje textem **„smíšené obytné městské SM“**
  - u původních ploch „Plochy pro občanské vybavení – veřejné vybavení“ tak, že se text „*pro občanské vybavení – veřejné vybavení“* nahrazuje textem **„občanského vybavení veřejného“**
  - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení OK.1“ tak, že se text „– *komerční zařízení OK.1“* nahrazuje textem **„komerčního OK“**
  - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport OS“ tak, že se vypouští text *„tělovýchova a“*
  - u původních ploch „Plochy občanského vybavení – lázeňství OL“ tak, že se slovo „– *lázeňství“* nahrazuje slovem **„lázeňské“**
  - u původních ploch „Plochy občanského vybavení - veřejná pohřebiště OH“ tak, že se text *„veřejná pohřebiště“* nahrazuje slovem **„hřbitovy“**

- u ploch „Plochy občanského vybavení – sport OS“ doplňuje nová poslední odrážka v tomto znění: **„cvičiště pro hasiče v místní části Prštné“**.

4.6 V kapitole D), podkapitole D)5. „KONCEPCE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ“, se mění název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„pro veřejná prostranství – P*“* nahrazuje textem **„veřejných prostranství všeobecných PU“**.

5.
Kapitola E)
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

5.1 Upravuje se název kapitoly E) a to tak, že se za textem „KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY“ vypouští text *„VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ“.*

5.2 V kapitole E), podkapitole E)1. „KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ“, se:

- v textu nad tabulkou upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití, a to:
  - u původních ploch „Plochy vodní – WT“ tak, že se za text „Plochy vodní“ vkládá text **„a vodních toků“**
  - u původních ploch „Plochy zemědělské – Z“ tak, že se kód plochy *„- Z“* nahrazuje textem **„všeobecné – AU“**
  - u původních ploch „Plochy specifické zemědělské –Z.1“ tak, že se text *„specifické zemědělské –Z.1“* nahrazuje textem **„zemědělské jiné – AX“**
  - u původních ploch „Plochy smíšené nezastavěného území –S*“ tak, že se text *„nezastavěného území –S*“* nahrazuje textem **„krajinné všeobecné - MU“**
  - u původních ploch „Plochy lesní – L“ tak, že se kód plochy *„-L“* nahrazuje textem **„všeobecné – LU“**
  - u původních ploch „Plochy přírodní – P“ tak, že se kód plochy *„-P“* nahrazuje textem **„všeobecné – NU“**
  - u původních ploch „Plochy krajinné zeleně – K“ tak, že se text *„krajinné zeleně – K“* nahrazuje textem **„zeleně krajinné - ZK“**
  - u původních ploch „Plochy těžby nerostů – T“ tak, že se text *„těžby nerostů – T“* nahrazuje textem **„těžby všeobecné - GU“**
- v tabulce „Plochy nezastavěného území“:
  - ve třetím sloupci s názvem „PRZV“, v řádcích u ploch i. č. „23, 74, 117, 132, 133, 146, 208, 225, 262, 264, 265, 268, 275, 302, 319, 403, 413, 500, 511, 589, 590, 910, 974, 975, 976, 977, 1021, 1023, 1024, 1036, 1070, 1091, 1093, 1096, 1097, 1105, 1110, 1131, 1145, 1146“ mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„K“* na **„ZK“**
  - ve třetím sloupci s názvem „PRZV“, v řádcích u původních ploch i. č. „550a, 551a“ a v řádcích u ploch i. č. „1043, 1046“ mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„L“* na **„LU“**
  - ve třetím sloupci s názvem „PRZV“, v řádcích u ploch i. č. „966, 967, 968, 969, 970“ mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„S*“* na **„MU“**
  - ve třetím sloupci s názvem „PRZV“, v řádcích u ploch i. č. „73, 116, 247, 248, 272, 336, 362, 456, 464, 465, 466, 467, 468“ mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„P“* na **„NU“**
  - vypouští celé řádky s plochami i. č. „550b, 551b“
  - u původní plochy i. č. „550a“ mění i. č. plochy z *„550a“* na **„550“**
  - u původní plochy i. č. „551a“ mění i. č. plochy z *„551a“* na **„551“**
  - za řádek s plochou i. č. „910“ vkládá nový řádek v tomto znění:

„929	**Zlín**	**ZK**	**Pod žlebem**	**krajinnou zeleň“**

- za řádek s plochou i. č. „1070“ vkládá nový řádek v tomto znění:

„549	**Zlín**	**LU**	**Lesopark**	**maximálně respektovat stávající vzrostlou zeleň“**

- za řádek s plochou i. č. „551“ vkládá nový řádek v tomto znění:

„563	**Kostelec u Zlína**	**LU**	**Lesopark**	**změna z kategorie lesa hospodářského na les zvláštního určení s funkcí rekreační, odpočivky pro pěší a cyklisty, přírodní překážkové dráhy, naučná stezka, lokální biokoridor“**

5.3 V kapitole E), podkapitole E)2. „ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY“ se:

- ve třetí odrážce upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití a to:
  - z *„krajinné zeleně (K)“* na **„zeleně krajinné (ZK)“**
  - za text „plochy přírodní“ se doplňuje slovo **„všeobecné“** a zároveň se mění kód plochy v závorce z *„P“* na **„NU“**
  - z *„nezastavěného území (S*)“* na **„krajinné všeobecné (MU)“**
  - za text „plochy vodní“ se doplňuje text **„a vodních toků“**
  - za text „plochy lesní“ se doplňuje slovo **„všeobecné“** a zároveň se mění kód plochy v závorce z *„L“* na **„LU“**
- v první tabulce, která se týká regionálních biocenter, ve druhém sloupci ve všech řádcích mění identifikace dle ZÚR ZK a to takto:
  - z *„PU 61“* na **„RBC161“**
  - z *„PU 73“* na **„RBC173“**
  - z *„PU 108“* na **„RBC208“**
  - z *„PU 109“* na **„RBC209“**
  - z *„PU 60“* na **„RBC160“**
- ve druhé tabulce, která se týká nadregionálních a regionálních biokoridorů, ve druhém sloupci ve všech řádcích mění identifikace dle ZÚR ZK a to takto:
- z *„PU 23“* na **„NRBK123“**
- z *„PU 165“* na **„RBK265“**
- z *„PU 166“* na **„RBK266“**
- z *„PU 169“* na **„RBK269“**
- z *„PU 170“* na **„RBK270“**
- z *„PU 171“* na **„RBK271“**
- z *„PU 172“* na **„RBK272“**.

5.4 V kapitole E), podkapitole E)4. „PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ“, se:

- v první odrážce, v závorce, mění název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„nezastavěného území S*“* nahrazuje textem **„krajinné všeobecné MU“**
- ve druhé odrážce, v závorce, upravuje název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„nezastavěného území“* nahrazuje textem **„krajinné všeobecné“**.

5.5 V kapitole E), podkapitole E)5. „OCHRANA PŘED POVODNĚMI A EXTRAVILÁNOVÝMI VODAMI“, se:

- v první větě, v závorce, upravuje název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se kód plochy *„T*“* nahrazuje textem **„všeobecné TU“**
- v celé podkapitole kód plochy s rozdílným způsobem využití *„T*“* nahrazuje kódem **„TU“**.

5.6 V kapitole E), podkapitole E)6. „REKREAČNÍ VYUŽITÍ KRAJINY“, se mění nebo upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití a to:

- u původních ploch „Plochy rekreace – hromadné – RH“ se vypouští pomlčka *„-„* mezi slovem rekreace a slovem hromadné
- u původních ploch „Plochy rekreace – rodinné – RI“ se slovo *„- rodinné“* nahrazuje slovem **„individuální“**
- u původních ploch „Plochy rekreace – rodinné – zahrádkářské osady – RZ“ se text *„– rodinné – zahrádkářské osady“* nahrazuje textem **„v zahrádkářských osadách“**

- u původních ploch „Plochy zemědělské specifické – Z.1“ se text *„specifické – Z.1“* nahrazuje textem **„jiné – AX“**.

5.7 V kapitole E), podkapitole E)7. „VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ“, se upravuje název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„nerostů – T“* nahrazuje textem **„všeobecné – GU“**.

6.
Kapitola F)
PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

6.1. Mění se název kapitoly F) a to tak, že se text *„STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU“* nahrazuje textem **„PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“**.

6.2 V kapitole F) se:
- v odstavci, jenž se týká stanovení podmínek pro využití ploch, za text „plochám změn a“ doplňuje slovo **„transformačním“** a zároveň se vypouští poslední slovo *„přestavby“*
- v odstavci, jenž se týká vymezení hranic ploch s rozdílným způsobem využití, se slovo *„ÚŘ“* nahrazuje slovem **„SŘ“**
- v odstavci, jenž se týká stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu, se ve třetí odrážce text *„ploch přestavby“* nahrazuje textem **„transformačních ploch“**
- v odrážce, která následuje za odrážkou „je nepřípustné zřizovat logistická centra na celém území města“:
    - text v závorce „– *komerční zařízení – nákupní centra“* nahrazuje textem **„komerčního“**
    - za závorku doplňuje text **„s čísly stabilizovaných ploch“**
    - ve druhé větě za textem „V plochách“ doplňuje text **„OK č. 700 – 706“**
- za odrážku „ve všech plochách s rozdílným způsobem využití s výjimkou ploch OK (plochy občanského vybavení komerčního) s čísly stabilizovaných ploch je nepřípustné umisťování staveb pro reklamu. V plochách OK č. 700 - 706 jsou stavby pro reklamu přípustné za podmínky, že jejich umístěním nedojde k narušení kulturních a přírodních hodnot území“ doplňují nové odrážky v tomto znění:
    - **„fotovoltaické panely je možno na zem připustit pouze do ploch výroby všeobecné (VU) a smíšených výrobních všeobecných (HU); na střechách budov jsou přípustné za splnění podmínky nenarušení charakteru zástavby**
    - **sport a tělovýchovu jako související občanské vybavení je možné připustit i v prostorově uzavřených budovách mimo plochy občanského vybavení – sport (OS) za podmínky, že záměr bude v souladu s charakterem, strukturou a výškovou hladinou okolní zástavby a parkování bude řešeno v rámci objektu“**.

6.3 V kapitole F) se v části textu, jenž vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití:
- mění nebo upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití a to:
    - u původních ploch „Plochy bydlení – B“ z *„Plochy bydlení – B“* na „**Bydlení všeobecné – BU“**
    - u původních ploch „Plochy bydlení hromadného – BH“ z *„Plochy bydlení hromadného“* na „**Bydlení hromadné“**
    - u původních ploch „Plochy bydlení individuálního – BI“ z *„Plochy bydlení individuálního“* na „**Bydlení individuální“**
    - u původních ploch „Plochy bydlení specifických forem – BX“ z *„Plochy bydlení specifických forem“* na „**Bydlení jiné“**
    - u původních ploch „Plochy smíšené obytné - SO“ z *„Plochy smíšené obytné - SO“* na „**Smíšené obytné všeobecné - SU“**

- u původních ploch „Plochy smíšené v centrální zóně - městské centrum – SO.1“ z *„Plochy smíšené v centrální zóně - městské centrum – SO.1“* na „**Smíšené obytné centrální - SC“**
- u původních ploch „Plochy smíšené obytné městské – lokální centrum – SO.2“ z *„Plochy smíšené obytné městské – lokální centrum – SO.2“* na „**Smíšené obytné městské - SM“**
- u původních ploch „Plochy smíšeného využití – S“ z *„Plochy smíšeného využití – S“* na „**Specifické jiné - XX“**

- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejné vybavení - OV“ z *„Plochy občanského vybavení – veřejné vybavení“* na „**Občanské vybavení veřejné“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – nákupní centra -OK“ z *„Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – nákupní centra - OK“* na „**Občanské vybavení komerční – OK č. 700 - 706“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – OK.1“ z *„Plochy občanského vybavení – komerční zařízení – OK.1“* na „**Občanské vybavení komerční – OK“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště - OH“ z *„Plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště“* na „**Občanské vybavení - hřbitovy“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – lázeňství - OL“ z *„Plochy občanského vybavení – lázeňství“* na „**Občanské vybavení lázeňské“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport - OS“ z *„Plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport“* na „**Občanské vybavení - sport“**
- u původních ploch „Plochy občanského vybavení specifických forem - OX“ z *„Plochy občanského vybavení specifických forem“* na „**Občanské vybavení jiné“**
- u původních ploch „Plochy výroby a skladování – V“ z *„Plochy výroby a skladování – V“* na **„Výroba všeobecná - VU“**
- u původních ploch „Plochy smíšené výrobní – SP“ z *„Plochy smíšené výrobní – SP“* na „**Smíšené výrobní všeobecné - HU“**
- u původních ploch „Plochy pro zemědělskou výrobu - VZ“ z *„Plochy pro zemědělskou výrobu“* na „**Výroba zemědělská a lesnická“**
- u původních ploch „Plochy rekreace – hromadná - RH“ z *„Plochy rekreace – hromadná“* na „**Rekreace hromadná“**
- u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná - RI“ z *„Plochy rekreace – rodinná“* na „**Rekreace individuální“**
- u původních ploch „Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady - RZ“ z *„Plochy rekreace – rodinná – zahrádkářské osady“* na „**Rekreace v zahrádkářských osadách“**
- u původních ploch „Plochy technické infrastruktury – T*“ z *„Plochy technické infrastruktury – T*“* na „**Technická infrastruktura všeobecná - TU“**
- u původních ploch „Plochy technické infrastruktury – nakládání s odpady – TO.1“ z *„Plochy technické infrastruktury – nakládání s odpady – TO.1“* na „**Nakládání s odpady - TO“**
- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - DS“ z *„Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava“* na „**Doprava silniční“**
- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – letecká doprava - DL“ z *„Plochy dopravní infrastruktury – letecká doprava“* na „**Doprava letecká“**
- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“ z *„Plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava - DZ“* na „**Doprava drážní - DD“**
- u původních ploch „Plochy dopravní infrastruktury specifické - DX“ z *„Plochy dopravní infrastruktury specifické“* na „**Doprava jiná“**
- u původních ploch „Plochy těžby nerostů – T“ z *„Plochy těžby nerostů – T“* na „**Těžba všeobecná - GU“**
- u původních ploch „Plochy veřejných prostranství – P*“ z *„Plochy veřejných prostranství – P*“* na „**Veřejná prostranství všeobecná - PU“**
- u původních ploch „Plochy sídelní zeleně – Z*“ z *„Plochy sídelní zeleně – Z*“* na „**Zeleň sídelní ostatní - ZS“**

- u původních ploch „Plochy krajinné zeleně – K“ z *„Plochy krajinné zeleně – K“* na „**Zeleň krajinná - ZK“**
- u původních ploch „Plochy lesní – L“ z *„Plochy lesní – L“* na „**Lesní všeobecné - LU“**
- u původních ploch „Plochy přírodní – P“ z *„Plochy přírodní – P“* na „**Přírodní všeobecné - NU“**
- u původních ploch „Plochy smíšené nezastavěného území – S*“ z *„Plochy smíšené nezastavěného území – S*“* na „**Smíšené krajinné všeobecné - MU“**
- u původních ploch „Plochy vodní - WT“ z *„Plochy vodní“* na „**Vodní a vodních toků“**
- u původních ploch „Plochy zemědělské – Z“ z *„Plochy zemědělské – Z“* na „**Zemědělské všeobecné - AU“**
- u původních ploch „Plochy zemědělské specifické – Z.1“ z *„Plochy zemědělské specifické – Z.1“* na „**Zemědělské jiné - AX“**

- v textu, jenž se týká ploch „Občanské vybavení komerční – OK“, v celém textu kód plochy *„OK.1“* nahrazuje kódem **„OK“**
- v textu, jenž se týká ploch „Výroba všeobecná – VU“, v odstavci „Podmíněně přípustné využití“, vypouští celá druhá odrážka v tomto znění: *„bydlení za podmínky, že se jedná např. o byt správce nebo majitele zařízení a za podmínky splnění hygienických limitů pro bydlení“*
- v textu, jenž se týká ploch „Smíšené výrobní všeobecné - HU“, v odstavci „Podmíněně přípustné využití“, vypouští celá druhá odrážka v tomto znění: *„bydlení za podmínky, že se jedná např. o byty správce nebo majitele zařízení a za podmínky splnění hygienických limitů pro bydlení“*

7.
Kapitola G)
VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI

7.1 Upravuje se název kapitoly G) a to tak, že se za textem „VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI“ vypouští text *„„PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT“*.

7.2 V kapitole G), podkapitole G)1. „VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ“, se v tabulce:
- v řádku u plochy i. č. „237“ ve druhém sloupci vypouští kód v závorce *„(PK04)“*
- vypouští celé řádky s plochami i. č. „18, 614“
- v řádcích u ploch i. č. „76, 77, 83, 85, 129, 552, 553, 554, 555, 559, 560, 561, 607, 629, 941, 942, 945, 946, 947, 948, 949, 983, 984, 986, 1019, 1020, 24, 25, 39, 98, 107, 1161, 154, 155, 190, 156, 157, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 935, 936, 922, 562, 926, 459, 460, 480, 481, 581, 410, 411, 598, 871, 412, 530, 907, 556, 557, 558, 317, 461, 619, 1034, 1037, 1038, 1054, 1067, 1065, 1068, 1069“, ve čtvrtém sloupci, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„T*“* na **„TU“**
- v řádcích u ploch i. č. „404, 405, 406, 407, 408“ mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„TO.1“* na **„TO“**
- za řádek s plochou i. č. „568“ vkládá nový řádek v tomto znění:

„476	**K29**	**Klečůvka**	**DS**	**+**	**účelová komunikace – cyklistická stezka“**

- za řádek s plochou i. č. „986“ vkládá nový řádek v tomto znění:

„1009	**T1**	**Kostelec u Zlína**	**TU**	**+**	**Plynovod“**

- za řádek s plochou i. č. „1069“ vkládá nový řádek v tomto znění:

„1213	**O1**	**Příluky u Zlína**	**OV**	**+**	**rozšíření Baťovy nemocnice“**

7.3 V kapitole G), podkapitole G)2. „VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ“, se v tabulce:
- vypouští celý řádek u plochy i. č. „550b“

- za řádek s původní plochou i. č. „551b“ vkládá nový řádek v tomto znění:

„563	**LBK4**	**Kostelec u Zlína**	**LU**	**+**		**200056“**

- u původní plochy i. č. „551b“ mění i. č. plochy z *„551b“* na **„549“**
- v řádcích u ploch i. č. „116, 247, 248, 336“ mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„P“* na **„NU“**
- v řádcích u ploch i. č. „262, 23, 413, 1070, 319, 117, 133, 589, 590, 974, 975, 976, 977, 1023, 1024, 1131, 1146“ mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„K“* na **„ZK“**
- v řádcích u ploch i. č. „7, 14, 236“ mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„Z*“* na **„ZS“**
- v řádku u plochy i. č. „549“ mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„L“* na **„LU“**.

8.
Kapitola H)
VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

8.1 Původní kapitola H) „VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO, S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVŮ KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA“ se celá vypouští.

8.2 Původní kapitola *„I)“* se přejmenovává na kapitolu **„H)“** a zároveň se upravuje její název a to tak, že se za textem „VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV“ vypouští text *„A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ“.*

8.3 V kapitole „H)“ se v tabulce „PLOCHY REZERV“:
- vypouští řádky s plochami i. č. „954, 959, 1144a“
- v prvním sloupci s názvem „i. č.“, v řádku u původní plochy i. č. „1144b“, mění i. č. plochy z *„1144b“* na **„1134“**
- v prvním sloupci s názvem „i. č.“, v řádku u původní plochy i. č. „1144c“, mění i. č. plochy z *„1144c“* na **„1135“**
- ve třetím sloupci s názvem „PRZV“, v řádku u plochy i. č. „87“, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„P*“* na **„PU“**
- ve třetím sloupci s názvem „PRZV“, v řádcích u ploch i. č. „89, 90“, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„K“* na **„ZK“**
- ve třetím sloupci s názvem „PRZV“, v řádku u plochy i. č. „390“, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„SO“* na **„SU“**
- za řádek s plochou i. č. „1135“ vkládá nový řádek v tomto znění:

„1144	**Lužkovice**	**DS**		**napojení pravobřežní komunikace na D49“**

9.
Kapitola I)
VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

9.1 Původní kapitola *„J)“* se přejmenovává na kapitolu **„I)“** a zároveň se upravuje název kapitoly „I“ a to tak, že se za textem „VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE“ vypouští text *„ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘIMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI“*.

9.2 V kapitole I) se:
- ve druhé větě text *„evidence územně plánovací činnosti: do 4 let od nabytí účinnosti poslední změny ÚP Zlín“* nahrazuje textem **„NGÚP je do 31. 12. 2029“**

- ve třetí větě číslo *„10“* nahrazuje číslem **„20“**
- ve čtvrté větě slovo *„přestavby“* nahrazuje slovem **„transformační“**
- v první tabulce:
    - vypouští řádky s plochami i. č. „337, 372, 1150“
    - za řádek s plochou i. č. „1184“ vkládá nový řádek v tomto znění:

„1207	**US12**	**Štípa**	**BI**	**ul. Pod Větřákem“**

    - ve čtvrtém sloupci s názvem „PRZV“, v řádku u plochy i. č. „16“, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„SO.2“* na **„SM“**
    - ve čtvrtém sloupci s názvem „PRZV“, v řádku u plochy i. č. „78“, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„SP“* na **„HU“**
    - ve čtvrtém sloupci s názvem „PRZV“, v řádcích u ploch i. č. „529, 1184“, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„SO.1“* na **„SC“**
- v části textu, jenž se týká podmínek pro pořízení územní studie, vypouští text týkající se ploch i. č. „337, 372, 1150“ v tomto znění:

  „i.č.337 - stanovit podrobnější podmínky prostorového uspořádání
  - řešit dopravní obsluhu a napojení technickou infrastrukturou

  i. č. 372 - stanovit podrobnější podmínky prostorového uspořádání
  - řešit dopravní obsluhu a napojení technickou infrastrukturou

  i.č. 1150 - územní studie prověří možnosti výškového hladiny území v návaznosti na výškové
  uspořádání staveb v centru města“
- v části textu, jenž se týká podmínek pro pořízení územní studie, na konec za odstavec týkající se plochy i. č. „1184“, doplňuje text v tomto znění:

  „i.č.1207 - stanovit podrobnější podmínky prostorového uspořádání
  - řešit dopravní obsluhu a napojení technickou infrastrukturou“
- ve druhé tabulce, která vymezuje plochy rezerv:
    - vypouští celé řádky s plochami i. č. „954, 959“
    - ve druhém sloupci s názvem „úz. studie“, v řádcích u ploch i. č. „86, 87, 88, 89, 90“, mění kód územní studie z *„RUS1“* na **„USR1“**
    - ve druhém sloupci s názvem „úz. studie“, v řádku u plochy i č. „276“, mění kód územní studie z *„RUS2“* na **„USR2“**
    - ve druhém sloupci s názvem „úz. studie“, v řádku u plochy i č. „390“, mění kód územní studie z *„RUS4“* na **„USR4“**
    - ve druhém sloupci s názvem „úz. studie“ v řádku u plochy i č. „1004“ mění kód územní studie z *„RUS11“* na **„USR11“**
    - ve druhém sloupci s názvem „úz. studie“ v řádku u plochy i č. „1005“, mění kód územní studie z *„RUS12“* na **„USR12“**
    - ve druhém sloupci s názvem „úz. studie“, v řádku u plochy i č. „1006“, mění kód územní studie z *„RUS13“* na **„USR13“**
    - ve čtvrtém sloupci s názvem „PRZV“, v řádku u plochy i. č. „87“, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„P*“* na **„PU“**
    - ve čtvrtém sloupci s názvem „PRZV“, v řádcích u ploch i. č. „89, 90“, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„K“* na **„ZK“**
    - ve čtvrtém sloupci s názvem „PRZV“, v řádku u plochy i. č. „390“, mění kód plochy s rozdílným způsobem využití z *„SO“* na **„SU“**.

10.
Kapitola J)
VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO REALIZACÍ ARCHITEKTONICKÉ NEBO URBANISTICKÉ SOUTĚŽE

10.1 Vkládá se nová kapitola J) v tomto znění:

„J) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO REALIZACÍ ARCHITEKTONICKÉ NEBO URBANISTICKÉ SOUTĚŽE

i. č.	označení	k. ú.	PRZV	Popis
16	**AU1**	**Malenovice u Zlína**	**SM**	**Rozhodování v ploše je podmíněno architektonickou soutěží dle standardů ČKA“**

11.
Kapitola K)
VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ

11.1 Mění se název kapitoly K) z *„VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB VYMEZENÍ“* na **„VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ“**

11.2 V kapitole K) se:
- v první odrážce před slovo „plochách“ vkládá slovo **„transformačních“** a zároveň se za slovem „plochách“ vypouští slovo *„přestavby“*
- ve druhé odrážce mění název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„přestavby - plochách smíšených v centrální zóně – městské centrum - SO.1“* nahrazuje textem **„obytné centrální – SC“**
- ve třetí odrážce vypouští text *„ploše přestavby -„* a zároveň se mění název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„v centrální zóně – městské centrum - SO.1“* nahrazuje textem **„obytných centrálních – SC“**
- ve čtvrté odrážce vypouští text *„zastavitelné ploše a plochách přestavby –„* a zároveň se mění název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„v centrální zóně – městské centrum - SO.1“* nahrazuje textem **„obytných centrálních – SC“**
- v páté odrážce vypouští slovo *„zastavitelné“* a zároveň se mění název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text „- plochách smíšených v *centrální zóně – městské centrum - SO.1“* nahrazuje textem **„obytné centrální – SC“**
- v šesté odrážce vypouští slovo *„zastavitelných“* a zároveň se mění název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„tělovýchovy a sportu“* nahrazuje slovem **„sportu“**
- v sedmé odrážce vypouští text *„ploše přestavby –„* a zároveň se mění název plochy s rozdílným způsobem využití a to tak, že se text *„dopravní infrastruktury – silniční doprava“* nahrazuje textem **„dopravy silniční“**.

12.
Kapitola L)
VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO V JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISECH

12.1 Mění se název kapitoly L) z *„DEFINICE POJMŮ, KTERÉ NEJSOU OBSAŽENY V PRÁVNÍCH PŘEDPISECH“* na **„VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO V JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISECH“**.

12.2 V kapitole L) se:
- v části textu, jenž se týká charakteru a struktury zástavby, v první závorce, vypouští text *„„velikost a rozmístění stavebních otvorů, materiálové řešení“* a zároveň se na konci vypouští text *„„ užití dominant“*
- v části textu, jenž se týká zahradního domku, text *„25 m2“* nahrazuje textem **„35 m2“**

13.
Kapitola M)
ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

13.1 V kapitole M) se aktualizuje údaj o počtu stran a listů s ohledem na provedené změny v textu.

Údaje o počtu listů změny č. 6 ÚP Zlín a počtu výkresů k ní připojené grafické části

Textová část je tvořena stranami 1 až 38 a obsahuje celkem 19 listů.
Grafická část návrhu obsahuje změnové výkresy:

- **I.B1 Výkres základního členění území** - 1:5 000
- **I.B2 Hlavní výkres** - 1:5 000
- **I.B3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací** - 1:5 000