

Spisová značka: MMZL-SÚ-033054/2018/Chme

Číslo jednací dokumentu: MMZL 041965/2018

Právní osoba: Ing. Dagmar Chmelíková, tel. 577630174

Zlín, dne 4.4.2018

Olga Ohanková, Zálešná II 5714, 760 01 Zlín 1

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU DORUČOVÁNO VEŘEJNÍU VYHLÁŠKOU

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 14.3.2018 podala

Olga Ohanková, Zálešná II 5714, 760 01 Zlín 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

**"Stavební úpravy v místnosti č. 106 v 1. PP bytového domu"
třída Tomáše Bati č.p. 1276, Zlín**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 4299 v katastrálním území Zlín.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

Předmětem stavebního záměru jsou dispoziční stavební úpravy v 1. PP, v nebytovém prostoru, místnosti č. 106, bytového domu č.p. 1279 na pozemku st.p. 4299 v k.ú. Zlín. II. Morýsův dům č.p. 1276, třída Tomáše Bati je prohlášen nemovitou kulturní památkou pod ev.č. 50783/7-8940 v ÚSKP ČR.

Místnost č. 106 bude rozdělena sádkartonovými příčkami, budou položeny nové laminátové plovoucí podlahy, osazeny zařizovací předměty - umyvadla, WC, výlevky a sprchový kout. Stavební úpravy budou bez zásahu do stávajících vnějších oken a chodbových dveří a bez zásahu do nosných konstrukcí objektu. Po provedených stavebních úpravách bude prostor sloužit jako provozovna masérských, rekondičních a regeneračních služeb.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 2 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovému stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Stavebník je mimo jiné povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
- umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby,

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popř. jejich kopie a stavební deník,
- vést stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje, týkající se provádění stavby
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,
- stavebník zajistí, aby stavba byla provedena dle ověřené projektové dokumentace

Při provádění stavebních úprav budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy. Stavebník je povinen realizovat stavbu v souladu s předmětným souhlasem a dle předložené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem.

Výrobky budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění.

Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární bezpečnosti a civilní ochrany.

Dle § 152 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavebních úprav; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení.

Stavební úpravou nebudou dotčeny vedlejší pozemky a nemovitosti a po dokončení stavební činnosti budou dotčené pozemky a nemovitosti uvedeny do původního či náležitého stavu.

Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Doklady o tom budou předloženy na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje vydal ke stavební úpravě dne 6.3.2018 souhlasné závazné stanovisko pod č.j. HSZL-1195-2/SPD-2018.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje vydala ke stavebním úpravám dne 18.12.2017 souhlasné závazné stanovisko pod č.j. KHSZL 33383/2017.

Odbor kultury a památkové péče MMZ vydal dne 24.1.2018 ke stavebním úpravám souhlasné závazné stanovisko pod sp.zn. MMZL 157175/2017/OK.

Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Stavebník je povinen v souladu s ust. § 122 stavebního zákona požádat o vydání kolaudačního souhlasu, bez kterého nelze stavbu užívat.

Ing. Dagmar Chmelíková
technik oddělení stavebně správního řízení

otisk úředního razítka

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítka, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto této písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 11 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**stavebník (dodejky) :**

Olga Ohanková, Zálešná II č.p. 5714, 760 01 Zlín 1

účastníci (doručováno veřejnou vyhláškou) :

Jiří Horalík, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

MUDr. Hana Elgartová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Jiří Daněk, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Hana Daňková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

František Maňásek, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Adéla Hanáčková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Libuše Smrčková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Ing. Jana Nováková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Božena Vavrušová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Martin Foltýn, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Božena Frybortová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Eva Kaňáková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Milada Zemčíková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Marie Kuchařová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Milada Kalinová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Pavλίna Kubíčková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Robert Chlebek, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Renáta Chlebková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Pavel Juřík, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Jana Šimonovská, Třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Jana Šimonovská, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Luboš Mikulec, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Markéta Mikulcová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Jiří Dlouhý, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Bc. Michaela Dlouhá, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Jiří Paar, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Ivana Paarová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Ing. Miloš Slavický, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Olga Slavická, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Marcela Zvolská, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Alena Helešicová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Dagmar Přílučková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Ing. Josef Dlabaja, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Dana Dlabajová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Erik Fridrich, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Zdeňka Hadačová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Ladislav Krysmánek, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Jana Krysmánková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Petr Nádeníček, Josefa Kočího č.p. 1556/8, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

Martina Vojasová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Tomáš Slovák, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Gabriela Slováková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Stanislav Pavlíček, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Bronislava Pavlíčková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Jan Vaněk, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Ing. Ludmila Vaňková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Ing. Milan Kostka, Uhlové č.p. 1269, Brumov-Bylnice, Poste restante-Brumov, 760 01 Zlín

Eliška Kostková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Miroslav Tomala, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Danuše Tomalová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Ing. Zdeněk Řezníček, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Dagmar Řezníčková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Josef Horský, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Anna Horská, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jarmila Hanáková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Barbora Nešporová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Naděžda Miklová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Karel Mana, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
MUDr. Marie Manová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Miroslav Hájek, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jana Hájková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Ing. Pavel Rosman, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Helena Rosmanová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Iveta Pavlíková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Bohumil Jurásek, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Hana Jurásková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jaroslav Mádr, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Marie Mádrová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Vlastimil Vlček, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Alena Vlčková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Markéta Drofová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Pavel Kraus, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Hana Krausová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Josef Konečný, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Marie Konečná, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Luděk Kořínek, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Lenka Václavíková, Halenkov č.p. 85, 756 03 Halenkov
Helena Zelinková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Pavla Topičová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jiří Sobek, SnP č.p. 1174, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2
Věra Sobková, SnP č.p. 1174, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice 2
Ing. Jiří Dlabač, U Náhonu č.p. 5208, 760 01 Zlín 1
Nina Richterová, třída Tomáše Bati č.p. 1285, 760 01 Zlín 1
Eva Šimková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jan Šimek, J. Haly č.p. 824, 763 12 Vizovice
Petra Bumbálková, Dolečky I č.p. 524, Štípa, 763 14 Zlín 12
Jan Černohous, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Richard Granát, Podvesná XV č.p. 1462, 760 01 Zlín 1
Jiří Vaculík, Dukelská č.p. 4003, 760 01 Zlín 1
Renata Vaculíková, Dukelská č.p. 4003, 760 01 Zlín 1
Ing. Tomáš Daněk, IDDS: hirfvip
Lenka Daňková, Drobná č.p. 134/5, Praha 10-Štěrboholy, 102 00 Praha 102
Marek Skládal, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Karina Skládalová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jaromír Galle, Moravská č.p. 4776, 760 05 Zlín 5
Ing. Zuzana Ryšavá, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jaromír Grác, Květná č.p. 388, Kostelec, 763 14 Zlín 12
Blanka Grácová, Květná č.p. 388, Kostelec, 763 14 Zlín 12
Přemysl Gogela, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Marcela Kolbová, Bílá č.p. 544, Kudlov, 760 01 Zlín 1
Michal Velička, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Eva Hošťálková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
JUDr. Martin Růžička, 2. května č.p. 2384, 760 01 Zlín 1
Mgr. Iveta Kadlčková, B. Němcové č.p. 425, Prštné, 760 01 Zlín 1
Sabina Korčeková, DiS., Pod Rozhlednou č.p. 1821, 760 01 Zlín 1
Jakub Černohorský, Pod Vodojemem č.p. 2719, 760 01 Zlín 1

Michal Sanétrník, Novosady č.p. 1617, 769 01 Holešov
Milan Navrátil, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Michal Šerý, Mysločovice č.p. 141, 763 01 Mysločovice
Dagmar Břeňová, Zálešná I č.p. 3395, 760 01 Zlín 1
Tomáš Dokulil, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jaroslav Rozsypal, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jarmila Rozsypalová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Milan Cholasta, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Denisa Otrubová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Bronislav Otruba, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Martina Stuchlíková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Adam Stuchlík, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Eva Coufalová, Lakeshore č.p. 70, H9S4H5 Point Claire-Montreal, Canada
Taťána Kopčilová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Ing. Václav Válek, třída Tomáše Bati č.p. 1285, 760 01 Zlín 1
Pavel Tyrdoň, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Roman Daněk, Tyršova č.p. 951, Malenovice, 763 02 Zlín 4
Struny s.r.o., IDDS: k74vj9u
Vilma Lorencová, třída Tomáše Bati č.p. 1031, 760 01 Zlín 1
Miroslav Trávníček, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Zbyněk Vlček, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Lucie Poláchová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Bc. Denisa Plevová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Ing. Michal Pleva, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Walt Nicajevsky, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Markéta Horalíková, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Martin Trkal, Buková č.p. 1764, 760 01 Zlín 1
Ing. Nikola Hofmanová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Květoslav Hrazdil, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Dagmar Hrazdilová, 13th Awe NW 6749, WA 98117 Seattle, USA
Bc. Klára Elgartová, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Lukáš Škrobák, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1
Jan Paták, Pod Rozhlednou č.p. 6083, 760 01 Zlín 1
Aleš Knápek, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
Odbor kultury a památkové péče Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

ostatní :

Společenství vlastníků 1276 Zlín, třída Tomáše Bati č.p. 1276, 760 01 Zlín 1

Poznámka:

Tato písemnost je řádně doručována účastníkům řízení v souladu s ust. § 144 odst. 2 správního řádu v návaznosti na ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu veřejnou výhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Toto oznámení se vyvěšuje na úřední desce Magistrátu města Zlína a na webových stránkách www.zlin.eu.