Magistrát města Zlína
Odbor životního prostředí a zemědělství, Zarámí 4421, 760 01 Zlín
tel.: 577 630 955, e-mail: martinavasatkova@zlin.eu

ŽÁDOST
ZE DNE: 28. 4. 2026
ČÍSLO JEDNACÍ: MMZL 117080/2026/06
VYŘIZUJE: Vašátková
TEL.: 577 630 955
E-MAIL: martinavasatkova@zlin.eu

DATUM: 5. 11. 2026

Obec Hvozdná
v zastoupení:
SATTURN HOLEŠOV spol. s.r.o.
Dlažánky 305/16
769 01 Holešov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Magistrát města Zlína jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona o JES a § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „příslušný orgán“), na základě žádosti stavebníka, kterým je Obec Hvozdná, Hlavní 210, 763 10 Hvozdná, IČO: 00283991 v zastoupení SATTURN HOLEŠOV spol. s.r.o., Dlažánky 305/16, 769 01 Holešov, IČO: 46900250 (dále jen „žadatel“) ze dne 28. 4. 2026 pro záměr „Rozšíření VO 2022- Hájka, Hřiště, Větrná, Boří, Háje, Nivka“ na pozemcích p. č. 1357/6, 862/1, 1356/2, 496/1, 94/1, 95/1, 954, 92/1, 111, 113/1, 3, 5, 114/1, 764/1, 765/1, 955, 956/3, 420/3, 774, 772, 418 a 957/1 v k. ú. Hvozdná (dále též „záměr“) dle dokumentace zpracované EL4ING s.r.o., IČ: 46900250 v červnu 2023,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Rozšíření VO 2022- Hájka, Hřiště, Větrná, Boří, Háje, Nivka“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

za těchto podmínek:

1. Veškerá nově instalovaná svítidla veřejného osvětlení musí být provedena v konstrukčním řešení umožňujícím úplné odstínění horního poloprostoru. Tento požadavek je vyjádřen hodnotou podílu horního světla R_{UL} = 0 %.
2. Svítidla musí mít nižší podíl modré složky světla ve vyzařovaném spektru. Tento požadavek na omezení spektrálních vlastností světelných zdrojů je vyjádřen hodnotou náhradní teploty chromatičnosti $T_{cp} \leq$ 3 000 K.
3. Svítidla musí být instalována v nulovém náklonu (0°) nebo v technickém řešení, které zajistí, že světelný tok bude směrován výhradně do osvětlované plochy.
4. Osvětlení nesmí způsobovat významný světelný přesah do okolní krajiny, korun stromů ani jiných ekologicky významných stanovišť.
5. Osvětlovací soustava musí být vybavena systémem regulace světelného toku. V době od 22:00 do 05:00 hodin bude intenzita osvětlení snížena minimálně o 50 %.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů, na kterých se podílely níže uvedené oprávněné úřední osoby:

Zákon o lesích (č. 289/1995 Sb., ve znění pozd. předpisů)
- Souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkce lesa, včetně území 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2)
Oprávněná úřední osoba: Ing. Ladislav Hráček

Zákon o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb., ve znění pozd. předpisů)
- Uložení zajištění a použití prostředků k zabránění zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů (§ 5 odst. 3)
- Souhlas se zásahem do krajinného rázu (§ 12 odst. 2)
Oprávněná úřední osoba: Mgr. Lukáš Batoušek

Odůvodnění
Magistrát města Zlína obdržel dne 28. 4. 2026 jako věcně a místně příslušný orgán podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozd. předpisů (dále jen „zákon o JES“), žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska ve smyslu ust. § 2 odst. 1 cit. zákona, které se vydává v případech, kdy záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů; namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se tak vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:
Doplnění veřejného osvětlení v obci Hvozdná v místech, kde úplně chybí, a v místě budoucího dětského hřiště, na pozemcích p. č. 1357/6, 862/1, 1356/2, 496/1, 94/1, 95/1, 954, 92/1, 111, 113/1, 3, 5, 114/1, 764/1, 765/1, 955, 956/3, 420/3, 774, 772, 418 a 957/1 v k. ú. Hvozdná.

Podklady pro vydání jednotného environmentálního stanoviska:
Projektová dokumentace k záměru zpracovaná společností EL4ING s.r.o., IČ: 46900250, datace 1.6.2023.

Žádost o jednotné environmentální stanovisko byla na základě výzvy příslušného orgánu ze dne 29. 6. 2026 a ze dne 31. 8. 2026 postupně doplněna o podklady pro posouzení záměru z hlediska ochrany přírody. Poslední z pokladů byl doložen dne 9. 9. 2026. Tímto dnem je žádost považována za úplnou a začala běžet nová 60denní lhůta k vydání jednotného environmentálního stanoviska (§ 15 odst. 3 zákona o JES). V uvedené lhůtě se k záměru vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, resp. některé složky ŽP nejsou dotčeny vůbec, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska lesního zákona
Záměr je umístěn ve vzdálenosti do 30 m od pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL - pozemky p. č. 1273/2 v k. ú. Hvozdná a 479/1 v k. ú. Ostrata). Výkopové práce pro kabely veřejného osvětlení budou prováděny ve vzdálenosti min. 6 m od PUPFL ve zpevněných plochách. Realizace záměru nebude mít negativní vliv na PUPFL.

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny
Příslušný orgán se v rámci posouzení záměru zabýval otázkou ochrany dřevin, neboť v prostoru záměru se nacházejí dřeviny, které sice nebudou káceny, ale mohly by být realizací záměru poškozeny, a to zejména při výkopové činnosti v souvislosti s pokládkou kabelových rozvodů veřejného osvětlení. Příslušný orgán se plně ztotožňuje s projektovou dokumentací, která uvádí, že zemní práce (výkop a zához kabelové rýhy) v chráněném kořenovém prostoru dřevin budou prováděny výhradně ručně (tedy bez použití strojní techniky) se selektivním přístupem k obnaženým kořenům. Kořeny s průměrem nad 3 cm budou zachovány a chráněny před vysycháním a účinky mrazu (včasným záhozem zeminou, zakrytím, vlhčením). V případě jejich nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu. Při záhozu kabelové rýhy bude rovněž postupováno šetrně (ručním záhozem) za použití původní ornice a bez následného hutnění vráceného výkopku vibrační deskou. Příslušný orgán pro úplnost dodává, že výše popsané prostředky a postupy k zajištění ochrany dřevin vycházejí

s požadavků České technické normy ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ a arboristického standardu AOPK ČR SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ a jejich použitím, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, bude zabráněno zbytečnému úhynu rostlin v souladu s ust. § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon o ochraně přírody).

Příslušný orgán se dále zabýval otázkou omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení na živé organismy v zájmu obecně chráněných částí přírody a krajiny: v zájmu ochrany významných krajinných prvků podle ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody, obecné ochrany rostlin a živočichů podle ust. § 5 odst. 1 zákona o ochraně přírody, ochrany volně žijících ptáků podle ust. § 5a odst. 1 zákona o ochraně přírody a ochrany dřevin podle ust. § 7 zákona o ochraně přírody, a to zejména s ohledem na navrženou situaci světelných bodů VO 2022 v přímé návaznosti na plochy sídelní zeleně zahrad a na extenzivně zemědělsky využívané plochy nezastavěného území s mozaikou sadů, zahrad a trvalých travních porostů přispívající k udržení ekologické stability území a dále v prostorové vazbě na významné krajinné prvky (v daném případě lesy reprezentované porostními skupinami přirozené dřevinné skladby). Vzhledem k tomu, že v předložené projektové dokumentaci nejsou parametry svítidel nově navržené soustavy veřejného osvětlení VO 2022 v dostatečném rozsahu specifikovány, příslušný orgán pro eliminaci rizika zbytečného úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů (s ohledem na výše uvedené zájmy obecné územní a druhové ochrany přírody a krajiny a ochrany dřevin) stanovil v souladu s ust. § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody výše ve výrokovém bodě I. soubor podmínek (č. 1 – 5) vycházejících z požadavků na charakteristiky venkovního osvětlení obsažených v ČSN 36 0459 Omezování nežádoucích účinků venkovního osvětlení. Území je vzhledem ke svému charakteru a dle specifikace zón ve výše citované normě zařazeno do zóny světelného prostředí Z2, tedy málo světlé. Tomu je třeba přizpůsobit technické parametry svítidel, jako jsou například svítivost, chromatičnost, podíl horního světla a jeho směrování. Nezbytná je i regulace intenzity světla (stmívání svítidel), která slouží pro další snížení nežádoucích účinků osvětlení na noční prostředí.

Příslušný orgán se věnoval rovněž posouzení vlivu záměru na krajinný ráz, neboť soustava světelných bodů nově navrženého veřejného osvětlení se nachází na pozemcích zařazených podle platného územního plánu do stávajících ploch veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch a do zastavitelné plochy sídelní zeleně, pro které je sice stanoveno plošné a prostorové uspořádání avšak v rozsahu a podrobnosti nepostačující k ochraně krajinných hodnot (a nelze je tak považovat za dohodnuté s orgánem ochrany přírody ve smyslu ust. § 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody) a dále pro uvedené plochy nejsou vůbec stanoveny základní podmínky ochrany krajinného rázu. Nebyly tedy naplněny všechny předpoklady pro postup podle výše citovaného ustanovení.
Vzhledem k míře celkového ovlivnění krajinného rázu (žádný až slabý negativní vliv na identifikované znaky a hodnoty s ohledem na výšku stožárů stávajícího osvětlení sportovního areálu s přímou pohledovou vazbou na navržené světelné body v lokalitě Hájka a Hřiště a na výšku liniových prvků nadzemní technické infrastruktury v navazujícím veřejném prostranství v součinnosti s požadavky na parametry navržených svítidel k omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení v podmínkách stanovených ve výrokovém bodě I. lze posuzovaný záměr z hlediska ochrany krajinného rázu hodnotit jako přijatelný.

Vyhodnocování vlivů záměru je komplexním procesem, při němž příslušný orgán vyhodnocuje vliv záměru na jednotlivé dotčené zájmy chráněné složkovými zákony v oblasti životního prostředí. Příslušný orgán vyhodnotil vliv záměru na dotčené zájmy životního prostředí jak jednotlivě, tak i ve vzájemných souvislostech. Na základě této komplexní úvahy byl záměr vyhodnocen jako přípustný za podmínek stanovených ve výrokovém bodu I.

Poučení
Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je podle ust. § 7 odst. 1 zákona o JES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.
Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Podle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů, lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vladimíra Pavlovová, MBA
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Magistrátu města Zlína

Doručí se:
SATTURN HOLEŠOV spol. s.r.o., Dlažánky 305/16, 769 01 Holešov

Na vědomí:
Obec Hvozdná

Tento dokument se na základě ust. § 10 odst. 1 zákona o JES zveřejní na úřední desce Magistrátu města Zlína po dobu 15 dní.