Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad),
náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

Spisová značka: MMZL-SÚ-187261/2026/RiE
Číslo jednací dokumentu: MMZL 308921/2026 Zlín, dne 5.11.2026
Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Eva Riesslerová, tel. 577 630 227
R/2026/153693
Z/2025/153003

Ivan Jurásek, Fialková 526, 763 14 Zlín 12 - Kostelec

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína (dále jen "stavební úřad"), jako příslušný správní orgán, sděluje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení zahájeném dne 4.6.2026 na žádost, kterou podal

Ivan Jurásek, Fialková 526, Kostelec, 763 14 Zlín 12,
kterého zastupuje Vlastimil Barcuch, Zálešná IV 5754, 760 01 Zlín 1

(dále jen "stavebník"), ve věci stavby pod názvem:

"RD Vršava Jurásek"
Zlín, Horní Vršava V

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 3723/1 a 3710/19 v katastrálním území (dále jen "k. ú.") Zlín.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení stavby nebo zařízení výše uvedené stavby, pod sp. zn. MMZL-SÚ-187261/2026/RiE, R/2026/153693, Z/2025/153003.

Dne 28.7.2026 (R/2026/153693/2) a 30.7.2026 (R/2026/153693/3) stavebník podal doplnění žádosti či odstranění vad žádosti.

Stavební úřad dne 3.8.2026 pod č. j. MMZL 188116/2026 oznámil známým účastníkům zahájení řízení a současně stanovil lhůtu 15 dnů, v níž mohou uplatnit případné námitky.

Účastník řízení Ing. Jaromír Vystrčil této možnosti ve stanovené lhůtě využil a dne 24.8.2026 přišel nahlédnout do spisu a následně dne 28.8.2026 podal námitky do řízení (osobně na podatelně pod č. j. MMZL 241208/2026 a datovou schránkou pod č. j. MMZL 241112/2026).

Dne 1.9.2026 nahlížel do spisu zástupce stavebníka Vlastimil Barcuch a dne 22.10.2026 podal doplnění žádosti či odstranění vad žádosti pod R/2026/153693/6, kde doložil opravené výkresy (Koordinační situační výkres C.3, Půdorys základů D.1.1.2, Půdorys 1.NP D.1.1.3, Pohledy D.1.1.5 a Řezy D.1.1.6) a vyjádření k námitkám.

Stavební úřad tímto sděluje, že shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a vyzývá proto v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu **všechny účastníky řízení, aby se,** mají-li zájem, **seznámili s podklady pro rozhodnutí, a aby se k těmto podkladům vyjádřili do**

10 dnů ode dne doručení tohoto sdělení.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout na stavebním úřadu (kancelář č. 307), v úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin (mimo úřední dny pouze po telefonické dohodě). Po uplynutí **10 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení:

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc

Ing. arch. Eva Riesslerová
technik oddělení stavebně správních řízení III

otisk úředního razítka

Obdrží:
zástupce stavebníka na základě plné moci (dodejky):
Vlastimil Barcuch, IDDS: tbxhqt3

účastníci (dodejky):
Statutární město Zlín, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1
Petr Bank, Horní Vršava V č.p. 3238, 760 01 Zlín 1
Ing. Jaromír Vystrčil, IDDS: jdhnqmq
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
H + M Zlín a.s., IDDS: gszecgn
Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4

stavebník - na vědomí:
Ivan Jurásek, IDDS: znns93u

účastníci (doručováno veřejnou vyhláškou):
neznámý vlastník pozemku parc. č. 3723/27 v katastrálním území Zlín

Poznámka:
Tato písemnost je řádně doručována účastníkovi řízení, neznámému vlastníkovi pozemku parc. č. 3723/27 v k. ú. Zlín v souladu s § 25 odst. 1 a 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Tato písemnost se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu. Datum těchto vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému odvolání proti rozhodnutí.